|  |
| --- |
| Герб_Тутаев3_чернобелыйАдминистрация Тутаевского муниципального районаПОСТАНОВЛЕНИЕ **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_**  г. Тутаев |

Об утверждении муниципальной программы

«Развитие жилищного хозяйства Тутаевского

муниципального района» на 2019-2021 годы

# В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищного хозяйства Тутаевского муниципального района» на 2019-2021 годы согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района М.К. Новикову.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тутаевского

муниципального района Д.Р. Юнусов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность, Ф.И.О.,  исполнителя и согласующих лиц | Дата и время получения документа | Дата и время согласования (отказа в согласовании) | Личная подпись, расшифровка (с пометкой Согласовано», «Отказ в согласовании») | Замечания |
| Исполнитель: Начальник отдела по работе с населением Муниципального бюджетного учреждения «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР» Жукова Ю.Н. тел. 2-29-65 |  |  |  |  |
| Начальник юридического отдела Муниципального бюджетного учреждения «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР» В.В. Вологдина |  |  |  |  |
| Директор Муниципального бюджетного учреждения «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР» А.Н. Шаров |  |  |  |  |
| Первый заместитель Главы Администрации ТМР М.К. Новикова |  |  |  |  |
| Начальник юридического отдела административно-правового управления Администрации ТМР В.В. Коннов |  |  |  |  |
| Заместитель Главы Администрации ТМР по  финансовым вопросам - директор департамента  финансов Администрации ТМР О.В. Низова |  |  |  |  |
| Управляющий делами  Администрации ТМР С.В. Балясникова |  |  |  |  |
| Начальник управления  экономического развития и инвестиционной политики Администрации ТМР С.А. Фёдорова |  |  |  |  |

Электронная копия сдана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

31-25

Специальные отметки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рассылка:

Администрация - 3

МБУ «Центр управления ЖКК ТМР» – 2

Управление экономики- 1

Департамент финансов- 1

Приложение

к Постановлению Администрации

Тутаевского муниципального района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» НА 2019-2021 ГОДЫ**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель | МБУ «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР»- директор А.Н. Шаров  8(48533) 2-32-62 | | | | |
| Куратор Программы | Первый заместитель Главы Администрации Тутаевского муниципального района М.К. Новикова  8 (48533) 2-12-78 | | | | |
| Срок реализации Программы | 2019 – 2021 годы | | | | |
| Цель Программы | Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда | | | | |
| Объёмы финансирования Программы | Наименование  ресурсов | Потребность, тыс. руб. | | | |
| Всего | в том числе по годам | | |
| 2019 | 2020 | 2021 |
| Всего по Программе | **5260,048** | **2260,048** | **1500,000** | **1500,000** |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - бюджеты поселений | 5260,048 | 2260,048 | 1500,000 | 1500,000 |
| -внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Перечень подпрограмм и основных мероприятий Программы | Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района» на 2019-2021 годы | | | | |
| Электронный адрес размещения программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | http://admtmr.ru | | | | |

Муниципальная программа «Развитие жилищного хозяйства Тутаевского муниципального района» на 2019-2021 годы (далее - Программа).

I. общая характеристика сферы реализации ПРОГРАММЫ

Жилищное хозяйство (далее ЖХ) является одной из значимых направлений отраслей народного хозяйства Российской Федерации, затрагивающий интересы каждого человека, потребность в жилье, обеспечении качественных жилищных услуг, улучшения условий проживания населения является одной из основных задач настоящего времени.

Жилищный фонд Тутаевского муниципального района представлен в

основной застройке в правобережной части города началом 70-х годов, домов левого берега застройкой с 17-го года и до 70-х годов. Все ведомственное жилье передавалось в муниципальную собственность в состоянии, требующем ремонта. Потери тепла из-за изношенности жилищного фонда составляют 33-38%. Потребность в капитальном ремонте жилфонда, ремонте элементов зданий и утепление стеновых панелей остаётся высокой.

Общая площадь обслуживаемого жилищного фонда составляет более 1035,74 тыс. квадратных метров, из которого около 80 процентов находится в частной собственности.

Оборудовано жилищного фонда:

- водопроводом – 96,2%;

- канализацией – 91,9%;

- центральным отоплением – 91,6%;

- газом – 83,1%;

- горячим водоснабжением – 75,6%.

