

**Муниципальный Совет  
Левобережного сельского поселения  
Тутаевского муниципального района  
Ярославской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 15.09.2016г. № 31

О территориальном  
общественном самоуправлении  
в Левобережном сельском поселении

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Левобережного сельского поселения, Муниципальный Совет Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о территориальном общественном самоуправлении в Левобережном сельском поселении. (Приложение №1).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области по социальным вопросам (Плешанова О.В.) .
3. Обнародовать настоящее решение согласно Порядку обнародования муниципальных правовых актов Левобережного сельского поселения.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

Председатель  
Муниципального Совета  
Левобережного  
сельского поселения

Глава Левобережного  
сельского поселения

\_\_\_\_\_ Г.С. Васильев

\_\_\_\_\_ М.А. Ванюшкин

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о территориальном общественном самоуправлении в Левобережном сельском поселении**

#### **Статья 1. Общие положения**

1. Настоящее Положение регулирует порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления (далее – ТОС) в Левобережном сельском поселении (далее – сельское поселение).

2. Под ТОС понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории сельского поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

3. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются Муниципальным Советом Левобережного сельского поселения (далее – Муниципальный Совет) по предложению населения, проживающего на данной территории.

4. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов ТОС.

5. Под иными формами участия граждан в общественном самоуправлении понимаются:

- старший подъезда в многоквартирном жилом доме,
- старший дома в многоквартирном жилом доме,
- домовые комитеты (далее – домком) в многоквартирном жилом доме либо для группы многоквартирных жилых домов, объединенных единым двором
- староста улицы, квартала для районов с индивидуальной жилой застройкой
- уличные комитеты (далее – уличком) для группы улиц или жилого микрорайона при индивидуальной жилой застройке

5. Органы ТОС избираются на собраниях или конференциях граждан, проживающих на соответствующей территории.

6. ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС Администрацией Левобережного сельского поселения (далее – Администрация). Порядок регистрации Устава территориального общественного самоуправления, перечень документов, необходимых для осуществления указанной регистрации, определяется нормативным правовым актом Муниципального Совета.

7. ТОС в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

#### **Статья 2. Порядок организации ТОС и формирования органов ТОС**

1. Собрание либо конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС проводится по инициативе граждан, проживающих на данной территории, органов ТОС данной территории либо органов местного самоуправления.

2. Об инициативе проведения собрания либо конференции граждан по вопросам организации и осуществления ТОС инициатор проведения собрания либо конференции обязан уведомить Администрацию.

3. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- 1) установление структуры органов ТОС;
- 2) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

- 3) избрание органов ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления
- 7) избрание председателя и секретаря собрания либо конференции граждан по вопросам организации и осуществления ТОС

4. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6. В качестве делегатов на конференциях граждан по вопросам организации и осуществления ТОС могут выступать лица, указанные в статье 3 настоящего Положения, и избранные в установленном порядке.

#### 7. Органы ТОС:

- 1) представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- 2) обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;
- 3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

- 4) вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

#### 8. В уставе ТОС устанавливаются:

- 1) территория, на которой оно осуществляется;
- 2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности;
- 3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов;
- 4) порядок принятия решений;
- 5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- 6) порядок прекращения осуществления ТОС.

### **Статья 3. Иные формы организации общественного самоуправления**

1. К иным формам организации общественного самоуправления относятся: старшие подъезда в многоквартирном жилом доме, старшие дома в многоквартирном жилом доме, старосты улицы, квартала при индивидуальной жилой застройке, домовые и уличные комитеты.

2. Старшие подъезда, дома, старосты улицы, квартала являются выборными лицами общественного самоуправления, осуществляющими свою деятельность непосредственно среди граждан в пределах своей компетенции.

3. Старшие подъезда, дома, старосты улицы, квартала избираются жителями соответствующих подъездов, домов, улиц, части улиц, жилых кварталов на собраниях, конференциях граждан.

4. Домовые и уличные комитеты избираются жителями соответствующих территорий на собраниях, конференциях граждан в составе не менее 3-х человек либо формируются из старших подъезда, дома, старост улицы, квартала соответствующих территорий.

5. Домовые и уличные комитеты избирают из своего состава председателя соответствующего домового и уличного комитета. Решение об избрании председателя принимается большинством голосов от общего числа членов домового и уличного комитета.

6. Протоколы об избрании старших подъезда, дома, старост улицы, квартала, избрании либо формировании домовых и уличных комитетов, избрании председателей домовых и уличных комитетов направляются в Администрацию не позднее 10 дней с момента проведения собрания или конференции граждан, либо общего собрания старших подъезда, дома, старост улицы, квартала.

