



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУТАЕВ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2022

№ 166

О назначении общественных обсуждений
по проекту постановления Администрации
Тутаевского муниципального района
«Об утверждении проекта межевания
территории улично-дорожной сети
ул. Приволжская города Тутаева
Ярославской области»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Тутаев

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Инициировать проведение общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Тутаевского муниципального района «Об утверждении проекта межевания территории улично-дорожной сети ул. Приволжская города Тутаева Ярославской области» (Приложение 1).
2. Утвердить состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления (Приложение 2).
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета
городского поселения Тутаев

С.Ю. Ершов

к постановлению
Председателя Муниципального Совета
городского поселения Тутаев
от 03.08.2022 № 166



Администрация Тутаевского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Тутаев

Об утверждении проекта межевания
территории улично-дорожной сети
ул. Приволжская города Тутаева
Ярославской области

В соответствии со статьями 43, 45, и 46 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории улично-дорожной сети ул. Приволжская города Тутаева Ярославской области.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района – главного архитектора Тутаевского муниципального района Е.Н.Касьянову.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

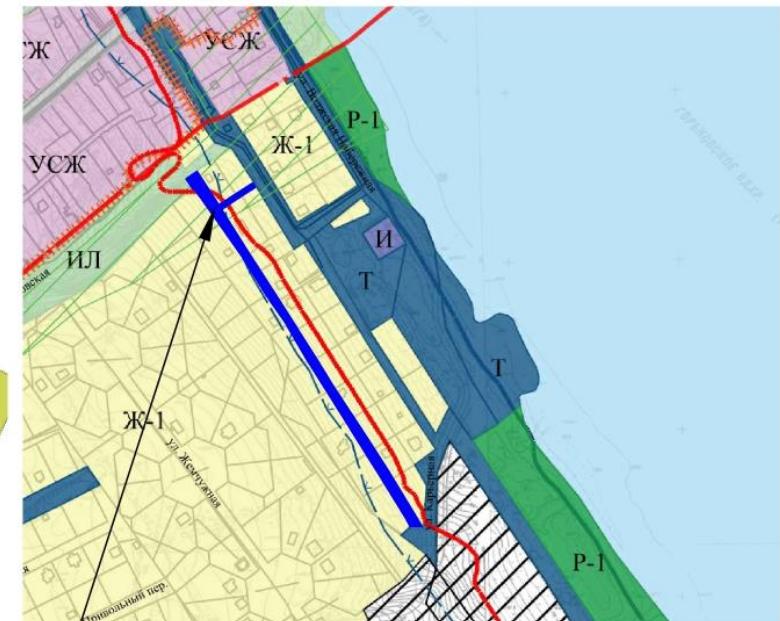
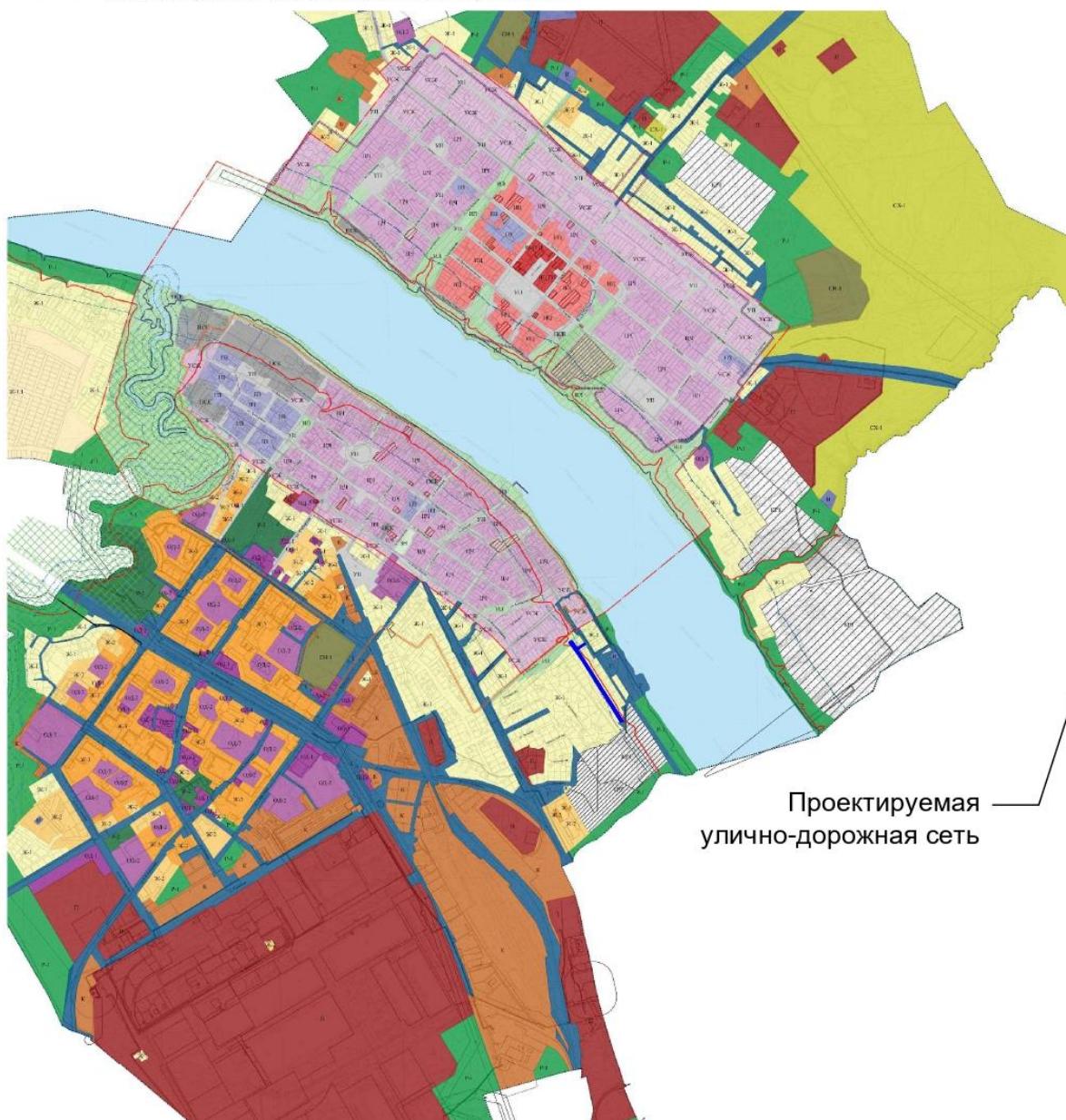
Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУТАЕВ
Тутаевского муниципального района Ярославской области



