



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ

Ул. Романовская, д. 35, г. Тутаев,  
Ярославская обл., 152300  
Тел., факс 8(48533) 2-03-60  
E-mail: kontrol@admtmr.ru  
ОКПО 01692603, ОГРН 1027601271323,  
ИНН / КПП 7611002653 / 761101001  
17.03.2026 № 48

Администрация Тутаевского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении строения, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Сельцо, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: отсутствует, координаты объекта: 57.867768, 39.305568, в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям, имеющимся в распоряжении управления муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального округа, собственник строения, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Сельцо, координаты объекта: 57.867768, 39.305568, не установлен.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Сельцо, координаты объекта: 57.867768, 39.305568, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на указанное строение, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление муниципального контроля АТМО по адресу: Ярославская

область, г. Тутаев, ул. Романовская, д. 35 или на электронную почту: kontrol@admtmr.ru, контактный телефон: 8(48533)2-03-60.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Сельцо, координаты объекта: 57.867768, 39.305568, будет демонтировано силами Администрации Тутаевского муниципального округа **с последующим взысканием в судебном порядке денежных средств.**

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 16.03.2026;  
- Акт осмотра от 13.03.2026.

Начальник управления муниципального  
контроля Администрации Тутаевского  
муниципального округа



Е.А. Филатова

## Протокол №5

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

16.03.2026 г. Тутаев

### Присутствовали:

#### Председатель комиссии:

*Филатова Елена Анатольевна* – начальник управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа;

#### Члены комиссии:

Перминова О.А. - И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора;

Петрова А.Е. - начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО;

Петрова К.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;

Удовикина А.Г. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО;

Ходорова М.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;

Секретарь комиссии: Бондарева С.Е. – ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО.

### В ходе заседания Комиссии обсудили:

**1. результаты обследования объектов в ходе первичного осмотра от 13.03.2026 года и возможность включения объектов в Реестр фактически погибших объектов.**

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) Комиссией выявлены объекты на территории Тутаевского муниципального округа для включения в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодные для дальнейшего использования по своему назначению, расположенные по следующим адресам:

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Панино, ул. Центральная (рядом с д. 17), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.793382, 39.612125, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Константиновский, на повороте с трассы, строение, координаты объекта 57.807947, 39.588405, кадастровый номер земельного участка: 76:15:022334:10; кадастровый номер объекта: 76:15:022301:47;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Фарисеево, ул. Романовская, напротив д. 2, строение, координаты объекта: 57.788930, 39.595086, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Языково, при въезде в деревню справа, строение, координаты объекта: 57.862285, 39.617092, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Алексино, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.822447, 39.769082, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Мишаки, ул. Центральная, напротив д. 6, строение, координаты объекта: 57.922955, 39.431783, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Шелково, ул. Яблонева, напротив д. 27 и 28, кирпичное строение, координаты объекта: 57.907307, 39.433932, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Шелково, ул. Яблонева, напротив д. 27 и 28, деревянное строение, координаты объекта: 57.907528, 39.434270, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Лыкошино, ул. Центральная, за д. 18, строение, координаты объекта: 57.907431, 39.376446, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Лазарцево, у д. 29, строение, координаты объекта: 57.912017, 39.368820, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Лазарцево, у д. 19, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.913832, 39.366021, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020204:124;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, ул. Колхозная, строение, координаты объекта: 57.882998, 39.280646, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, при выезде из деревни, строение, координаты объекта: 57.879965, 39.281899, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, Николо-Эдомский с/с, д. Сельцо, строение, координаты объекта: 57.869952, 39.302661, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, Николо-Эдомский с/с, д. Сельцо, рядом с д. 12, строение, координаты объекта: 57.867768, 39.305568, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Лыкошино, сооружение, координаты объекта: 57.907625, 39.370826, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020601:1042;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Парфенково, ул. Садовая, напротив д. 9, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.806893, 39.463804, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. В.Набережная, д. 57, сооружение, координаты объекта: 57.884287, 39.526447, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020136:3;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Есюки, у д. 2, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.891753, 39.384617, кадастровый номер земельного участка: отсутствует.

