



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2022 №343-п

г. Тутаев

О назначении общественных обсуждений по проекту
Постановления Администрации Тутаевского
муниципального района «Об утверждении проекта
планировки территории с проектом межевания в его
составе земельного участка с к. н. 76:15:021601:498,
расположенного по адресу: Ярославская область,
с/о Константиновский, с северной и западной сторон
прилегает к д. Павловское»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тутаевского муниципального района, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Инициировать проведение общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Тутаевского муниципального района «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к. н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское» (Приложение 1).
2. Утвердить состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления (Приложение 2).
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р.Юнусов

к постановлению
Администрации Тутаевского
муниципального района
от 04.05.2022 №343-п

Проект



Администрация Тутаевского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Тутаев

Об утверждении проекта планировки
территории с проектом межевания в
его составе земельного участка с к. н.
76:15:021601:498, расположенного
по адресу: Ярославская область,
с/о Константиновский, с северной и
западной сторон прилегает к д. Павловское

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории с
проектом межевания в его составе земельного участка с к. н.
76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о
Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на
начальника управления архитектуры и градостроительства – главного
архитектора Тутаевского муниципального района Е.Н.Касьянову.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального
опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов



Проектное бюро
ООО "АрхиМастер"

Проектное бюро ООО "АрхиМастер", юридический адрес: 152300, Ярославская обл., г. Тутаев, пр-кт 50-летия Победы д. 31, тел. 8(48 533) 7-00-02, 8-902-334-98-48, ИНН / КПП: 7611022120 / 761101001 ОГРН: 1127611001792, Банк: ПАО РОСБАНК, г. Москва, р/с: 40702810296150000053, БИК: 044525256, к/сч. 3010181000000000256; e-mail: arhi_master@mail.ru, сайт: www.arhimaster.pro;

СРО № 0554.01.2013-7611022120-П-099

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
с проектом межевания в его составе
земельного участка с к/н 76:15:021601:498,
расположенного
по адресу:**

**Ярославская область, р-н Тутаевский,
с/о Константиновский, с северной и западной
сторон прилегает к д. Павловское.**

**ТОМ 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

71.21 - ППТ.ОЧ

Директор _____
ГАП _____
ГИП _____

Морозова Ю.Д.
Лапина Е.В.
Грищенко А.В.



г.Тутаев 2022 г.



Администрация Тутаевского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2011 № 568-п

г. Тутаев

О подготовке проекта планировки территории
с проектом межевания в его составе
земельного участка с к.н. 76:15:021601:498,
расположенного по адресу:
Ярославская область, с/о Константиновский,
с северной и западной сторон прилегает
к д. Павловское

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Атаманову Вячеславу Ивановичу подготовку проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к.н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское.

2. Утвердить прилагаемое задание для подготовки проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка (Приложение 1).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства – главного архитектора Тутаевского муниципального района Е. Н. Касьянову.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

Утверждено
постановлением Администрации ТМР
от 13.07.10г № 568-п

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к.н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу:
Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает
к д. Павловское

Наименование позиции		Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Атаманов Вячеслав Иванович
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Атаманова Вячеслава Ивановича
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Комплексное развитие территории, предназначеннной для застройки индивидуальными жилыми домами
5	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское
6	Состав документации по планировке территории	В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениями нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих требования к составу и содержанию проектов планировки территории
7	Материалы, предоставляемые Администрации ТМР	По результатам выполнения работ Инициатор передает Администрации ТМР следующую документацию: 1. Проектную документацию в 2-х экземплярах в бумажном формате, а также в формате DWG, MC Word, PDF. 2. Инженерно-геодезические изыскания в формате DWG.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Содержание тома

№	Наименование	Стр.
Основная часть проекта планировки территории		
Текстовая часть		
1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	2
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
Графическая часть		
	Ведомость рабочих чертежей	1
	Координаты красных линий земельных проектируемых участков (1:1000)	2
	Координаты территории общего пользования (1:1000)	3
	Схема планировки территории (1:1000)	4
	Координаты углов земельных участков территории (1:1000)	5
	Ведомость координат поворотных точек земельных участков – 1-13	6-18
	Схема расположения сетей водопровода и канализации (1:1000)	19
	Схема внешнего электроснабжения Схема сети электроснабжения (1:1000) Схема сети наружного освещения (1:1000)	20-22

Инв.№ подл.	Подп. и дата						Взам. инв. №				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата					
Директор	Морозова				03.22		Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов	
ГАП	Лапина				03.22			71.21 – ППТ.ОЧ	P	1	9
ГИП	Грищенко				03.22						
Исполнитель	Монахова				03.22						

Текстовая часть

Введение

Данный проект планировки территории (основная часть) разработан на основании постановления Администрации Тутаевского муниципального района Ярославской области от 23.07.2021 г. №568-п «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к.н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной стороны прилегает к д. Павловское».

Проект планировки территории является основой для разработки градоуправляющих документов.

Проект планировки территории разработан в соответствии с требованием ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 30.12.2021);
 - Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 16.02.2022)
 - Генеральный план Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г)
 - Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения от 24.06.2021 №121-г.
- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1034/пр;
- Требования государственных стандартов, соответствующих норм, правил иных документов;
 - Иные законодательные акты Российской Федерации, Ярославской области, Тутаевского муниципального района в сфере градостроительного планирования.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Территория в границах проекта планировки территории находится по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновские, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498.

Территория проектируемого коттеджного поселка Константиновского сельского поселения общей площадью **66,1763** га, граничит с северо-запада с деревней Ковалево, с восточной с деревней Павловское. В северном направлении на расстоянии 1.6 км (по прямой) находится поселок Микляиха

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата

71.21 – ППТ.ОЧ

Лист

2

– посёлок Фоминского сельского округа Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области. В **2,20** км от северной границы проектируемой территории протекает река Волга. В северном направлении проходит автодорога «Ярославль-Рыбинск».

Рассматриваемый земельный участок обеспечен социально-значимыми объектами.

Расчет кол-ва мест для социально-значимых объектов:

-Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами расчетные показатели для дошкольной образовательной организации составляет 58 мест на 1000 жителей (2008 жителей - 117 ≈120 мест.)

На основании нормативов №566 градостроительного проектирования города Ярославля. От 28.09.2021 г.

-Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами расчетные показатели для общеобразовательной организации :

1.Начального общего образования составляет 98 мест на 1000 жителей (2008 жителей - 197 мест)

2. Среднего общего образования 73 места на 1000 жителей (2008 жителей - 147 мест)

Итого: 344.00 ≈350 мест.

На основании нормативов №566 градостроительного проектирования города Ярославля. От 28.09.2021 г.

-Мед. пункты рассчитываются по заданию на проектирование.

На основании СП 42.13330.2016 в центральной части территории запроектирован 1 пункт на земельном участке, площадью 976.19 м².

-Расстояние от территории зем. участков до ближайшего медицинского пункта (Микляихский фельдшерско-акушерский пункт) по ул. Юбилейная улица, д. 12,в пос.Микляиха,Тутаевского района – 5.6 км (10 мин на транспорте)

На основании СП 42.13330.2016, радиус обслуживания поликлиники до 1 км. Если это расстояние большие, то должен быть организован транспорт.

Расстояние до социально значимых объектов:

-Расстояние от территории зем. участков до ближайшей пожарно-спасательной части (Пожарно-спасательная часть № 20 ФГКУ "1 ОФПС по Ярославской области") по ул. Промышленная, д. 6 ,в гор. Тутаев – 14.00 км (15 мин на транспорте)

Кол-во противопожарных водоемов 11 шт (объем водоема – 1000 м3, 10 шт)

На основании Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ . Статья 76 . Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата

-Расстояние от территории зем. участков до ближайшего пункта полиции "Константиновский" МО МВД России по ул. Ленина, д.17 в пос. Константиновский –10.00 км (13 мин на транспорте)

В соответствии с Приказом МВД РФ от 08 сентября 2016 г. N 526, Пункт N2.

Требования, предъявляемые к участковому пункту полиции.

1. Участковые пункты полиции организуются:

1.2. В сельской местности - в границах одного или нескольких сельских поселений.

2. Участковый пункт полиции должен:

2.1. Располагаться, как правило, в центре административного участка (микрорайона).

- Максимальная пешеходная доступность от места жительства до объектов торговли и общественного питания составляет 0.8 км (принимаем 2 продуктовых магазина и 1 аптечный пункт

- На основании нормативов №224 градостроительного проектирования городского поселения Тутаева и Тутаевского района. От 21.12.2017 г.

С проектируемой территории, предполагается организовать транспорт досоциально-значимых объектов.

По степени пригодности территория отвечает санитарно-гигиеническим требованиям, предъявляемым к площадкам для размещения индивидуального жилищного строительства, не имеет негативных экологических и инженерно-геологических показателей. Рельеф территории имеет повышение с юго-востока на северо-запад.

В настоящее время площадка свободна от застройки. По центральной проектируемой дороге с северо-запада на юго-восток проходит существующая линия электропередач ВЛ-35 кВ (Норская, Павловская-Керамик, Керамик-Кирпичный завод, Кирпичный завод-Григорьевское, Григорьевская) и ВЛ-110 кВ (Константиновская 1,20)

Территория проектируемого коттеджного поселка расположена в зоне со следующими природно-климатическими условиями:

Климат умеренно-континентальный, климатический район – II.

Лето тёплое, умеренно-влажное, со среднемесячной температурой июля $+17,6^{\circ}\text{C}$.

Зима холодная, со среднемесячной температурой января $-11,9^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая температура воздуха $+3,2^{\circ}\text{C}$.

Температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0.92) – $t_{\text{h}} = -31^{\circ}\text{C}$
- наиболее холодных суток (обеспеченностью 0.92) – $t_{\text{h}} = -34^{\circ}\text{C}$

Ветровой район – III. Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – южное, преобладающее направление ветра за июнь-август – северное. Средняя скорость ветра, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$ – 4,3 м/сек., максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 5,5 м/сек., минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 3,9 м/сек.

Снежный покров ложится во второй половине ноября и держится до середины апреля, наибольшая его высота достигает 60-70 см. Среднегодовое количество осадков составляет 578 мм.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
Изм.	Кол.у	Лист

Изм.	Кол.у	Лист	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	------

71.21 – ППТ.ОЧ

Лист

4

Согласно СП 20.13330.2016, территория относится к следующим районам:

- По давлению ветра – I;
- По расчетному значению веса снегового покрова земли – IV;
- По толщине стенки гололеда – I;
- Средняя скорость ветра за зимний период – 5 м/с;
- Нормативное значение ветрового давления – 0.23 кПа;
- Расчетное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли – 2,4 кПа.

Глубина сезонного промерзания грунтов – 1.4-1.5 м.

Планируемая территория имеет понижение с севера на юг. Перепад от меток поверхности находится в пределах от отметки 176.00 м – на севере и до отметки

152.00 м – на юге.

Объемно-пространственное и планировочное решение застройки территории разработаны с учетом предварительно разработанной в составе данного проекта схемы функционального зонирования, особенностей рельефа, окружающего ландшафта, а также создание транспортной связи с существующей застройкой ближайших населенных пунктов.

