



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2018 № 807-п

г. Тутаев

О подготовке проекта межевания
территории земельного участка

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить подготовку проекта межевания территории городского поселения Тутаев по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Новая – в целях установления красных линий.

2. Утвердить прилагаемое задание для подготовки проекта планировки территории (Приложение 1).

3. Предложения по составу проекта планировки межевания земельного участка по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Новая направлять по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Романовская, д.16 и по электронному адресу: arhitektura@tr.adm.yar.ru до 28 января 2019г. включительно.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства - главного архитектора Тутаевского муниципального района Касьянову Е.Н.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р.Юнусов

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории ул. Новая по адресу: Ярославская область,
г. Тутаев

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Основание для проектирования	Постановление Администрации ТМР № ____ от ____ 2018г. «О подготовке проекта межевания территории земельного участка.
2	Границы и площадь объекта проектирования, кв.м.	Территория проектирования в границах ул. Новая, ориентировочная площадь 4200 кв.м.
3	Заказчик	
4	Исполнитель	Определяется заказчиком.
5	Основные цели и задачи разработки проекта планировки	Установление красных линий, линий отступа от красных линий, границ зон действия публичных сервитутов, охранных зон сетей инженерно-технического обеспечения.
6	Нормативные требования	<p>Разработку проекта межевания территории осуществлять в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, нормативно правовыми актами в области градостроительного проектирования Ярославской области и Тутаевского муниципального района:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный Кодекс РФ от 29.12.2004 г. 190-ФЗ; - Региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области утвержденные постановлением правительства ЯО от 11.12.2015 № 1340-п; - Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Тутаев области утвержденные Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального района от 21.12.2017 № 224; - Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки городского поселения Тутаев. - "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр); - Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; - Приказ Минстроя и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 742/пр. <p>И иные нормативные документы, действующие на территории Российской Федерации и Ярославской области.</p>
7	Состав проектной документации	В соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.
8	Состав и основные требования к инженерным	Подготовить программу инженерных изысканий. Выполнить инженерные изыскания в соответствии с требованиями "СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные

	изысканиям	изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96" (утв. Приказом Госстроя России от 10.12.2012 N 83/ГС) - инженерно-геодезические изыскания.
9	Иные требования	Ширина улицы в красных линиях не менее нормативной.
10	Требования о порядке проведения согласований	Исполнитель согласовывает проектную документацию в соответствии с действующим законодательством.
11	Дополнительные требования	Подготовить материалы проекта в объеме, достаточном для публикации. Текстовая часть в формате Word. Графическая в формате jpeg.
12	Сроки выполнения проекта	По заданию заказчика.
13	Документация предоставляемая в УАиГ Администрации ТМР	1 экземпляр проектной документации на бумажном носителе, 1 экземпляр в цифровом виде (форматы dwg, jpg, doc.). Текстовая часть дополнительно в формате Word. Отчёты по инженерным изысканиям на бумажном и цифровом носителе по 1 экз. Материалы оформить в сброшюрованном виде по разделам.