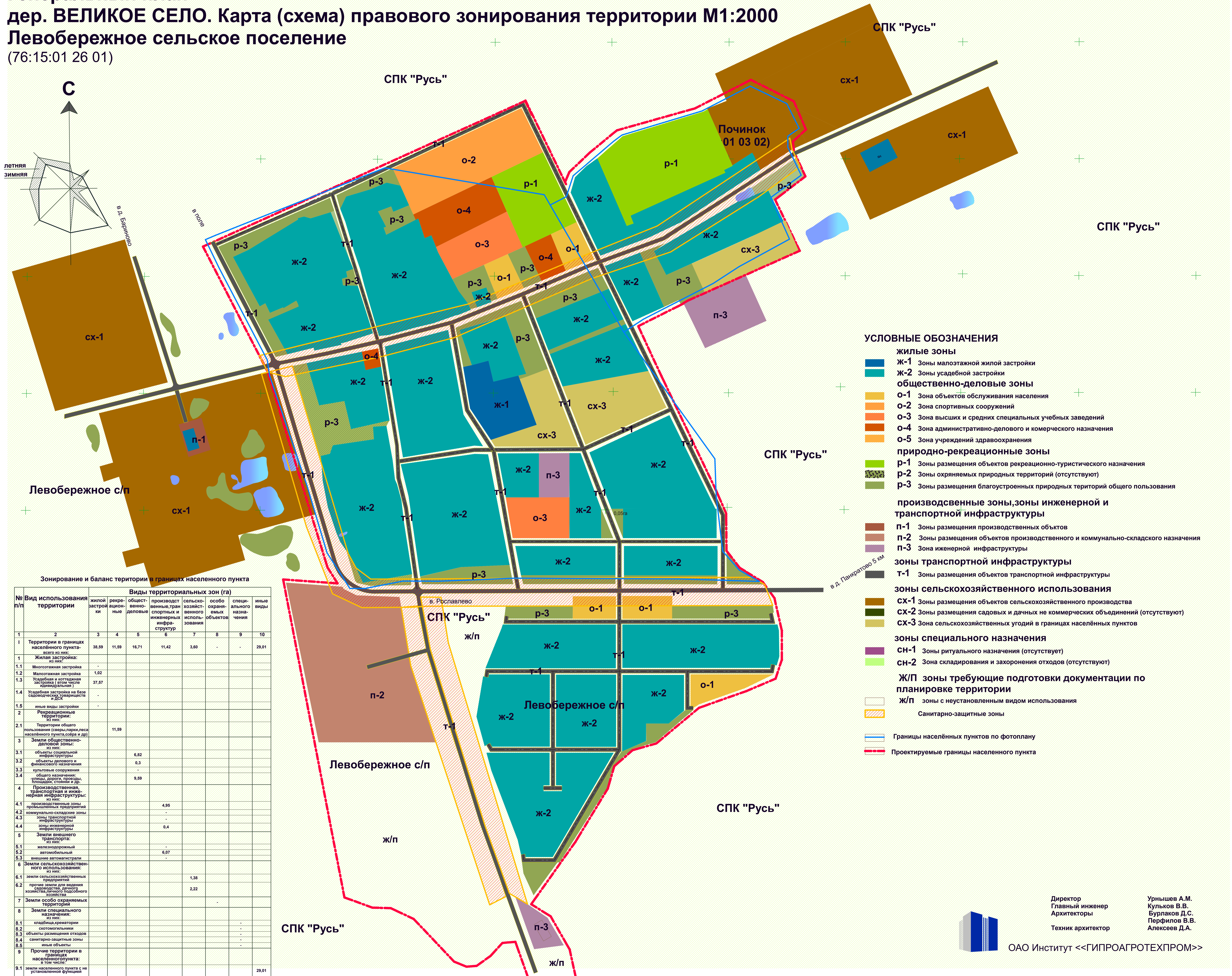
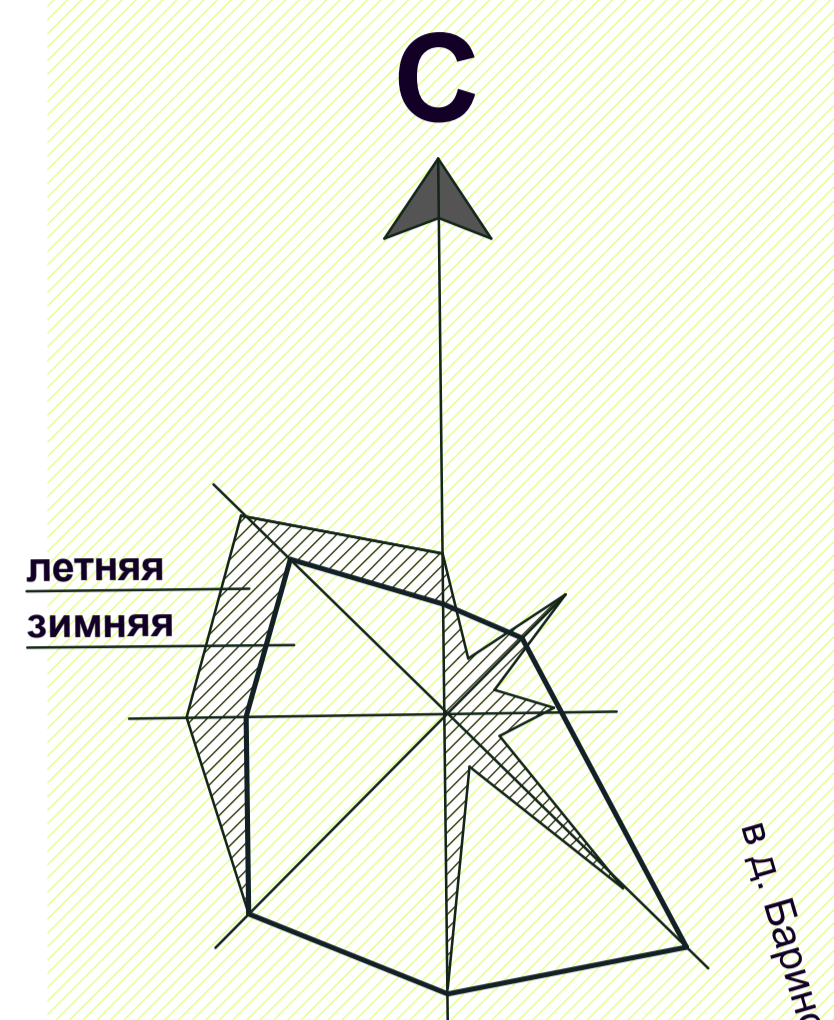