В основу формирования застройки положены принципы создания компактной структуры с комплексным социально-бытовым обеспечением и благоустройством территории, минимизацией затрат на строительство и содержание объектов и территорий, экологической безопасности жилой среды, комфортности проживания, сохранения природного ландшафта.

Территория застройки имеет 3 условные территориальные зоны:

- 1 – жилая зона;
- 2 – торгово-общественная зона;
- 3 – коммунальная зона;

Территория жилой зоны разбита на кварталы с участками площадью 469,90 – 2274,86 м² (общее количество участков – 488 шт.). В последующем это позволит обеспечить формирование целостного архитектурного облика застройки кварталов в зависимости от типов и характеристик жилых домов и их уровня благоустройства.

Сформированные кварталы предполагается застроить индивидуальными жилыми домами площадью 100-300 м² (всего домов 488 шт.)

Для повышения шумозащиты жилых домов от уличного шума и выхлопных газов проходящего транспорта, обеспечения возможности благоустройства придомовых территорий, линия застройки участков отнесена от красной линии на расстояние 5 метров.

Дорожная сеть выполнена таким образом, что в совокупности с благоустройством придомовых участков и их озеленением обеспечивает комфортность проживания в коттеджном поселке. Дорожное покрытие – уплотненное гравийное. В целях сокращения эксплуатационных затрат на канализование

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
Изм.	Кол.у	Лист

Изм.	Кол.у	Лист	Подок.	Подп.	Дата

поверхностных стоков улицы застройки выполнены с учетом возможности организации естественного сброса ливневых стоков.

Зона торгово-общественного назначения расположена центральной частью коттеджного поселка. Территория предусматривает 2 продовольственных магазина с помещением для охраны, ДОУ (Детское дошкольное учреждение) на 120 мест, средняя образовательная школа на 350 мест, парковая территория общественная парковка и мед. Пункт, 3 трансформаторные подстанции

В коммунальной зоне для сбора крупногабаритных отходов предусмотрены 18 площадок для мусорных Контейнеров (ТБО), которые расположены по всей территории с учетом шаговой доступности к ним предусмотрен удобный подъезд с разворотной площадкой 15x15 м. Каждая площадка под контейнеры для ТБО ограждена с 3 сторон и подразумевает наличие евроконтейнеров 1100 л в количестве 3 штук.

Озеленение территории проектируемых участков предусматривается за счет дополнительной посадки деревьев, а также озеленения улиц, придомовых территорий и участков домовладельцев, устройства газонов, цветников, посадки кустарников и т.п.

С восточной и юго-западной части относительно проектируемой территории коттеджного поселка расположен лесной массив, который может использоваться в качестве семейного отдыха и выходов на природу. С северной части на расстоянии около 2200 м расположена р. Волга. Возможно размещение благоустроенного пляжа с возможным размещением причала (при условии дальнейшего согласования).

Обустройство и финансирование территории общего пользования, в том числе покрытие автомобильных дорог, планируется за счет средств собственника земельного участка. После обустройства покрытия автомобильных дорог и благоустройства территории общего пользования в соответствии с проектом, данная территория будет передана в пользование и обслуживание Администрации сельского поселения.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Баланс территории и основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование		Ед. изм.	Показатель
Территория				
1	Площадь территории		га	66.17
1.1	Зона участков под ИЖС		га	45.30
1.2	Торгово-общественная зона		м ²	18775.00
1.3	Улицы, проезды, автостоянки		м ²	83030.00
1.4	Площадь противопожарного водоёма		м ³	1000.00
1.5	Площадь газонов		м ²	98006.30
Изв.	Кол.у	Лист	Подок.	Подп.

1.6	Площадь участков под мусорные контейнеры	м ²	228.40
1.7	Плотность застройки земельного участка	%	13
Расчетные технико-экономические показатели жилой зоны			
2	Население (предварительно)		
2.1	Всего жителей	чел.	2008
	Детей школьного возраста	чел.	350
	Детей дошкольного возраста	чел.	120
3	Жилищный фонд		
3.1	Количество индивидуальных жилых домов	шт.	488
3.2	Общая стоимость жилья при средней общей площади жилого дома (150 м ²)	тыс.руб.м ²	42
3.3	Этажность жилых домов	этаж	1-2
4	Объекты социального, торгового, культурно-бытового обслуживания		
4.4	Магазин	м ²	80-120
4.5	Помещения для офисов		
4.6	Помещение для хранения мотопомп		
5	Транспортная инфраструктура		
5.1	Протяженность улично-дорожной сети	м.п.	8528,50

5.2	Площадь твердого покрытия улиц и дорог	м ²	83030.0
6	Инженерное оборудование и благоустройство		
6.1	Электропотребление	кВт	1577,40
6.2	Кол-во септиков	шт.	488
6.4	Кол-во артезианских скважин	шт.	488
6.3	Количество твердых бытовых отходов	м ³ /сутки	13,30

Количество твердых бытовых отходов рассчитывается из расхода:

2,423 м³/год на 1 жителя. Общее кол-во жителей 2008 чел.

2008*2,423/365= 13,3 м³/день

1 контейнер объемом 1.1 л- 15 контейнеров при ежедневной уборке мусора.

При уборке мусора раз в 4 дня -15*4= 60 контейнеров.

2.4 Социально-бытовое обслуживание

На проектируемой территории размещаются следующие объекты:

- магазины смешанной торговли (2 шт);
- помещение для хранения пожарных мотопомп;
- образовательная школа на 350 мест

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	Лист
						7

- ДОУ (Детское дошкольное учреждение) на 120 мест
- общественная парковка
- мед. пункт
- трансформаторные подстанции (3 шт)

2.5 Система транспортного обслуживания

Система организации улично-дорожной сети состоит из улиц и дорог местного значения, имеющих твердое покрытие:

- основные улицы имеют две полосы движения шириной 3.5 м каждая и 2 тротуара шириной 1.5 м каждый, ширина улицы в красных линиях – 15 м; В конце тупиковых улиц проектом предусмотрены разворотные площадки размером 15x15м, а так же по длине основных улиц на расстоянии не более 150 м друг от друга для проезда пожарных автомобилей.

Проектом предусмотрено освещение улиц в тёмное время суток.

При въездах на территорию коттеджного поселка установлен знак ограничения максимальной скорости 40 км/ч.

Сеть улиц и дорог коттеджного поселка выполнена с учетом требований СП 4.13130.2013 (ред. от 14.02.2020) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.», СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения.», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», и обеспечению доступности пожарных машин ко всем объектам строительства, размещения подземных и надземных инженерных коммуникаций.

2.6 Инженерно-техническое обеспечение

Вертикальная планировка территории выполнена на основании чертежа Генерального плана Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г) и топографической съемки земельного участка с к/н 76:15:021601:498.

Для отвода поверхностных вод с придомовых территорий и земель общего пользования, а также для защиты территории в местах перепадов поверхности от размыва при ливневых осадках проектом предусматривается выборочная вертикальная планировка. Отвод ливнестоков осуществляется на спланированный рельеф местности. Вдоль проектируемых дорог предусмотрены водоотводные канавы.

2.6.1 Водоснабжение индивидуальное от артезианских скважин. Бытовые сточные воды сбрасываются в локальные очистные сооружения - септики.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата

Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилой зоне достигается комплексом мероприятий по благоустройству и озеленению, наличием открытых площадок для установки контейнеров по сбору твердых бытовых отходов и вывоза их специализированным транспортом на полигон ТБО. В коммунальной зоне для сбора крупногабаритных отходов предусмотрена площадка с твердым покрытием, которая должна быть ограждена с трех сторон.

2.6.3 Электроснабжение застройки территории запроектировано на основании проекта 71.21 -ППТ.ОЧ.

Нагрузки потребителей подсчитаны на основе архитектурно-планировочных решений проекта застройки территории, в соответствии с требованиями нормативных документов. Расчетные нагрузки учитывают нагрузки участков для индивидуального строительства, вспомогательных объектов – школы, детского дошкольного учреждения, медицинского пункта, двух магазинов, нагрузки наружного освещения.

Максимальная расчетная мощность энергопринимающих устройств составляет 1577,4 кВт, суммарная присоединенная мощность – 4x630 кВА. Категория надежности электроснабжения – II и III.

Электроснабжение территории запроектировано в марте 2022 года.

На территории застройки предусматривается установка трех трансформаторных подстанций с установкой трансформаторов мощностью 3x 630 кВА 10/0,4 кВ. От проектируемых трансформаторных подстанции прокладкой ЛЭП-0,4 кВ по железобетонным опорам непосредственно до каждого потребителя. Электроснабжение школы и детского дошкольного учреждения осуществляется кабельными линиями по II категории надежности. Расстояние между опорами принято не более 35-40 метров. Для проектируемой застройки предусматривается наружное освещение проездов и внутренних территорий с питанием этой сети от проектируемых КТП. Для освещения предусмотрена установка светильников. Управление наружным освещением – от реле времени. Все расчеты по проектируемым линиям, расчет релейной защиты на питающих линиях, проверочные расчеты сечений проектируемых электрокабелей, расчет токов короткого замыкания и проверка кабелей на термическую прочность выполняются при рабочем проектировании.

Финансирование систем электроснабжения на проектируемой территории дорожной и уличной сети осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами в сфере электроснабжения, в том числе на основании утвержденных государственных или муниципальных программ в сфере развития энергетического комплекса.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ППТ.ОЧ

Лист	Наименование	Примеч
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Координаты красных линий земельных проектируемых участков (1:1000)	
3	Координаты территории общего пользования (автомобильная дорога, магазины, общественно-деловая зона) (1:1000)	
4	Схема планировки территории (1:1000)	
5	Схема координат углов земельных участков (1:1000)	
6	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 1	
7	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 2	
8	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 3	
9	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 4	
10	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 5	
11	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 6	
12	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 7	
13	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 8	
14	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 9	
15	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 10	
16	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 11	
17	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 12	
18	Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 13	
19	Схема расположения сетей водопровода и канализации на проектируемых участках	
20	Схема внешнего электроснабжения	
21	Схема сети электроснабжения (1:1000)	
22	Схема сети наружного освещения (1:1000)	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Директор _____ Морозова Ю.Д.



