Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2019 № 895-п
г. Тутаев

О проведении публичных слушаний
по проекту постановления Администрации ТМР
«Об утверждении проекта внесения изменений
в проект планировки территории с проектом межевания в его составе
застройки коттеджного поселка «Резиденция Бор»
в д. Белавино Константиновского сельского поселения
Тутаевского района Ярославской области»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тутаевского муниципального района, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Инициировать проведение публичных слушаний по проекту постановления Администрации Тутаевского муниципального района «Об утверждении проекта внесений изменений в проект планировки территории с проектом межевания в его составе застройки коттеджного поселка «Резиденция Бор» в д. Белавино Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области», в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:15:021501:1367 и 76:15:021501:1368 (Приложение 1).

2. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления (Приложение 2).

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

4.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района Д.Р. Юнусов

Приложение 1

к постановлению Администрации Тутаевского
муниципального района
от 12.12.2019 № 895-п

Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении проекта внесения изменений
в проект планировки территории с проектом межевания в его составе
застройки коттеджного поселка «Резиденция Бор»
в д. Белавино Константиновского сельского поселения
Тутаевского района Ярославской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания в его составе застройки коттеджного поселка «Резиденция Бор» в д. Белавино Константиновского сельского поселения, Тутаевского района, Ярославской области, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:15:021501:1367 и 76:15:021501:1368 (Приложение 1).

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМР – главного архитектора ТМР Е.Н.Касьянову.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района Д.Р. Юнусов