Карта градостроительного зонирования



ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО - ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

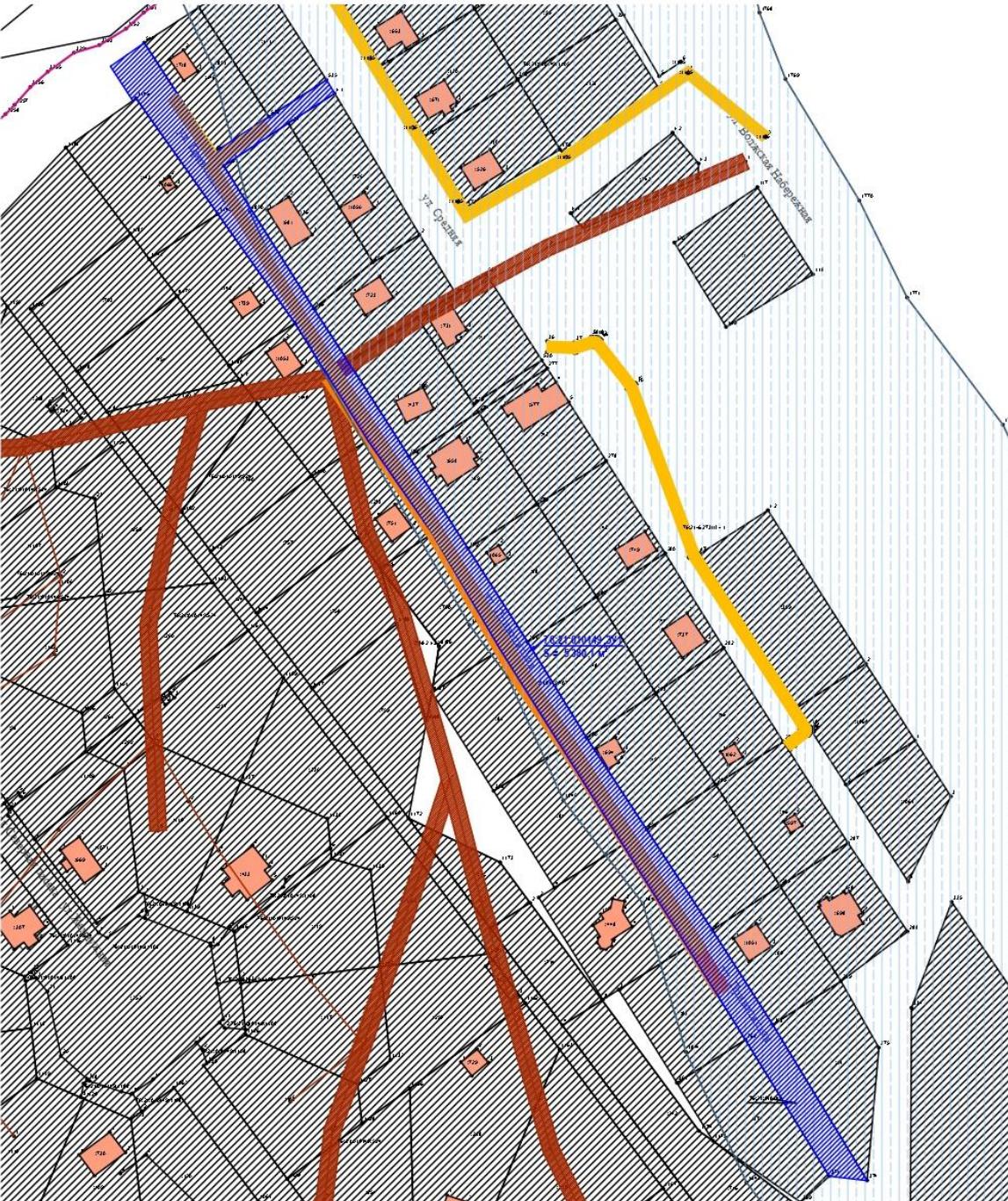
- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУТАЕВ,
ГРАНИЦА ГОРОДА ТУТАЕВА
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Зоны, расположенные в границах территории исторического поселения федерального значения город Тутаев Ярославской области

