

## **Протокол**

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

30.06.2025 г. Тутаев

### **Присутствовали:**

### **Председатель комиссии:**

Касьянова Е.Н. –заместитель Главы Администрации ТМР по градостроительным вопросам – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМР (главный архитектор)

### **Зам. председателя комиссии:**

Филатова Е.А. –начальник правового управления Администрации ТМР;

### **Члены комиссии:**

Ванюшкин М.А. - заместитель Главы Администрации ТМР по Левобережной части города

Петрова А.Е.- И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным вопросам - начальника управления муниципального имущества Администрации ТМР;

Трубина Ю.А. – директор МКУ «Управление комплексного содержания территории»;

Красавина Я.Л. –директор МКУ «ЦКО» ТМР

Крутикова И.В. – помощник Главы ТМР;

Проскурин А.Ф. – начальник управления жилищно – коммунального хозяйства Администрации ТМР;

Перминова О.А. – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМР

Секретарь комиссии: Удовикина А.Г. – консультант управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМР

**В ходе заседания Комиссии обсудили результаты обследования объектов в ходе первичных осмотров от 27.06.2025 года и внесения сведений в Реестр фактически погибших объектов.**

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) Комиссией выявлено 6 объектов на территории городского поселения Тутаев для включения в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодные для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющие угрозу жизни и

здоровья граждан, имуществу физических и юридических лиц, расположенные по адресам:

- г. Тутаев, ул. Луначарского, 40б, кадастровый номер земельного участка 76:21:010118:81;
- г. Тутаев, ул. Ямская-Овражная, дом 4, кадастровый номер земельного участка 76:21:010110:25;
- г. Тутаев, ул. Ленина, 63, кадастровый номер земельного участка 76:21:020125:3;
- г. Тутаев, ул. Крупской, 40, кадастровый номер земельного участка 76:21:020204:22;
- г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, кадастровый номер земельного участка 76:21:020111:17;
- г. Тутаев, ул. Архангельская, 73, кадастровый номер земельного участка 76:21:020103:1;
- г. Тутаев, ул. Архангельская, 62, кадастровый номер земельного участка 76:21:020104:17;
- г. Тутаев, п. Кирпичный;
- г. Тутаев, ул. Толбухина, 160, кадастровый номер земельного участка 76:21:020109:13;
- г. Тутаев, ул. Толбухина, 162, кадастровый номер земельного участка 76:21:020109:2;
- г. Тутаев, тер.. Купоросный, кадастровый номер здания 76:21:010101:483;
- г. Тутаев, ул. Ленина, дом 51а, кадастровый номер земельного участка 76:21:020225:12;
- г. Тутаев, ул. Петра Шитова, 73, кадастровый номер земельного участка 76:21:010136:17
- г. Тутаев, ул. Полевая, 33, кадастровый номер земельного участка 76:21:020110:27
- г. Тутаев, ул. Горького, 43, кадастровый номер земельного участка 76:21:020203:28

### **Принято решение.**

1) О включении в реестр следующих объектов:

- г. Тутаев, ул. Луначарского, 40б, кадастровый номер земельного участка 76:21:010118:81;
- г. Тутаев, ул. Ямская-Овражная, дом 4, кадастровый номер земельного участка 76:21:010110:25;
- г. Тутаев, ул. Ленина, 63, кадастровый номер земельного участка 76:21:020125:3;
- г. Тутаев, ул. Крупской, 40, кадастровый номер земельного участка 76:21:020204:22;
- г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, кадастровый номер земельного участка 76:21:020111:17;
- г. Тутаев, ул. Архангельская, 73, кадастровый номер земельного участка 76:21:020103:1;
- г. Тутаев, ул. Архангельская, 62, кадастровый номер земельного участка 76:21:020104:17;
- г. Тутаев, п. Кирпичный;

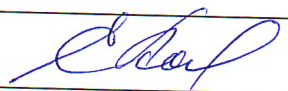
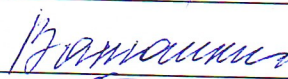
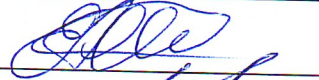
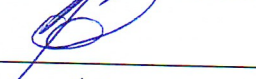
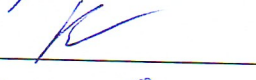
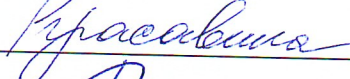