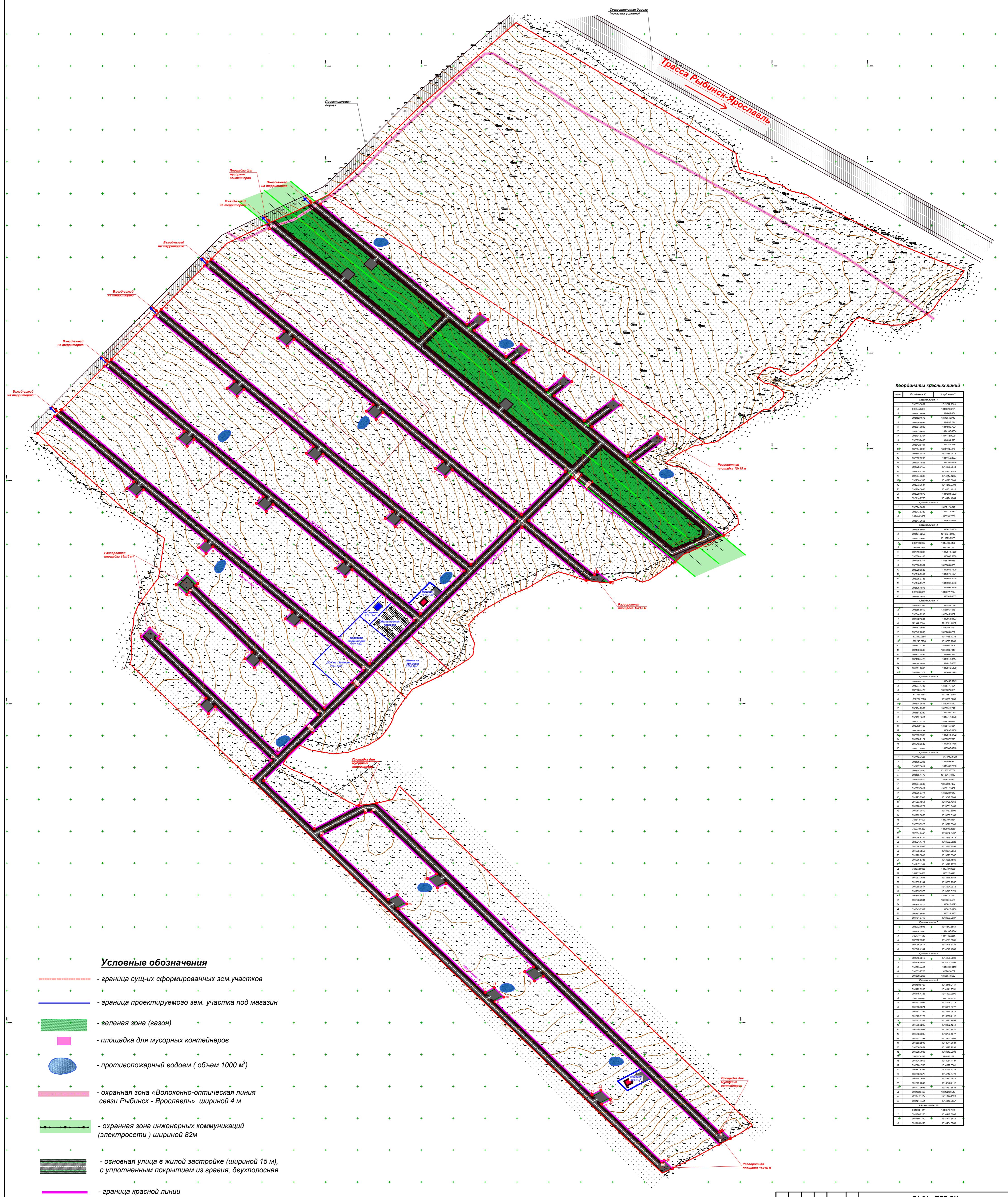
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов:

Обозначение	Наименование
<u>Ссылочные:</u>	
	<i>Градостроительный кодекс РФ (ред. от 30.12.2021);</i>
	<i>Региональные нормативы градостроительного проектирования Яр. области "Планировка и застройка городских округов и поселений Ярославской области" утвержденным постановлением правительства ЯО от 13.02.2008 №33-а</i>
	<i>Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения от 24.06.2021 №121-г.</i>
	<i>Генеральный план и ПЗ Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г)</i>
СНиП 2.07.01-89*	<i>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ</i>
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	<i>Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов</i>

Директор _____ Морозова Ю.Г.

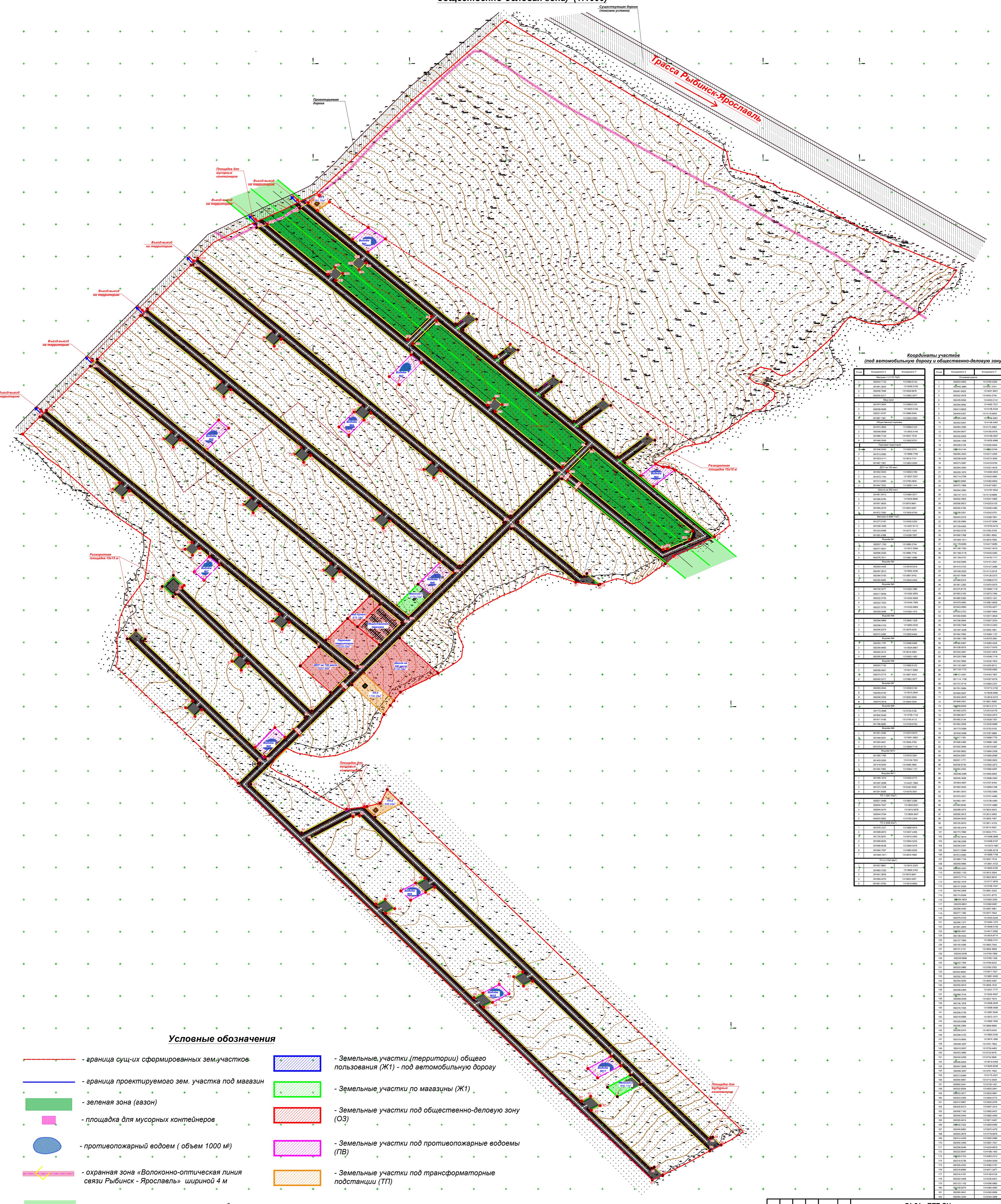
						71.21 - ППТ.ОЧ				
						Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498				
Изм.	Кол/уч	Лист	Н док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть		Стадия	Лист	Листов
Директор	Морозова							P	1	22
ГАП	Лапина									
ГИП	Грищенко									
Выполнил	Монахова					Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 1				

Координаты красных линий земельных участков территории (1:1000)



					71.21 - ППТ.ОЧ		
+	Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498						
Изм.	Калуч	Лист	Н док	Подпись	Дата		
Директор	Морозова	Проект планировки территории. Основная часть			Стадия	Лист	Листов
ГАП	Лапина				П	2	22
ГИП	Грищенко						
Выполнил	Монахова	Координаты красных линий земельных участков территории (1:1000)					

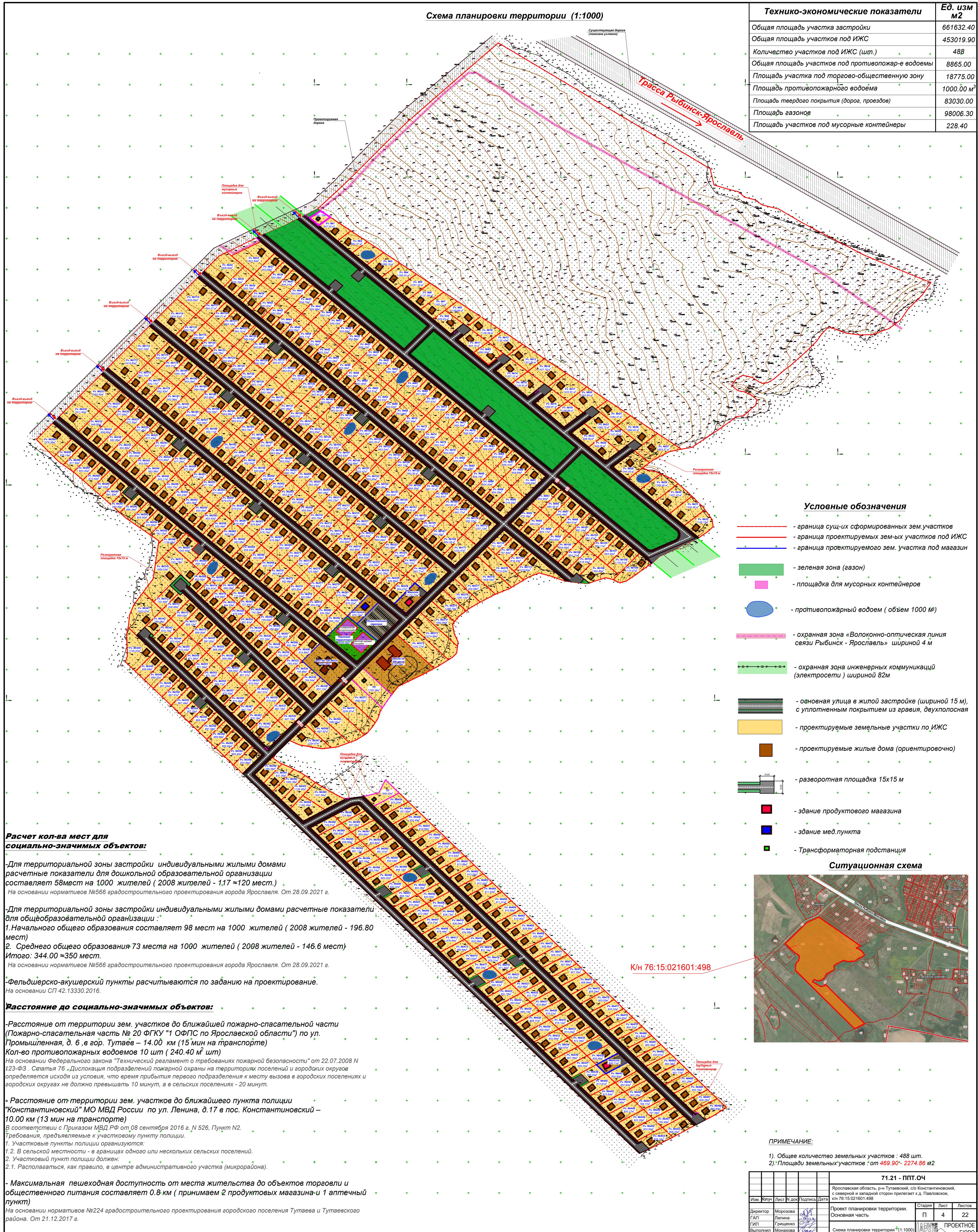
Координаты территории общего пользования (автомобильная дорога, магазины, общественно-деловая зона) (1:1000)



