



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2020 № 15-п

Об утверждении проекта
межевания улицы Строителей на участке
от улицы Промышленной до
проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве

В соответствии со статьями 43 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Протокола публичных слушаний от 30 декабря 2019 г. №45 и Заключения о результатах публичных слушаний по проекту постановления от 15.11.2019 № 47, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить управлению архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района проект межевания улицы Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства - главного архитектора Тутаевского муниципального района Касьянову Е.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве

Содержание

№ п/п	Разделы проекта межевания	Номера листов
1	2	3
	Пояснительная записка:	3
1	Общая часть	4
1.1	Цель разработки проекта межевания	4
1.2	Результаты работы	5
2	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
3	Исходные данные для подготовки проекта межевания	5
4	Сведения об образуемых земельных участках и их частях	6
5	Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков	11
6	Заключение о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности	16
	Графическая часть	17
1	Схема межевания улицы Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве Ярославской области	18

Пояснительная записка

1. Общая часть

Проект межевания улицы Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаев, разработан в виде отдельного документа в соответствии с Решением от 28.03.2019 № 47-г "Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории Тутаевского муниципального района", Постановлением от 10.10.2019 № 733-п "О подготовке проектов межевания территории земельных участков, с целью определения параметров образуемых земельных участков".

При разработке использовалась следующая нормативно-правовая база:

1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004г. №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
2. "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 27.12.2018);
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
4. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" (с изменениями и дополнениями);
5. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 27 декабря 2018 года);
6. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
8. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
9. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
10. Свод правил СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (актуализированная редакция);
11. Генеральный план городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденный Решением Муниципального совета городского поселения Тутаев от 19.04.2018 г. №238;
12. Правила землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденные Решением Муниципального совета городского поселения Тутаев от 18.04.2018 №30;
13. Требования государственных стандартов, соответствующих норм, правил и иных документов.

1.1 Цель разработки проекта межевания

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12.2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

- Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту межевания:
1. Обеспечение устойчивого развития территорий;
 2. Выделение элементов планировочной структуры (территория занятая линейным объектом и(или) предназначенная для размещения линейного объекта; иных элементов);
 3. Установление границ территорий общего пользования;
 4. Установление границ земельных участков.

Для обеспечения поставленных целей необходима ориентация на решение следующих задач:

1. Выявление территории, занятой линейным объектом;
2. Анализ фактического землепользования;
3. Определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
4. Обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
5. Формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования.

1.2 Результаты работы

1. Определены территории, занятые линейными объектами;
2. Определены объекты, функционально связанные с проектируемыми линейными объектами;
3. Выявлены границы земельных участков, границы зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов;
4. Установлена характеристика района проектирования.

2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Автомобильная дорога, расположенная по ул. Строителей, ул. Комсомольская и ул. Промышленная в городе Тутаев Ярославской области, необходима для обеспечения круглосуточной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования с обеспечением пропуски автотранспортных средств.

Межевание территорий осуществляется применительно к территориям, расположение которых предусмотрено проектом в границах нескольких кадастровых кварталов: 76:21:010205; 76:21:010208; 76:21:010203; 76:21:010305; 76:21:010207; 76:21:010206.

Автомобильная дорога относится к категории: обычные дороги (согласно СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (с Изменениями N 1, 2)).

3. Исходные данные для подготовки проекта межевания

4.

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Топографическая съемка М1:500, выданная управлением архитектуры и градостроительства Тутаевского	

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12.2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

	муниципального района	
2	Правила землепользования и застройки городского поселения Тутаев. Карта градостроительного зонирования	18.04.2019 №30
3	Генеральный план городского поселения Тутаев	
4	Карта функциональных зон городского поселения	2017 год. Инв. №76/3-16
5	Сведения государственного кадастра недвижимости (ГКН) о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.	

5. Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Список образуемых земельных участков:

№ п/п	Номер земельного участка	Номер сущ. кадастрового квартала	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, м2.	Сведения о правах	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Место-положение земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	76:21:000000 :ЗУ 1	76:21:010206 76:21:010207 76:21:010305 76:21:010205 76:21:010203 76:21:010208	67 029	Сведения отсутствуют	Зона транспортной инфраструктуры: внешнего транспорта, местного и индивидуального транспорта	г. Тутаев, ул. Строителей
2	76:21:010206 :ЗУ2	76:21:010206	9 618	Сведения отсутствуют	Зона транспортной инфраструктуры: внешнего транспорта, местного и индивидуального транспорта	г. Тутаев, ул. Комсомольская

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

3	76:21:000000 ЗУ 3	76:21:010208 76:21:010206	3 623	Сведения отсутствуют	Зона транспортной инфраструктуры: внешнего транспорта, местного и индивидуального транспорта	г. Тутаев, ул. Промышленная
---	----------------------	------------------------------	-------	-------------------------	---	-----------------------------------

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков (начало):			
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
Участок №1 с к.н. 76:21:000000:ЗУ1			
Н 1	Н 2	55,1	
Н 2	Н 3	163,6	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:27
Н 3	Н 4	22,1	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:443
Н 4	Н 5	4,2	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:443
Н 5	Н 6	7,8	
Н 6	Н 7	30,9	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:47
Н 7	Н 8	5,1	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:50
Н 8	Н 9	23,9	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:49
Н 9	Н 10	0,95	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:49
Н 10	Н 11	2,16	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:49
Н 11	Н 12	26,06	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:21
Н 12	Н 13	3,64	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:21

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 13	Н 14	85,01	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 14	Н 15	2,28	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 15	Н 16	7,11	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 16	Н 17	2,30	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 17	Н 18	5,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 18	Н 19	13,61	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 19	Н 20	4,67	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 20	Н 21	1,48	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:34
Н 21	Н 22	12,65	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:8
Н 22	Н 23	151,67	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:8
Н 23	Н 24	4,46	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:8
Н 24	Н 25	3,31	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29
Н 25	Н 26	1,2	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29
Н 26	Н 27	4,23	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29
Н 27	Н 28	1,42	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29
Н 28	Н 29	0,3	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29
Н 29	Н 30	23,34	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29
Н 30	Н 31	11,44	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:29

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 31	Н 32	0,78	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:1
Н 32	Н 33	270,10	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010207:1
Н 33	Н 34	70,81	
Н 34	Н 35	105,85	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:22
Н 35	Н 36	21,11	
Н 36	Н 37	8,76	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 37	Н 38	30,10	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 38	Н 39	34,10	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 39	Н 40	2,49	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 40	Н 41	37,62	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 41	Н 42	25,16	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 42	Н 43	8,40	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 43	Н 44	4,11	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:15
Н 44	Н 45	7,35	
Н 45	Н 46	123,81	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:5
Н 46	Н 47	4,59	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:5
Н 47	Н 48	30,95	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:4
Н 48	Н 49	0,81	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:4
Н 49	Н 50	0,31	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:4

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 50	Н 51	6,28	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:2
Н 51	Н 52	7,93	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:2
Н 52	Н 53	9,88	
Н 53	Н 54	75,22	
Н 54	Н 55	5,85	
Н 55	Н 56	16,58	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:2
Н 56	Н 57	26,63	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:12
Н 57	Н 58	44,55	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:14
Н 58	Н 59	12,72	
Н 59	Н 60	6,68	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:9
Н 60	Н 61	3,36	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:9
Н 61	Н 62	75,41	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:9
Н 62	Н 63	3,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:9
Н 63	Н 64	7,56	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:9
Н 64	Н 65	8,63	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:8
Н 65	Н 66	26,90	
Н 66	Н 67	10,59	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:25
Н 67	Н 68	5,13	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010205:25
Н 68	Н 69	12,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:134
Н 69	Н 70	7,72	

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 70	Н 71	10,46	
Н 71	Н 72	14,50	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:10
Н 72	Н 73	5,01	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:10
Н 73	Н 74	13,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:10
Н 74	Н 75	18,18	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:10
Н 75	Н 76	43,90	
Н 76	Н 77	1,14	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 77	Н 78	0,28	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:82
Н 78	Н 79	12,23	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:82
Н 79	Н 80	5,47	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:82
Н 80	Н 81	3,02	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 81	Н 82	3,12	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 82	Н 83	4,25	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 83	Н 84	52,56	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 84	Н 85	36,71	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 85	Н 86	7,42	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 86	Н 87	94,24	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 87	Н 88	22,54	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 88	Н 89	0,93	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ

8

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

			с к.н.: 76:21:010203:18
Н 89	Н 90	5,64	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 90	Н 91	5,65	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 91	Н 92	2,03	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 92	Н 93	0,45	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 93	Н 94	0,72	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 94	Н 95	0,19	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:115
Н 95	Н 96	9,96	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:115
Н 96	Н 97	27,91	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:115
Н 97	Н 98	48,56	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:115
Н 98	Н 99	23,54	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:115
Н 99	Н 100	1,86	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:115
Н 100	Н 101	0,82	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 101	Н 102	4,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 102	Н 103	4,20	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 103	Н 104	4,20	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:18
Н 104	Н 105	4,31	
Н 105	Н 106	16,43	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:13
Н 106	Н 107	1,62	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:13

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 107	Н 108	1,29	
Н 108	Н 109	11,01	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:17
Н 109	Н 110	22,98	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:36
Н 110	Н 111	28,98	
Н 111	Н 112	16,95	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:57
Н 112	Н 113	10,86	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:57
Н 113	Н 114	4,57	
Н 114	Н 115	20,05	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010203:37
Н 115	Н 116	29,65	
Н 116	Н 117	3,31	
Н 117	Н 118	3,03	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010305:4246
Н 118	Н 119	4,03	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010305:4246
Н 119	Н 120	123,08	
Н 120	Н 121	21,90	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:000000:267
Н 121	Н 122	85,52	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:000000:267
Н 122	Н 123	21,2	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:000000:267
Н 123	Н 124	275,49	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:30
Н 124	Н 125	2,14	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:30
Н 125	Н 126	113,86	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:7
Н 126	Н 127	2,11	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:7

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 127	Н 128	22,97	Часть границы проходит по границе образующегося ЗУ с к.н.: 76:21:000000:ЗУ1
Н 128	Н 129	4,02	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 129	Н 130	1,43	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 130	Н 131	21,77	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 131	Н 132	1,99	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 132	Н 133	22,26	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 133	Н 134	4,17	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:71
Н 134	Н 135	20,43	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:33
Н 135	Н 136	10,56	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:12
Н 136	Н 137	48,21	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:12
Н 137	Н 138	43,68	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:125
Н 138	Н 139	53,14	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:234
Н 139	Н 140	2,69	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 140	Н 141	20,90	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 141	Н 142	44,29	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 142	Н 143	0,18	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:24
Н 143	Н 144	16,07	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 144	Н 145	16,1	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 145	Н 146	30,01	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 146	Н 147	15,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 147	Н 1	28,18	
Участок №2 с к.н. 76:21:010206:ЗУ2			
Н 1	Н 2	80,17	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:7
Н 2	Н 3	12,00	
Н 3	Н 4	9,25	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:57
Н 4	Н 5	30,14	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:57
Н 5	Н 6	30,74	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:38
Н 6	Н 7	49,39	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:121
Н 7	Н 8	46,14	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:000000:263
Н 8	Н 9	35,41	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 9	Н 10	11,54	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 10	Н 11	11,54	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 11	Н 12	11,63	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 12	Н 13	11,63	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 13	Н 14	1,15	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 14	Н 15	4,62	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 15	Н 16	14,52	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тутаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 16	Н 17	14,52	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 17	Н 18	3,29	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:13
Н 18	Н 19	8,35	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 19	Н 20	3,69	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 20	Н 21	42,88	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 21	Н 22	27,95	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 22	Н 23	5,47	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 23	Н 24	17,01	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 24	Н 25	5,26	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:17
Н 25	Н 1	22,97	Часть границы проходит по границе образующегося ЗУ с к.н.: 76:21:000000:ЗУ1
Участок №3 с к.н. 76:21:000000:ЗУ3			
Н 1	Н 2	28,18	Часть границы проходит по границе образующегося ЗУ с к.н.: 76:21:000000:ЗУ1
Н 2	Н 3	15,00	Часть границы проходит по границе образующегося ЗУ с к.н.: 76:21:000000:ЗУ1
Н 3	Н 4	72,46	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:010206:62
Н 4	Н 5	16,54	
Н 5	Н 6	36,02	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:000000:263
Н 6	Н 7	8,00	Часть границы проходит по границе образованного ЗУ с к.н.: 76:21:000000:263
Н 7	Н 8	71,19	
Н 8	Н 9	27,45	
Н 9	Н 1	21,74	