Приложение 1

к постановлению
Администрации Тутаевского
муниципального района
от _____ №_____

Проект

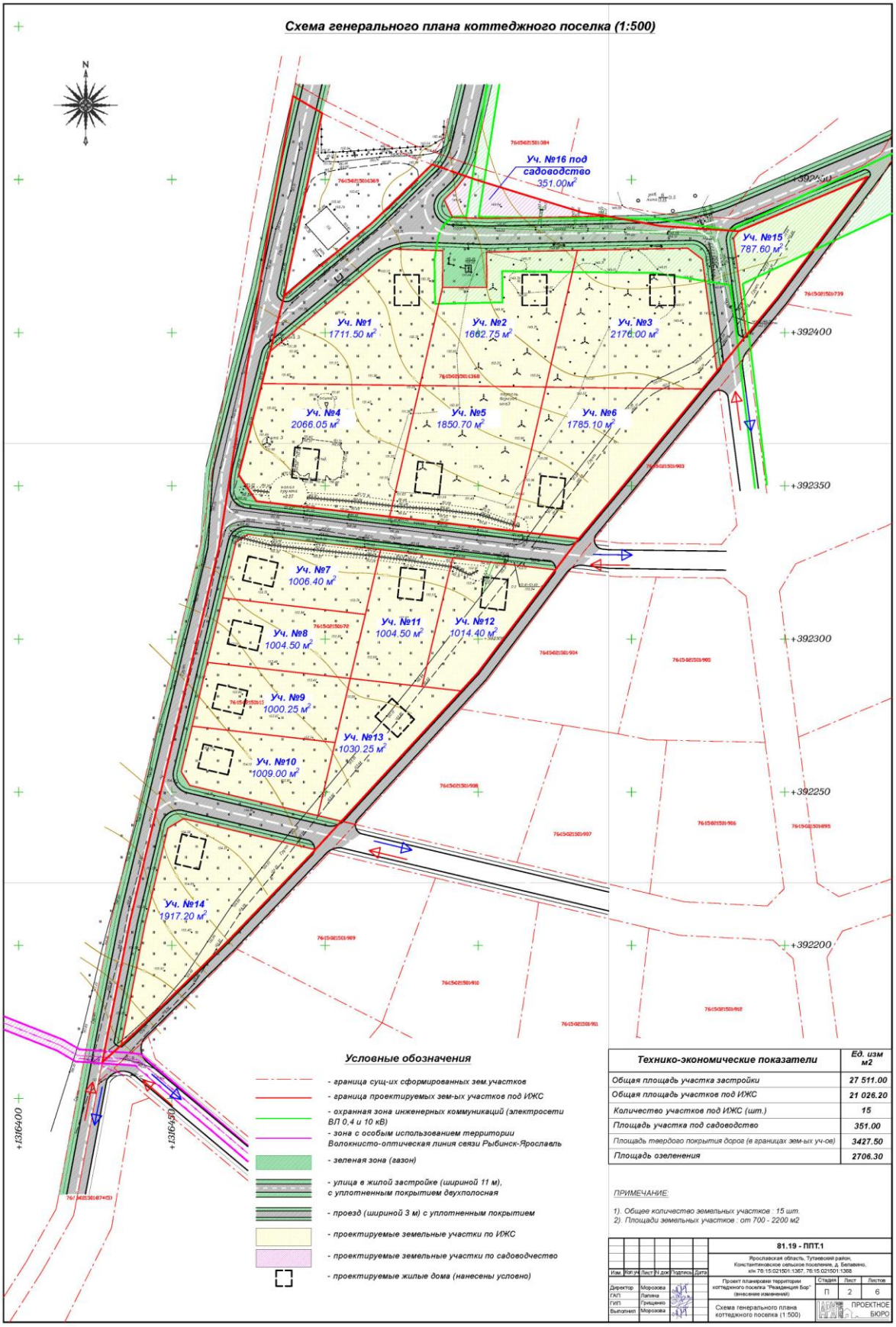
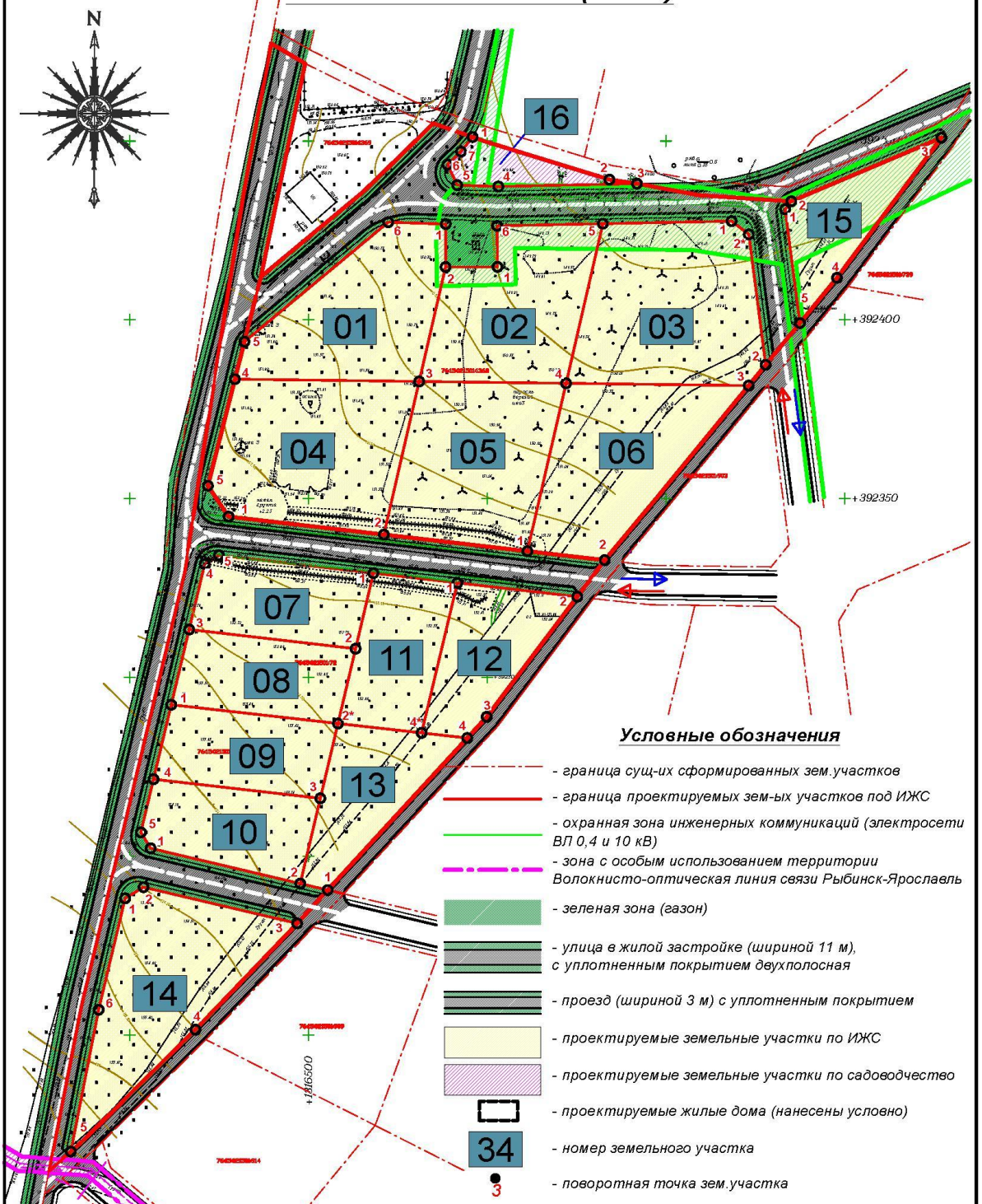


