



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.02.2019 № 66-п
г. Тутаев

Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Тутаевскому муниципальному району на первый квартал 2019 года

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановления Правительства Ярославской области от 17.03.2011 № 171-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья», постановления Правительства Ярославской области от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы» в части определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для расчета размера безвозмездных бюджетных социальных выплат, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 г. № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года», в соответствии с Уставом Тутаевского муниципального района, информацией территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ярославской области (Ярославльстат) от 13.07.2018 № ВВ-77-07/197-МС и от 18.01.2019 № СИ-77-05/3-МС Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первый квартал 2019 года согласно приложению к настоящему постановлению в размере:

- 32 725,61 рублей по Тутаевскому муниципальному району.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилья применяется для расчёта размера субсидии, предоставляемой:

- молодым семьям в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы»;
- многодетным семьям в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы»;
- гражданам в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района М.К. Новикову.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

Приложение
к постановлению Администрации
Тутаевского муниципального района
От 04.02.2019 № 66-п

Расчет рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Тутаевскому муниципальному району на I квартал 2019 года

Наименование муниципального образования	Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра по Ярославской области (руб.)*	Максимальный размер заработной платы среди муниципальных районов Ярославской области**	Средняя з/плата по ТМР (руб.)**	Понижающий коэффициент по з/плате	Жилищная обеспеченность по Ярославской области (кв.м.)**	Жилищная обеспеченность по ТМР (кв.м.)**	Коэффициент жилищной обеспеченности	Стоимость 1 кв.м. (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Тутаевский муниципальный район	42 389,00	36 387,00	27 368,00	0,7521	27,1	26,4	1,0265	32 725,61

* Согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 г. № 822/пр

«О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года»;

** Статистические данные.

1. Понижающий коэффициент:

$27\,368,00 \text{ руб.} / 36\,387,00 \text{ руб.} = 0,7521$

2. Коэффициент жилищной обеспеченности:

$27,1 \text{ кв. м} / 26,4 \text{ кв. м} = 1,0265$

3. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Тутаевскому муниципальному району на I квартал 2019 года:

$42\,389,00 \text{ руб.} \times 0,7521 \times 1,0265 = 32\,725,61$ (тридцать две тысячи семьсот двадцать пять тысяч) рублей 61 копейка.

Управляющий делами
Администрации ТМР

С.В. Балясникова