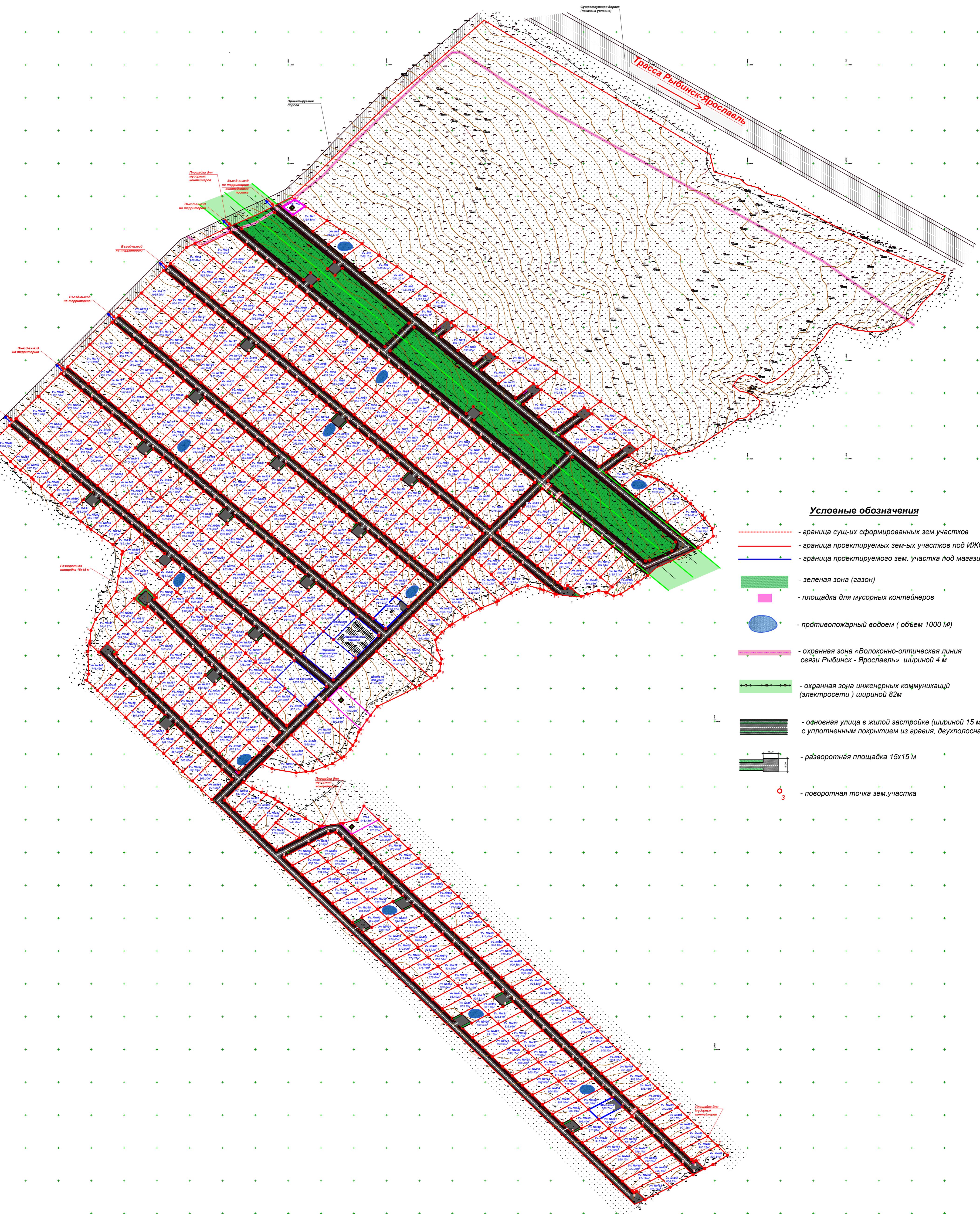
Условные обозначения

- граница существующих сформированных земельных участков
 - граница проектируемого зем. участка под магазин
 - зеленая зона (газон)
 - площадка для мусорных контейнеров
 - противопожарный водоем (объем 1000 м³)
 - охранная зона «Волоконно-оптическая линия связи Рыбинск - Ярославль» шириной 4 м
 - охранная зона инженерных коммуникаций (электролинии) шириной 82м
 - Земельные участки (территории) общего пользования (Ж1) - под автомобильную дорогу
 - Земельные участки по магазины (Ж1)
 - Земельные участки под общественно-деловую зону (ОЗ)
 - Земельные участки под противопожарные водоемы (ПВ)
 - Земельные участки под трансформаторные подстанции (ТП)

					71.21 - ППТ.ОЧ			
					Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498			
Изм.	Копия	Лист	Н. док	Подпись	Дата			
Директор	Морозова				Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Лапина				Координаты территории общего пользования (1:1000)	П	3	22
ГИП	Грищенко							
Выполнил	Монахова							



Координаты углов земельных участков (1:1000)



71.21 - ППТ.ОЧ

Изм	Копия	Лист	Н. док	Подпись	Дата
Директор	Морозова				
ГАП	Лапина				

Проект планировки территории. Основная часть

Координаты углов земельных участков (1:1000)

ПРОЕКТНОЕ БЮРО

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 1

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №1		
1	392596.3860	1313837.5387
2	392612.6009	1313859.1871
3	392634.7947	1313825.6021
4	392621.4466	1313807.0289
Земельный участок №2		
1	392596.3860	1313837.5387
2	392612.6009	1313859.1871
3	392595.0320	1313885.7734
4	392576.7811	1313861.4066
Земельный участок №3		
1	392557.1762	1313885.2744
2	392577.4631	1313912.3596
3	392559.8942	1313938.9458
4	392537.5712	1313909.1423
Земельный участок №4		
1	392517.9663	1313933.0102
2	392542.3254	1313965.5320
3	392559.8942	1313938.9458
4	392537.5712	1313909.1423
Земельный участок №5		
1	392517.9663	1313933.0102
2	392542.3254	1313965.5320
3	392527.6846	1313987.6872
4	392501.6289	1313952.9001
Земельный участок №6		
1	392485.2914	1313972.7900
2	392513.0439	1314009.8424
3	392527.6846	1313987.6872
4	392501.6289	1313952.9001
Земельный участок №7		
1	392485.2914	1313972.7900
2	392513.0439	1314009.8424
3	392498.4032	1314031.9976
4	394219.5800	1314096.6700
Земельный участок №8		
1	392445.3880	1314021.3701
2	392461.6923	1314041.8041
3	392483.5896	1314012.2200
4	394219.5800	1314096.6700
Земельный участок №9		
1	392457.0787	1314048.0373
2	392473.4021	1314069.8307
3	392498.4032	1314031.9976
4	392483.5896	1314012.2200
Земельный участок №10		
1	392457.0787	1314048.0373
2	392473.4021	1314069.8307
3	392449.9100	1314105.3803
4	392432.1697	1314081.6953

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №11		
1	392414.8408	1314058.5595
2	392435.6594	1314033.2141
3	392452.4678	1314054.2740
4	392432.1697	1314081.6953
Земельный участок №12		
1	392409.2497	1314112.6672
2	392428.2931	1314138.0921
3	392449.9100	1314105.3803
4	392432.1697	1314081.6953
Земельный участок №13		
1	392409.2497	1314112.6672
2	392428.2931	1314138.0921
3	392404.7978	1314173.6466
4	392384.3379	1314146.3305
Земельный участок №14		
1	392364.5006	1314119.8458
2	392385.2406	1314094.5961
3	392404.6357	1314118.9000
4	392384.3379	1314146.3305
Земельный участок №15		
1	392364.5006	1314119.8458
2	392342.6491	1314146.4487
3	392364.2285	1314173.4982
4	392384.3379	1314146.3305
Земельный участок №16		
1	392359.5755	1314179.7842
2	392381.4461	1314208.9837
3	392404.7978	1314173.6466
4	392384.3379	1314146.3305
Земельный участок №17		
1	392359.5755	1314179.7842
2	392381.4461	1314208.9837
3	392359.3009	1314242.4951
4	392336.0265	1314211.4214
Земельный участок №18		
1	392354.9877	1314185.9478
2	392332.9205	1314158.2927
3	392313.7311	1314181.6548
4	392336.0265	1314211.4214
Земельный участок №19		
1	392317.3539	1314236.4734
2	392294.1558	1314205.4866
3	392313.7311	1314181.6548
4	392336.0265	1314211.4214
Земельный участок №20		
1	392323.2113	1314256.7893
2	392337.3697	1314275.6827
3	392359.3009	1314242.4951
4	392336.0265	1314211.4214
5	392317.3539	1314236.4734
6	392328.0155	1314250.6944

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №21		
1	392323.2113	1314256.7893
2	392337.3697	1314275.6827
3	392312.5192	1314313.2879
4	392296.0299	1314291.2731

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №22		
1	392318.4144	1314262.8749
2	392299.6918	1314237.8990
3	392277.3209	1314266.2946
4	392296.0299	1314291.2731

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №23		
1	392284.3533	1314217.4205
2	392299.6918	1314237.8990
3	392277.3209	1314266.2946
4	392261.4564	1314245.2961

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №24		
1	392238.4535	1314273.3009
2	392254.7071	1314295.0375
3	392277.3209	1314266.2946
4	392261.4564	1314245.2961

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №25		
1	392273.3587	1314319.9793
2	392254.7071	1314295.0375
3	392277.3209	1314266.2946
4	392296.0299	1314291.2731

| Точка |
<th
| --- |

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 2

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №39		
1	392516.6911	1313732.3806
2	392550.4367	1313766.1071
3	392563.1997	1313750.5865
4	392529.4620	1313716.8680
Земельный участок №40		
1	392516.6911	1313732.3806
2	392482.9931	1313698.7017
3	392470.2203	1313714.2124
4	392503.9202	1313747.8932
Земельный участок №41		
1	392516.6911	1313732.3806
2	392550.4367	1313766.1071
3	392537.6738	1313781.6277
4	392503.9202	1313747.8932
Земельный участок №42		
1	392491.1493	1313763.4058
2	392457.4473	1313729.7230
3	392470.2203	1313714.2124
4	392503.9202	1313747.8932
Земельный участок №43		
1	392491.1493	1313763.4058
2	392524.9108	1313797.1482
3	392537.6738	1313781.6277
4	392503.9202	1313747.8932
Земельный участок №44		
1	392491.1493	1313763.4058
2	392457.4473	1313729.7230
3	392444.6744	1313745.2335
4	392478.3784	1313909.1423
Земельный участок №45		
1	392491.1493	1313763.4058
2	392524.9108	1313797.1482
3	392512.1479	1313812.6687
4	392478.3784	1313909.1423
Земельный участок №46		
1	392465.6076	1313794.4310
2	392431.9015	1313760.7441
3	392444.6744	1313745.2335
4	392478.3784	1313909.1423
Земельный участок №47		
1	392465.6076	1313794.4310
2	392499.3849	1313828.1892
3	392512.1479	1313812.6687
4	392478.3784	1313909.1423
Земельный участок №48		
1	392465.6076	1313794.4310
2	392431.9015	1313760.7441
3	392419.1286	1313776.2547
4	392452.8367	1313809.9436
Земельный участок №49		
1	392465.6076	1313794.4310
2	392499.3849	1313828.1892
3	392486.6220	1313843.7098
4	392452.8367	1313809.9436