Схема координат углов земельных участков коттеджного поселка (1:1000)



Условные обозначения

- граница сущ-их сформированных зем.участков
- граница проектируемых зем-ых участков под ИЖС
- охранная зона инженерных коммуникаций (электросети ВЛ 0,4 и 10 кВ)
- зона с особым использованием территории Волокнисто-оптическая линия связи Рыбинск-Ярославль
- зеленая зона (газон)
- улица в жилой застройке (шириной 11 м), с уплотненным покрытием двухполосная
- проезд (шириной 3 м) с уплотненным покрытием
- проектируемые земельные участки по ИЖС
- проектируемые земельные участки по садоводчество
- проектируемые жилые дома (нанесены условно)
- 34 - номер земельного участка
- 3 - поворотная точка зем.участка

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Директор		Морозова			
ГАП		Лапина			
ГИП		Грищенко			
Выполнил		Морозова			

81.19 - ППТ.1

Ярославская область, Тутаевский район, Константиновское сельское поселение, д. Белавино, к/н 76:15:021501:1367, 76:15:021501:1368

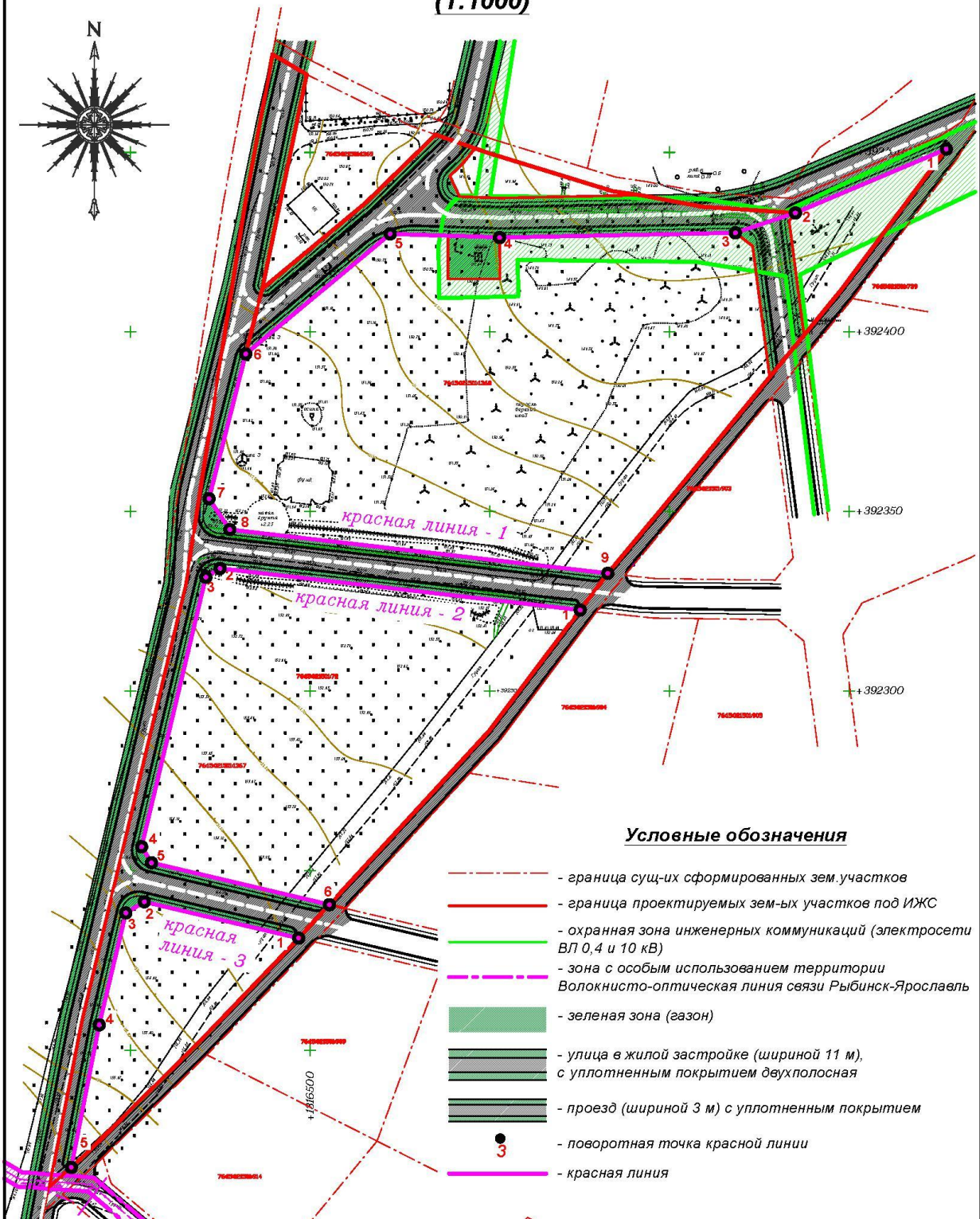
Проект планировки территории коттеджного поселка "Резиденция Бор" (внесение изменений)

