**Муниципальный Совет**

**Левобережного сельского поселения**

**Тутаевского муниципального района**

**Ярославской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.03.2024 г. № 12

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Муниципального Совета Левобережного сельского поселения от 19.10.2021 г. № 24 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области» |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области Муниципальный Совет Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденное решением Муниципального Совета Левобережного сельского поселения от 19.10.2021 г. № 24 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области» следующие изменения:

* 1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Предметом контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, указанных части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательные требования)».

1.2. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Профилактические мероприятия осуществляются контрольным органом посредством реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, ежегодно утверждаемой контрольным органом и размещаемой на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (http://admtmr.ru, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 – 76213 от 12.07.2019) (далее официальный сайт).

При осуществлении контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;

- объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение);

- консультирование.».

1.3. Пункт 4.5. изложить в следующей редакции:

«4.5. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия используется следующий индикатор риска нарушения обязательных требований:

Поступление в Администрацию Тутаевского муниципального района обращения гражданина или организации, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о признаках возможных нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

В случае выявления индикатора риска нарушения обязательных требований контрольным органом принимается решение о проведении внепланового контрольного мероприятия – инспекционного визита.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Левобережного сельского поселения.

3. Опубликовать настоящее решение в Тутаевской массовой муниципальной газете «Берега».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Муниципального Совета Левобережного сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.С. Васильев | Глава Левобережного  сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Ванюшкин |