



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТВЕРСКОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ»

СРО № П-175-6952037848-01
170036, Тверская область, г. Тверь, Петербургское ш., д. 95, офис 20
тел. / факс: (4822) 66-77-00
e-mail: info@dsktver.ru

**Свидетельство о допуске к определённым видам или видам работ
СРО Ассоциация «Э.С.П.» № 219-ПД от 01.11.2017г.**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером
76:15:000000:724, расположенного по адресу:
Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о
Константиновский, с северной и западной сторон
прилегает к д. Павловское.**

Том 3

**Основная часть
проекта межевания территории**

145 -ПМТ.1

Тверь 2022 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТВЕРСКОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ»**

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ
СРО Ассоциация «Э.С.П.» № 219-ПД от 01.11.2017г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером
76:15:000000:724, расположенного по адресу: Ярославская
область, р-н. Тутаевский, с/о Константиновский,
с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское.**

Том 3

**Основная часть проекта
межевания территории**

145-ПМТ.1

Инва. №	Подп. и дата	Вза
145-ПМТ	03.2022	

Генеральный директор

Л.М. Чудесенкова

Главный архитектор

И.В. Железов



г. Тверь, 2022 год

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

04.10.2021

(дата)

362

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение проектных организаций
«Энергетическое Сетевое Проектирование»
СРО Ассоциация «Э.С.П.»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные
изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119421, г. Москва, ул. Новаторов, д. 7А, к. 2, www.sro-esp.ru, info@sro-esp.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-093-18122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Общество с ограниченной ответственностью "Тверской проектный институт"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица
или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Тверской проектный институт" (ООО "Тверской проектный институт")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6952037848
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1136952010953
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 95, офис 20
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	219-ПД
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	01.11.2017 год
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета № 300 от 01.11.2017
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	01.11.2017 год
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	Нет
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по	

Наименование		Сведения
договору подряда на осуществление сноса (<i>нужное выделить</i>):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
01.11.2017 год	Нет	Нет

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый	Да	до 25 млн. рублей (1-й уровень ответственности)
б) второй	-	до 50 млн. рублей (2-й уровень ответственности)
в) третий	-	до 300 млн. рублей (3-й уровень ответственности)
г) четвертый	-	300 млн. рублей и более (4-й уровень ответственности)
д) пятый*	-	
е) простой*	-	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый	-	до 25 млн. рублей (1-й уровень ответственности)
б) второй	-	до 50 млн. рублей (2-й уровень ответственности)
в) третий	-	до 300 млн. рублей (3-й уровень ответственности)
г) четвертый	-	300 млн. рублей и более (4-й уровень ответственности)
д) пятый*	-	

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ*	-

* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

Д.Л. Мурзинцев
(инициалы, фамилия)



СОСТАВ

**Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером
76:15:000000:724, расположенного по адресу:
Ярославская область, р-н Тутаевский,
с/о Константиновский, с северной и западной сторон
прилегает к д. Павловское.**

№ раздела, подраздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	145-ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории	
Том 2	145-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовые и графические материалы. Приложение: Инженерно-геодезические изыскания (№ 21/21-2- ИГДИ)	
Том 3	145-ПМТ.1	Основная часть проекта межевания территории	
Том 4	145-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Нормоконтроль			
	Гл. арх. ин.		
	Гл. спец. ин.		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	15.05.2021

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

145-ПМТ.1		
Состав проектной документации.		
Стадия	Лист	Листов
П	1	
ООО «Тверской проектный институт»		

Содержание
Том 3 « Основная часть проекта межевания территории»

Текстовая часть

1. Общие положения	2
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	7
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	7
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8
6. Авторский коллектив	8

Графическая часть

Обозначение	Наименование	Примечание
145-ПМТ.1 Лист 1	Общие данные	
145-ПМТ.1 Лист 2	Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, границ образуемых и изменяемых земельных участков	
145-ПМТ.1 Лист 3	Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий отступа от красных линий	

Нормоконтроль		
	Гл. арх. ин.	
	Гл. спец. ин.	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						145-ПМТ.1		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	9
Ген.директор	Чудесенкова					Пояснительная записка.		
ГИП	Воронцов							
ГАП	Железов							
Разработал	Железов							
						ООО «Тверской проектный институт»		

1. Общие положения

Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, разработан на топографическом плане М 1:1000, выполненном ООО «ГЕО» в июле 2021г. (технический отчет № 21/21-2-ИГДИ), на основании и с учетом следующих документов:

1.Постановления Администрации Тутаевского муниципального района №34-п от 19.01.2022г. о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724.

2.Задание на разработку документации по планировке территории, выданное и утверждённое Администрацией Тутаевского муниципального района №34-п от 19.01.2022г .