Стадия	Лист	Листов
П	3	6

Схема координат углов земельных участков коттеджного поселка (1:1000)

ПРОЕКТНОЕ БЮРО

Схема координат красных линий коттеджного поселка (1:1000)



Условные обозначения

- граница сущ-их сформированных зем.участков
- граница проектируемых зем-ых участков под ИЖС
- охранная зона инженерных коммуникаций (электросети ВЛ 0,4 и 10 кВ)
- зона с особым использованием территории Волокнисто-оптическая линия связи Рыбинск-Ярославль
- зеленая зона (газон)
- улица в жилой застройке (шириной 11 м), с уплотненным покрытием двухполосная
- проезд (шириной 3 м) с уплотненным покрытием
- поворотная точка красной линии
- красная линия

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Директор		Морозова			
ГАП		Лапина			
ГИП		Грищенко			
Выполнил		Морозова			

81.19 - ППТ.1

Ярославская область, Тутаевский район, Константиновское сельское поселение, д. Белавино, к/н 76:15:021501:1367, 76:15:021501:1368

Проект планировки территории коттеджного поселка "Резиденция Бор" (внесение изменений)

Стадия	Лист	Листов
П	5	6

Схема координат красных линий коттеджного поселка (1:1000)

АРХ MASTER ПРОЕКТНОЕ БЮРО

Приложение 2

к постановлению
Администрации Тутаевского
муниципального района
от 12.12.2019 № 895-п

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации ТМР «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания в его составе застройки коттеджного поселка «Резиденция Бор» в д. Белавино Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области»

1.Касьянова Екатерина Николаевна – начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор Тутаевского муниципального района - председатель оргкомитета.

2.Израйлева Александра Вадимовна – заместитель Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам-директор департамента муниципального имущества Администрации ТМР - заместитель председателя оргкомитета.

3.Костина Алёна Сергеевна – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района - секретарь оргкомитета.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект постановления Администрации ТМР «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания в его составе застройки коттеджного поселка «Резиденция Бор» в д. Белавино Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:15:021501:1367 и 76:15:021501:1368.

Исполнитель- Управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района.

Перечень информационных материалов к проекту:

- проект внесения изменений в проект планировки территории с проектом межевания в его составе.

Порядок проведения публичных слушаний по проекту включает:

1)Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района и открытие экспозиции проекта.

2)Проведение экспозиции проекта.

3)Проведение собрания участников публичных слушаний.

4)Сбор замечаний и предложений к проекту от участников публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему, проведения экспозиции проекта, а также проведения собрания участников публичных слушаний.

5)Подготовку и оформление протокола публичных слушаний.

6)Подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний с 17.12.2019г. по 16.01.2020г.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Романовская, д.16-Административное здание.

Экспозиция открыта с 20.12.2019г. по 15.01.2020 г.

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с 9.00 до 15.00, на выставке проводится консультация по теме публичных слушаний 10.01.2020г. в 13.00.

Собрание участников публичных слушаний состоится 16.01.2020 по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Романовская, д. 35 - здание Администрации, 3 этаж в 11.00.

Время начала регистрации участников в 10.30.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных справочных телефонов организатора публичных слушаний:

8 (48533) 2-13-12.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 152300, Ярославская область, г.Тутаев, ул. Романовская, д.16-Административное здание.

Электронный адрес организатора публичных слушаний arhitektura@tr.adm.yar.ru.

– Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном https://admtmr.ru/administratsiya-rayona/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор публичных слушаний:

Управление архитектуры и градостроительства.

Администрации Тутаевского муниципального района.