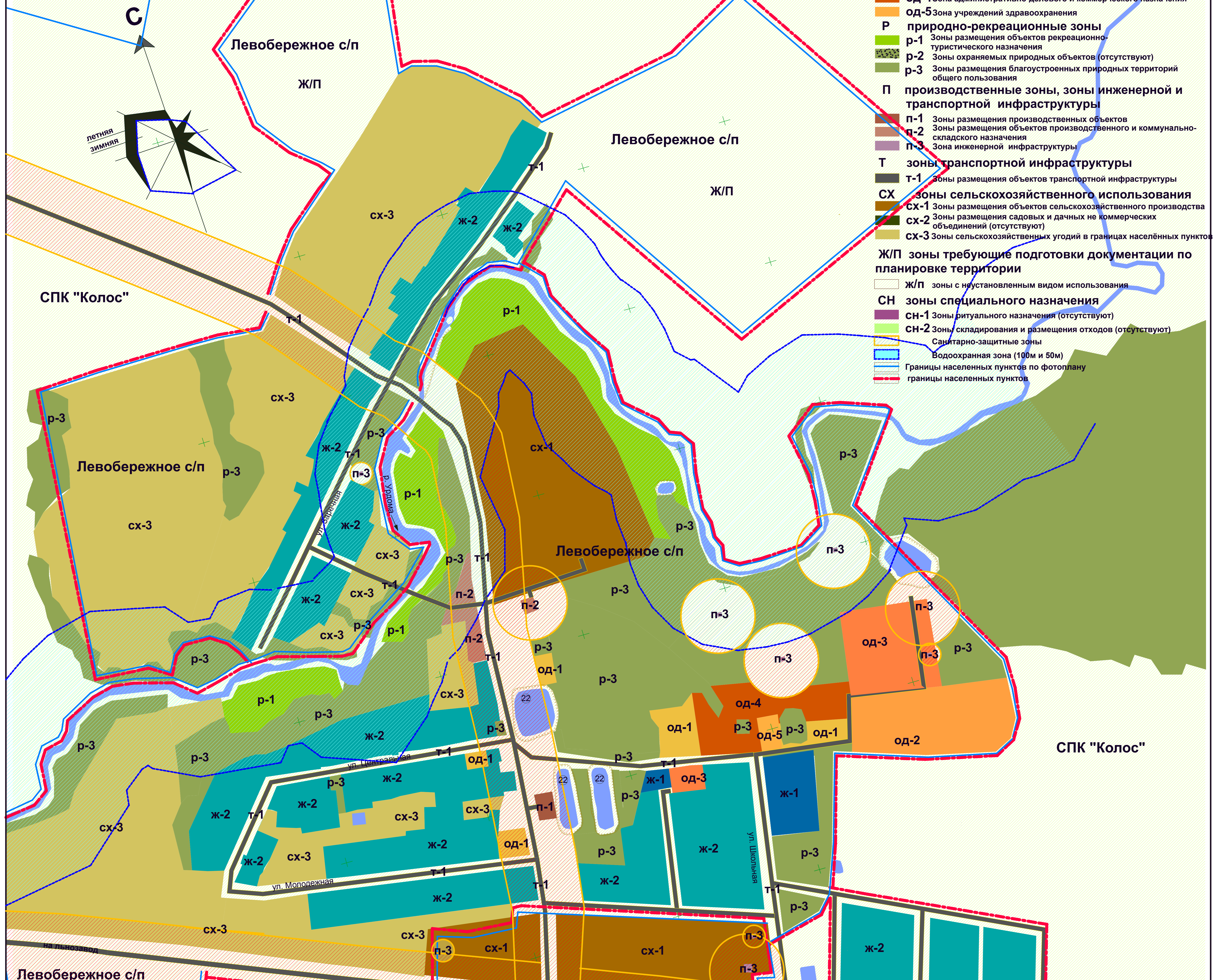


Генеральный план дер. ПАВЛОВСКОЕ (Карта (схема) правового зонирования территории М1:2000) Левобережное сельское поселение

