



Администрация Тутаевского муниципального округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2026 № 195-п

г. Тутаев

Об утверждении муниципальной целевой программы «Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа» на 2026-2028 годы

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 26.08.2025 № 726-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном округе» Администрация Тутаевского муниципального округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа» на 2026-2028 годы.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО Петрову А.Е.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тутаевского  
муниципального округа

О.В. Низова

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ**  
**Администрации Тутаевского муниципального округа**  
**«Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа»**  
**на 2026-2028 годы**

(наименование программы, без указания дат)

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                      |            |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| Наименование муниципальной программы<br><i>(подпрограммой которой является настоящая муниципальная целевая программа)</i>       | «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа» на 2026-2028 годы                                                                                                                  |            |           |           |
| Сведения об утверждении программы<br><i>(заполняется при внесении изменений)</i>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                      |            |           |           |
| Куратор муниципальной целевой программы                                                                                         | Бортяков Виталий Русланович - Заместитель Главы АТМО по экономическому развитию                                                                                                                                                                      |            |           |           |
| Ответственный исполнитель муниципальной целевой программы                                                                       | Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа; Петрова Анна Евгеньевна - Начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО, (48533) 2-00-55; 7-01-43 |            |           |           |
| Исполнитель муниципальной целевой программы                                                                                     | Начальник отдела учета и аренды земель управления муниципального имущества и земельных отношений АТМО, Далова Татьяна Сергеевна, 8(48533)2-00-55                                                                                                     |            |           |           |
| Сроки реализации муниципальной целевой программы                                                                                | 2026-2028 годы                                                                                                                                                                                                                                       |            |           |           |
| Цель программы                                                                                                                  | Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального округа, включая земли государственная собственность на которые не разграничена.                                           |            |           |           |
| Объём финансирования муниципальной целевой программы из всех источников финансирования, в том числе по годам реализации, рублей |                                                                                                                                                                                                                                                      |            |           |           |
| источники финансирования                                                                                                        | всего                                                                                                                                                                                                                                                | 2026г.     | 2027г.    | 2028г.    |
| бюджет округа                                                                                                                   | 1900000,00                                                                                                                                                                                                                                           | 1100000,00 | 400000,00 | 400000,00 |

|                                                                                                                   |            |            |                                                                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| областной бюджет                                                                                                  | 0,00       | 0,00       | 0,00                                                                                                                          | 0,00      |
| федеральный бюджет                                                                                                | 0,00       | 0,00       | 0,00                                                                                                                          | 0,00      |
| итого по бюджету                                                                                                  | 1900000,00 | 1100000,00 | 400000,00                                                                                                                     | 400000,00 |
| внебюджетные источники                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00                                                                                                                          | 0,00      |
| итого по программе                                                                                                | 1900000,00 | 1100000,00 | 400000,00                                                                                                                     | 400000,00 |
| Электронный адрес размещения муниципальной целевой программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |            |            | <a href="https://admtmr.ru/city/strategicheskoe-planirovanie.php">https://admtmr.ru/city/strategicheskoe-planirovanie.php</a> |           |

#### 1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной целевой программы.

В соответствии с разделом 2 положения об управлении муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа (далее – управление), утвержденного распоряжением Администрации Тутаевского муниципального округа от 04.02.2026 № 20-р, основными задачами управления являются:

- управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления Тутаевского муниципального округа; изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Актуальность развития земельных правоотношений продиктована необходимостью упорядочения способов распоряжения земельными участками. Создание в Тутаевском муниципальном округе полноценного рынка земли с соответствующей инфраструктурой и нормально функционирующей системой регулирования отношений является одной из важнейших задач, непосредственно влияющих на предпринимательский климат в округе, на инвестиционную активность в экономике.

Программной основой совершенствования земельных отношений стали основные направления социально-экономической политики Администрации Тутаевского муниципального округа на долгосрочную перспективу, которые определяют цели, принципы, основные направления и стратегию в сфере земельных отношений.

Стратегической целью в области регулирования и реформирования земельных отношений, является обеспечение условий для эффективного развития рынка земли как одного из ключевых условий экономического развития, а также обеспечение устойчивого экономического роста путем обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами на территории округа.

#### 2. Приоритеты в сфере реализации муниципальной программы

В числе основных приоритетов государственной политики в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа:

- организация работ в целях постановки объектов на кадастровый учет и регистрации прав на недвижимое имущество (в том числе бесхозяйных объектов);

- вовлечение в оборот максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тутаевского муниципального округа, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена (аренда, продажа) в целях налогообложения;

- формирование и предоставление земельных для льготной категории граждан;
- комплексные кадастровые работы;
- оценка земельных участков, изъятых для муниципальных нужд.

### 3. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной программы

#### 1. Цель муниципальной программы

Цель: Обеспечение эффективного управления земельными ресурсами Тутаевского муниципального округа.

#### 2. Задачи муниципальной программы

- Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами на территории Тутаевского муниципального округа.

