



Администрация Тутаевского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2026 № 668-п
г. Тутаев

О внесении изменений в постановление Администрации Тутаевского муниципального округа от 27.02.2026 № 195-п «Об утверждении муниципальной целевой программы «Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа» на 2026-2028 годы»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 26.08.2025 № 726-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном округе» Администрация Тутаевского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Тутаевского муниципального округа от 27.02.2026 № 195-п «Об утверждении муниципальной целевой программы «Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа» на 2026-2028 годы».

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации ТМО по экономическому развитию Гарифуллина Ильдара Рифовича.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия
Главы Тутаевского
муниципального округа

И.Р. Гарифуллин

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
Администрации Тутаевского муниципального округа
«Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа»
на 2026-2028 годы

(наименование программы, без указания дат)

Наименование муниципальной программы <i>(подпрограммой которой является настоящая муниципальная целевая программа)</i>	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа» на 2026-2028 годы			
Сведения об утверждении программы <i>(заполняется при внесении изменений)</i>				
Куратор муниципальной целевой программы	Гарифуллин Ильдар Рифович - Первый заместитель Главы Администрации ТМО по экономическому развитию, (48533) 7-01-43			
Ответственный исполнитель муниципальной целевой программы	Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа; Петрова Анна Евгеньевна - Начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО, (48533) 2-00-55; 7-01-43			
Исполнитель муниципальной целевой программы	Начальник отдела учета и аренды земель управления муниципального имущества и земельных отношений АТМО, Далова Татьяна Сергеевна, 8(48533)2-00-55			
Сроки реализации муниципальной целевой программы	2026-2028 годы			
Цель программы	Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального округа, включая земли государственная собственность на которые не разграничена.			
Объём финансирования муниципальной целевой программы из всех источников финансирования, в том числе по годам реализации, рублей				
источники финансирования	всего	2026г.	2027г.	2028г.
бюджет округа	1 767 928,00	967 928,00	400000,00	400000,00

областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по бюджету	1 767 928,00	967 928,00	400000,00	400000,00
внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по программе	1 767 928,00	967 928,00	400000,00	400000,00
Электронный адрес размещения муниципальной целевой программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»			https://admtmr.ru/city/strategicheskoe-planirovanie.php	

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной целевой программы.

В соответствии с разделом 2 положения об управлении муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа (далее – управление), утвержденного распоряжением Администрации Тутаевского муниципального округа от 04.02.2026 № 20-р, основными задачами управления являются:

- управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления Тутаевского муниципального округа; изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Актуальность развития земельных правоотношений продиктована необходимостью упорядочения способов распоряжения земельными участками. Создание в Тутаевском муниципальном округе полноценного рынка земли с соответствующей инфраструктурой и нормально функционирующей системой регулирования отношений является одной из важнейших задач, непосредственно влияющих на предпринимательский климат в округе, на инвестиционную активность в экономике.

Программой основой совершенствования земельных отношений стали основные направления социально-экономической политики Администрации Тутаевского муниципального округа на долгосрочную перспективу, которые определяют цели, принципы, основные направления и стратегию в сфере земельных отношений.

Стратегической целью в области регулирования и реформирования земельных отношений, является обеспечение условий для эффективного развития рынка земли как одного из ключевых условий экономического развития, а также обеспечение устойчивого экономического роста путем обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами на территории округа.

2. Приоритеты в сфере реализации муниципальной программы

В числе основных приоритетов государственной политики в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа:

- организация работ в целях постановки объектов на кадастровый учет и регистрации прав на недвижимое имущество (в том числе бесхозных объектов);

- вовлечение в оборот максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тутаевского муниципального округа, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена (аренда, продажа) в целях налогообложения;
- формирование и предоставление земельных для льготной категории граждан;
- комплексные кадастровые работы;
- оценка земельных участков, изъятых для муниципальных нужд.

3. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной программы

1. Цель муниципальной программы

Цель: Обеспечение эффективного управления земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа.

2. Задачи муниципальной программы

- Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами на территории Тутаевского муниципального округа.

1. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной целевой программы

Цель программы:	Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального округа, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена.				
Задачи и целевые показатели программы					
наименование целевого показателя	единица измерения показателя	базовое значение показателя	плановое значение показателя на 2026г.	плановое значение показателя на 2027г.	плановое значение показателя на 2028г.
Задача 1:	Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами на территории Тутаевского муниципального округа				
Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, формирование земельных участков (территории общего пользования (дороги), земельные участки для организации аукционов на право заключения договоров аренды (купли-продажи), вынос точек в натуру, изъятие земельных участков для муниципальных нужд	Процент	80	80	85	90

N – конечное число показателей (задач); допустимые значения: число задач - от 1 до 10, число показателей по каждой задаче – от 1 до 6; общее число целевых показателей по программе- от 2 до 10.

2. Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий муниципальной целевой программы

Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2026 год

Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2026 год (первый год реализации)					
Наименование мероприятия программы	Срок реализации	Объем финансирования по мероприятию, руб.		Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат мероприятия
Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки»	2026	бюджет округа	967 928,00	Отдел учета и аренды земель УМИИЗО АТМО	Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формировании земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)
		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	967 928,00		
		внебюджетные источники	0,00		
		итого по мероприятию	967 928,00		
Всего по муниципальной целевой программе на 2026 год	×	Бюджет округа	967 928,00	×	×
		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	967 928,00		
		внебюджетные	0,00		

		источники			
		итого по программе	967 928,00		
Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2027 год (второй год реализации)					
Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки»	2027	Бюджет округа	400000,00	Отдел учета и аренды земель УМИИ 30 АТМО	Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирование земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)
		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	400000,00		
		внебюджетные источники	0,00		
		итого по мероприятию	400000,00		
		Всего по муниципальной целевой программе на 2026 год	×		
областной бюджет	0,00				
федеральный бюджет	0,00				
итого по бюджету мероприятия	400000,00				
внебюджетные источники	0,00				
итого по программе	400000,00				
Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2028 год (третий год реализации)					

Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки»	2028	Бюджет округа	400000,00	Отдел учета и аренды земель УМИиЗО АТМО	Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирование земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)
			областной бюджет		
			федеральный бюджет		
			итого по бюджету мероприятия		
			внебюджетные источники		
Всего по муниципальной целевой программе на 2028 год	×	Бюджет округа	400000,00	×	×
			областной бюджет		
			федеральный бюджет		
			итого по бюджету мероприятия		
			внебюджетные источники		
Всего по муниципальной целевой программе	×	Бюджет округа	400000,00	×	×
			1 767 928,00		
			областной бюджет		
			федеральный бюджет		
			итого по бюджету		

		мероприятия			
		внебюджетные		0,00	
		источники			
		итого по программе		1 767 928,00	

3. Механизм реализации программы и ее ожидаемые конечные результаты

Общее руководство и контроль за ходом реализации муниципальной целевой программы осуществляет – Администрация Тутаевского муниципального округа в лице управления муниципального имущества и земельных отношений АТМО.

Реализация муниципальной программы осуществляется через систему мероприятий, которые обеспечивают выполнение поставленных задач и достижение запланированных показателей. Мероприятия программы финансируются из бюджета Тутаевского муниципального округа в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Тутаевского муниципального округа на текущий финансовый год и плановый период и реализуются путем заключения муниципальных контрактов (договоров) с подрядными организациями на выполнение работ, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Куратор муниципальной программы – заместитель Главы Тутаевского муниципального округа по экономическому развитию – Бортяков В.Р.

- ответственный исполнитель муниципальной программы - управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа - начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО (48533) 7-01-43 - Петрова А.Е.

Цель муниципальной целевой программы «Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального округа включая земли, государственная собственность на которые не разграничена» заключается в системном и эффективном использовании земель для достижения следующих ключевых результатов:

- увеличение доходов бюджета за счет оптимизации арендных отношений, аукционов (вовлечение в оборот земельных участков в целях налогообложения);
- обеспечение земельными участками льготной категории граждан
- формирование земельных участков территории общего пользования (дороги)
- изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)