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №50		
1	392440.0659	1313825.4561
2	392406.3557	1313791.7652
3	392419.1286	1313776.2547
4	392452.8367	1313809.9436
Земельный участок №51		
1	392440.0659	1313825.4561
2	392473.8590	1313859.2303
3	392486.6220	1313843.7098
4	392452.8367	1313809.9436
Земельный участок №52		
1	392440.0659	1313825.4561
2	392406.3557	1313791.7652
3	392393.5828	1313807.2757
4	392427.2950	1313840.9688
Земельный участок №53		
1	392440.0659	1313825.4561
2	392473.8590	1313859.2303
3	392461.0961	1313874.7508
4	392427.2950	1313840.9688
Земельный участок №54		
1	392414.5241	1313856.4814
2	392380.8098	1313822.7863
3	392393.5828	1313807.2757
4	392427.2950	1313840.9688
Земельный участок №55		
1	392414.5241	1313856.4814
2	392448.3331	1313890.2714
3	392461.0961	1313874.7508
4	392427.2950	1313840.9688
Земельный участок №56		
1	392414.5241	1313856.4814
2	392380.8098	1313822.7863
3	392368.0369	1313838.2969
4	392401.7532	1313871.9940
Земельный участок №57		
1	392414.5241	1313856.4814
2	392448.3331	1313890.2714
3	392435.5702	1313905.7920
4	392401.7532	1313871.9940
Земельный участок №58		
1	392388.9822	1313887.5067
2	392355.2640	1313853.8075
3	392368.0369	1313838.2969
4	392401.7532	1313871.9940
Земельный участок №59		
1	392388.9822	1313887.5067
2	392422.8072	1313921.3125
3	392435.5702	1313905.7920
4	392401.7532	1313871.9940
Земельный участок №60		
1	392388.9822	1313887.5067
2	392355.2640	1313853.8075
3	392368.0369	1313838.2969
4	392326.2113	1313903.0193

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №61		
1	392388.9822	1313887.5067
2	392422.8072	1313921.3125
3	392410.0442	1313936.8331
4	392376.2113	1313903.0193
Земельный участок №62		
1	392363.4405	1313918.5319
2	392329.7181	1313884.8286
3	392342.4910	1313869.3181
4	392376.2113	1313903.0193
Земельный участок №63		
1	392363.4405	1313918.5319
2	392397.2813	1313952.3536
3	392410.0442	1313936.8331
4	392376.2113	1313903.0193
Земельный участок №64		
1	392363.4405	1313918.5319
2	392329.7181	1313884.8286
3	392316.9452	1313900.3392
4	392350.6695	1313934.0445
Земельный участок №65		
1	392414.8408	1314058.5595
2	392394.9692	1314082.7521
3	392413.8629	1314106.4334
4	392432.1697	1314081.6953
Земельный участок №66		
1	392337.8987	1313949.5571
2	392304.1722	1313915.8498
3	392316.9452	1313900.3392
4	392350.6695	1313934.0445
Земельный участок №67		
1	392337.8987	1313949.5571
2	392371.7554	1313983.3947
3	392384.5183	1313967.8742
4	392350.6695	1313934.0445
Земельный участок №68		
1	392337.8987	1313949.5571
2	392304.1722	1313915.8498
3	392291.3993	1313931.3604
4	392325.1278	1313965.0697
Земельный участок №69		
1	392337.8987	1313949.5571
2	392371.7554	1313983.3947
3	392358.9925	1313998.9152
4	392325.1278	1313965.0697
Земельный участок №70		
1	392312.3575	1313980.5830
2	392278.7817	1313946.6823
3	392291.3993	1313931.3604

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 3

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №81		
1	392261.2733	1314042.6328
2	392295.1777	1314076.5179
3	392282.4147	1314092.0385
4	392248.5024	1314058.1454
Земельный участок №82		
1	392235.7315	1314073.6580
2	392201.9887	1314039.9345
3	392214.7617	1314024.4239
4	392248.5024	1314058.1454
Земельный участок №83		
1	392235.7315	1314073.6580
2	392269.6518	1314107.5591
3	392282.4147	1314092.0385
4	392248.5024	1314058.1454
Земельный участок №84		
1	392235.7315	1314073.6580
2	392201.9887	1314039.9345
3	392189.2158	1314055.4450
4	392222.9606	1314089.1707
Земельный участок №85		
1	392235.7315	1314073.6580
2	392269.6518	1314107.5591
3	392256.8888	1314123.0796
4	392222.9606	1314089.1707
Земельный участок №86		
1	392210.1897	1314104.6833
2	392176.4429	1314070.9556
3	392189.2158	1314055.4450
4	392222.9606	1314089.1707
Земельный участок №87		
1	392210.1897	1314104.6833
2	392244.1259	1314138.6001
3	392256.8888	1314123.0796
4	392222.9606	1314089.1707
Земельный участок №88		
1	392210.1897	1314104.6833
2	392176.4429	1314070.9556
3	392163.6699	1314086.4662
4	392197.4188	1314120.1959
Земельный участок №89		
1	392210.1897	1314104.6833
2	392244.1259	1314138.6001
3	392231.3629	1314154.1207
4	392197.4188	1314120.1959
Земельный участок №90		
1	392180.1885	1314141.1253
2	392406.3557	1313791.7652
3	392163.6699	1314086.4662
4	392197.4188	1314120.1959
Земельный участок №91		
1	392180.1885	1314141.1253
2	392213.8380	1314175.4321
3	392231.3629	1314154.1207
4	392197.4188	1314120.1959

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №92		
1	392170.6007	1314152.7715
2	392137.1513	1314118.6686
3	392125.3512	1314132.9979
4	392159.1062	1314166.7337
Земельный участок №93		
1	392170.6007	1314152.7715
2	392204.2560	1314187.0844
3	392193.0741	1314200.6823
4	392159.1062	1314166.7337
Земельный участок №94		
1	392146.3257	1314182.2580
2	392112.5778	1314148.5090
3	392125.3512	1314132.9979
4	392159.1062	1314166.7337
Земельный участок №95		
1	392146.3257	1314182.2580
2	392180.3111	1314216.2029
3	392193.0741	1314200.6823
4	392159.1062	1314166.7337
Земельный участок №96		
1	392146.3257	1314182.2580
2	392112.5778	1314148.5090
3	392099.8053	1314164.0190
4	392133.5644	1314197.7589
Земельный участок №97		
1	392146.3257	1314182.2580
2	392180.3111	1314216.2029
3	392167.5482	1314231.7234
4	392133.5644	1314197.7589
Земельный участок №98		
1	392120.7935	1314213.2715
2	392087.0324	1314179.5296
3	392099.8053	1314164.0190
4	392133.5644	1314197.7589
Земельный участок №99		
1	392120.7935	1314213.2715
2	392154.7852	1314247.2439
3	392167.5482	1314231.7234
4	392133.5644	1314197.7589
Земельный участок №100		
1	392120.7935	1314213.2715
2	392087.0324	1314179.5296
3	392074.2595	1314195.0402
4	392108.0246	1314228.7862
Земельный участок №101		
1	392120.7935	1314213.2715
2	392154.7852	1314247.2439
3	392142.0223	1314262.7645
4	392108.0246	1314228.7862
Земельный участок №102		
1	392095.2517	1314244.2968
2	392061.4860	1314210.5514
3	392074.2595	1314195.0402
4	392108.0246	1314228.7862

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №103		
1	392095.2517	1314244.2968
2	392129.2593	1314278.2851
3	392142.0223	1314262.7645
4	392108.0246	1314228.7862
Земельный участок №104		
1	392052.3903	1314221.5965
2	392061.4860	1314210.5514
3	392095.2517	1314244.2968
4	392082.4808	1314259.8094
5	392053.0499	1314230.3952
6	392056.9872	1314225.6125
Земельный участок №105		
1	392095.2517	1314244.2968
2	392129.2593	1314278.2851
3	392116.4963	1314293.8056
4	392082.4808	1314259.8094
Земельный участок №106		
1	392046.7601	1314283.5101
2	392045.9143	1314285.3420
3	392054.6386	1314293.6290
4	392082.4808	1314259.8094
Земельный участок №107		
1	392069.7099	1314275.3220
2	392103.7334	1314309.3262
3	392116.4963	1314293.8056
4	392082.4808	1314259.8094
Земельный участок №108		
1	392069.7099	1314275.3220
2	392103.7334	1314309.3262
3	392088.6714	1314327.6425
4	392054.6386	1314293.6290
Земельный участок №109		
1	392040.9701	1314296.0501
2	392046.7601	1314283.5101
3	392088.6714	1314327.6425
4	392072.1898	1314347.6851
5	392062.1901	1314332.6901
6	392055.4401	1314324.0101
7	392043.8700	1314306.6500
Земельный участок №110		
1	392099.7261	1314080.5122
2	392086.8665	1314094.5350
3	392114.7025	1314122.3552</

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 4

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №120		
1	392438.2476	1313653.9815
2	392404.7077	1313620.1105
3	392417.4808	1313604.5998
4	392451.0184	1313638.4689
Земельный участок №121		
1	392438.2476	1313653.9815
2	392472.3444	1313688.0591
3	392485.1173	1313672.5485
4	392451.0184	1313638.4689
Земельный участок №122		
1	392438.2476	1313653.9815
2	392404.7077	1313620.1105
3	392391.7766	1313635.8132
4	392425.4766	1313669.4941
Земельный участок №123		
1	392438.2476	1313653.9815
2	392472.3444	1313688.0591
3	392459.5714	1313703.5697
4	392425.4766	1313669.4941
Земельный участок №124		
1	392412.7058	1313685.0067
2	392379.0036	1313651.3238
3	392391.7766	1313635.8132
4	392425.4766	1313669.4941
Земельный участок №125		
1	392412.7058	1313685.0067
2	392446.7985	1313719.0802
3	392459.5714	1313703.5697
4	392425.4766	1313669.4941
Земельный участок №126		
1	392412.7058	1313685.0067
2	392379.0036	1313651.3238
3	392366.2307	1313666.8343
4	392399.9349	1313700.5193
Земельный участок №127		
1	392412.7058	1313685.0067
2	392446.7985	1313719.0802
3	392434.0256	1313734.5908
4	392399.9349	1313700.5193
Земельный участок №128		
1	392387.1640	1313716.0319
2	392353.4578	1313682.3449
3	392366.2307	1313666.8343
4	392399.9349	1313700.5193
Земельный участок №129		
1	392387.1640	1313716.0319
2	392410.5937	1313739.4483
3	392423.3666	1313723.9378
4	392399.9349	1313700.5193
Земельный участок №130		
1	392387.1640	1313716.0319
2	392353.4578	1313682.3449
3	392340.6849	1313697.8555
4	392374.3931	1313731.5445

