



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ

Ул. Романовская, д. 35, г. Тутаев,
Ярославская обл., 152300
Тел., факс 8(48533) 2-03-60
E-mail: kontrol@admtmr.ru
ОКПО 01692603, ОГРН 1027601271323,
ИНН / КПП 7611002653 / 761101001

03.03.2026 № 04

Администрация Тутаевского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, дер. Петрушино, д. 12, координаты объекта 57.749302, 39.473977, кадастровый номер здания 76:15:021807:25, в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости собственник здания с кадастровым номером 76:15:021807:25, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев Тутаевский район, дер. Петрушино, д. 12, не установлен.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, дер. Петрушино, д. 12, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на указанное здание, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:

- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление муниципального контроля АТМО по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Романовская, д. 35 или на электронную почту: kontrol@admtmr.ru, контактный телефон: 8(48533)2-03-60.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, дер. Петрушино, д. 12, будет демонтирован силами Администрации Тутаевского муниципального округа.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 02.03.2026;
- Акт осмотра от 27.02.2026.

Начальник управления муниципального
контроля Администрации Тутаевского
муниципального округа



Е.А. Филатова

Протокол №2

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

02.03.2026 г. Тутаев

Присутствовали:

Зам. председателя комиссии:

Карташов Владимир Сергеевич – заместитель начальника управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа;

Члены комиссии:

Перминова О.А.- И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора;

Петрова А.Е.- начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО;

Ходорова М.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;

Удовикина А.Г. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО;

Секретарь комиссии: Петрова К.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО.

В ходе заседания Комиссии обсудили результаты обследования объектов в ходе первичного осмотра от 27.02.2026 года и возможность включения объектов в Реестр фактически погибших объектов.

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) Комиссией выявлены объекты на территории Тутаевского муниципального округа для включения в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодные для дальнейшего использования по своему назначению, расположенные по следующим адресам:

- Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 12, жилой дом, координаты объекта: 57.749302, 39.473977, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: 76:15:021807:25;

- Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 7, жилой дом, координаты объекта: 57.749927, 39.473105, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 5, жилой

дом, координаты объекта: 57.750172, 39.472315, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 53, жилой дом, координаты объекта: 57.879908, 39.542024, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020218:1, кадастровый номер здания: 76:21:020218:35.

Принято решение о включении в Реестр фактически погибших объектов:

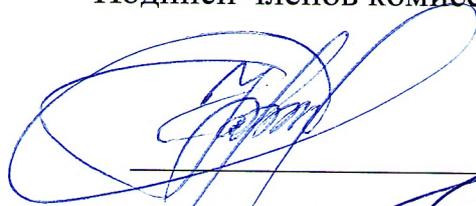
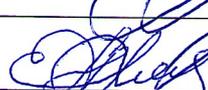
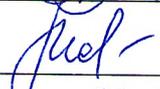
1. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 12, координаты объекта: 57.749302, 39.473977, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: 76:15:021807:25;

2. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 7, координаты объекта: 57.749927, 39.473105, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;

3. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 5, координаты объекта: 57.750172, 39.472315, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;

4. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 53, координаты объекта: 57.879908, 39.542024, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020218:1, кадастровый номер здания: 76:21:020218:35.

Подписи членов комиссии:

	<i>В.С. Карташов</i>
	<i>О.А.Перминова</i>
	<i>А.Е.Петрова</i>
	<i>М.В. Ходорова</i>
	<i>А.Г. Удовикина</i>

Протокол Комиссии вела Петрова К.В.



АКТ
первичного осмотра фактически погибшего объекта
№ 04/2026

Тутаевский район, дер. Петрушино

«21» февраля 2026 года

время: 09 час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, дер. Петрушино, д. 12.

На указанном земельном участке расположен объект индивидуального жилищного строительства, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.: Индивидуальный жилой дом, материал стен - бревно

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: сведения отсутствуют

Признаки, способ (причина) гибели объекта: физический износ

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: Смартфон TECHNOSPARK 30 Pro

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

Подпись лица, составившего настоящий акт: консультантом управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа К.В. Петровой 

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

Заместитель начальника управления муниципального контроля
Администрации ТМО


В.С. Карташов

И.О. начальника управления архитектуры
и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора


О.А.Перминова

Начальник управления муниципального имущества
и земельных отношений Администрации ТМО


А.Е.Петрова

Консультант управления муниципального контроля
Администрации ТМО


М.В. Ходорова

Главный специалист управления архитектуры
и градостроительства Администрации ТМО


А.Г. Удовикина

Фототаблица к акту первичного осмотра фактически погибшего объекта
№ 04/2026