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Ж** жилые зоны
 - Ж-1 Зона малоэтажной жилой застройки
 - Ж-2 Зоны усадебной жилой застройки
- ОД** общественно-деловые зоны
 - ОД-1 Зона объектов обслуживания населения
 - ОД-2 Зона спортивных сооружений
 - ОД-3 Зона дошкольных и средних специальных учебных заведений
 - ОД-4 Зона административно-делового и коммерческого назначения
 - ОД-5 Зона учреждений здравоохранения
- Р** природно-рекреационные зоны
 - р-1 Зоны размещения объектов рекреационно-туристического назначения
 - р-2 Зоны охраняемых природных объектов (отсутствуют)
 - р-3 Зоны размещения благоустроенных природных территорий общего пользования
- П** производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
 - п-1 Зоны размещения производственных объектов
 - п-2 Зоны размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения
 - п-3 Зона инженерной инфраструктуры
- Т** зоны транспортной инфраструктуры
 - т-1 Зоны размещения объектов транспортной инфраструктуры
- СХ** зоны сельскохозяйственного использования
 - сх-1 Зоны размещения объектов сельскохозяйственного производства
 - сх-2 Зоны размещения садовых и дачных не коммерческих объединений (отсутствуют)
 - сх-3 Зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов
- Ж/П** зоны требующие подготовки документации по планировке территории
 - Ж/П зоны с неустановленным видом использования
- СН** зоны специального назначения
 - СН-1 Зоны ритуального назначения (отсутствуют)
 - СН-2 Зоны складирования и размещения отходов (отсутствуют)
- Санитарно-защитные зоны
- Водоохранная зона (100м и 50м)
- Границы населенных пунктов по фотоплану
- границы населенных пунктов



Ж/П Зонирование и баланс территории в границах населенного пункта

№ п/п	Виды использования территории	Виды территориальных зон (га)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Территории в границах населенного пункта - всего из них:	21,74	22,10	12,27	13,71	29,5	-	23,68	45,4		
	Жилая застройка из них:										
11	Многоэтажная застройка										
12	Малоэтажная застройка	0,38									
13	Усадебная и коттеджная застройка	20,95									
14	Усадебная застройка на базе садоводческих товариществ и ДСК										
15	иные виды застройки										
2	Рекреационные территории из них:										
2.1	Территории общего пользования (сады, парки, леса населенного пункта, скверы и др.)		22,10								
3	Земли общественно-деловой зоны из них:										
3.1	Объекты социальной инфраструктуры			4,57							
3.2	Объекты делового и финансового назначения			1,18							
3.3	Культурные сооружения										
3.4	Общего назначения: улицы, дороги, проезды, площади, ступени и др.			11,52							
4	Производственная, транспортная и инженерная инфраструктура из них:										
4.1	Производственные зоны промышленных предприятий					13,61					
4.2	Коммунально-складские зоны										
4.3	Зоны транспортной инфраструктуры										
4.4	Зоны инженерной инфраструктуры				0,10						
5	Зоны внешнего транспорта										
5.1	Железнодорожный										
5.2	Автомобильный										
5.3	Внешние автомобильные					2,06					
6	Земли сельскохозяйственного использования из них:										
6.1	Земли сельскохозяйственных предприятий					7,26					
6.2	Прочие земли для ведения хозяйства личного подсобного хозяйства					20,18					
7	Земли особо охраняемых территорий										
8	Земли специального назначения из них:										
8.1	Кладбища, крематории										
8.2	Скотомогильники										
8.3	Объекты размещения отходов							0,07			
8.4	Санитарно-защитные зоны							23,61			
8.5	иные объекты										
9	Прочие территории в границах населенного пункта										
9.1	Водная поверхность									2,94	
9.2	иные виды использования										45,70

ОАО Институт <<ГИПРОАГРОТЕХПРОМ>>

Директор: Досон Е.П.
 Главный инженер: Кульков В.В.
 Архитекторы: Бураков Д.С., Перфилов В.В.
 Техник архитектор: Алексеев Д.А.