



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2025 № 31-3
г. Тутаев

Об изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 49, 56.2, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденного решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 09.02.2006 № 96, в целях организации территории общего пользования в д. Брянцево, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд у Зыковой Юлии Робертовны земельный участок с кадастровым номером 76:15:021501:297 площадью 782 кв.м., расположенный по адресу: обл. Ярославская, р-н Тутаевский, с/о Фоминский, д. Брянцево. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить, что собственник земельного участка до дня прекращения прав на земельный участок, владеет, пользуется и распоряжается им в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3. Управлению муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района:
 - 3.1. направить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателю изымаемого земельного участка и в орган регистрации прав;
 - 3.2. обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;
 - 3.3. выступить заказчиком работ по оценке рыночной стоимости земельного участка;
 - 3.4. определить потребность в средствах бюджета Тутаевского муниципального района для осуществления процедуры изъятия земельного участка;
 - 3.5. направить в Департамент финансов Администрации Тутаевского муниципального района предложения о включении в бюджет Тутаевского муниципального района расходов на реализацию настоящего постановления с учетом срока, указанного в пункте 3 настоящего постановления;

3.6. подготовить и направить в соответствии со статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации проект соглашения об изъятии земельного участка правообладателю;

3.7. обеспечить в установленном порядке в органе регистрации прав государственную регистрацию права собственности муниципального образования Тутаевского муниципального района на изымаемый земельный участок.

4. Департаменту финансов Администрации Тутаевского муниципального района обеспечить учет настоящего постановления при планировании расходов бюджета Тутаевского муниципального района, в том числе на выкуп изымаемого земельного участка, на проведение оценочных работ по определению выкупной цены изымаемого земельного участка, а также на нотариальное удостоверение сделки в отношении изымаемого земельного участка и находящегося в собственности Зыковой Юлии Робертовны.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам – начальника управления муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района Петрову А.Е.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района



О.В. Низова

КОПИЯ