



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2025 № 250-7
г. Тутаев

Об изъятии части земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 49, 56.2, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения территории общего пользования и доступа к земельным участкам в п. Фоминское, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным номером 76:15:021301:ЗУ1 площадью 4280 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Фоминский, з/у 1/20, образованные путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:15:021301:976, площадью 82932 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Фоминский, з/у 1/20, находящегося в собственности Общества с ограниченной ответственностью Птицефабрика «Романовская» (ИНН 7611023614, ОГРН 1147611001053), с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, категория земель – земли населенных пунктов. Земельный участок с кадастровым номером 76:15:021301:976, раздел которого осуществлен, сохранить в измененных границах, площадью 78652 кв.м.

2. Изъять для муниципальных нужд у Общества с ограниченной ответственностью Птицефабрика «Романовская» (ИНН 7611023614, ОГРН 1147611001053) часть земельного участка с условным номером 76:15:021301:ЗУ1 площадью 4280 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Фоминский, з/у 1/20. Вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, категория земель – земли населенных пунктов.

3. Установить, что собственник изымаемой части земельного участка до дня прекращения прав на часть земельного участка, владеет, пользуется и распоряжается им в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Управлению муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемой расположения земельных участков.

5. Управлению муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района:

5.1. направить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателю изымаемой части земельного участка и в орган регистрации прав;

5.2. обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

5.3. определить потребность в средствах бюджета Тутаевского муниципального района для осуществления процедуры изъятия части земельного участка;

5.4. направить в Департамент финансов Администрации Тутаевского муниципального района предложения о включении в бюджет Тутаевского муниципального района расходов на реализацию настоящего постановления с учетом срока, указанного в пункте 7 настоящего постановления;

5.5. обратиться от имени правообладателя изымаемой части земельного участка без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка, подлежащего изъятию;

5.6. подготовить и направить в соответствии со статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации проект соглашения об изъятии части земельного участка правообладателю;

5.7. обеспечить в установленном порядке в органе регистрации прав государственную регистрацию права собственности муниципального образования Тутаевского муниципального района на изымаемую часть земельного участка.

6. Департаменту финансов Администрации Тутаевского муниципального района обеспечить учет настоящего постановления при планировании расходов бюджета Тутаевского муниципального района, в том числе на мену изымаемой части земельного участка, а также на нотариальное удостоверение сделки в отношении изымаемой части земельного участка и находящегося в собственности Общества с ограниченной ответственностью Птицефабрика «Романовская» (ИНН 7611023614, ОГРН 1147611001053).

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам – начальника управления муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района Петрову А.Е.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального округа

О.В. Низова

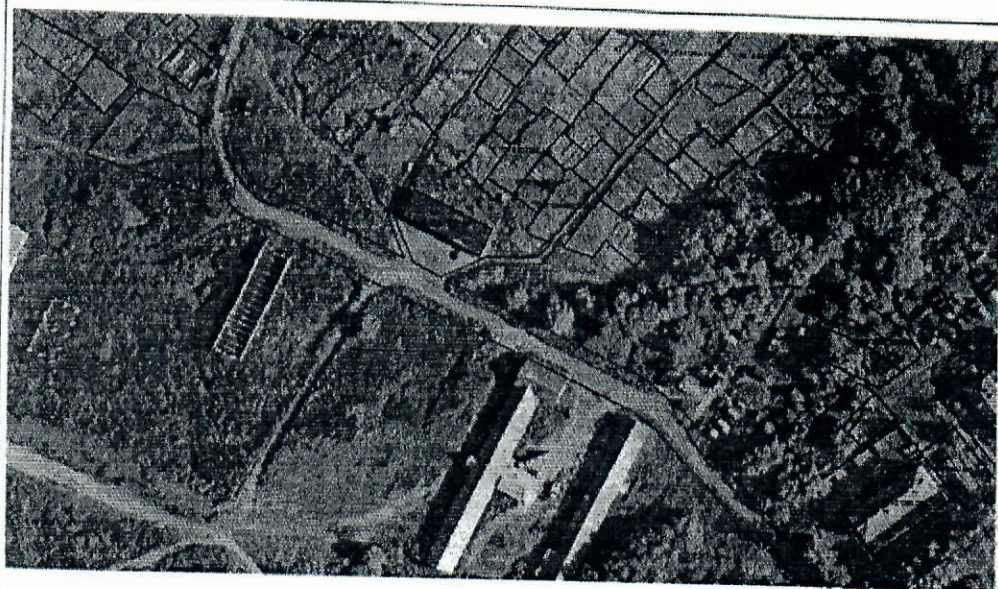
Копия Верна



Утверждена
постановлением Администрации
Тутаевского муниципального района
от 06/10 2025г. № 250-3

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 76:15:021301:3У1		
Площадь земельного участка 4280 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	399457,300	1310920,360
2	399506,320	1310875,800
3	399513,780	1310865,520
4	399592,750	1310697,650
5	399601,170	1310691,000
6	399603,130	1310696,870
7	399621,490	1310696,140
8	399605,360	1310705,680
9	399575,890	1310768,360
10	399593,270	1310760,940
11	399629,870	1310779,800
12	399627,670	1310781,710
13	399593,260	1310763,940
14	399574,480	1310771,990
15	399568,520	1310784,000
16	399577,260	1310803,100
17	399577,720	1310825,270
18	399584,020	1310830,920
19	399583,190	1310833,660
20	399575,090	1310826,450
21	399574,630	1310803,470
22	399567,170	1310787,180
23	399527,570	1310871,060
24	399512,710	1310889,310
25	399475,950	1310922,910



Масштаб: 1:1000

Условные обозначения:

- граница земельных участков включенных в ГКН уточнено
- граница образуемых земельных участков
- 1 - характерная точка границы образуемого земельного участка