- г. Тутаев, ул. Толбухина, 160, кадастровый номер земельного участка 76:21:020109:13;
- г. Тутаев, ул. Толбухина, 162, кадастровый номер земельного участка 76:21:020109:2;
- г. Тутаев, тер.. Купоросный, кадастровый номер здания 76:21:010101:483;
- г. Тутаев, ул. Ленина, дом 51а, кадастровый номер земельного участка 76:21:020225:12;
- г. Тутаев, ул. Петра Шитова, 73, кадастровый номер земельного участка 76:21:010136:17
- г. Тутаев, ул. Полевая, 33, кадастровый номер земельного участка 76:21:020110:27
- г. Тутаев, ул. Горького, 43, кадастровый номер земельного участка 76:21:020203:28

2) По объектам, включенным в реестр необходимо:

- направить запрос в Управление МВД России по ЯО о зарегистрированных лицах.

Подписи членов Комиссии:

|                                                                                     |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|   | Е.Н.Касьянова |
|  | М.А.Ванюшкин  |
|  | А.Е.Петрова   |
|  | О.А.Перминова |
|  | А.Ф.Проскурин |
|  | И.В.Крутикова |
|  | Я.Л.Красавина |
|  | Ю.А.Трубина   |

Протокол Комиссии вела Удовикина А.Г.









**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/4**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крупской, дом 40 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости собственник здания с кадастровым номером 76:23:042101:102, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крупской, д.40, не установлен

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крупской, дом 40, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на указанное здание, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

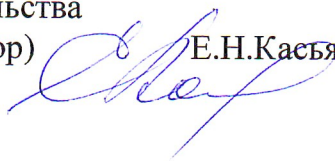
- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крупской, д.40, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_105\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул. Крупской, дом 40, кадастровый номер земельного участка 76:21:020204:22

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное жилое, не используется по назначению**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**



Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

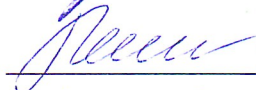
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

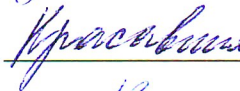
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

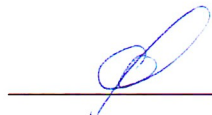
Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Л.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 № 427/3**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 № 35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении хозяйственной постройки, расположенной на территории земельного участка с к.н. 76:21:020125:3 для многоквартирного жилого дома по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 63, в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты на праве общей долевой собственности принадлежат собственникам помещений в многоквартирном доме.

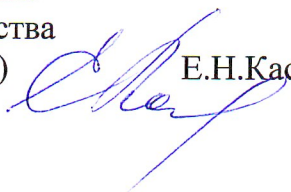
На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 63 собственникам помещений указанного многоквартирного дома необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, в указанный срок, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д.63, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_104\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: г. Тутаев, ул. Ленина, дом 63, кадастровый номер земельного участка 76:21:020125:3

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное нежилое (хозяйственная постройка), не используется по назначению**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

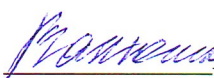
 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

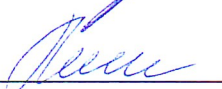
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

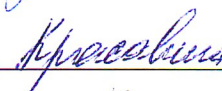
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

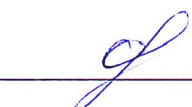
Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Я.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/16**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Горького, д.43 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости здание с кадастровым номером 76:21:020203:98, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Горького, д.43, на праве общей долевой собственности принадлежит физическим лицам.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Горького, д.43, Вам необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие).

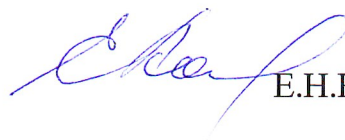
Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие в течение вышеуказанного срока необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР, по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул.

Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru),  
контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставленной информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправленного Согласия, в указанный срок, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, Горького, д.43, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района с **последующим взысканием в судебном порядке денежных средств.**

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_116\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, р-н. Тутаевский, г. Тутаев, ул. Горького, д.43, кадастровый номер земельного участка 76:21:020203:28  
Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное, жилое, не используется по назначению**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**физическое лицо**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**



Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

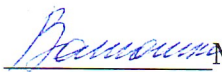
 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Я.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/14**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, г Тутаев, ул.Полевая, д.33, кадастровый номер земельного участка 76:21:020110:27 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Собственник остатков фактически погибшего объекта не установлен.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, г Тутаев, ул.Полевая, д.33, лицам имеющим правоустанавливающие правоподтверждающие документы, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