**6. Координаты поворотных точек границ
образуемых земельных участков**

№ точки	Координаты	
	X	Y
Участок №1 (76:21:000000:3У)		
Н 1	400386.60	1306750.32
Н 2	400413.98	1306798.08
Н 3	400495.98	1306939.67
Н 4	400506.87	1306958.89
Н 5	400503.31	1306961.11
Н 6	400507.17	1306967.93
Н 7	400522.39	1306994.84
Н 8	400524.92	1306999.32
Н 9	400536.70	1307020.18
Н 10	400537.59	1307020.52
Н 11	400538.59	1307022.44
Н 12	400551.19	1307045.26
Н 13	400547.98	1307046.99
Н 14	400593.54	1307118.77
Н 15	400595.52	1307117.62
Н 16	400599.09	1307123.77
Н 17	400597.09	1307124.91
Н 18	400599.60	1307129.24
Н 19	400606.39	1307141.04
Н 20	400602.26	1307143.24
Н 21	400603.07	1307144.49
Н 22	400614.26	1307138.58
Н 23	400690.96	1307269.43

11

13

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тугаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 24	400687.15	1307271.75
Н 25	400688.88	1307274.58
Н 26	400689.87	1307273.90
Н 27	400692.28	1307277.38
Н 28	400691.08	1307278.14
Н 29	400691.24	1307278.41
Н 30	400703.37	1307298.35
Н 31	400693.37	1307303.91
Н 32	400694.14	1307303.82
Н 33	400835.21	1307534.16
Н 34	400873.25	1307593.89
Н 35	400926.67	1307685.27
Н 36	400937.33	1307703.50
Н 37	400944.77	1307698.87
Н 38	400970.27	1307682.88
Н 39	400952.88	1307653.54
Н 40	400954.90	1307652.08
Н 41	400974.93	1307683.93
Н 42	400953.25	1307696.70
Н 43	400946.01	1307700.97
Н 44	400942.50	1307703.12
Н 45	400946.32	1307709.40
Н 46	401010.61	1307815.21
Н 47	401006.69	1307817.61
Н 48	401021.30	1307844.90
Н 49	401020.59	1307845.29
Н 50	401020.32	1307845.45
Н 51	401023.37	1307850.95

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тугаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 52	401027.26	1307857.87
Н 53	401035.90	1307853.06
Н 54	401074.18	1307917.83
Н 55	401068.97	1307920.50
Н 56	401075.54	1307935.73
Н 57	401090.05	1307958.07
Н 58	401111.55	1307997.09
Н 59	401117.69	1308008.23
Н 60	401123.33	1308004.65
Н 61	401126.36	1308006.12
Н 62	401165.04	1308070.86
Н 63	401164.19	1308073.74
Н 64	401157.87	1308077.90
Н 65	401162.41	1308085.25
Н 66	401177.12	1308107.77
Н 67	401186.05	1308102.06
Н 68	401190.37	1308099.30
Н 69	401200.56	1308092.95
Н 70	401207.04	1308088.75
Н 71	401201.85	1308079.66
Н 72	401194.50	1308067.15
Н 73	401190.18	1308069.69
Н 74	401183.61	1308058.47
Н 75	401199.30	1308049.27
Н 76	401177.43	1308011.19
Н 77	401176.84	1308010.21
Н 78	401176.60	1308010.35
Н 79	401170.48	1307999.75