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №131		
1	392387.1640	1313716.0319
2	392406.3557	1313791.7652
3	392408.4798	1313765.6119
4	392374.3931	1313731.5445
Земельный участок №132		
1	392361.6223	1313747.0571
2	392327.9120	1313713.3660
3	392340.6849	1313697.8555
4	392374.3931	1313731.5445
Земельный участок №133		
1	392361.6223	1313747.0571
2	392395.7069	1313781.1225
3	392408.4798	1313765.6119
4	392374.3931	1313731.5445
Земельный участок №134		
1	392361.6223	1313747.0571
2	392395.7069	1313781.1225
3	392382.9339	1313796.6331
4	392348.8514	1313762.5697
Земельный участок №135		
1	392361.6223	1313747.0571
2	392327.9120	1313713.3660
3	392315.1391	1313728.8765
4	392348.8514	1313762.5697
Земельный участок №136		
1	392336.0805	1313778.0823
2	392370.1610	1313812.1436
3	392382.9339	1313796.6331
4	392348.8514	1313762.5697
Земельный участок №137		
1	392336.0805	1313778.0823
2	392302.5229	1313744.1968
3	392315.1391	1313728.8765
4	392348.8514	1313762.5697
Земельный участок №138		
1	392336.0805	1313778.0823
2	392370.1610	1313812.1436
3	392357.3881	1313827.6542
4	392323.3096	1313793.5949
Земельный участок №139		
1	392336.0805	1313778.0823
2	392302.5229	1313744.1968
3	392289.5991	1313759.8906
4	392323.3096	1313793.5949
Земельный участок №140		
1	392310.5387	1313809.1075
2	392344.6152	1313843.1648
3	392357.3881	1313827.6542
4	392323.3096	1313793.5949
Земельный участок №141		
1	392310.5387	1313809.1075
2	392276.8203	1313775.4083
3	392289.5991	1313759.8906
4	392323.3096	1313793.5949

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №142		
1	392310.5387	1313809.1075
2	392344.6152	1313843.1648
3	392331.8422	1313858.6754
4	392297.7677	1313824.6202
Земельный участок №143		
1	392310.5387	1313809.1075
2	392276.8203	1313775.4083
3	392264.0473	1313790.9189
4	392297.7677	1313824.6202
Земельный участок №144		
1	392284.9969	1313840.1328
2	392319.0693	1313874.1860
3	392331.8422	1313858.6754
4	392297.7677	1313824.6202
Земельный участок №145		
1	392284.9969	1313840.1328
2	392251.2744	1313806.4294
3	392264.0473	1313790.9189
4	392297.7677	1313824.6202
Земельный участок №146		
1	392284.9969	1313840.1328
2	392251.2744	1313806.4294
3	392238.5015	1313821.9400
4	392272.2260	1313855.6454
Земельный участок №147		
1	392259.4551	1313871.1580
2	392257.7285	1313837.4506
3	392238.5015	1313821.9400
4	392272.2260	1313855.6454
Земельный участок №148		
1	392259.4551	1313871.1580
2	392293.5235	1313905.2071
3	392306.2964	1313889.6966
4	392272.2260	1313855.6454
Земельный участок №149		
1	392259.4551	1313871.1580
2	392225.7285	1313837.4506
3	392212.9556	1313852.9612
4	392246.6842	1313886.6706
Земельный участок №150		
1	392259.4551	1313871.1580
2	392293.5235	1313905.2071
3	3	

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 5

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №162		
1	392182.8384	1313964.2425
2	392216.7325	1313998.4568
3	392204.1130	1314013.7812
4	392170.0588	1313979.7464
Земельный участок №163		
1	392157.2879	1313995.2590
2	392123.5450	1313961.5353
3	392136.3180	1313946.0247
4	392170.0588	1313979.7464
Земельный участок №164		
1	392157.2879	1313995.2590
2	392191.3400	1314029.2918
3	392204.1130	1314013.7812
4	392170.0588	1313979.7464
Земельный участок №165		
1	392157.2879	1313995.2590
2	392123.5450	1313961.5353
3	392110.7721	1313977.0458
4	392144.5169	1314010.7718
Земельный участок №166		
1	392157.2879	1313995.2590
2	392191.3400	1314029.2918
3	392178.5670	1314044.8023
4	392144.5169	1314010.7718
Земельный участок №167		
1	392131.7461	1314026.2842
2	392097.9992	1313992.5564
3	392110.7721	1313977.0458
4	392144.5169	1314010.7718
Земельный участок №168		
1	392131.7461	1314026.2842
2	392165.7942	1314060.3129
3	392178.5670	1314044.8023
4	392144.5169	1314010.7718
Земельный участок №169		
1	392131.7461	1314026.2842
2	392097.9992	1313992.5564
3	392085.2262	1314008.0670
4	392118.9752	1314041.7968
Земельный участок №170		
1	392131.7461	1314026.2842
2	392165.7942	1314060.3129
3	392153.0212	1314075.8235
4	392118.9752	1314041.7968
Земельный участок №171		
1	392102.4508	1314061.8688
2	392069.0030	1314027.7674
3	392085.2262	1314008.0670
4	392118.9752	1314041.7968
Земельный участок №172		
1	392102.4508	1314061.8688
2	392136.1878	1314096.2649
3	392153.0212	1314075.8235
4	392118.9752	1314041.7968

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №173		
1	392423.8772	1313497.7536
2	392390.1377	1313464.1475
3	392364.4246	1313495.3717
4	392398.1166	1313529.0446
Земельный участок №174		
1	392423.8772	1313497.7536
2	392458.0365	1313531.7777
3	392432.2195	1313563.1281
4	392398.1166	1313529.0446
Земельный участок №175		
1	392385.3457	1313544.5572
2	392351.6517	1313510.8823
3	392364.4246	1313495.3717
4	392398.1166	1313529.0446
Земельный участок №176		
1	392385.3457	1313544.5572
2	392419.4466	1313578.6387
3	392432.2195	1313563.1281
4	392398.1166	1313529.0446
Земельный участок №177		
1	392385.3457	1313544.5572
2	392351.6517	1313510.8823
3	392338.8787	1313526.3929
4	392372.5749	1313560.0698
Земельный участок №178		
1	392385.3457	1313544.5572
2	392419.4466	1313578.6387
3	392406.6736	1313594.1493
4	392372.5749	1313560.0698
Земельный участок №179		
1	392359.8039	1313575.5825
2	392326.1058	1313541.9034
3	392338.8787	1313526.3929
4	392372.5749	1313560.0698
Земельный участок №180		
1	392359.8039	1313575.5825
2	392393.9007	1313609.6599
3	392406.6736	1313594.1493
4	392372.5749	1313560.0698
Земельный участок №181		
1	392359.8039	1313575.5825
2	392326.1058	1313541.9034
3	392313.3329	1313557.4140
4	392347.0330	1313591.0951
Земельный участок №182		
1	392359.8039	1313575.5825
2	392393.9007	1313609.6599
3	392381.1278	1313625.1704
4	392347.0330	1313591.0951
Земельный участок №183		
1	392334.2622	1313606.6076
2	392300.5600	1313572.9245
3	392313.3329	1313557.4140
4	392347.0330	1313591.0951

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №184		
1	392334.2622	1313606.6076
2	392368.3548	1313640.6810
3	392381.1278	1313625.1704
4	392347.0330	1313591.0951
Земельный участок №185		
1	392334.2622	1313606.6076
2	392300.5600	1313572.9245
3	392287.7870	1313588.4351
4	392321.4913	1313622.1202
Земельный участок №186		
1	392334.2622	1313606.6076
2	392368.3548	1313640.6810
3	392355.5819	1313656.1916
4	392321.4913	1313622.1202
Земельный участок №187		
1	392308.7204	1313637.6329
2	392275.0141	1313603.9457
3	392287.7870	1313588.4351
4	392321.4913	1313622.1202
Земельный участок №188		
1	392308.7204	1313637.6329
2	392332.1501	1313661.0493
3	392344.9230	1313645.5387
4	392321.4913	1313622.1202
Земельный участок №189		
1	392308.7204	1313637.6329
2	392275.0141	1313603.9457
3	392262.2412	1313619.4563
4	392295.9495	1313653.1455
Земельный участок №190		
1	392308.7204	1313637.6329
2	392342.8090	1313671.7021
3	392330.0361	1313687.2127
4	392295.9495	1313653.1455
Земельный участок №191		
1	392283.1787	1313668.6580
2	392317.2632	1313702.7233
3	392330.0361	1313687.2127
4	392295.9495	1313653.1455
Земельный участок №192		
1	392283.1787	1313668.6580
2	392249.4683	1313634.9667
3	3	

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 6

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №204		
1	392206.5533	1313761.7337
2	392172.8307	1313728.0302
3	392160.0578	1313743.5408
4	392193.7824	1313777.2464
Земельный участок №205		
1	392206.5533	1313761.7337
2	392240.6256	1313795.7868
3	392227.8527	1313811.2974
4	392193.7824	1313777.2464
Земельный участок №206		
1	392181.0115	1313792.7589
2	392147.4406	1313758.8623
3	392160.0578	1313743.5408
4	392193.7824	1313777.2464
Земельный участок №207		
1	392181.0115	1313792.7589
2	392215.0797	1313826.8079
3	392227.8527	1313811.2974
4	392193.7824	1313777.2464
Земельный участок №208		
1	392181.0115	1313792.7589
2	392147.4406	1313758.8623
3	392134.5119	1313774.5620
4	392168.2406	1313808.2715
Земельный участок №209		
1	392181.0115	1313792.7589
2	392215.0797	1313826.8079
3	392202.3069	1313842.3185
4	392168.2406	1313808.2715
Земельный участок №210		
1	392155.4698	1313823.7842
2	392121.7390	1313790.0725
3	392134.5119	1313774.5620
4	392168.2406	1313808.2715
Земельный участок №211		
1	392155.4698	1313823.7842
2	392189.5339	1313857.8290
3	392202.3069	1313842.3185
4	392168.2406	1313808.2715
Земельный участок №212		
1	392155.4698	1313823.7842
2	392121.7390	1313790.0725
3	392108.9661	1313805.5831
4	392142.6988	1313839.2968
Земельный участок №213		
1	392155.4698	1313823.7842
2	392189.5339	1313857.8290
3	392176.7610	1313873.3396
4	392142.6988	1313839.2968
Земельный участок №214		
1	392129.9280	1313854.8094
2	392096.1931	1313821.0937
3	392108.9661	1313805.5831
4	392142.6988	1313839.2968

