



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТВЕРСКОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ»

СРО № П-175-6952037848-01
170036, Тверская область, г. Тверь, Петербургское ш., д. 95, офис 20
тел. / факс: (4822) 66-77-00
e-mail: info@dsktver.rua

**Свидетельство о допуске к определённым видам или видам работ
СРО Ассоциация «Э.С.П.» № 219-ПД от 01.11.2017г.**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером
76:15:000000:724, расположенного по адресу:
Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о
Константиновский, с северной и западной сторон
прилегает к д. Павловское.**

Том 4

**Материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

145-ПМТ.2

Тверь 2022 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТВЕРСКОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ»**

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ
СРО Ассоциация «Э.С.П.» № 219-ПД от 01.11.2017г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером
76:15:000000:724, расположенного по адресу: Ярославская
область, р-н. Тутаевский, с/о Константиновский,
с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское.**

Том 4

**Материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

145-ПМТ.2

Инд. №	Подп. и дата	Вза
145-ПМТ	03.2022	

Генеральный директор

Л.М. Чудесенкова

Главный архитектор

И.В. Железов



г. Тверь, 2022 год

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

04.10.2021

(дата)

362

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение проектных организаций
«Энергетическое Сетевое Проектирование»
СРО Ассоциация «Э.С.П.»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные
изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119421, г. Москва, ул. Новаторов, д. 7А, к. 2, www.sro-esp.ru, info@sro-esp.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-093-18122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Общество с ограниченной ответственностью "Тверской проектный институт"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица
или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Тверской проектный институт" (ООО "Тверской проектный институт")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6952037848
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1136952010953
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 95, офис 20
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	219-ПД
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	01.11.2017 год
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета № 300 от 01.11.2017
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	01.11.2017 год
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	Нет
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по	

Наименование		Сведения
договору подряда на осуществление сноса (<i>нужное выделить</i>):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
01.11.2017 год	Нет	Нет

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый	Да	до 25 млн. рублей (1-й уровень ответственности)
б) второй	-	до 50 млн. рублей (2-й уровень ответственности)
в) третий	-	до 300 млн. рублей (3-й уровень ответственности)
г) четвертый	-	300 млн. рублей и более (4-й уровень ответственности)
д) пятый*	-	
е) простой*	-	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый	-	до 25 млн. рублей (1-й уровень ответственности)
б) второй	-	до 50 млн. рублей (2-й уровень ответственности)
в) третий	-	до 300 млн. рублей (3-й уровень ответственности)
г) четвертый	-	300 млн. рублей и более (4-й уровень ответственности)
д) пятый*	-	

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ*	-

* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

Д.Л. Мурзинцев
(инициалы, фамилия)



СОСТАВ

**Проект планировки и проект межевания территории
земельного участка с кадастровым номером
76:15:000000:724, расположенного по адресу:
Ярославская область, р-н Тутаевский,
с/о Константиновский, с северной и западной сторон
прилегает к д. Павловское.**

№ раздела, подраздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	145-ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории	
Том 2	145-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовые и графические материалы. Приложение: Инженерно-геодезические изыскания (№ 21/21-2- ИГДИ)	
Том 3	145-ПМТ.1	Основная часть проекта межевания территории	
Том 4	145-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Нормоконтроль			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	03.2022

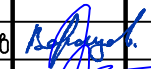



Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

145-ПМТ.2			
Состав проектной документации.	Стадия	Лист	Листов
	П	1	
	ООО «Тверской проектный институт»		