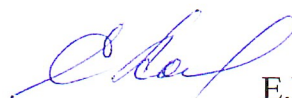
- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: обл. Ярославская, г. Тутаев, ул.Полевая, д.33, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_115**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, г Тутаев, ул.Полевая, д.33, земельного участка 76:21:020110:27

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание жилое двухэтажное, дерево.**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

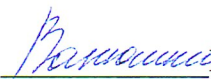
 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

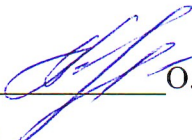
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

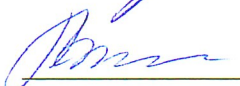
И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным  
вопросам - начальника управления  
муниципального имущества Администрации ТМР

 А.Е.Петрова

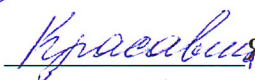
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Л.И.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Тутаевского муниципального района  
Ярославской области  
УПРАВЛЕНИЕ**

**архитектуры и градостроительства  
ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,  
Ярославская обл., 152300**

**тел. (48533) 2-13-12,**

**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/13**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, дом 51а в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости собственник земельного участка с кадастровым номером 76:21:020225:12, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д.51а, не установлен

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. ул. Ленина, д.51а, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на указанное здание, необходимо:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления, по адресу: Ярославская

область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д.51а, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_105\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул.Ленина , дом 51а, кадастровый номер земельного участка 76:21:020225:12

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное, не используется по назначению, полуразрушено**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

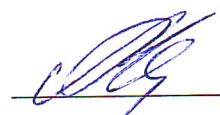
При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



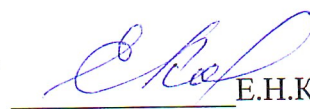
**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

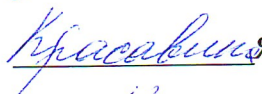
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

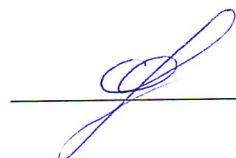
Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Я.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/12**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, г Тутаев, п Купоросный, д 7, кадастровый номер здания 76:21:010101:483 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Собственник остатков фактически погибшего объекта не установлен.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, г Тутаев, п Купоросный, д 7, лицам имеющим правоустанавливающие правоподтверждающие документы, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: обл. Ярославская, г. Тутаев, п Купоросный, д 7, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_112**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, г Тутаев, п Купоросный, д 7, кадастровый номер здания 76:21:010101:483

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание жилое двухэтажное, кирпич, дерево.**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

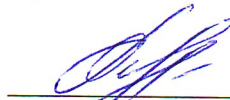
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

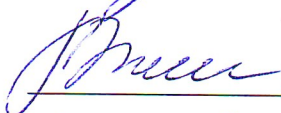
И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным  
вопросам - начальника управления  
муниципального имущества Администрации ТМР

 А.Е.Петрова

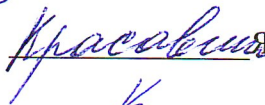
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/8**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: обл. Ярославская, г. Тутаев, п. Кирпичный, ориентировочные координаты местоположения объекта 57.867866,39.564545 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Собственник остатков фактически погибшего объекта не установлен.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: обл. Ярославская, г. Тутаев, п. Кирпичный, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия,

здание, расположенное по адресу: обл. Ярославская, г. Тутаев, п. Кирпичный, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_109\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: обл. Ярославская, г. Тутаев, п. Кирпичный, ориентировочные координаты 57.867866,39.564545

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Стена здания, сооружения, кирпич.**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

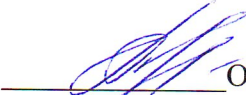
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным  
вопросам - начальника управления  
муниципального имущества Администрации ТМР

 А.Е.Петрова

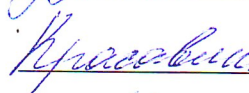
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Я.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/7**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 62, кадастровый номер земельного участка 76:21:020104:17 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости собственник здания с кадастровым номером 76:21:020103:83, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 62, не установлен

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 62, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на указанное здание, необходим срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления::

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:

- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР, по адресу:

Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_108\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул. Архангельская, 62, кадастровый номер земельного участка 76:21:020104:17

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное жилое, не используется по назначению**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным  
вопросам - начальника управления  
муниципального имущества Администрации ТМР

