



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2019 №264-п

г. Тутаев

о внесении изменений и дополнений
в Административный регламент
предоставления муниципальной
услуги по выдаче разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 03.08.2018 №340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рассмотрев протест Тутаевского межрайонного прокурора на постановление Администрации ТМР от 18.07.2018 №474 – п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 18.07.2018 №474 – п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения и дополнения:

1) абзац второй пункта 2.1 Раздела 2 изложить в следующей редакции:
«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции

объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»

2) абзац пятый пункта 2.7.1. Раздела 2 после слов «на земельный участок,» дополнить словами «в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута,»;

3) абзац седьмой пункта 2.7.1. Раздела 2 исключить;

4) в абзаце восьмом пункта 2.7.1. Раздела 2 слово «документ» заменить словом «акт», слова «за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства» исключить;

5) последний абзац пункта 2.7.1. Раздела 2 исключить;

б) в абзаце пятом пункта 2.7.2. Раздела 2 слова «заклучение федерального государственного экологического надзора» заменить словами «заклучение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти», слова «на землях особо охраняемых территорий» заменить словами «в границах особо охраняемых территорий»;

7) пункт 2.7.2 Раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

« - представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев указанных в Федеральном законе №210 – ФЗ.»;

8) подпункт 4 пункта 2.11 Раздела 2 изложить в следующей редакции:

«4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации.»;

9) в подпункте пятом пункта 2.11. Раздела 2 слова «на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом» заменить словами «на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования

территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.»;

10) подпункт 6 пункта 2.11. Раздела 2 исключить;

11) пункт 2.12. Раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.12. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.»;

12) подпункт 2 пункта 3.3. Раздела 3 изложить в следующей редакции:

«2) требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка.»;

13) подпункт 3 пункта 3.3. Раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3) разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.»;

14) подпункт 4 пункта 3.3. Раздела 3 изложить в следующей редакции:

«4) параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации.»;

15) пункт 5.1. Раздел 5 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) Требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги.»;

16) пункт 5.10. Раздела 5 дополнить подпунктом 5.10.1. следующего содержания:

«5.10.1. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.10, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся

извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.».

17) пункт 5.10 Раздела 5 дополнить подпунктом 5.10.2. следующего содержания:

«5.10.2. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.10, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.».

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района – главного архитектора Тутаевского муниципального района Касьянову Е.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий
полномочия Главы Тутаевского
муниципального района

Новикова М.К.