**Генеральный план**  
**дер. ВЕЛИКОЕ СЕЛО. Карта (схема) правового зонирования территории М1:2000**  
**Левобережное сельское поселение**  
 (76:15:01 26 01)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ЖИЛЬЕ ЗОНЫ**
    - Ж-1 Зоны малоэтажной жилой застройки
    - Ж-2 Зоны усадебной застройки
  - общественно-деловые зоны**
    - о-1 Зона объектов обслуживания населения
    - о-2 Зона спортивных сооружений
    - о-3 Зона высших и средних специальных учебных заведений
    - о-4 Зона административно-делового и коммерческого назначения
    - о-5 Зона учреждений здравоохранения
  - природно-рекреационные зоны**
    - р-1 Зоны размещения объектов рекреационно-туристического назначения
    - р-2 Зоны охраняемых природных территорий (отсутствуют)
    - р-3 Зоны размещения благоустроенных природных территорий общего пользования
  - производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
    - п-1 Зоны размещения производственных объектов
    - п-2 Зоны размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения
    - п-3 Зона инженерной инфраструктуры
  - зоны транспортной инфраструктуры**
    - т-1 Зоны размещения объектов транспортной инфраструктуры
  - зоны сельскохозяйственного использования**
    - сх-1 Зоны размещения объектов сельскохозяйственного производства
    - сх-2 Зоны размещения садовых и дачных не коммерческих объединений (отсутствуют)
    - сх-3 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населённых пунктов
  - зоны специального назначения**
    - сн-1 Зоны ритуального назначения (отсутствует)
    - сн-2 Зона складирования и захоронения отходов (отсутствуют)
  - Ж/П зоны требующие подготовки документации по планировке территории**
    - ж/п зоны с неустановленным видом использования
  - Санитарно-защитные зоны
  - Границы населённых пунктов по фотоплану
  - Проектируемые границы населенного пункта

**Зонирование и баланс территории в границах населенного пункта**

№ п/п	Вид использования территории	Виды территориальных зон (га)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Территория в границах населенного пункта всего из них:	38,59	11,59	16,71	11,42	3,60	-	-	-	-	29,01
1.1	Жилая застройка:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1	Многоэтажная застройка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Малоэтажная застройка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Усадебная и коттеджная застройка (в том числе «финляндка»)	37,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Усадебная застройка на базе садоводческих товариществ и ДСК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	иные виды застройки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Рекреационные территории:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Территории общего пользования (парки, скверы, леса населенного пункта (сады и др))	-	11,59	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Земли общественно-деловой зоны:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	объекты социальной инфраструктуры	-	-	6,82	-	-	-	-	-	-	-
3.2	объекты делового и финансового назначения	-	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-
3.3	культурные сооружения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	общего назначения: улицы, дороги, проезды, площади, скверы и др.	-	-	9,99	-	-	-	-	-	-	-
4	Производственная, транспортная и инженерная инфраструктура:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	производственные зоны промышленных предприятий	-	-	-	-	4,95	-	-	-	-	-
4.2	коммунально-складские зоны	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	зоны транспортной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	0,4	-	-	-	-	-
5	Земли внешнего транспорта:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	железнодорожный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	автомобильный	-	-	-	-	6,07	-	-	-	-	-
5.3	иные виды автомобильного транспорта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Земли сельскохозяйственного использования:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	земли сельскохозяйственных предприятий	-	-	-	-	-	1,38	-	-	-	-
6.2	прочие земли для ведения садоводства, дачного хозяйства, дачного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	2,22	-	-	-	-
7	Земли особо охраняемых территорий:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Земли специального назначения:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1	кладбища, крематории	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2	скотомогильники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.3	объекты размещения отходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.4	санитарно-защитные зоны	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.5	иные объекты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Прочие территории в границах населенного пункта:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	земли населенного пункта с неустановленной функцией	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,01

Директор: Урнышев А.М.  
 Главный инженер: Кульков В.В.  
 Архитекторы: Булдаков Д.С., Перфилов В.В., Алексеев Д.А.  
 Техник архитектор:

ОАО Институт <<ГИПРОАГРОТЕХПРОМ>>