- | | |
|-------|---|
| ИЦ ГП | Зона исторического центра (главной городской площади) |
| ИЦ | Зона застройки исторического центра |
| ЦЧ | Зона застройки центральной части города |
| УСЖ | Зона периферийной усадебной застройки |
| ПЗ | Зона преобразований 2-5 - этажной жилой застройки второй половины XX - начала XXI веков |
| ПСК | Зона преобразования производственно - складских и коммунальных территорий |
| УП | Зона улиц и площадей |
| ИЛ | Зона исторического природного ландшафта |
| ЗН | Зона зеленых насаждений общего пользования |
| Ж-1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| Т | Зона транспортной инфраструктуры |

Схема межевания формируемого земельного участка 76:21:010149:3У1 – ул. Приволжская.



Условные обозначения:

- границы формируемого земельного участка;
- границы сформированных земельных участков, поставленных на кадастровый учет;
- границы кадастрового квартала;
- 76:21:010149 - номер кадастрового квартала;
- :25 - кадастровые номера земельных участков, поставленных на кадастровый учет;
- 76:21:010149:3У1 - номер формируемого земельного участка;
- площадь существующего земельного участка;
- площадь формируемого земельного участка;
- 76:21:010149:524 - охранная зона фекальной канализации
- 76:21:010149:707 - охранная зона канализации
- ЗОУИТ- зона с особыми условиями использования территории - 76:00-6.213 - водоохранная зона Горьковского водохранилища
- охранная зона газопровода низкого давления

Приложение 2

к постановлению
Председателя Муниципального Совета
городского поселения Тутаев

от 03.08.2022 № 166

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту
постановления Председателя Муниципального Совета городского поселения Тутаев
«Об утверждении проекта межевания территории улично-дорожной сети
ул. Приволжская города Тутаева Ярославской области»

1. Касьянова Екатерина Николаевна – начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор Тутаевского муниципального района - председатель оргкомитета.
2. Петрова Анна Евгеньевна – и.о. заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам – директор департамента муниципального имущества Администрации ТМР – заместитель председателя оргкомитета.
3. Ионина Юлия Александровна – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района - секретарь оргкомитета.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения представляется проект постановления Администрации Тутаевского муниципального района «Об утверждении проекта межевания территории улично-дорожной сети ул. Приволжская города Тутаева Ярославской области».

Исполнитель – Управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района.

Перечень информационных материалов к проекту:

- проект межевания территории.

Порядок проведения общественных обсуждений по проекту включает:

1) Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района и открытие экспозиции проекта.

2) Проведение экспозиции проекта.

3) Сбор замечаний и предложений к проекту от участников общественных обсуждений в период размещения проекта и информационных материалов к нему, проведения экспозиции проекта.

4) Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений.

5) Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений с 12.08.2022 г. по 13.09.2022 г.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д.105.

Экспозиция открыта с 15.08.2022 г. по 13.09.2022 г.

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений 30.08.2022г. в 10.00.

(дата, время)

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений:

8 (48533) 2-13-12.

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: 152300, Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д.105.

Электронный адрес организатора общественных обсуждений
arhitektura@tr.adm.yar.ru.

- Проект и информационные материалы к проекту будут размещены на официальном сайте:

<https://admtmr.ru/administratsiya-rayona/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства
Администрации Тутаевского муниципального района.