12

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тугаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 80	401167.75	1307995.01
Н 81	401166.20	1307992.42
Н 82	401164.59	1307989.73
Н 83	401162.41	1307986.08
Н 84	401135.42	1307940.98
Н 85	401116.56	1307909.47
Н 86	401112.83	1307903.05
Н 87	401064.25	1307822.29
Н 88	401052.62	1307802.97
Н 89	401052.14	1307802.17
Н 90	401049.16	1307797.38
Н 91	401046.17	1307792.58
Н 92	401045.10	1307790.85
Н 93	401044.87	1307790.46
Н 94	401044.50	1307789.84
Н 95	401044.33	1307789.95
Н 96	401039.08	1307781.49
Н 97	401024.36	1307757.76
Н 98	400998.76	1307716.49
Н 99	400986.34	1307696.48
Н 100	400987.92	1307695.50
Н 101	400987.50	1307694.79
Н 102	400985.55	1307691.29
Н 103	400983.32	1307687.73
Н 104	400981.09	1307684.16
Н 105	400978.40	1307680.78
Н 106	400970.10	1307666.59
Н 107	400971.50	1307665.75

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тугаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 108	400970.84	1307664.63
Н 109	400965.14	1307655.20
Н 110	400953.24	1307635.54
Н 111	400937.80	1307611.01
Н 112	400929.21	1307596.39
Н 113	400938.58	1307590.89
Н 114	400936.29	1307586.93
Н 115	400926.26	1307569.56
Н 116	400911.43	1307543.88
Н 117	400908.58	1307545.57
Н 118	400905.97	1307547.12
Н 119	400903.91	1307543.65
Н 120	400839.03	1307439.06
Н 121	400820.16	1307450.19
Н 122	400778.53	1307375.48
Н 123	400796.69	1307364.54
Н 124	400653.18	1307129.38
Н 125	400654.97	1307128.19
Н 126	400595.89	1307030.85
Н 127	400594.08	1307029.76
Н 128	400581.40	1307010.60
Н 129-	400579.13	1307007.28
Н 130	400580.39	1307006.59
Н 131	400568.82	1306988.14
Н 132	400570.49	1306987.05
Н 133	400588.14	1306973.48
Н 134	400585.92	1306969.94
Н 135	400568.18	1306980.08

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тугаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 136	400559.01	1306985.33
Н 137	400534.14	1306944.02
Н 138	400511.96	1306906.39
Н 139	400484.97	1306860.61
Н 140	400483.60	1306858.29
Н 141	400472.97	1306840.29
Н 142	400450.47	1306802.14
Н 143	400450.38	1306801.98
Н 144	400442.20	1306788.11
Н 145	400434.02	1306774.24
Н 146	400418.48	1306748.56
Н 147	400410.71	1306735.73
Участок №2 (76:21:010206:3У 2)		
Н 1	400594.08	1307029.76
Н 2	400662.36	1306987.74
Н 3	400672.62	1306981.52
Н 4	400667.83	1306973.61
Н 5	400693.03	1306957.07
Н 6	400718.92	1306940.48
Н 7	400760.29	1306913.50
Н 8	400732.12	1306876.95
Н 9	400701.68	1306895.06
Н 10	400691.76	1306900.96
Н 11	400681.84	1306906.86
Н 12	400671.87	1306912.85
Н 13	400661.89	1306918.83
Н 14	400660.90	1306919.43
Н 15	400656.96	1306921.85

15

					Проект межевания территории ул. Строителей на участке от улицы Промышленной до проспекта 50-летия Победы в городе Тугаеве	Лист
				26.12. 2019		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Н 16	400644.69	1306929.63
Н 17	400632.42	1306937.41
Н 18	400629.13	1306937.62
Н 19	400633.24	1306944.89
Н 20	400632.20	1306948.44
Н 21	400596.81	1306972.66
Н 22	400574.11	1306988.97
Н 23	400577.04	1306993.59
Н 24	400586.01	1307008.05
Н 25	400581.40	1307010.60
Участок №3 (76:21:000000:3У 3)		
Н 1	400386.60	1306750.32
Н 2	400413.98	1306798.08
Н 3	400495.98	1306939.67
Н 4	400480.63	1306711.31
Н 5	400494.82	1306702.81
Н 6	400465.66	1306681.66
Н 7	400458.67	1306677.77
Н 8	400400.36	1306718.62
Н 9	400376.03	1306731.32

7. Заключение о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Документация по межеванию улицы Строителей выполнена на основании правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий.

На территории образуемых земельных участков не расположены: особо охраняемые природные территории, границы территорий объектов культурного наследия, границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов и частей лесотаксационных выделов.

Графическая часть