

Категории граждан, имеющих право на постановку на учет для однократного получения земельного участка бесплатно в собственность без торгов в Тутаевском муниципальном районе на основании Закона Ярославской области от 27.04.2007г. № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – Закон ЯО):

1) в соответствии со ст. 2 ч. 2 Закона ЯО на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства имеют право:

- граждане, являющиеся участниками целевых программ по поддержке молодых семей, реализуемых полностью или частично за счет средств областного бюджета, включающих меры по поддержке индивидуального жилищного строительства
- граждане, исключенные из целевых программ, указанных в настоящей части, в связи с достижением предельного возраста участников этих целевых программ, и со дня их исключения прошло не более 3 лет;
- граждане, вложившие средства в долевое строительство многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве и иных договоров в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, признаны потерпевшими от действий (бездействия) застройщиков на территории Ярославской области в порядке, установленном уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации. Право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка сохраняется за гражданами после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и оформления соответствующих прав на объекты долевого строительства;
- граждане, принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- граждане являющиеся лицами, которым присвоено почетное звание "Заслуженный работник физической культуры Российской Федерации", "Заслуженный работник физической культуры СССР", спортивное звание "мастер спорта России международного класса", "мастер спорта СССР международного класса", "гроссмейстер России", "гроссмейстер СССР" или почетное спортивное звание "Заслуженный мастер спорта России", "Заслуженный мастер спорта СССР", "Заслуженный тренер России", "Заслуженный тренер СССР", "Заслуженный тренер РСФСР" и приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2) в соответствии со ст. 2 ч. 3 Закона ЯО на предоставление земельного участка имеют право:

- граждане, имеющие трех и более детей, вправе приобрести бесплатно находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки:
 - 1) для индивидуального жилищного строительства в случае принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
 - 2) для ведения личного подсобного хозяйства, для дачного строительства и ведения дачного хозяйства.

Граждане, реализовавшие право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в аренду без проведения торгов в соответствии со статьей 3 Закона Ярославской области от 08.04.2015 N 14-з "Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности", утрачивают право приобрести в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с настоящей частью.

3) в соответствии со ст. 2 ч. 4 Закона ЯО на предоставление земельного участка имеют право:

- граждане, уволенные с военной службы в запас (отставку) из числа военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации и органов федеральной службы безопасности, являющиеся ветеранами боевых действий, и граждане, уволенные из органов внутренних дел Российской Федерации из числа лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних

дел, являющиеся ветеранами боевых действий, вправе приобрести бесплатно находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки для индивидуального жилищного строительства в случае принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

- граждане, реализовавшие право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства в аренду без проведения торгов в соответствии со статьей 4 Закона Ярославской области от 08.04.2015 N 14-з "Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности", утрачивают право приобрести в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с настоящей частью.

Перечень документов, прилагаемых гражданином к заявлению о постановке на учет для приобретения земельного участка в собственность бесплатно (ст. 2<2> ч. 2 Закона Ярославской области от 27.04.2007г. № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»):

основные документы для граждан, имеющих 3-х и более детей:

- копия документа (паспорта: листы с фотографией и данными о рождении заявителя и второго родителя, об адресе регистрации по месту жительства заявителя и второго родителя, с информацией о детях заявителя), удостоверяющего личность гражданина или его представителя, а также копии документов, подтверждающих полномочия представителя;

- копия свидетельства о рождении или копия свидетельства об усыновлении (удочерении) каждого из детей, копии основных документов, удостоверяющих личность детей, достигших четырнадцатилетнего возраста;

- в случае если граждане состоят на учете, как нуждающиеся в жилищных условиях, документ, подтверждающий данный факт, а равно право гражданина на внеочередное или первоочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

также прилагаются документы:

- копия свидетельства о заключении брака заявителя (в случае если ранее предыдущий брак у заявителя был расторгнут - копию свидетельства о расторжении брака);

- копия удостоверения многодетной семьи заявителя (если имеется в наличии).

Граждане вправе представить и иные документы, имеющие значение для рассмотрения заявления.

Основные документы для граждан, иных категорий:

- копия документа (паспорта: листы с фотографией и данными о рождении заявителя и второго супруга, об адресе регистрации по месту жительства заявителя и второго супруга), удостоверяющего личность гражданина или его представителя, а также копии документов, подтверждающих полномочия представителя;

- в случае если граждане состоят на учете, как нуждающиеся в жилищных условиях, документ, подтверждающий данный факт, а равно право гражданина на внеочередное или первоочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства

- копия документа, подтверждающего признание гражданина потерпевшим от действий (бездействия) застройщиков на территории Ярославской области в порядке, установленном уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации, копия договора участия в долевом строительстве и инвестировании строительства либо иного документа в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- копия удостоверения к почетным званиям "Заслуженный работник физической культуры Российской Федерации", "Заслуженный работник физической культуры СССР", спортивным

званиям "мастер спорта России международного класса", "мастер спорта СССР международного класса", "гроссмейстер России", "гроссмейстер СССР", почетным спортивным званиям "Заслуженный мастер спорта России", "Заслуженный мастер спорта СССР", "Заслуженный тренер России", "Заслуженный тренер СССР", "Заслуженный тренер РСФСР" либо копия документа, подтверждающего присвоение этих званий;
- копия удостоверения единого образца, установленного для каждой категории ветеранов боевых действий Правительством СССР до 1 января 1992 года или Правительством Российской Федерации.

Также прилагаются документы:
- копия свидетельства о заключении брака заявителя (в случае если ранее предыдущий брак у заявителя был расторгнут - копию свидетельства о расторжении брака).
Граждане вправе представить и иные документы, имеющие значение для рассмотрения заявления.

При подаче заявления необходимо при себе иметь оригиналы прилагаемых документов.
Телефон для справок: (8-48533) 7-08-69.