7. Полномочия старших подъезда, дома, старост улицы, квартала, домового и уличного комитета:

- осуществлять взаимосвязь и взаимодействие жителей с Администрацией, с управляющей и жилищно-эксплуатирующей организациями по вопросам содержания и управления жилищным фондом, благоустройства территории и иным вопросам;

- осуществлять взаимодействие с участковым инспектором и опорным пунктом охраны правопорядка по вопросам обеспечения общественного порядка;

- осуществлять меры общественного воздействия на лиц, нарушающих общественный порядок, имеющих задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг;

- оказывать помощь органам местного самоуправления по осуществлению первичных мер пожарной безопасности в доме и других объектах, расположенных на территории, на которой осуществляется деятельность старосты (старшего) дома, домового или уличного комитета;

- содействовать в организации контроля за соблюдением жильцами правил регистрации и содержания домашних животных;

- содействовать органам социальной защиты по вопросам оказания помощи ветеранам, инвалидам, малообеспеченным и многодетным семьям;

- по поручению жителей информировать жилищно-эксплуатационные службы о необходимости выполнения профилактических, ремонтных и работ по благоустройству территории;

- рассматривать жалобы, заявления и предложения жителей дома или улицы;

- осуществлять свою деятельность во взаимодействии с органами территориального общественного самоуправления;

- ежегодно отчитываться перед собранием, конференцией граждан о проделанной работе за истекший период;

- ежегодно информировать органы ТОС, Администрацию и управляющие организации.

8. Права старших подъезда, дома, старост улицы, квартала, домовых и уличных комитетов:

- действовать от имени и по поручению жителей дома, улицы;

- по собственной инициативе созывать собрания, конференции граждан для обсуждения текущих вопросов, затрагивающих их интересы;

- вносить на рассмотрение администрацией Левобережного сельского поселения, управляющей и жилищно-эксплуатационной организаций предложения, направленные на улучшение жилищно-коммунального, культурно-бытового, медицинского, торгового обслуживания жителей дома или улицы;

- осуществлять общественный контроль за использованием средств, поступающих от уплаты за жилищно-коммунальные услуги от жителей дома, жилищно-эксплуатационными организациями, за соблюдением правил застройки, за качеством выполнения работ по обслуживанию, ремонту жилья и благоустройству территории, на которой осуществляется деятельность старосты (старшего) дома, домового или уличного комитета;

- кооперировать на добровольной основе средства жителей дома для финансирования сверх тарифа мероприятий по коммунальному обслуживанию, благоустройству и др. по решению собрания, конференции граждан.

#### **Статья 4. Финансово-экономическая основа ТОС**

##### **1. ТОС вправе:**

создавать в установленном порядке предприятия и организации, удовлетворяющие потребности населения в товарах и услугах;

выступать заказчиком на выполнение работ по благоустройству территории и коммунальному обслуживанию населения, строительству и ремонту жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры с использованием предусмотренных на их выполнение средств местного бюджета и собственных финансовых ресурсов;

кооперировать на добровольной основе средства населения, предприятий, учреждений и организаций для финансирования целевых социальных программ;

участвовать собственными ресурсами в создании и деятельности финансово-кредитных учреждений на акционерной или паевой основе;

организовывать иную экономическую деятельность, не запрещенную законодательством, с целью удовлетворения социально-экономических потребностей населения;

определять в соответствии со своим положением (уставом) штаты и порядок оплаты труда работников.

2. ТОС осуществляет свою деятельность за счет собственных средств, добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц, средств, выделяемых из бюджета Левобережного сельского поселения и других поступлений. ТОС вправе иметь в собственности имущество в порядке, предусмотренном законодательством.

3. Норматив выделения средств ТОС устанавливается ежегодно при утверждении бюджета Левобережного сельского поселения.

4. Выделение средств из бюджета Левобережного сельского поселения ТОС осуществляется на основании договоров, заключаемых органами ТОС с Администрацией Левобережного сельского поселения на проведение работ по удовлетворению социально-бытовых потребностей граждан, благоустройство территорий, а также на основании смет расходов на проведение мероприятий для граждан, проживающих на территории ТОС.

5. Органы ТОС самостоятельно используют имеющиеся в их распоряжении финансовые ресурсы в соответствии с уставными целями и программами социально-экономического развития соответствующих территорий.

6. Контроль за расходованием ТОС средств, выделенных из бюджета Левобережного сельского поселения, осуществляется Администрацией и Муниципальным Советом.

#### **Статья 5. Заключительные положения**

1. Органы и должностные лица обязаны рассматривать и учитывать в своей деятельности предложения собраний, конференций граждан, проводимых в целях осуществления ТОС, обращения старших подъезда, дома, старост улицы, квартала, домовых и уличных комитетов и сообщать им о результатах рассмотрения этих предложений в установленные законом сроки.

2. Ответственность ТОС, органов ТОС, старших подъезда, дома, старост улицы, квартала, домовых и уличных комитетов перед жителями территории, на которой осуществляется общественное самоуправление, наступает в случае нарушения ими устава ТОС, настоящего Положения, Устава Левобережного сельского поселения либо утраты доверия со стороны граждан.

3. Деятельность ТОС, органов ТОС, старших подъезда, дома, старост улицы, квартала, домовых и уличных комитетов прекращается решением собрания, конференции граждан либо в судебном порядке.