**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации Левобережного сельского поселения**

**Тутаевского муниципального района**

**Ярославской области**

от 19.05.2021 № 53

Об утверждении муниципальной программы

«Поддержка молодых семей в приобретении

(строительстве) жилья» на 2021-2023 годы на

территории Левобережного сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ярославской области от 26.01.2011 г. № 9-п "Об утверждении региональной программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области" на 2011 - 2021 годы" (подпрограмма «Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья»), оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий, Уставом Левобережного сельского поселения

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить муниципальную программу «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2021-2023 год (Приложение 1).

2. Обнародовать настоящее постановление согласно Порядку обнародования муниципальных правовых актов Левобережного сельского поселения.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

Глава Левобережного сельского поселения М.А.Ванюшкин

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Левобережного сельского поселения

№ 53 от 19.05.2021

**Программа**

**«Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»**

**на 2021-2023 годы**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» на 2021-2023 годы |
| Основание для разработки Программы | - постановление Правительства Российской Федерации от 30декабря 2017г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"» («Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»);  - Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 65-з «О молодежной политике»; - Постановление Правительства Ярославской области от 26 января 2011 г. № 9-п "Об утверждении региональной программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области" на 2011 - 2021 годы" (подпрограмма «Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья») |
| Заказчик Программы | Администрация Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области |
| Исполнитель Программы | Администрация Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области |
| Цели и задачи Программы | - оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий;  -предоставление молодым семьям государственной услуги по предоставлению государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья |
| Срок (этапы) реализации Программы | 2021-2023 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | общая потребность в финансовых средствах – 2951,020 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 год - 0,00 тыс. рублей,  2022 год – 1475,510 тыс. рублей,  2023 год – 1475,510 тыс. рублей.  из них средств:  местного бюджета –361,486 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год - 0,00 тыс. рублей,  2021 год – 180,743 тыс. рублей,  2022 год – 180,743 тыс. рублей  **справочно:**  областного бюджета (привлекаются на конкурсной основе) – 361,486 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год- 0,00 тыс. рублей,  2021 год- 180,743 тыс. рублей,  2022 год – 180,743 тыс. рублей,  федерального бюджета (выделяются на условиях софинансирования) – 361,486 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год-0,00 тыс. рублей,  2021год- 180,743 тыс. рублей,  2022 год – 180,743 тыс. рублей,  внебюджетных источников (банковские кредиты и собственные средства граждан) 1866,562 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год- 0,00 тыс. рублей,  2021 год- 933,281 тыс. рублей,  2022 год – 933,281тыс. рублей |
| Контроль за исполнением Программы | - Администрация Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области; тел. (48533) 4-45-47, Муниципальный совет. |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами**

Программа разработана во исполнение подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы»,  Постановление Правительства ЯО от 21.02.2020 № 147-п (ред. от 22.03.2021) "Об утверждении государственной программы Ярославской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области" на 2020 - 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области", Постановление Правительства ЯО от 11.06.2020 № 514-п "О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050" (вместе с "Положением о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования"

В рамках настоящей Программы «молодая семья» - это семья, возраст каждого из супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, нуждающаяся в улучшении жилищных условий и постоянно проживающая на территории Тутаевского муниципального района Ярославской области.

Порядок признания молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий, определяется администрацией Левобережного сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

Поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы позволяет не только улучшить их жилищные условия, но и влияет на улучшение демографической ситуации в районе, создает условия для стимулирования развития ипотечного жилищного кредитования через непосредственную поддержку молодых семей, уровень доходов

которых не позволяет им самостоятельно улучшить свои жилищные условия за счет ипотечных кредитов или займов на стандартных условиях.

Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, проживающим на территории Левобережного сельского поселения (далее – социальная(ые) выплата(ы)), является государственной услугой, оказываемой администрацией Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района в рамках своей компетенции и ответственности за счет местного бюджета и направленной на удовлетворение потребности молодых семей в улучшении жилищных условий. Указанная государственная услуга включает в себя формирование сводного списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, назначение социальных выплат молодым семьям путем формирования списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году и списка молодых семей, включенных в резерв на получение социальной выплаты в планируемом году на основании сводного списка.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Целью Программы является развитие системы государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы.

Основными задачами Программы являются:

- разработка и совершенствование эффективных механизмов государственной поддержки молодых семей в приобретении (строительстве) жилья;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств и дополнительных финансовых средств банков и других организаций.

Основными принципами реализации Программы являются:

- добровольность участия в Программе молодых семей;

- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

- однократное предоставление молодым семьям возможности реализовать свое право на получение поддержки за счет средств бюджетов всех уровней при улучшении жилищных условий в рамках Программы.

Условиями прекращения реализации Программы являются досрочное достижение цели и задач Программы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

**3. Перечень мероприятий муниципальной Программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | Источники финансирования | Объем  финансирования,  всего т.р. | Ожидаемый  результат | Срок реализации | Исполнитель мероприятия |
|  |
| 1 | Оплата и погашение свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья | Всего | 1475,510 | 100,0 | В течение 2022 г. | Администрация Левобережного сельского  поселения |
| Местный бюджет | 180,743 |
| Федеральный бюджет | 180,743 |
| Областной бюджет | 180,743 |
| 2 | Оплата и погашение свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение | Всего | 1475,510 | 100,0 | В течение 2023 г | Администрация Левобережного сельского  поселения |
| Местный  бюджет | 180,743 |
| Федеральный бюджет | 180,743 |
| Областной  бюджет | 180,743 |
|  | **ИТОГО:** |  | **2951,020** | **100,0** |  |  |

**4. Оценка эффективности Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с утвержденным Положением № 165 от 09.12.2015г. «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных Программ Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области»

Успешная реализации Программы позволит:

- улучшить жилищные условия молодым семьям, проживающим на территории Левобережного сельского поселения.

**5. Механизм реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы предусматривает участие органов местного самоуправления и подрядных организаций, определяемых на основании Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд». Реализация Программы связана с планированием и организацией работ по вопросам создания оптимальных условий для развития противопожарной защиты в поселении.

Координатор Программы осуществляет:

-подготовку перечня проектов, планируемых к реализации в очередном году исполнения Программы

-контроль исполнения Программы

-подготовку планов реализации проектов

-ежемесячный мониторинг выполнения планов проектов и анализ отклонений выполняемых работ от намеченного графика

-реализацию закрепленных за ними мероприятий

-контроль целевого использования бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы

Для достижения программных целей предполагается использовать средства бюджета Левобережного сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на очередной финансовый год.

**6.Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации Программы**

-улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих на территории Левобережного сельского поселения.

**7.Ресурсное обеспечение Программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Общий объем финансирования | | | Источник финансирования |
| 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2020 г. |
| 0,00 | 180,743 | 180,743 | Местный бюджет |
| 0,00 | 180743 | 180,743 | Федеральный бюджет |
| 0,00 | 180,743 | 180,743 | Областной бюджет |

**8. Система организации контроля за реализацией Программы**

Контроль за системой организации исполнения Программы возлагается на администрацию Левобережного сельского поселения.