ПРОЕКТ внесен

Главой Тутаевского

муниципального района

О.В.Низовой

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.



# Муниципальный Совет

# Тутаевского муниципального района

# РЕШЕНИЕ

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_**

**г. Тутаев**

**принято на заседании**

**Муниципального Совета**

**Тутаевского муниципального района**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Об утверждении Правил землепользования и застройки

Артемьевского сельского поселения Тутаевского

муниципального района Ярославской области

и о признании утратившими силу решений

Муниципального Совета

Тутаевского муниципального района

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол общественных обсуждений от 19.12.2022 №116, заключение о результатах общественных обсуждений от 19.12.2022 по проекту постановления Администрации Тутаевского муниципального района от 03.11.2022 №822-п, Муниципальный Совет Тутаевского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области в составе:

- градостроительные регламенты (Приложение 1);

- сведения о границах территориальных зон (Приложение 2);

- карта градостроительного зонирования (Приложение 3);

- карта ограничения в использовании (Приложение 4).

1. Признать утратившими силу решения Муниципального Совета Тутаевского муниципального района:

- 03.08.2009 г. № 34-г «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользований и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области», в части утверждения Правил землепользований и застройки Артемьевского сельского поселения;

- от 27.08.2010 г. №62-г «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области» в части внесения изменений в правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения;

- от 21.07.2011 г. №85-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области»;

- от 15.11.2012 г. №02-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области»;

- от 31.01.2013 г. №10-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области»;

- от 18.06.2015 г. №109-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области»;

- от 21.02.2017 г. № 171-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области»;

- от 30.08.2018 г. №33-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения»;

- от 29.08.2019 г. №57-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения»;

- от 28.05.2020 г. №81-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения»;

- от 29.10.2020 г. №89-г «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области»;

- от 23.12.2021 г. №136-г «Об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области в части населенного пункта д. Рыково».

1. Разместить Правила землепользования и застройки Артемьевского сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденные настоящим решением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования» и на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района.
2. Опубликовать настоящее решение в Тутаевской массовой муниципальной газете «Берега».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и вопросам местного самоуправления.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета

Тутаевского муниципального района М. А. Ванюшкин

Глава Тутаевского муниципального района О.В. Низова