



Администрация Тутаевского муниципального района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2025 №1010-п

г. Тутаев

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации ТМР «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском поселении Тутаев, утвержденным решением Муниципального Совета городского поселения Тутаев от 14.06.2018 №245

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации ТМР «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (Приложение 1).

2. Утвердить состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления Администрации ТМР «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (Приложение 2).

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы по экономическому развитию Администрации ТМР-Бортякова В.Р.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Тутаевского  
муниципального округа

Ю.В.Губерова

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Тутаевского муниципального района  
от 10.12.2025 №1010-п

Проект



Администрация Тутаевского муниципального района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г. Тутаев

О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства

В соответствии со статьей 38,40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Хабарова Алексея Владимировича №484 от 28.10.2025 года, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Хабарову Алексею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на 10% в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:21:010203:1396, площадью 2291 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул Р.Люксембург, земельный участок 75. Принять минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий (строений, сооружений), за пределами которых запрещено строительство – 1,8 м от юго – восточной и юго – западной границ земельного участка.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы по экономическому развитию Администрации ТМР- Бортякова В.Р.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского муниципального округа

О.В.Низова

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Тутаевского муниципального района  
от 10.12.2025 №1010-п

## СОСТАВ

Оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления Администрации ТМР «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

1.Перминова Ольга Анатольевна – и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района (главный архитектор) - председатель оргкомитета.

2.Петрова Анна Евгеньевна – начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального района.

3.Удовикина Александра Геннадиевна – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района - секретарь оргкомитета.

# ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ *общественных обсуждений*

На общественные обсуждения представляется проект постановления Администрации ТМР «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:21:010203:1396, площадью 2291 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул Р.Люксембург, земельный участок 75, на основании заявления Хабарова Алексея Владимировича №484 от 28.10.2025.

Перечень информационных материалов к проекту:

- О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Порядок проведения общественных обсуждений по проекту включает:

- 1) Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района и открытие экспозиции проекта.
- 2) Проведение экспозиции проекта.
- 3) Сбор замечаний и предложений к проекту от участников общественных обсуждений в период размещения проекта и информационных материалов к нему, проведения экспозиции проекта.
- 4) Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений.
- 5) Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений **с 12.12.2025 г. по 26.12.2025 г.**

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д.105-Административное здание.

Экспозиция открыта **с 12.12.2025 г. по 26.12.2025 г**

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

**Часы работы: с 9.00 до 15.00, на выставке проводится консультация по теме общественных обсуждений 15.12.2025 в 13.00.**

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений:

8 (48533) 2-13-12.

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: 152300, Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д.105-Административное здание.

Электронный адрес организатора общественных обсуждений слушаний arhitektura@tr.adm.yar.ru.

- Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте <https://admtmr.ru/administratsiya-rayona/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства.

Администрации Тутаевского муниципального района.