



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.04.2018 № 201-п
г. Тутаев

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Ремонт и содержание муниципального жилищного
фонда Тутаевского муниципального района на 2018 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Соглашения о передаче полномочий от 17.02.2017 № 1, № 2 Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2018 год» согласно Приложения 1 к настоящему Постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта К.Н. Мельникова.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

Приложение
к постановлению Администрации
Тутаевского муниципального района
от 02.04.2018 № 201-п

**Муниципальная целевая программа
«Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда
Тутаевского муниципального района на 2018 год»**

I. Паспорт Программы

Срок реализации муниципальной целевой Программы	2018 год
Куратор муниципальной целевой Программы	Заместитель Главы Администрации Тутаевского муниципального района по вопросам ЖКХ и транспорта Мельников К.Н. 8(48533) 2-11-95
Ответственный	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и

исполнитель муниципальной целевой Программы	транспорта Администрации Тутаевского муниципального района-Директор Департамента ЖКХ и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района Здобнов М.А., 8(48533) 2-14-30
Исполнители муниципальной целевой Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района-Директор Департамента ЖКХ и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района Здобнов М.А., 8(48533) 2-14-30;
Электронный адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.tutaev.ru/

Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2018 год, далее по тексту Программа, является подпрограммой Муниципальной программы «Развитие жилищного хозяйства Тутаевского муниципального района».

II. Общая потребность в финансовых ресурсах

Источники финансирования	Плановый объём финансирования, (тыс. руб.)	
	всего	2018 год
1	2	3
Районный бюджет	-	-
Федеральный бюджет	-	-
Областной бюджет	-	-
Бюджеты поселений	2 250,00	2 250,00
Итого бюджетных средств	-	-
Внебюджетные источники	-	-
Итого по Программе	2 250,00	2 250,00

III. Описание текущей ситуации и обоснование необходимости реализации Программы

Содержание муниципального жилищного фонда – это обязанность муниципального образования как собственника этого фонда, реализуемая в виде обязанностей наймодателя по соответствующим договорам использования конкретных жилых помещений.

Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса обусловлено его неудовлетворительным финансовым положением, отсутствием экономических стимулов для снижения издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг, низкой платежеспособностью населения, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов.

Площадь обслуживаемого жилищного фонда на 01.07.2017 года составила 1 027 081,18 м², в том числе 41 168,02 м² без обслуживания. Многоквартирных домов 504. На территории ТМР в сфере управления МКД работают 9 частных управляющих компаний, в ведении которых находится 281 МКД и 4 ТСЖ обслуживают 11 МКД. В непосредственном управлении собственников жилых помещений находятся 97 МКД, без управления 115 МКД.

Программа разработана исходя из сложившейся социально-экономической ситуации: крайне неудовлетворительного общего технического состояния жилищного фонда, и направлена на обеспечение его сохранности и долговечности, недопущение преждевременного физического износа, на повышение комфортности проживания граждан.

IV. Цель Программы

Наименование цели	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя		
			базовое 2017 год	2018 год плано вое	с учетом дополнит ельных средств
1	2	3	4	5	6
Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, количество МКД	ед.	4	3	
	Ремонт муниципальных жилых помещений, количество помещений	ед.	7	7	
	Обследование многоквартирных домов	ед.	4	5	
Оснащение приборами учёта	Установка приборов учёта коммунальных	ед.	0	29	

коммунальных услуг	ресурсов в муниципальных жилых помещениях				
--------------------	---	--	--	--	--

V. Задачи Программы:

Наименование задачи	Показатель			
	Наименование задачи	единица измерения	базовое значение	плановое значение
				2020 год
1	2	3	4	5
Ремонт общего имущества многоквартирного дома	количество МКД	ед.	4	3
Ремонт муниципальных жилых помещений	количество помещений	ед.	7	7
Установка приборов учёта коммунальных ресурсов в муниципальных жилых помещениях	количество приборов учёта	ед.	0	29
Обследование многоквартирных домов	количество МКД	ед.	4	5

VI. Механизм реализации Программы

Решение социально-бытовых проблем в обеспечении жилищно-коммунальными услугами нормативного качества и доступной стоимости, улучшение условий проживания населения городского поселения Тутаев. Исполнение Программы будет осуществляться в соответствии с разработанными мероприятиями в пределах предусмотренных бюджетных ассигнований и переданных межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Тутаев, в рамках Соглашения на передачу полномочий.

Департамент ЖКХ и транспорта Администрации ТМР, для осуществления взаимодействия по выполнению передаваемых полномочий, предоставляет в Администрацию городского поселения Тутаев заявку на выделение межбюджетных трансфертов и осуществляет реализацию мероприятий Программы.

Ответственный исполнитель Программы осуществляет:

- разработку Программы в соответствии с установленными требованиями;
- реализацию мероприятий Программы;
- периодический мониторинг и анализ хода выполнения мероприятий Программы и конечные результаты ее реализации;
- рассмотрение результатов указанного мониторинга, принятие корректирующих решений и внесение изменений в мероприятия Программы (при необходимости);
- подготовку отчетности и представляет ее в уполномоченный орган;

- оценку эффективности и результативности реализации Программы;
- предоставление информации о ходе реализации Программы;
- участие в проведении сбора информации о реализации мероприятий Программы на предмет целевого использования средств;
- представление актов выполненных работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам (договорам) в рамках реализации мероприятий Программы.

Исполнители Программы, являясь муниципальными заказчиками, осуществляют:

- разработку и обеспечение прохождения экспертизы проектной документации;
- проведение конкурсных процедур на выполнение работ, оказание услуг на объектах, включенных в Программу, в соответствии с действующим законодательством.
- финансирование мероприятий в соответствии с утвержденной Программой.

VII. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия (в установленном порядке)	Результат выполнения мероприятия		Срок реализации, годы	Плановый объем финансирования, (тыс. руб.)	Исполнитель и соисполнители мероприятия (в установленном порядке)					
		наименование (единица измерения)	плановое значение			всего	РБ	ФБ	ОБ	БП	ВИ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Ремонт общего имущества многоквартирного дома, количество МКД	Ед.	3	2018	1000,00				1000,00		Отдел технического сопровождения Департамента ЖКХ и транспорта
2.	Задача 2. Ремонт муниципальных жилых помещений, количество помещений	Ед.	7	2018	900,00				900,00		Отдел технического сопровождения Департамента ЖКХ и транспорта
3.	Установка приборов учёта коммунальных ресурсов в муниципальных жилых помещениях	Ед.	29	2018	100,0				100,0		Отдел технического сопровождения Департамента ЖКХ и транспорта
4.	Задача 4. Обследование многоквартирных домов	Ед.	5	2018	250,0				250,0		Отдел технического сопровождения Департамента ЖКХ и транспорта