**Принято решение о включении в Реестр фактически погибших объектов:**

1. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Панино, ул. Центральная (рядом с д. 17), координаты объекта: 57.793382, 39.612125, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

2. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Константиновский, на повороте с трассы, координаты объекта 57.807947, 39.588405, кадастровый номер земельного участка: 76:15:022334:10; кадастровый номер объекта: 76:15:022301:47;

3. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Фарисеево, ул. Романовская, напротив д. 2, координаты объекта: 57.788930, 39.595086, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

4. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Языково, при въезде в деревню справа, координаты объекта: 57.862285, 39.617092, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

5. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Алексино, координаты объекта: 57.822447, 39.769082, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

6. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Мишаки, ул. Центральная, напротив д. 6, координаты объекта: 57.922955, 39.431783, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

7. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Шелково, ул. Яблонева, напротив д. 27 и 28, координаты объекта: 57.907307, 39.433932, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

8. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Шелково, ул. Яблонева, напротив д. 27 и 28, координаты объекта: 57.907528, 39.434270, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

9. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Лыкошино, ул. Центральная, за д. 18, координаты объекта: 57.907431, 39.376446, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

10. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Лазарцево, у д. 29, координаты объекта: 57.912017, 39.368820, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

11. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Лазарцево, у д. 19, координаты объекта: 57.913832, 39.366021, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020204:124;

12. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, ул. Колхозная, координаты объекта: 57.882998, 39.280646, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

13. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, при выезде из деревни, координаты объекта: 57.879965, 39.281899, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

14. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, Николо-Эдомский с/с, д. Сельцо, координаты объекта: 57.869952, 39.302661, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

15. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, Николо-Эдомский с/с, д. Сельцо, рядом с д. 12, координаты объекта: 57.867768, 39.305568, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;


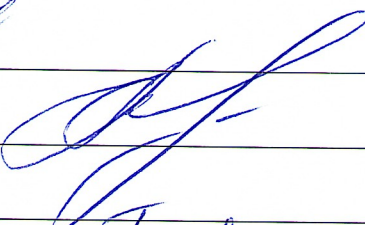



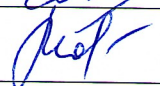
16. Сооружение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Лыкошино, координаты объекта: 57.907625, 39.370826, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020601:1042;

17. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Парфенково, ул. Садовая, напротив д. 9, координаты объекта: 57.806893, 39.463804, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

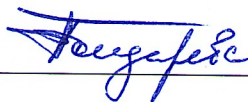
18. Сооружение, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. В.Набережная, д. 57, координаты объекта: 57.884287, 39.526447, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020136:3;

19. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Есюки, у д. 2, координаты объекта: 57.891753, 39.384617, кадастровый номер земельного участка: отсутствует.

Подписи членов комиссии:

	Е.А. Филатова
	О.А.Перминова
	А.Е.Петрова
	К.В. Петрова
	А.Г. Удовикина
	М.В. Ходорова

Протокол Комиссии вела Бондарева С.Е.



**АКТ**  
**первичного осмотра фактически погибшего объекта**  
**№ 47/2026**

г. Тутаев

«13» марта 2026 года

время: 12 час. 15 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Сельцо (рядом с д. 12), кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: отсутствует, координаты объекта: 57.867768, 39.305568.

На указанном земельном участке расположено строение, непригодное для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

**Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:** Деревянное строение находится в разрушенном состоянии. Строение по своему функциональному назначению не используется.

**Сведения о собственнике (правообладателе) объекта:** Не установлен.

**Признаки, способ (причина) гибели объекта:** физический износ


При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: телефон SAMSUNG Galaxy A52

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

Подпись лица, составившего настоящий акт:

ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО

 С.Е. Бондарева

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

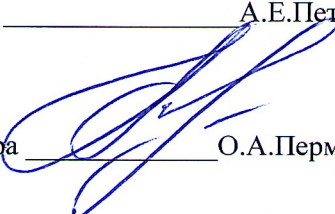
Начальник управления муниципального контроля  
Администрации ТМО

 Е.А. Филатова

Начальник управления муниципального имущества  
и земельных отношений Администрации ТМО

\_\_\_\_\_ А.Е.Петрова


И.О. начальника управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора

 О.А.Перминова

Консультант управления муниципального контроля  
Администрации ТМО

 М.В. Ходорова

Консультант управления муниципального контроля  
Администрации ТМО

 К.В. Петрова

Главный специалист управления архитектуры  
и градостроительства Администрации ТМО

 А.Г. Удовикина

**Фототаблица к акту первичного осмотра фактически погибшего объекта  
№ 47/2026**