3.Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, выданное и утверждённое Администрацией Тутаевского муниципального района №34-п от 19.01.2022г

4. Договор купли – продажи 76АБ 1827579 от 11.11.2020г земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724.

5.Выписки из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 76:15:000000:724.

6.Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724 , выданный 7.12.2020 № РФ-76-4-15-2-01-2020-0062

6.Градостроительный кодекс Российской Федерации;

7.Земельный кодекс Российской Федерации;

8.Жилищный кодекс Российской Федерации;

9.Генеральный план Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области в редакции решения Муниципального Совета ТМР от 24.06.2021г.№ 121-г..

10.Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области в редакции решения Муниципального Совета ТМР от 24.06.2021г.№ 121-г.

11.Региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области, утвержденные Постановлением Правительства Ярославской области от 11.12.2015 № 1340-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных нормативных правовых актов».

12.«Местные нормативы градостроительного проектирования

Взам. инв. №							
Подп. и дата	03.2022						
Инв. № подл.	145ПМТ.1 – ПЗ/						
Изм						145-ПМТ.1	Лист
Кол.уч							2
Лист							
№ док.							
Подп.							
Дата							

Тутаевского района Ярославской области, утвержденные Решением Муниципального Совета ТМР в редакции от 30.11.2017 г. № 10-г.

13. «Проект зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) города Ярославля», утвержденный Постановлением Правительства Ярославской области от 22.06.2011 № 456-п.

14.СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

15.СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

16.РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

17. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

18. СП165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 г. № 705/пр.

19. СП.11.13130.2009 «Места дислокаций подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

Проект планировки разработан в границах, определенных Постановлением Администрации Тутаевского муниципального района №34-п от 19.01.2022г , территории земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724 в целях:

- обеспечение устойчивого развития данной территории;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ земельных участков, на которых планируется разместить объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения инженерных объектов обеспечения жизнедеятельности граждан коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур;
- установление функциональных зон, а именно:

Жилые зоны

Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами,
с видами разрешённого использования земельного участка:
-для индивидуального жилищного строительства;
- блокированная жилая застройка;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	03.2022
Инв. № подл.	145ПМТ.1 – ПЗ/
Изм.	
Кол.уч	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	
145-ПМТ.1	
Лист	
3	

- коммунальное обслуживание;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- магазины;
- земельные участки (территории) общего пользования (дорожно-транспортная сеть).

ЖЗ -- зона застройки среднеэтажными жилыми домами,
с видами разрешённого использования земельного участка:

- среднеэтажная жилая застройка;
- блокированная жилая застройка;
- коммунальное обслуживание;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- магазины;
- здравоохранение;
- деловое управление;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание ;
- религиозное использование;
- общественное питание;
- обеспечение занятий спортом в помещениях;
- площадки для занятий спортом;
- земельные участки (территории) общего пользования

И - Зона инженерной инфраструктуры.

- обоснование и законодательное оформление границ территорий общего пользования;
- определение в соответствии с утверждёнными нормативами градостроительного проектирования размеров и границ участков зелёных насаждений, объектов социальной инфраструктуры, схем организации улично-дорожной сети и планов инженерных коммуникаций.
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории.
- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Изм. № подл.	Взам. инв. №
145ПМТ.1- ПЗ/	
Подп. и дата	03.2022

							145-ПМТ.1	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			4

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания земельный участок 76:15:000000:724 площадью 1001001,0 м² разделяется на 26 земельных участков.

Таблица 2.1.

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешённого использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ1	32936,74	Здравоохранение, код 3.4, Деловое управление, код 4.1, Магазины, код 4.4, Обеспечение занятий спортом в помещениях, код 5.1.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ2	12882,27	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ3	62890,38	Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ4	83378,88	Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ5	60345,63	Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ6	44649,85	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ7	13519,26	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ8	63869,44	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ9	2647,64	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ивв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			
145ПМТ.1 – ПЗ/		03.2022			

145-ПМТ.1

Лист

5

ЗУ10	15261,72	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ11	16420,80	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ12	20412,06	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ13	29470,59	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ14	5235,00	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ15	44458,23	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ16	39667,92	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1; Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ17	77673,57	Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ18	8829,83	Магазины, код 4.4	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ19	23768,68	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ20	129786,89	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ21	70263,06	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1;	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ22	113168,40	Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ23	7869,20	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724

Взам. инв. №	
Подп. и дата	03.2022
Инв. № подл.	145ПМТ.1 – ПЗ/

						145-ПМТ.1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

ЗУ24	17144,03	Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1; Блокированная жилая застройка, код 2.3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ25	1182,47	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ26*	3268,46	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724

*требуется установка сервитута, так как земельный участок планируется использовать для размещения дорожно-транспортной сети.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом предполагается образование следующих земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования:

Таблица 3.1.

