



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.02.2019 № 131-п

г. Тутаев

О внесении изменений в муниципальную целевую программу «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2018 год», утвержденную постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 02.04.2018 № 201-п

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2018год», утверждённую Постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 02.04.2018 № 201-п (далее – Постановление), следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению изложить в редакции Приложения к настоящему постановлению.

2. Пункт 2 Постановления Администрации Тутаевского муниципального района от 02.04.2018 № 201-п «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2018год» изложить в следующей редакции: «2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района Новикову М.К.»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района Новикову М.К.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

Муниципальная целевая программа

**«Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского
муниципального района на 2018 год»**

I. Паспорт Программы

Срок реализации муниципальной целевой Программы	2018 год
Куратор муниципальной целевой Программы	Заместитель Главы Администрации Тутаевского муниципального района по вопросам ЖКХ и транспорта - директор Департамента ЖКХ и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района Мельников К.Н. 8(48533) 2-11-95
Ответственный исполнитель муниципальной целевой Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района - Заместитель Главы Администрации Тутаевского муниципального района по вопросам ЖКХ и транспорта - директор Департамента ЖКХ и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района Мельников К.Н. 8(48533) 2-11-95
Исполнители муниципальной целевой Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района - Заместитель Главы Администрации Тутаевского муниципального района по вопросам ЖКХ и транспорта -директор Департамента ЖКХ и транспорта Администрации Тутаевского муниципального района Мельников К.Н. 8(48533) 2-11-95
Электронный адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://admtmr.ru

Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2018 год, далее по тексту Программа, является подпрограммой Муниципальной программы «Развитие жилищного хозяйства Тутаевского муниципального района».

II. Общая потребность в финансовых ресурсах

Источники финансирования	Плановый объем финансирования, (тыс. руб.)	
	всего	2018 год
1	2	3
Районный бюджет	-	-
Федеральный бюджет	-	-
Областной бюджет	-	-
Бюджеты поселений	3325,209	3325,209
Итого бюджетных средств	-	-
Внебюджетные источники	-	-
Итого по Программе	3325,209	3325,209

III. Описание текущей ситуации и обоснование необходимости реализации Программы

Содержание муниципального жилищного фонда – это обязанность муниципального образования как собственника этого фонда, реализуемая в виде обязанностей наймодателя по соответствующим договорам использования конкретных жилых помещений.

Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса обусловлено его неудовлетворительным финансовым положением, отсутствием экономических стимулов для снижения издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг, низкой платежеспособностью населения, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов.

Площадь обслуживаемого жилищного фонда на 01.07.2017 года составила 1 027 081,18 м², в том числе 41 168,02 м² без обслуживания. Многоквартирных домов 504. На территории ТМР в сфере управления МКД работают 9 частных управляющих компаний, в ведении которых находится 281 МКД и 4 ТСЖ обслуживают 11 МКД. В непосредственном управлении собственников жилых помещений находятся 97 МКД, без управления 115 МКД.

Программа разработана исходя из сложившейся социально-экономической ситуации: крайне неудовлетворительного общего технического состояния жилищного фонда, и направлена на обеспечение его сохранности и долговечности, недопущение преждевременного физического износа, на повышение комфортности проживания граждан.

IV. Цель Программы

Наименование цели	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя		
			базовое 2017 год	2018 год	
				плановое	с учетом дополнительных средств
1	2	3	4	5	6
Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, количество МКД	ед.	4	6	
	Ремонт муниципальных жилых помещений, количество помещений	ед.	7	6	
	Обследование многоквартирных домов	ед.	4	2	

V. Задачи Программы:

Наименование задачи	Показатель			
	Наименование задачи	единица измерения	базовое значение	плановое значение

				2019 год
1	2	3	4	5
Ремонт общего имущества многоквартирного дома	количество МКД	ед.	4	6
Ремонт муниципальных жилых помещений	количество помещений	ед.	7	6
Обследование многоквартирных домов	количество МКД	ед.	4	2

VI. Механизм реализации Программы

Решение социально-бытовых проблем в обеспечении жилищно-коммунальными услугами нормативного качества и доступной стоимости, улучшение условий проживания населения городского поселения Тутаев. Исполнение Программы будет осуществляться в соответствии с разработанными мероприятиями в пределах предусмотренных бюджетных ассигнований и переданных межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Тутаев, в рамках Соглашения на передачу полномочий.

Департамент ЖКХ и транспорта Администрации ТМР, для осуществления взаимодействия по выполнению передаваемых полномочий, предоставляет в Администрацию городского поселения Тутаев заявку на выделение межбюджетных трансфертов и осуществляет реализацию мероприятий Программы.

Ответственный исполнитель Программы осуществляет:

- разработку Программы в соответствии с установленными требованиями;
- реализацию мероприятий Программы;

-периодический мониторинг и анализ хода выполнения мероприятий Программы и конечные результаты ее реализации;

-рассмотрение результатов указанного мониторинга, принятие корректирующих решений и внесение изменений в мероприятия Программы (при необходимости);

-подготовку отчетности и представляет ее в уполномоченный орган;

-оценку эффективности и результативности реализации Программы;

- предоставление информации о ходе реализации Программы;

-участие в проведении сбора информации о реализации мероприятий Программы на предмет целевого использования средств;

- представление актов выполненных работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам (договорам) в рамках реализации мероприятий Программы.

Исполнители Программы, являясь муниципальными заказчиками, осуществляют:

- разработку и обеспечение прохождения экспертизы проектной документации;

- проведение конкурсных процедур на выполнение работ, оказание услуг на объектах, включенных в Программу, в соответствии с действующим законодательством.

- финансирование мероприятий в соответствии с утвержденной Программой.

VII. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/ п	Наименование задачи/меропри ятия (в установленном порядке)	Результат выполнения мероприятия		Срок реализац ии,		Плановый объём финансирования, (тыс. руб.)					Исполнитель и соисполнители мероприятия (в установленно м порядке)
		наименова ние (единица измерения)	Годы планов ое значен ие			всего	Р Б	Ф Б	О Б	БП	В И
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1.	Задача 1. Ремонт общего имущества многоквартир ного дома, количество МКД	Ед.	6	2018	1373,0 00				1373,0 00	Отдел техническог о сопровожде ния Департамен та ЖКХ и транспорта
2.	Задача 2. Ремонт муниципальны х жилых помещений, количество помещений	Ед.	6	2018	483,00 0				403,00 0	Отдел техническог о сопровожде ния Департамен та ЖКХ и транспорта
3.	Задача 3. Обследование многоквартир ных домов	Ед.	2	2018	120,00 0				120,00 0	Отдел техническог о сопровожде ния Департамен та ЖКХ и транспорта
	Всего по мероприятиям:			2018	1976,0 0				1976,0 0	
	Всего по Программе:			2018	3325,2 09				3325,2 09	
	В том числе кредиторская задолженность по лифтам за 2017 год				1349,2 09				1349,2 09	