**Муниципальный Совет**

**Левобережного сельского поселения**

**Тутаевского муниципального района**

**Ярославской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 08.08.2019 г. № 18

О внесении изменений в решение

Муниципального Совета Левобережного

сельского поселения от 26.04.2018

года № 12 «Об утверждении Правил

благоустройства Левобережного

сельского поселения Тутаевского

муниципального района Ярославской

области»

# В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ярославской области от 20 декабря 2018 г. № 90-з «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области границ прилегающих территорий», Уставом Левобережного сельского поселения Муниципальный Совет Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Муниципального Совета Левобережного сельского поселения от 26.04.2018 года № 12 «Об утверждении Правил благоустройства Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области» следующие изменения:

1.1. Приложение к решению Муниципального Совета Левобережного сельского поселения от 26.04.2018 года № 12 «Об утверждении Правил благоустройства Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области» дополнить частями 3.1. и 3.2. следующего содержания:

# «3.1. Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

3.1.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

3.1.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, владельцы и (или) пользователи.

3.1.3. На придомовых территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в пределах земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и прилегающей к нему территории ответственными за благоустройство придомовой и прилегающей территории являются:

- организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

- товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

- собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

**3.2. Определение размеров прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам.**

3.2.1. Границы прилегающих территорий в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, устанавливаются от границ земельного участка по его периметру на следующем расстоянии:

- для многоквартирных домов на расстоянии 5 метров;

- для капитальных объектов на расстоянии 10 метров;

- для территорий индивидуальных домовладений на расстоянии 5 метров;

- для садоводческих некоммерческих товариществ и гаражно-потребительских кооперативов на расстоянии 10 метров.

3.2.2. Границы прилегающих территорий в отношении земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости устанавливаются от границ земельного участка по его периметру на расстоянии 5 метров.

3.2.3. Границы прилегающих территорий в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, границы которого не сформированы в соответствии с действующим законодательством, устанавливаются от границ здания, строения, сооружения по их периметру на следующем расстоянии:

- для многоквартирных домов на расстоянии 20 метров;

- для капитальных объектов на расстоянии 30 метров;

- для садоводческих некоммерческих товариществ и гаражно-потребительских кооперативов на расстоянии 30 метров от объектов;

- для некапитальных объектов временной уличной торговли, объектов мелкорозничной торговли (торговых павильонов, палаток, киосков), бытового обслуживания, общественного питания на расстоянии 10 метров от объекта;

- для некапитальных объектов хозяйственных построек и гаражей на расстоянии 10 метров.

3.2.4. Границы прилегающих территорий для территорий индивидуальных домовладений, расположенных на земельном участке, границы которого не сформированы в соответствии с действующим законодательством, устанавливаются от границ используемого земельного участка на расстоянии 5 метров.

3.2.5. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:

1) в отношении каждого из объектов, указанных в пунктах 3.2.1 – 3.2.4 настоящей части, устанавливаются границы только одной прилегающей территории;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более объектов, указанных в пунктах 3.2.1 – 3.2.4 настоящей части, не допускается, за исключением случаев, когда одно здание, строение или сооружение обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения или земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

3) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

4) если при определении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий земельных участков, зданий, строений, сооружений на прилегающие территории других земельных участков, зданий, строений, сооружений, границы прилегающих территорий определяются по линии, проходящей на равном удалении от границ наложения прилегающей территории соответствующих земельных участков, зданий, строений, сооружений;

5) границы прилегающих территорий не должны выходить за пределы территории общего пользования.

3.2.6. В границы прилегающих территорий не входят дороги общего пользования. В случае пересечения прилегающей территории с дорогой общего пользования, размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования.».

3. Обнародовать настоящее решение согласно Порядку обнародования муниципальных правовых актов Левобережного сельского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Левобережного сельского поселения Ванюшкина М.А.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Муниципального Совета Левобережного сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.С.Васильев | Глава Левобережного  сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Ванюшкин |