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №215		
1	392129.9280	1313854.8094
2	392163.9881	1313888.8502
3	392176.7610	1313873.3396
4	392142.6988	1313839.2968
Земельный участок №216		
1	392129.9280	1313854.8094
2	392096.1931	1313821.0937
3	392083.4202	1313836.6043
4	392117.1571	1313870.3220
Земельный участок №217		
1	392129.9280	1313854.8094
2	392163.9881	1313888.8502
3	392151.2151	1313904.3608
4	392117.1571	1313870.3220
Земельный участок №218		
1	392104.3861	1313885.8347
2	392070.6472	1313852.1149
3	392083.4202	1313836.6043
4	392117.1571	1313870.3220
Земельный участок №219		
1	392104.3861	1313885.8347
2	392127.7859	1313909.2151
3	392140.5589	1313893.7045
4	392117.1571	1313870.3220
Земельный участок №220		
1	392104.3861	1313885.8347
2	392070.6472	1313852.1149
3	392057.8743	1313867.6255
4	392091.6152	1313901.3473
Земельный участок №221		
1	392104.3861	1313885.8347
2	392138.4422	1313919.8714
3	392125.6693	1313935.3820
4	392091.6152	1313901.3473
Земельный участок №222		
1	392078.8444	1313916.8599
2	392045.1014	1313883.1360
3	392057.8743	1313867.6255
4	392091.6152	1313901.3473
Земельный участок №223		
1	392078.8444	1313916.8599
2	392112.8963	1313950.8926
3	392125.6693	1313935.3820
4	392091.6152	1313901.3473
Земельный участок №224		
1	392078.8444	1313916.8599
2	392045.1014	1313883.1360
3	392032.4825	1313898.4595
4	392066.0735	1313932.3725
Земельный участок №225		
1	392078.8444	1313916.8599
2	392112.8963	1313950.8926
3	392100.1234	1313966.4032
4	392066.0735	1313932.3725

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №226		
1	392053.3026	1313947.8851
2	392019.5555	1313914.1572
3	392032.4825	1313898.4595
4	392066.0735	1313932.3725
Земельный участок №227		
1	392053.3026	1313947.8851
2	392087.3505	1313981.9138
3	392100.1234	1313966.4032
4	392066.0735	1313932.3725
Земельный участок №228		
1	392053.3026	1313947.8851
2	392019.5555	1313914.1572
3	392006.7826	1313929.6678
4	392040.5317	1313963.3977
Земельный участок №229		
1	392053.3026	1313947.8851
2	392074.5775	1313997.4243
3	392040.5317	1313963.3977
Земельный участок №230		
1	392344.8390	1313419.0280
2	392311.0994	1313385.4218
3	392285.5078	1313416.4984
4	392319.1993	1313450.1721
Земельный участок №231		
1	392344.8390	1313419.0280
2	392379.4725	1313453.5245
3	392353.7758	1313484.7289
4	392319.1993	1313450.1721
Земельный участок №232		
1	392306.4285	1313465.6847
2	392272.8928	1313431.8172
3	392285.5078	1313416.4984
4	392319.1993	1313450.1721
Земельный участок №233		
1	392306.4285	1313465.6847
2	392341.0028	1313500.2395
3	392293.6576	1313481.1973
Земельный участок №234		
1	392306.4285	1313465.6847
2	392272.8928	1313431.8172
3	392259.9614	1313447.5203
4	392293.6576	1313481.1973

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 7

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №246		
1	392229.8031	1313558.7604
2	392196.0967	1313525.0731
3	392183.3239	1313540.5836
4	392217.0323	1313574.2729
Земельный участок №247		
1	392229.8031	1313558.7604
2	392264.3653	1313593.3030
3	392251.5924	1313608.8135
4	392217.0323	1313574.2729
Земельный участок №248		
1	392204.2613	1313589.7855
2	392170.5510	1313556.0942
3	392183.3239	1313540.5836
4	392217.0323	1313574.2729
Земельный участок №249		
1	392204.2613	1313589.7855
2	392238.8195	1313624.3241
3	392251.5924	1313608.8135
4	392217.0323	1313574.2729
Земельный участок №250		
1	392204.2613	1313589.7855
2	392170.5510	1313556.0942
3	392157.7780	1313571.6048
4	392191.4905	1313605.2981
Земельный участок №251		
1	392204.2613	1313589.7855
2	392238.8195	1313624.3241
3	392226.0465	1313639.8347
4	392191.4905	1313605.2981
Земельный участок №252		
1	392178.7196	1313620.8107
2	392145.0051	1313587.1154
3	392157.7780	1313571.6048
4	392191.4905	1313605.2981
Земельный участок №253		
1	392178.7196	1313620.8107
2	392213.2736	1313655.3453
3	392226.0465	1313639.8347
4	392191.4905	1313605.2981
Земельный участок №254		
1	392178.7196	1313620.8107
2	392145.0051	1313587.1154
3	392132.2322	1313602.6259
4	392165.9487	1313636.3233
Земельный участок №255		
1	392178.7196	1313620.8107
2	392213.2736	1313655.3453
3	392200.5007	1313670.8559
4	392165.9487	1313636.3233
Земельный участок №256		
1	392153.1778	1313651.8360
2	392119.4592	1313618.1365
3	392132.2322	1313602.6259
4	392165.9487	1313636.3233

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №257		
1	392153.1778	1313651.8360
2	392187.7277	1313686.3664
3	392200.5007	1313670.8559
4	392165.9487	1313636.3233
Земельный участок №258		
1	392153.1778	1313651.8360
2	392119.4592	1313618.1365
3	392106.6863	1313633.6471
4	392140.4069	1313667.3486
Земельный участок №259		
1	392153.1778	1313651.8360
2	392187.7277	1313686.3664
3	392174.9548	1313701.8770
4	392140.4069	1313667.3486
Земельный участок №260		
1	392127.6360	1313682.8612
2	392094.0694	1313648.9682
3	392106.6863	1313633.6471
4	392140.4069	1313667.3486
Земельный участок №261		
1	392127.6360	1313682.8612
2	392151.5230	1313706.7347
3	392164.2959	1313691.2242
4	392140.4069	1313667.3486
Земельный участок №262		
1	392127.6360	1313682.8612
2	392094.0694	1313648.9682
3	392081.2963	1313664.4790
4	392114.8773	1313698.3861
Земельный участок №263		
1	392127.6360	1313682.8612
2	392162.1819	1313717.3876
3	392149.4090	1313732.8982
4	392114.8773	1313698.3861
Земельный участок №264		
1	392102.0942	1313713.8864
2	392068.3675	1313680.1788
3	392081.2963	1313664.4790
4	392114.8773	1313698.3861
Земельный участок №265		
1	392102.0942	1313713.8864
2	392136.6361	1313748.4087
3	392149.4090	1313732.8982
4	392114.8773	1313698.3861
Земельный участок №266		
1	392102.0942	1313713.8864
2	392068.3675	1313680.1788
3	392055.5946	1313695.6894
4	392089.3233	1313729.3990
Земельный участок №267		
1	392102.0942	1313713.8864
2	392136.6361	1313748.4087
3	392123.8631	1313763.9193
4	392089.3233	1313729.3990

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №268		
1	392076.5524	1313744.9117
2	392042.8216	1313711.2000
3	392055.5946	1313695.6894
4	392089.3233	1313729.3990
Земельный участок №269		
1	392076.5524	1313744.9117
2	392110.9368	1313779.6161
3	392123.8631	1313763.9193
4	392089.3233	1313729.3990
Земельный участок №270		
1	392076.5524	1313744.9117
2	392042.8216	1313711.2000
3	392030.0487	1313726.7106
4	392063.7766	1313760.4193
Земельный участок №271		
1	392076.5524	1313744.9117
2	392110.9368	1313779.6161
3	392098.1639	1313795.1267
4	392063.7766	1313760.4193
Земельный участок №272		
1	392051.0107	1313775.9369
2	392017.2758	1313742.2211
3	392030.0487	1313726.7106
4	392063.7766	1313760.4193
Земельный участок №273		
1	392051.0107	1313775.9369
2	392085.5131	1313810.4622
3	392098.1639	1313795.1267
4	392063.7766	1313760.4193
Земельный участок №274		
1	392051.0107	1313775.9369
2	39217.2758	1313742.2211
3	392004.5028	1313757.7318
4	392038.2397	1313791.4496
Земельный участок №275		
1	392051.0107	1313775.9369
2	392085.5131	1313810.4622
3	392072.7714	1313825.9616
4	392038.2397	1313791.4496
Земельный участок №276		
1	392025.4688	1313806.9622
2	391991.7299	1313773.2423
3	39	

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 8

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №287		
1	392220.8998	1313408.4809
2	392249.3125	1313436.8774
3	392236.5396	1313452.3880
4	392207.9250	1313423.7896
5	392218.9000	1313411.2800
Земельный участок №288		
1	392194.7072	1313438.8557
2	392223.7666	1313467.8986
3	392236.5396	1313452.3880
4	392207.9250	1313423.7896
Земельный участок №289		
1	392194.7072	1313438.8557
2	392223.7666	1313467.8986
3	392210.9937	1313483.4091
4	392181.4895	1313453.9216
Земельный участок №290		
1	392168.2189	1313468.9348
2	392198.2208	1313498.9197
3	392210.9937	1313483.4091
4	392181.4895	1313453.9216
Земельный участок №291		
1	392168.2189	1313468.9348
2	392187.5619	1313488.2668
3	392174.7890	1313503.7774
4	392154.8801	1313483.8808
Земельный участок №292		
1	392142.1559	1313499.4391
2	392172.6750	1313529.9408
3	392185.4479	1313514.4302
4	392154.8801	1313483.8808
Земельный участок №293		
1	392142.1559	1313499.4391
2	392172.6750	1313529.9408
3	392159.9021	1313545.4514
4	392130.6176	1313516.1835
Земельный участок №294		
1	392119.0792	1313532.9279
2	392147.1291	1313560.9620
3	392159.9021	1313545.4514
4	392130.6176	1313516.1835
Земельный участок №295		
1	392119.0792	1313532.9279
2	392147.1291	1313560.9620
3	392134.3562	1313576.4726
4	392104.3845	1313546.5179
5	392109.2100	1313547.2500
Земельный участок №296		
1	392071.0289	1313541.4575
2	392121.5833	1313591.9831
3	392134.3562	1313576.4726
4	392104.3845	1313546.5179

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №297		
1	392099.6705	1313570.0828
2	392121.5833	1313591.9831
3	392105.5810	1313611.4153
4	392094.9533	1313600.7487
5	392085.3812	1313612.3482
6	392073.1030	1313600.0829
Земельный участок №298		
1	392083.2644	1313638.5149
2	392059.8192	1313615.0830
3	392073.1030	1313600.0829
4	392096.0374	1313623.0043
Земельный участок №299		
1	392041.1841	1313596.4584
2	392059.8192	1313615.0830
3	392046.5355	1313630.0830
4	392070.4916	1313654.0254
5	392035.3928	1313596.3500
6	392038.5289	1313599.2859
Земельный участок №300		
1	392057.7186	1313669.5360
2	392033.2518	1313645.0830
3	392046.5355	1313630.0830
4	392070.4916	1313654.0254
Земельный участок №301		
1	392057.7186	1313669.5360
2	392033.2518	1313645.0830
3	392046.5355	1313630.0830
4	392070.4916	1313654.0254
Земельный участок №302		
1	392032.1727	1313700.5573
2	392006.6842	1313675.0832
3	392019.9740	1313660.0892
4	392044.9457	1313685.0467
Земельный участок №303		
1	392032.1727	1313700.5573
2	392006.6842	1313675.0832
3	392019.9740	1313660.0892
4	392044.9457	1313685.0467
Земельный участок №304		
1	392006.6270	1313731.5783
2	391980.1168	1313705.0832
3	391993.4006	1313690.0831
4	392019.3997	1313716.0678
Земельный участок №305		
1	392006.6270	1313731.5783
2	391980.1168	1313705.0832
3	391993.4006	1313690.0831
4	392019.3997	1313716.0678
Земельный участок №306		
1	391970.4221	1313751.9466
2	391953.5493	1313735.0833
3	391966.8330	1313720.0833
4	391993.8540	1313747.0889
Земельный участок №307		
1	391980.1168	1313705.0832
2	391966.8330	1313720.0833
3	391993.8540	1313747.0889
Земельный участок №308		
1	391973.1030	1313600.0829
2	391959.8192	1313615.0830
3	391983.1951	1313736.4360

