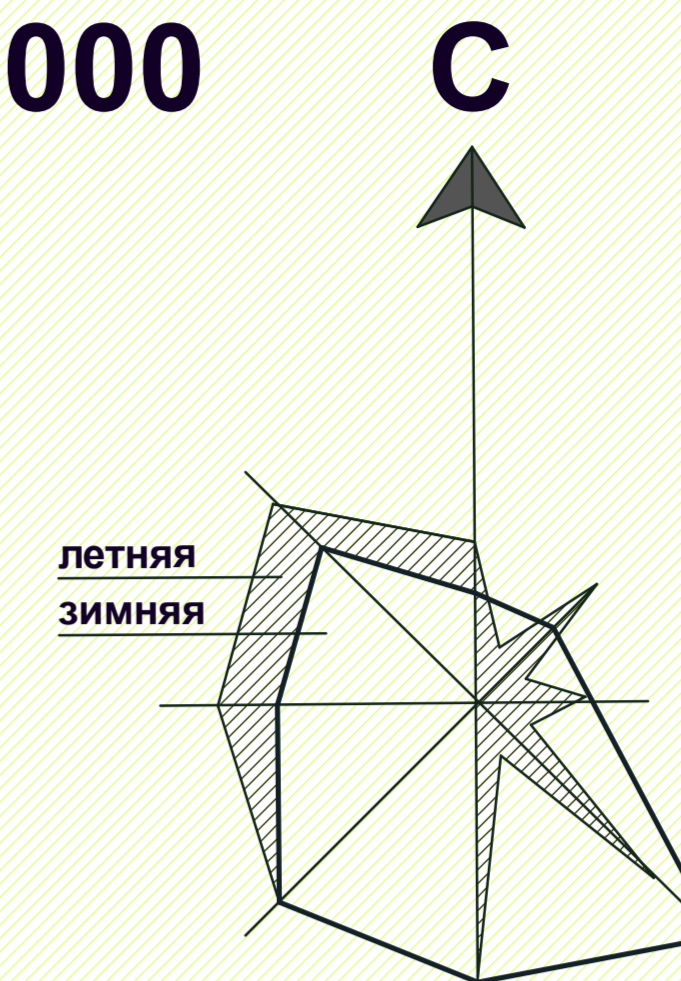


**Генеральный план**  
**дер. ПЕРШИНО. Карта (схема) правового зонирования территории М 1:2000**  
**Левобережное сельское поселение**  
 (76:15:012501)

СПК "Богдановка"

СПК "Богдановка"



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- жилиые зоны**
- Ж-1 Зоны малоэтажной жилой застройки
  - Ж-2 Зоны усадебной застройки
- общественно-деловые зоны**
- О-1 Зона объектов обслуживания населения
  - О-2 Зона спортивных сооружений
  - О-3 Зона высших и средних специальных учебных заведений
  - О-4 Зона административно-делового и коммерческого назначения
  - О-5 Зона учреждений здравоохранения
- природно-рекреационные зоны**
- Р-1 Зоны размещения объектов рекреационно-туристического назначения
  - Р-2 Зоны охраняемых природных территорий (отсутствуют)
  - Р-3 Зоны размещения благоустроенных природных территорий общего пользования
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
- П-1 Зоны размещения производственных объектов
  - П-2 Зоны размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения
  - П-3 Зона инженерной инфраструктуры
- зоны транспортной инфраструктуры**
- Т-1 Зоны размещения объектов транспортной инфраструктуры
- зоны сельскохозяйственного использования**
- СХ-1 Зоны размещения объектов сельскохозяйственного производства
  - СХ-2 Зоны размещения садовых и дачных не коммерческих объединений (отсутствуют)
  - СХ-3 Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов
- зоны специального назначения**
- СН-1 Зоны ритуального назначения (отсутствуют)
  - СН-2 Зона складирования и захоронения отходов (отсутствуют)
- Ж/П зоны требующие подготовки документации по планировке территории**
- Ж/п зоны с неустановленным видом использования
  - Санитарно-защитные зоны
- Границы населенных пунктов по фотоплану  
 Границы населенного пункта

Зонирование и баланс территории в границах населенного пункта

№ п/п	Вид использования территории	Виды территориальных зон (га)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Территории в границах населенного пункта - всего из них:			24,50	15,84	17,70	10,54	13,26	-	-	58,9
1.1	Жилая застройка:										
1.1.1	Многоэтажная застройка										
1.1.2	Малоэтажная застройка			0,21							
1.1.3	Усадебная и коттеджная застройка (в том числе дачная)			24,29							
1.4	Усадебная застройка на базе садоводческих товариществ и д.с.										
1.5	иные виды застройки										
2	Рекреационные территории:										
2.1	Территории общего пользования (парки, скверы, леса населенного пункта, озера и др.)					15,84					
3	Земли общественно-деловые:										
3.1	объекты социальной инфраструктуры				7,19						
3.2	объекты делового и финансового назначения				0,68						
3.3	культурные сооружения										
3.4	общего назначения: улицы, дороги, проезды, площади, скверы и др.				10,43						
4	Производственная, транзитная и инженерная инфраструктура:										
4.1	производственные зоны промышленных предприятий					3,56					
4.2	коммунально-складские зоны										
4.3	зоны транспортной инфраструктуры										
4.4	зоны инженерной инфраструктуры					0,62					
5	Земли внутреннего транспорта:										
5.1	железнодорожный										
5.2	автомобильный					6,36					
5.3	иные автомобильные										
6	Земли сельскохозяйственного использования:										
6.1	земли сельскохозяйственных предприятий						2,75				
6.2	прочие земли для ведения хозяйства личного подсобного хозяйства						10,51				
7	Земли особо охраняемых территорий										
8	Земли специального назначения:										
8.1	кладбища, крематории										
8.2	скотомогильники										
8.3	объекты размещения отходов										
8.4	санитарно-защитные зоны										
8.5	иные объекты										
9	Прочие территории в границах населенного пункта:										
9.1	водная поверхность										0,95
9.2	земли населенного пункта с неустановленным видом использования										57,95

Директор  
 Главный инженер  
 Архитекторы:  
 Техник архитектор

Урнышев А.М.  
 Кульков В.В.  
 Бурлаков Д.С.  
 Перфилов В.В.  
 Алексеев Д.А.

ОАО Институт <<ГИПРОАГРОТЕХПРОМ>>