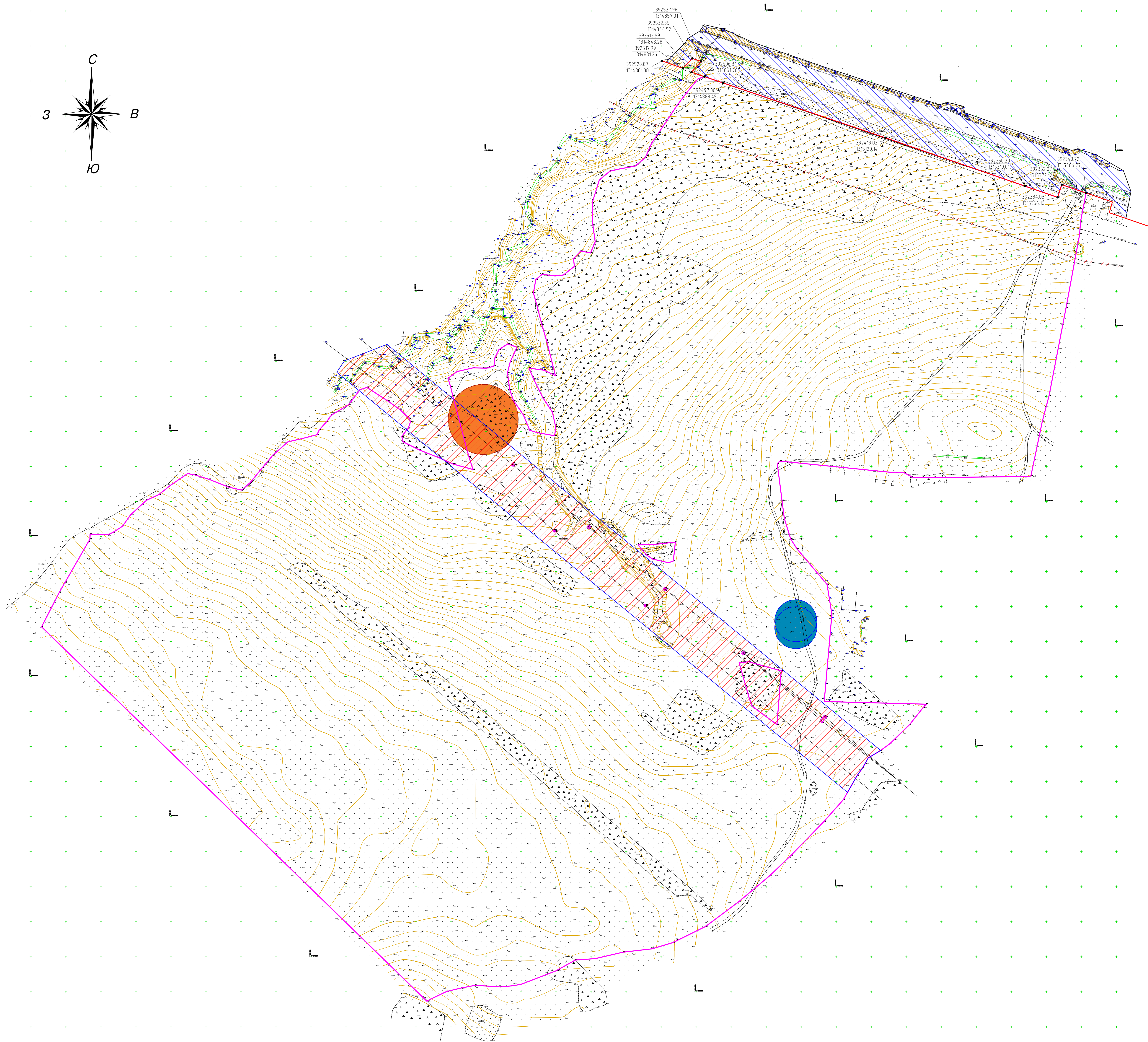
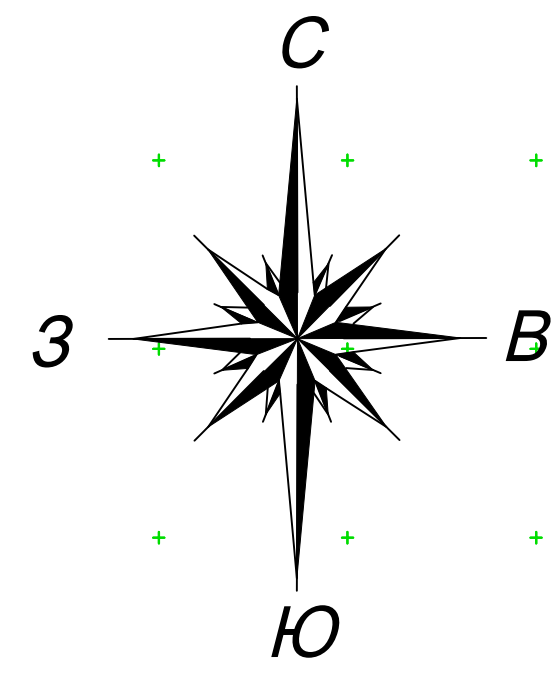
Ведомость основных комплектов чертежей		
№	Наименование комплекта	Листов
145-ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории (утверждаемая)	
145-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
145-ППТ.2	Приложение. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям №21/21-2-ИГ ДИ	
145-ПМТ.1	Основная часть проекта межевания территории (утверждаемая)	
145-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Наименование документа		Листов
Федеральный закон №190-ФЗ	Градостроительный кодекс Российской Федерации	
Федеральный закон №123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
Федеральный закон №384-ФЗ	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
Решение Муниципального Совета ТМР от 24.06.2021г. № 121-г.	Генеральный план Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области	
Решение Муниципального Совета ТМР от 24.06.2021г. № 121-г.	Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области	
Постановление Правительства Ярославской области от 11.12.2015 № 1340-п	Региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области	
Решение Муниципального Совета ТМР в редакции от 30.11.2017 г. № 10-г	Местные нормативы градостроительного проектирования Тутаевского района Ярославской области	

Ведомость чертежей материалов по обоснованию проекта межевания территории		
№	Наименование чертежа	Примечание
1	Общие данные	
2	Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия, границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	

						145-ПМТ.2			
						Проект планировки и проект межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером №76:15:000000:724, расположенного в районе д.Павловское Константиновского с.п. Тутаевского района Ярославской обл.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
ГИП			С.М.Воронцов			Общие данные		ООО "Тверской проектный институт"	
ГАП		И.В. Железов							
Разработал		И.В. Железов							

Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия, границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов



Условные обозначения

-  - граница проекта планировки и проекта межевания территории;
-  - границы охранных зон;
-  - граница придорожной полосы;
-  - границы 1 пояса зон санитарной охраны;
-  - границы санитарно-защитных зон;
-  - зоны санитарной охраны;
-  - санитарно-защитные зоны;
-  - охранные зоны инженерных сетей;
-  - придорожная полоса автомобильной дороги Ярославль - Рыбинск;
-  - координаты поворотных точек красных линий;

					145-ПМТ.2		
					Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 50:05:0080001/014, расположенного по адресу: Ярославская обл., р.п. Тутаевский, с/п.п. Косихинский, с. Сабурово и часть территории в с/п.п. Косихинский		
Илл.	Лист	№	Фол.	Лист	Фол.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Г.И.П.	С.М. Воронцов			п	2	000 "Тверской проектный институт"	
Разработчик	И.В. Железов					ООО "Тверской проектный институт"	