## 1. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной целевой программы

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                             |                             |                                        |                                        |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Цель программы:                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального округа, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена. |                             |                                        |                                        |                                        |
| Задачи и целевые показатели программы                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                             |                             |                                        |                                        |                                        |
| наименование целевого показателя                                                                                                                                                                                                                                                                           | единица измерения показателя                                                                                                                                                                                | базовое значение показателя | плановое значение показателя на 2026г. | плановое значение показателя на 2027г. | плановое значение показателя на 2028г. |
| Задача 1:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами на территории Тутаевского муниципального округа                                                                                                  |                             |                                        |                                        |                                        |
| Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, формирование земельных участков (территории общего пользования (дороги), земельные участки для организации аукционов на право заключения договоров аренды (купли-продажи), вынос точек в натуру, изъятие земельных участков для муниципальных нужд | Процент                                                                                                                                                                                                     | 80                          | 80                                     | 85                                     | 90                                     |

N – конечное число показателей (задач); допустимые значения: число задач - от 1 до 10, число показателей по каждой задаче – от 1 до 6; общее число целевых показателей по программе- от 2 до 10.

## 2. Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий муниципальной целевой программы

# Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2026 год

| Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2026 год (первый год реализации)                                                            |                 |                                           |            |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------|------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование мероприятия программы                                                                                                                  | Срок реализации | Объем финансирования по мероприятию, руб. |            | Ответственный исполнитель               | Ожидаемый результат мероприятия                                                                                                                                                                                                                                   |
| Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки» | 2026            | бюджет округа                             | 1100000,00 | Отдел учета и аренды земель УМИИЗО АТМО | Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирование земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости) |
|                                                                                                                                                     |                 | областной бюджет                          | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | федеральный бюджет                        | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | итого по бюджету мероприятия              | 1100000,00 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | внебюджетные источники                    | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Всего по муниципальной целевой программе на 2026 год                                                                                                | ×               | итого по мероприятию                      | 1100000,00 | ×                                       | ×                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     |                 | Бюджет округа                             | 1100000,00 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | областной бюджет                          | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | федеральный бюджет                        | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | итого по бюджету мероприятия              | 1100000,00 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 | внебюджетные                              | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                 |                                           |            |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                     | источники          |                              |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | итого по программе |                              | 1100000,00 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2027 год (второй год реализации)                                                            |                    |                              |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки» | 2027               | Бюджет округа                | 400000,00  | Отдел учета и аренды земель УМИи ЗО АТМО | Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирование земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости) |
|                                                                                                                                                     |                    | областной бюджет             | 0,00       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | федеральный бюджет           | 0,00       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | итого по бюджету мероприятия | 400000,00  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | внебюджетные источники       | 0,00       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | итого по мероприятию         | 400000,00  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Всего по муниципальной целевой программе на 2026 год                                                                                                | ×                  | Бюджет округа                | 400000,00  | ×                                        | ×                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     |                    | областной бюджет             | 0,00       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | федеральный бюджет           | 0,00       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | итого по бюджету мероприятия | 400000,00  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | внебюджетные источники       | 0,00       |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |                    | итого по программе           | 400000,00  |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2028 год (третий год реализации)                                                            |                    |                              |            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                     |      |                              |            |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки» | 2028 | Бюджет округа                | 400000,00  | Отдел учета и аренды земель УМИиЗО АТМО | Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирования земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости) |
|                                                                                                                                                     |      | областной бюджет             | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | федеральный бюджет           | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | итого по бюджету мероприятия | 400000,00  |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | внебюджетные источники       | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | итого по мероприятию         | 400000,00  |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Всего по муниципальной целевой программе на 2028 год                                                                                                | ×    | Бюджет округа                | 400000,00  | ×                                       | ×                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     |      | областной бюджет             | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | федеральный бюджет           | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | итого по бюджету мероприятия | 400000,00  |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | внебюджетные источники       | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | итого по программе           | 400000,00  |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Всего по муниципальной целевой программе                                                                                                            | ×    | Бюджет округа                | 1900000,00 | ×                                       | ×                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     |      | областной бюджет             | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | федеральный бюджет           | 0,00       |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     |      | итого по бюджету             | 1900000,00 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |  |                    |  |      |            |
|--|--|--------------------|--|------|------------|
|  |  | мероприятия        |  |      |            |
|  |  | внебюджетные       |  |      |            |
|  |  | источники          |  |      |            |
|  |  | итого по программе |  | 0,00 | 1900000,00 |

### 3. Механизм реализации программы и ее ожидаемые конечные результаты

Общее руководство и контроль за ходом реализации муниципальной целевой программы осуществляет – Администрация Тутаевского муниципального округа в лице управления муниципального имущества и земельных отношений АТМО.

Реализация муниципальной программы осуществляется через систему мероприятий, которые обеспечивают выполнение поставленных задач и достижение запланированных показателей. Мероприятия программы финансируются из бюджета Тутаевского муниципального округа в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Тутаевского муниципального округа на текущий финансовый год и плановый период и реализуются путем заключения муниципальных контрактов (договоров) с подрядными организациями на выполнение работ, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Куратор муниципальной программы – заместитель Главы Тутаевского муниципального округа по экономическому развитию – Бортяков В.Р.

- ответственный исполнитель муниципальной программы - управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа - начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО (48533) 7-01-43 - Петрова А.Е.

Цель муниципальной целевой программы «Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального округа включая земли, государственная собственность на которые не разграничена» заключается в системном и эффективном использовании земель для достижения следующих ключевых результатов:

- увеличение доходов бюджета за счет оптимизации арендных отношений, аукционов (вовлечение в оборот земельных участков в целях налогообложения);
- обеспечение земельными участками льготной категории граждан
- формирование земельных участков территории общего пользования (дороги)
- изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)