**Обобщение практики осуществления муниципального контроля в 2021 году.**

Предметом **муниципального контроля в сфере благоустройства** является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности требований, установленных правилами благоустройства на территории городского поселения Тутаев.

В 2021 году плановые и внеплановые проверки не проводились. Проведено 203 рейдовых осмотров территории городского поселения Тутаев. В ходе рейдовых осмотров выявлены нарушения Правил благоустройства, составлены акты осмотров. По 195 актам материалы направлены в инспекцию административно-технического надзора по Ярославской области, для привлечения к административной ответственности виновных лиц.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Вид нарушения | Количество нарушений |
| 1 | Ненадлежащее ограждение места производства земляных работ | 9 |
| 2 | Производство земляных работ без получения разрешения на производство земляных работ | 2 |
| 3 | Не восстановленное благоустройство после производство земляных работ | 38 |
| 4 | Скопление снега, наледеобразований на крышах и козырьках зданий | 70 |
| 5 | Ненадлежащее содержание инженерных коммуникаций | 7 |
| 6 | Отсутствие адресных табличек на зданиях | 4 |
| 7 | Ненадлежащее содержание фасадов, наличие граффити | 55 |
| 8 | Размещение грунта на тротуаре при производстве земляных работ | 2 |
| 9 | Ненадлежащее содержание территории | 5 |
| 10 | Отсутствие урн у входа в объект торговли | 2 |
| 11 | Выезд транспортного средства с грязными колесами со строительной площадки | 1 |
| ИТОГО | | 195 |

Предметом **муниципального жилищного контроля** является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ярославской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

В 2021 году проведено 21 внеплановая проверка муниципального жилищного контроля из них в отношении юридических лиц 11 проверок и 10 проверки в отношении граждан, по результатам которых выдано 14 предписаний.

Основными нарушениями стали ненадлежащее содержание общего имущества собственников многоквартирного дома, а так же муниципального фонда.

Предметом **муниципального земельного контроля** является обеспечение соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Ярославской области, за нарушение которых действующим законодательством предусмотрена административная и иная ответственность.

В 2021 году проведено 38 плановых проверок, из них по 11 проверкам выданы предписания, возбуждено административное производство. На основании обращений граждан за вышеуказанный период назначено 17 внеплановых проверок, из них по 9 выданы предписания, возбуждено административное производство.

По статистике основным видом нарушений, выявляемых должностными лицами, является самовольное занятие земель лицами, не имеющими оформленных прав на землю. На втором месте – прочие нарушения земельного законодательства, выявленных в нарушении обязательных требований статей 25, 26 и 42 Земельного кодекса Российской Федерации.