 А.Е.Петрова

Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Я.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Тутаевского муниципального района  
Ярославской области  
УПРАВЛЕНИЕ  
архитектуры и градостроительства  
ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,  
Ярославская обл., 152300  
тел. (48533) 2-13-12,  
E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/6**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 73, кадастровый номер земельного участка 76:21:020103:1 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости здание с кадастровым номером 76:21:020103:55 на праве собственности принадлежит физическому лицу.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 73, лицам, имеющим правоустанавливающие или правоподтверждающие документы необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие)

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу:

Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 73, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_107\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул. Архангельская, 73, кадастровый номер земельного участка 76:21:020103:1

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное жилое, в разрушенном состоянии не используется по назначению.**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Физическое лицо**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

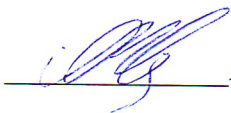
При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

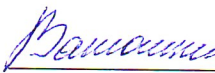
 А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

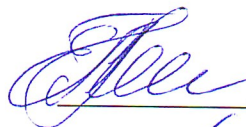
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

 Е.Н.Касьянова

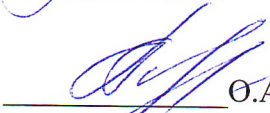
Заместитель Главы  
Администрации ТМР по Левобережной части города

 М.А.Ванюшкин

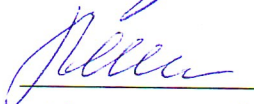
И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным  
вопросам - начальника управления  
муниципального имущества Администрации ТМР

 А.Е.Петрова

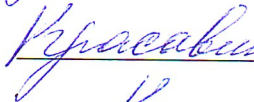
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

 О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

 Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

 Я.Л.Красавина

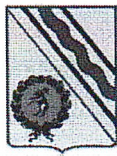
Помощник Главы ТМР

 И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

 А.Ф.Проскурин





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тутаевского муниципального района**  
**Ярославской области**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**архитектуры и градостроительства**  
**ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,**  
**Ярославская обл., 152300**  
**тел. (48533) 2-13-12,**  
**E-mail: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru)**

**от 01.07.2025 №427/5**

Администрация Тутаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.05.2025 №35 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении здания, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, кадастровый номер земельного участка 76:21:020111:17 в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости собственники здания с кадастровым номером 76:21:020103:63 и помещений в нем с кадастровыми номерами 76:21:020103:135, 76:21:020103:136, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, не установлены.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на указанное здание, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:

- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального района (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление архитектуры и градостроительства АТМР по адресу:

Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д. 105 или на электронную почту: [arhitektura@tr.adm.yar.ru](mailto:arhitektura@tr.adm.yar.ru), контактный телефон: 8(48533)2-13-12.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, здание, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального района.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 30.06.2025;  
- Акт осмотра от 27.06.2025.

Заместитель Главы Администрации ТМР  
по градостроительным вопросам – начальник  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)



Е.Н.Касьянова

Удовикина Александра Геннадиевна 8(48533)2-13-12



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта № \_106\_**

г. Тутаев  
«27» июня 2025года  
время: 13час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул. Архангельская, 65, кадастровый номер земельного участка 76:21:020111:17

Объект, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, обладает следующими признаками:

- угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц;
- нарушение требований правил благоустройства, связанных с содержанием объекта.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

**Здание деревянное одноэтажное жилое, не используется по назначению**

Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка:

**Не установлен**

Причина гибели объекта:

**Физический износ**

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: **Смартфон HONOR 10 Lite**

Приложение:  
Материалы фотофиксации к акту осмотра



**Подпись лица, составившего настоящий акт:**

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

А.Г. Удовикина

**Подписи лиц, присутствующих при осмотре объекта:**

Заместитель Главы

Администрации ТМР по градостроительным вопросам –  
начальник управления архитектуры и градостроительства  
Администрации ТМР (главный архитектор)

Е.Н.Касьянова

Заместитель Главы

Администрации ТМР по Левобережной части города

М.А.Ванюшкин

И.о.заместителя Главы ТМР по имущественным  
вопросам - начальника управления  
муниципального имущества Администрации ТМР

А.Е.Петрова

Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМР

О.А.Перминова

Директор МКУ «Управление комплексного  
содержания территории»

Ю.А.Трубина

Директор МКУ «ЦКО» ТМР

Я.Л.Красавина

Помощник Главы ТМР

И.В.Крутикова

Начальник управления жилищно – коммунального  
хозяйства Администрации Тутаевского  
муниципального района

А.Ф.Проскурин