Система ЖХ представлена жилыми зданиями, эксплуатационными, ремонтно-строительными и другими предприятиями, составляющими сложную социально-экономическую систему, от результативности, функционирования которой зависит развитие объектов и состояние среды обитания жителей населённых пунктов.

В течение последних лет отрасль претерпевает серьезные изменения, осуществляется её дальнейшее развитие на основе проведения реформирования ЖКХ, являющегося составной частью преобразований экономики района и неразрывно связанного с целями и задачами территориального планирования Тутаевского муниципального района.

Повышение качества жилищных услуг, оказываемых населению Тутаевского муниципального района – это проведение капитального ремонта, модернизации и замена морально и материально устаревшего оборудования и строительство новых объектов ЖХ.

**II. ПРИОРИТЕТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЕЁ РЕАЛИЗАЦИИ**

Жилищное хозяйство является одной из значимых направлений отраслей народного хозяйства Российской Федерации, затрагивающий интересы каждого человека, потребность в жилье, обеспечении качественных жилищных услуг, улучшения условий проживания населения является одной из основных задач настоящего времени.

Основным направлением программы является проведение ремонтно-восстановительных работ, а также проведение энергоэффективных мероприятий в муниципальном жилищном фонде, в том числе установка приборов учёта потребления коммунальных услуг.

Итогом реализации Программы является повышение комфортности проживания в муниципальном жилищном фонде.

III. цель и целевые показатели ПРОГРАММЫ

Цель программы: Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда Тутаевского муниципального района.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерения | | Значение показателя | | | | | | |
| базовое | 2019 год | | 2020 год | | 2021год | |
| плановое | с учетом дополнительных средств | плановое | с учетом дополнительных средств | плановое | с учетом дополнительных средств |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2019-2021 годы» | | | | | | | | | |
| Задача 1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ремонт общедомового имущества | | ед. | 2 | 5 |  | 2 |  | 2 |  |
| Задача 2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Замена приборов учета в муниципальном жилищном фонде | | ед. | 2 | 14 |  | 2 |  | 2 |  |
| Задача 3 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Обследование жилых домов | | ед. | 1 | 3 |  | 1 |  | 1 |  |
| Задача 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ремонт муниципальных жилых помещений | | ед. | 2 | 4 |  | 2 |  | 2 |  |

**IV. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  ресурсов | Всего тыс. руб. | | В том числе по годам | | | | | |
| 2019 | | 2020 | | 2021 | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | |
| Муниципальная программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2019-2021 годы». | | | | | | | | |
| - бюджет района | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| - федеральный бюджет | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| - областной бюджет | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| - бюджеты поселений | 5260,048 | | 2260,048 | | 1500,000 | | 1500,000 | |
| -внебюджетные источники | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **Итого по муниципальной Программе** | **5260,048** | | **2260,048** | | **1500,000** | | **1500,000** | |
| - бюджет района | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| - федеральный бюджет | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| - областной бюджет | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| - бюджеты поселений | 5260,048 | | 2260,048 | | 1500,000 | | 1500,000 | |
| -внебюджетные источники | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  |

**V. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ**

**О ПОДПРОГРАММЕ, ВХОДЯЩЕЙ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Наименование подпрограммы | Муниципальная целевая программа «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда Тутаевского муниципального района на 2019-2021 годы» |
| Срок реализации | 2019-2021 годы |
| Ответственный исполнитель | МБУ «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом ТМР»- директор А.Н. Шаров 8(48533) 2-32-62 |
| Цель | Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда |
| Целевые показатели | Ремонт общедомового имущества (ед.) |
| Замена приборов учета в муниципальном жилищном фонде (ед.) |
| Обследование жилых домов (ед.) |
| Ремонт муниципальных жилых помещений (ед.) |
| Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму | Постановление Администрации Тутаевского муниципального района от 20.03.2019 № 184-п |
| Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» | http://admtmr.ru |

**VI. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

1. Для оценки результативности и эффективности реализации Программы, применяется Методика, утверждённая постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 02.12.2014 № 538-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном районе и признании утратившими силу постановлений Администрации ТМР от 07.09.2012 №390, от 22.04.2013 №175 и от 16.07.2013 №305», приложением 6 к «Положению о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном районе».
2. Основные показатели и их весовые коэффициенты, позволяющие оценить ход реализации Программы приведены в разделе II Программы.