

Приложение  
к постановлению Администрации  
Тутаевского муниципального района  
от 15.05.2019г. №320-п  
(в редакции от 28.06.2019г. №470-п)

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

### «Градостроительная деятельность на территории Тутаевского муниципального района» на 2019 год.

#### Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

|  |  |
|--|--|
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района, начальник управления Касьянова Екатерина Николаевна, раб. тел. (48533) 2-13-12                      |
| Куратор муниципальной программы  | Глава Тутаевского муниципального района Юнусов Дмитрий Рафаэлевич, тел. приемной (48533) 2-12-78   |
| Сроки реализации муниципальной программы   | 2019 год   |
| Цель муниципальной программы   | Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Тутаевского муниципального района в соответствии с действующим градостроительным законодательством |
| Объём финансирования муниципальной программы из всех источников финансирования, в том числе по годам реализации, тыс. рублей | Всего по муниципальной программе:<br><b>2 221,0 тыс. рублей</b><br>В том числе:<br>-1 100,0 тыс. р. местный бюджет;<br>-1 121,0 тыс. р. областной бюджет.  |
| Перечень основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы:  |  |
| Внесение в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон   | Ответственный исполнитель основного мероприятия:<br>управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района,   |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>начальник управления<br/>Касьянова Екатерина Николаевна,<br/>раб. тел. (48533) 2-13-12<br/>Контактное лицо:<br/>зам. начальника<br/>Порецких Дарья Сергеевна,<br/>раб. тел. (48533) 2-13-12</p> |
| <p>Электронный адрес<br/>размещения муниципальной<br/>программы в<br/>информационно-<br/>телекоммуникационной сети<br/>«Интернет»</p> | <p>Официальный сайт Администрации<br/>Тутаевского муниципального района<br/><a href="http://www.admtmr.ru">http://www.admtmr.ru</a></p>  |

## **Раздел 2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы.**

Развитие Тутаевского муниципального района невозможно без грамотного и эффективного управления градостроительной деятельностью в области территориального планирования, архитектуры и градостроительства.

Реализация полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности на территории Тутаевского муниципального района возможна в рамках финансирования деятельности управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района. Анализ возможных вариантов решения поставленных задач показал необходимость использования программно – целевого метода, являющегося одним из современных инструментов стратегического планирования.

Реализация мероприятий муниципальной программы направлена на обеспечение устойчивого развития градостроительной деятельности Тутаевского муниципального района на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Главным принципом, на основе которого разработана муниципальная программа, является рациональное и эффективное использование территории, управление градостроительной деятельностью в области территориального планирования, архитектуры и градостроительства с целью комплексного развития всей территории муниципального образования как самодостаточной территории, контроль и регулирование соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами на территории Тутаевского муниципального района требований законодательства.

Проблема развития градостроительной деятельности на территории муниципального образования носит комплексный характер.

Программно-целевой метод позволяет сконцентрировать в рамках муниципальной программы имеющиеся ресурсы на решение ключевых проблем в сфере градостроительства, обеспечить сбалансированность и последовательность решения поставленных задач.

Организационные риски, возможные при реализации муниципальной программы, связаны с взаимодействием органов местного самоуправления, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и их территориальных органов. Взаимное сотрудничество в рамках полномочий приведет к преодолению организационных рисков, не позволит поставить под угрозу планомерное развитие территории в области градостроительства.

В ходе реализации муниципальной программы возможны юридические риски, связанные с изменением законодательства Российской Федерации. Регулярный правовой мониторинг, своевременное внесение изменений в документы территориального планирования поселения, муниципальные нормативные правовые акты муниципального района в области градостроительства, позволяют минимизировать последствия изменений в законодательстве Российской Федерации.

### **Раздел 3. Основные цели и задачи муниципальной программы**

Для обеспечения эффективного регулирования градостроительной деятельности на территории Тутаевского муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации необходим как качественный, так и количественный анализ территории, а также создание условий устойчивого градостроительного и социально-экономического развития территории.

#### **Цели:**

1. Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Тутаевского муниципального района в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

#### **Задачи:**

1. Внесение в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон
  - 1.1. Описание границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки поселений Ярославской области (\*);
  - 1.2. Описание границ населенных пунктов и их территориальных зон, установленных генеральными планами и правилами землепользования и застройки сельских поселений Тутаевского муниципального района Ярославской области.
  - 1.3. Разработка проектов планировки и (или) проектов межевания территории;

\*Данное мероприятие будет реализовано при выделении средств из областного бюджета.

#### **Раздел 4. Сроки реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа «Градостроительная деятельность на территории Тутаевского муниципального района» должна быть реализована за 2019 год.

#### **Раздел 5. Финансовое обеспечение муниципальной программы**

Муниципальная программа реализуется за счет средств бюджета Тутаевского муниципального района в размере 1 100,0 тыс. рублей, а также за счет средств бюджета Ярославской области в размере 1 121,0 тыс. рублей, в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области».

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 2 221,0 тыс. рублей.

#### **Раздел 6. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы в полном объеме будет способствовать формированию комфортной среды проживания жителей района, развитию градостроительной деятельности, в том числе в области территориального планирования, архитектуры и градостроительства, комплексному развитию всей территории.

В результате реализации муниципальной программы в 2019 г. будут достигнуты следующие результаты:

1. Обеспечение устойчивого и гармоничного развития территорий Тутаевского муниципального района;
2. Обеспечение учета интересов жителей Тутаевского муниципального района;
3. Исключение несоответствия документов территориального планирования и градостроительного зонирования действующему законодательству;
4. Приведение документов территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствие с фактическим землепользованием.

Приложение 1  
к муниципальной программе «Градостроительная деятельность на территории Тутаевского муниципального района» на 2019г.

| №    | Основные мероприятия   | Этап реализации в 2019 г. |       |  |  | Всего тыс. р.                    |
|------|--|---------------------------|-------|--|--|----------------------------------|
|      |  | 1 кв.                     | 2 кв. | 3 кв.  | 4 кв.  |                                  |
| 1.   | Внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон  |                           |       |  |  |                                  |
| 1.1. | Описание границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки поселений Ярославской области;   | -                         | -     | 59 шт. тер. зон                                | 59 шт. тер. зон                                | 1 121,0 тыс. р. областной бюджет |
| 1.2. | Разработка проектов планировки и (или) проектов межевания территории;  |                           |       |  |  | 100 тыс. р.                      |
| 2.   | Внесение в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов   |                           |       |  |  |                                  |
| 2.1. | Описание границ населенных пунктов и их территориальных зон, установленных генеральными планами и правилами землепользования и застройки сельских поселений Тутаевского муниципального района Ярославской области; |                           |       | 47 шт. границ населенных пунктов и их тер. зон | 47 шт. границ населенных пунктов и их тер. зон | 941,0 тыс. р.                    |