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешённого использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ4	83378,88	Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ17	77673,57	Земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724
ЗУ26*	3268,46	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724

*требуется установка сервитута, так как земельный участок планируется использовать для размещения дорожно-транспортной сети.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	03.2022
Инв. № подл.	145ПМТ.1-ПЗ/

						145-ПМТ.1	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории указан в Таблице 2.1.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведен на листе 145-ПМТ.1 Лист 2.

6. Авторский коллектив

Авторы разработки:

Чудесенкова Л.М.	Генеральный директор
Железов И.В.	Главный архитектор проекта
Воронцов С.М.	Главный инженер проекта

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	145-ПМТ.1	Лист
							8

Изм. № подл. 145ПМТ.1 - ПЗ/

Подп. и дата 03.2022

Взам. инв. №





ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.

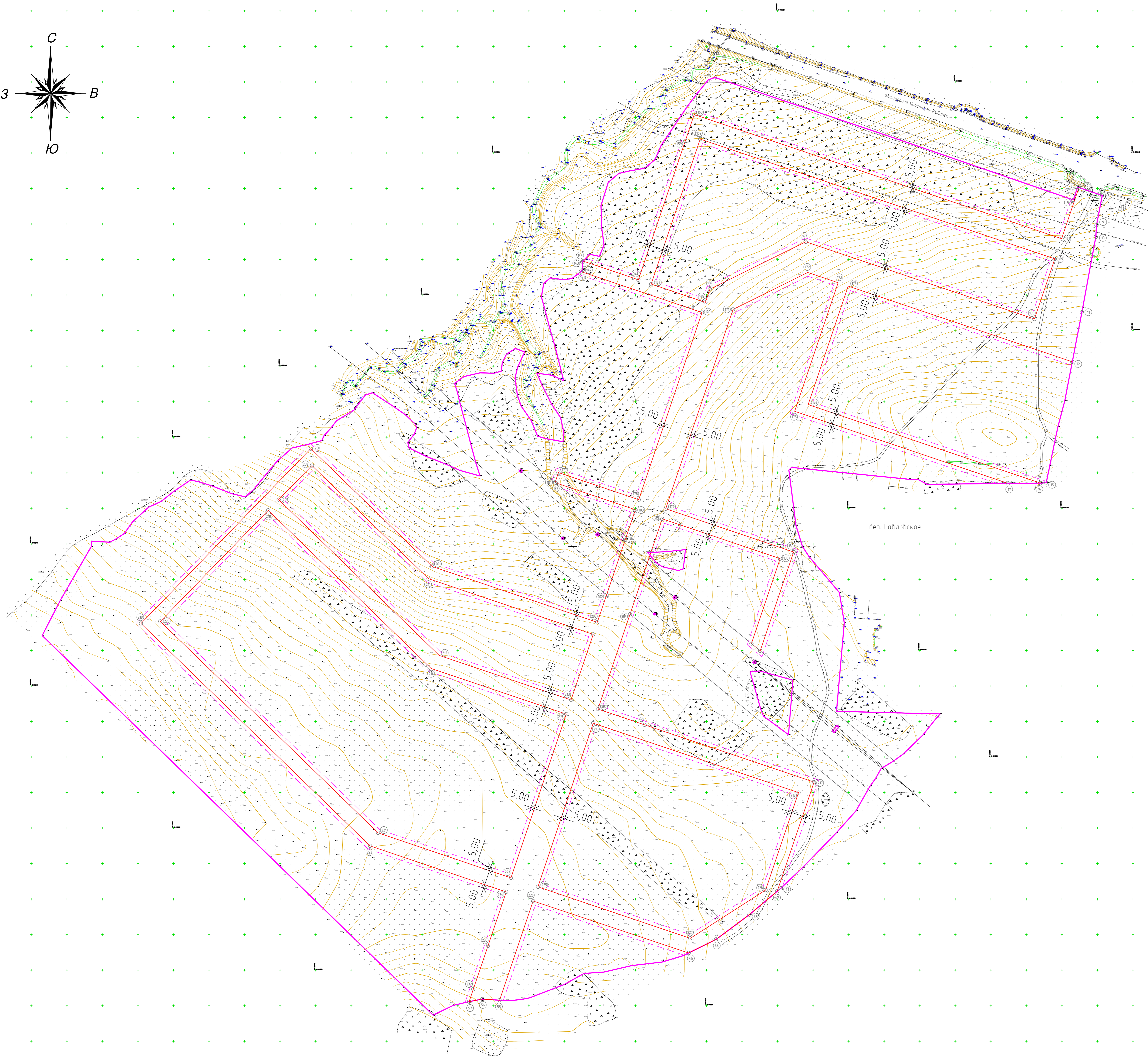
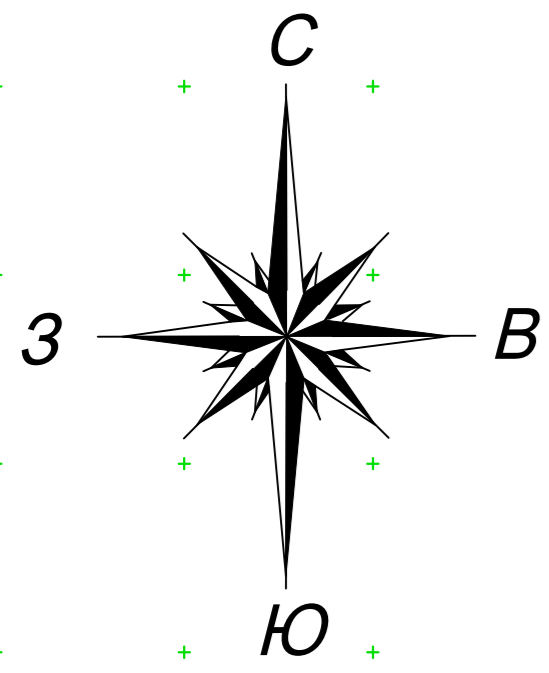
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			145-ПМТ.1				
145ПМТ.1 – ПЗ/	03.2022						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ведомость основных комплектов чертежей		
№	Наименование комплекта	Листов
145-ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории (утверждаемая)	
145-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
145-ППТ.2	Приложение. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям №21/21-2-ИГДИ	
145-ПМТ.1	Основная часть проекта межевания территории (утверждаемая)	
145-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	


