



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.05.2019 № 311-п

г. Тутаев

Об утверждении муниципальной программы
«Развитие жилищного хозяйства Тутаевского
муниципального района» на 2019-2021 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищного хозяйства Тутаевского муниципального района» на 2019-2021 годы согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района М.К. Новикову.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» НА 2019-2021 ГОДЫ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель	МБУ «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР»- директор А.Н. Шаров 8(48533) 2-32-62				
Куратор Программы	Первый заместитель Главы Администрации Тутаевского муниципального района М.К. Новикова 8 (48533) 2-12-78				
Срок реализации Программы	2019 – 2021 годы				
Цель Программы	Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда				
Объёмы финансирования Программы	Наименование ресурсов	Потребность, тыс. руб.			
		Всего	в том числе по годам		
			2019	2020	2021
	Всего по Программе	5260,048	2260,048	1500,000	1500,000
	- федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	- областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	- бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0
	- бюджеты поселений	5260,048	2260,048	1500,000	1500,000
- внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	

Перечень подпрограмм и основных мероприятий Программы	Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района» на 2019-2021 годы
Электронный адрес размещения программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://admtmr.ru

Муниципальная программа «Развитие жилищного хозяйства Тутаевского муниципального района» на 2019-2021 годы (далее - Программа).

I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Жилищное хозяйство (далее ЖХ) является одной из значимых направлений отраслей народного хозяйства Российской Федерации, затрагивающий интересы каждого человека, потребность в жилье, обеспечении качественных жилищных услуг, улучшения условий проживания населения является одной из основных задач настоящего времени.

Жилищный фонд Тутаевского муниципального района представлен в основной застройке в правобережной части города началом 70-х годов, домов левого берега застройкой с 17-го года и до 70-х годов. Все ведомственное жилье передавалось в муниципальную собственность в состоянии, требующем ремонта. Потери тепла из-за изношенности жилищного фонда составляют 33-38%. Потребность в капитальном ремонте жилфонда, ремонте элементов зданий и утепление стеновых панелей остаётся высокой.

Общая площадь обслуживаемого жилищного фонда составляет более 1035,74 тыс. квадратных метров, из которого около 80 процентов находится в частной собственности.

Оборудовано жилищного фонда:

- водопроводом – 96,2%;
- канализацией – 91,9%;
- центральным отоплением – 91,6%;
- газом – 83,1%;

- горячим водоснабжением – 75,6%.

Система ЖХ представлена жилыми зданиями, эксплуатационными, ремонтно-строительными и другими предприятиями, составляющими сложную социально-экономическую систему, от результативности, функционирования которой зависит развитие объектов и состояние среды обитания жителей населённых пунктов.

В течение последних лет отрасль претерпевает серьезные изменения, осуществляется её дальнейшее развитие на основе проведения реформирования ЖКХ, являющегося составной частью преобразований экономики района и неразрывно связанного с целями и задачами территориального планирования Тутаевского муниципального района.

Повышение качества жилищных услуг, оказываемых населению Тутаевского муниципального района – это проведение капитального ремонта, модернизации и замена морально и материально устаревшего оборудования и строительство новых объектов ЖХ.

II. ПРИОРИТЕТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЕЁ РЕАЛИЗАЦИИ

Жилищное хозяйство является одной из значимых направлений отраслей народного хозяйства Российской Федерации, затрагивающий интересы каждого человека, потребность в жилье, обеспечении качественных жилищных услуг, улучшения условий проживания населения является одной из основных задач настоящего времени.

Основным направлением программы является проведение ремонтно-восстановительных работ, а также проведение энергоэффективных мероприятий в муниципальном жилищном фонде, в том числе установка приборов учёта потребления коммунальных услуг.

Итогом реализации Программы является повышение комфортности проживания в муниципальном жилищном фонде.

III. ЦЕЛЬ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Цель программы: Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда Тутаевского муниципального района.

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя						
		базовое	2019 год		2020 год		2021 год	
			плановое	с учетом дополнительных средств	плановое	с учетом дополнительных средств	плановое	с учетом дополнительных средств
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2019-2021 годы»								
Задача 1								
Ремонт общедомового имущества	ед.	2	5		2		2	
Задача 2								
Замена приборов учета в муниципальном жилищном фонде	ед.	2	14		2		2	
Задача 3								
Обследование жилых домов	ед.	1	3		1		1	
Задача 4								
Ремонт муниципальных жилых помещений	ед.	2	4		2		2	

IV. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Наименование ресурсов	Всего тыс. руб.	В том числе по годам		
		2019	2020	2021
1	2	3	4	5
Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2019-2021 годы».				
- бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0
- федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
- областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
- бюджеты поселений	5260,048	2260,048	1500,000	1500,000
-внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по муниципальной Программе	5260,048	2260,048	1500,000	1500,000
- бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0
- федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
- областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
- бюджеты поселений	5260,048	2260,048	1500,000	1500,000

-внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
-------------------------	-----	-----	-----	-----

**V. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ
О ПОДПРОГРАММЕ, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование подпрограммы	Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2019-2021 годы»
Срок реализации	2019-2021 годы
Ответственный исполнитель	МБУ «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР»- директор А.Н. Шаров 8(48533) 2-32-62
Цель	Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда
Целевые показатели	Ремонт общедомового имущества (ед.)
	Замена приборов учета в муниципальном жилищном фонде (ед.)
	Обследование жилых домов (ед.)
	Ремонт муниципальных жилых помещений (ед.)
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации Тутаевского муниципального района от 20.03.2019 № 184-п
Электронный адрес размещения	http://admtmr.ru

подпрограммы в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»	
---	--

VI. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1. Для оценки результативности и эффективности реализации Программы, применяется Методика, утверждённая постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 02.12.2014 № 538-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном районе и признании утратившими силу постановлений Администрации ТМР от 07.09.2012 №390, от 22.04.2013 №175 и от 16.07.2013 №305», приложением 6 к «Положению о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном районе».

2. Основные показатели и их весовые коэффициенты, позволяющие оценить ход реализации Программы приведены в разделе II Программы.