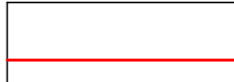
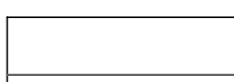
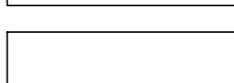
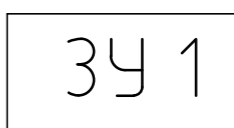
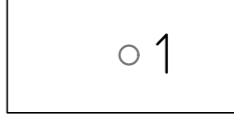
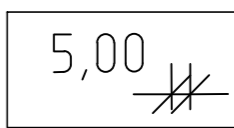
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Наименование документа		Листов
Федеральный закон №190-ФЗ	Градостроительный кодекс Российской Федерации	
Федеральный закон №123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
Федеральный закон №384-ФЗ	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
Решение Муниципального Совета ТМР от 24.06.2021г. № 121-г.	Генеральный план Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области	
Решение Муниципального Совета ТМР от 24.06.2021г. № 121-г.	Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области	
Постановление Правительства Ярославской области от 11.12.2015 № 1340-п	Региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области	
Решение Муниципального Совета ТМР в редакции от 30.11.2017 г. № 10-г	Местные нормативы градостроительного проектирования Тутаевского района Ярославской области	

Ведомость чертежей основной части проекта межевания территории		
№	Наименование чертежа	Примечание
1	Общие данные	
2	Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, границ образуемых и изменяемых земельных участков	
3	Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий отступа от красных линий	

						145-ПМТ.1			
						Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером №76:15:000000:724, расположенного по адресу: Ярославской обл., р-н. Тутаевский, с/о. Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д.Павловское			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
ГИП			С.М.Воронцов			Общие данные	 ООО "Тверской проектный институт"		
ГАП			И.В. Железов						
Разработал			И.В. Железов						



Условные обозначения

-  — граница проекта планировки и проекта межевания территории;
-  — красные линии, обозначающие утверждаемые границы территории общего пользования;
-  — границы существующих земельных участков;
-  — линии отступа от красных линий;
-  — номер образуемого земельного участка;
-  — характерная точка;
-  — величина отступа от красных линий в метрах;

Примечание.
Данный лист см. совместно с листом 1ПМТ.1

					145-ПМТ.1		
					Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 50:05:0050000.014, расположенного по адресу: Ярославская обл., р.п. Тутаевский, с/п.п. Костинский сельсовет, с/п.п. Костинский сельсовет, с/п.п. Костинский сельсовет		
Илл.	Числ.	Лист	Ф.И.О.	Дата	Станд.	Лист	Листов
ГИП	С.М. Воронцов				П	3	
САП	И.В. Железняк						
Разработчик	И.В. Железняк						
					Основная часть проекта межевания территории Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий отступа от красных линий ООО "Тверской проектный институт" Копировать А0		