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №307		
1	391981.0810	1313762.5995
2	391953.5493	1313735.0833
3	391940.2655	1313750.0834
4	391968.3081	1313778.1101
Земельный участок №308		
1	391955.5352	1313793.6207
2	391926.9818	1313765.0834
3	391940.2655	1313750.0834
4	391968.3081	1313778.1101
Земельный участок №309		
1	391955.5352	1313793.6207
2	391926.9818	1313765.0834
3	391913.6980	1313780.0835
4	391942.7622	1313809.1314
Земельный участок №310		
1	392071.0289	1313541.4575
2	392047.2500	1313537.8500
3	392025.8756	1313521.8816
4	392010.0508	1313538.4710
5	392054.2452	1313582.6497
6	392082.4298	1313552.8519
Земельный участок №311		
1	392099.6705	1313570.0828
2	392059.8192	1313615.0830
3	392041.1841	1313596.4584
4	392082.4298	1313552.8519
Земельный участок №312		
1	392023.8845	1313579.1686
2	391996.9283	1313552.2277
3	392010.0508	1313538.4710
4	392036.8730	1313565.2873
Земельный участок №313		
1	392023.8845	1313579.1686
2	391996.9283	1313552.2277
3	391983.1197	1313566.7034
4	392013.8163	1313597.3826
5	392024.8507	1313585.8098
6	392021.1771	1313582.0622
Земельный участок №3		

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 9

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №326		
1	391927.7672	1313709.3142
2	391953.5493	1313735.0833
3	391966.8330	1313720.0833
4	391941.5649	1313694.8295
Земельный участок №327		
1	391906.5385	1313688.1585
2	391886.4608	1313668.0328
3	391900.2692	1313653.5572
4	391920.3846	1313673.6367
Земельный участок №328		
1	391927.7672	1313709.3142
2	391953.5493	1313735.0833
3	391940.2655	1313750.0834
4	391913.9678	1313723.8006
Земельный участок №329		
1	391917.1391	1313698.7776
2	391886.4608	1313668.0328
3	391972.6523	1313682.5085
4	391903.3748	1313713.2136
Земельный участок №330		
1	391900.1693	1313738.2862
2	391926.9818	1313765.0834
3	391940.2655	1313750.0834
4	391913.9678	1313723.8006
Земельный участок №331		
1	391889.5288	1313727.7353
2	391858.8439	1313696.9841
3	391872.6523	1313682.5085
4	391903.3748	1313713.2136
Земельный участок №332		
1	391900.1693	1313738.2862
2	391926.9818	1313765.0834
3	391913.6980	1313780.0835
4	391886.3708	1313752.7718
Земельный участок №333		
1	391889.5288	1313727.7353
2	391858.8439	1313696.9841
3	391845.0354	1313711.4598
4	391875.7644	1313742.1714
Земельный участок №334		
1	391872.5723	1313767.2573
2	391900.4142	1313795.0836
3	391913.6980	1313780.0835
4	391886.3708	1313752.7718
Земельный участок №335		
1	391861.9185	1313756.6929
2	391831.2270	1313725.9355
3	391845.0354	1313711.4598
4	391875.7644	1313742.1714
Земельный участок №336		
1	391872.5723	1313767.2573
2	391900.4142	1313795.0836
3	391887.1305	1313810.0836
4	391858.7738	1313781.7429

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №337		
1	391861.9185	1313756.6929
2	391831.2270	1313725.9355
3	391817.4185	1313740.4112
4	391848.1540	1313771.1291
Земельный участок №338		
1	391843.4607	1313797.8184
2	391872.1181	1313827.0357
3	391887.1305	1313810.0836
4	391858.7738	1313781.7429
Земельный участок №339		
1	391832.9368	1313787.0889
2	391802.5549	1313756.1134
3	391817.4185	1313740.4112
4	391848.1540	1313771.1291
Земельный участок №340		
1	391897.1534	1313509.1117
2	391927.8819	1313539.8227
3	391968.5906	1313497.2767
4	391956.5857	1313494.7255
5	391922.1057	1313496.1655
6	391912.5957	1313492.8855
Земельный участок №341		
1	391955.5375	1313510.8176
2	391996.9283	1313552.2277
3	392025.8756	1313521.8816
4	392005.2999	1313506.5101
5	391988.4299	1313499.5201
6	391972.3820	1313498.0793
7	391968.5906	1313497.2767
Земельный участок №342		
1	391968.9517	1313524.2672
2	391996.9283	1313552.2277
3	391983.1197	1313566.7034
4	391955.2134	1313538.7357
Земельный участок №343		
1	391938.4943	1313550.2944
2	391969.3113	1313581.1791
3	391983.1197	1313566.7034
4	391952.2928	1313535.8088
Земельный участок №344		
1	391938.4943	1313550.2944
2	391969.3113	1313581.1791
3	391983.1197	1313566.7034
4	391952.2928	1313535.8088
Земельный участок №345		
1	391938.4943	1313550.2944
2	391969.3113	1313581.1791
3	391955.5029	1313595.6547
4	391924.6716	1313564.8053
Земельный участок №346		
1	391897.1534	1313509.1117
2	391927.8819	1313539.8227
3	391914.0767	1313554.3016
4	391883.3615	1313523.6038
Земельный участок №347		
1	391861.9185	1313756.6929
2	391831.2270	1313725.9355
3	391845.0354	1313711.4598
4	391875.7644	1313742.1714
Земельный участок №348		
1	391869.5810	1313538.0839
2	391900.2715	1313568.7805
3	391914.0767	1313554.3016
4	391883.3615	1313523.6038

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №347		
1	391910.8315	1313579.3345
2	391941.6617	1313610.1647
3	391955.5029	1313595.6547
4	391924.6716	1313564.8053
Земельный участок №348		
1	391869.5810	1313538.0839
2	391900.2715	1313568.7805
3	391886.4664	1313583.2594
4	391855.7776	1313552.5880
Земельный участок №349		
1	391910.8315	1313579.3345
2	391941.6617	1313610.1647
3	391927.8861	1313624.6059
4	391897.0573	1313593.7946
Земельный участок №350		
1	391841.9856	1313567.0801
2	391872.6612	1313597.7383
3	391886.4664	1313583.2594
4	391855.7776	1313552.5880
Земельный участок №351		
1	391883.2588	1313608.2801
2	391914.0776	1313639.0816
3	391927.8861	1313624.6059
4	391897.0573	1313593.7946
Земельный участок №352		
1	391841.9856	1313567.0801
2	391872.6612	1313597.7383
3	391886.4664	1313624.6059
4	391855.7776	1313552.5880
Земельный участок №353		
1	391841.9856	1313567.0801
2	391872.6612	1313597.7383
3	391886.466	

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 10

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №367		
1	391773.1852	1313827.0120
2	391810.7329	1313785.8726
3	391784.9197	1313759.5551
4	391777.7100	1313775.3100
5	391771.4500	1313811.9600
Земельный участок №368		
1	391773.1852	1313827.0120
2	391810.7329	1313785.8726
3	391829.0572	1313804.5550
4	391781.4398	1313856.4792
5	391774.3400	1313837.0300
Земельный участок №369		
1	391793.9336	1313881.3236
2	391847.2888	1313823.1427
3	391829.0572	1313804.5550
4	391781.4398	1313856.4792
5	391785.4300	1313867.4100
Земельный участок №370		
1	391793.9336	1313881.3236
2	391847.2888	1313823.1427
3	391865.4277	1313841.6360
4	391813.4713	1313898.4872
5	391807.1300	1313894.4100
6	391796.0400	1313884.7700
Земельный участок №371		
1	391837.8861	1313910.3325
2	391883.7520	1313860.3183
3	391865.4277	1313841.6360
4	391813.4713	1313898.4872
5	391820.6300	1313903.0900
6	391833.6965	1313907.4686
Земельный участок №372		
1	391901.9412	1313994.3571
2	391956.6783	1313934.6695
3	391974.9099	1313953.2572
4	391915.8919	1314017.6131
5	391904.9181	1313999.8959
Земельный участок №373		
1	391937.6949	1314032.3064
2	391993.1414	1313971.8450
3	391974.9099	1313953.2572
4	391915.8919	1314017.6131
5	391919.9500	1314024.1100
6	391926.7000	1314030.8600
Земельный участок №374		
1	391937.6949	1314032.3064
2	391993.1414	1313971.8450
3	392011.3730	1313990.4328
4	391977.6454	1314027.2109
5	391973.9500	1314024.1100
6	391958.6043	1314026.9881
7	391945.0200	1314033.2700

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №375		
1	391995.4274	1314046.2889
2	392029.6046	1314009.0206
3	392011.3730	1313990.4328
4	391977.6454	1314027.2109
5	391986.0100	1314034.2300
Земельный участок №376		
1	391995.4274	1314046.2889
2	392029.6046	1314009.0206
3	392047.8362	1314027.6084
4	392009.6030	1314069.2996
5	392008.6700	1314067.5000
6	391998.0600	1314049.6600
Земельный участок №377		
1	392022.3181	1314093.9028
2	392065.9750	1314046.1016
3	392047.8362	1314027.6084
4	392009.6030	1314069.2996
5	392022.1700	1314093.5400
Земельный участок №378		
1	392022.3181	1314093.9028
2	392065.9750	1314046.1016
3	392084.2993	1314064.7840
4	392033.5733	1314120.0979
5	392031.8100	1314117.1600
Земельный участок №379		
1	392045.3814	1314139.7718
2	392099.7261	1314080.5122
3	392084.2993	1314064.7840
4	392033.5733	1314120.0979
Земельный участок №380		
1	391757.1085	1313731.2508
2	391729.4402	1313703.0419
3	391715.6277	1313717.5061
4	391746.8284	1313747.3011
5	391747.7667	1313744.9812
Земельный участок №381		
1	391738.0874	1313766.6083
2	391701.8152	1313731.9704
3	391715.6277	1313717.5061
4	391746.8284	1313747.3011
5	391742.0057	1313758.9455
Земельный участок №382		
1	391738.0874	1313766.6083
2	391701.8152	1313731.9704
3	391688.0026	1313746.4346
4	391727.9973	1313784.6272
5	391731.4057	1313779.6755
Земельный участок №383		
1	391716.0686	1313801.4061
2	391674.1901	1313760.8988
3	391688.0026	1313746.4346
4	391727.9973	1313784.6272

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №384		
1	391695.3994	1313781.1525
2	391674.1901	1313760.8988
3	391653.9720	1313782.0709
4	391672.3494	1313816.9636
Земельный участок №385		
1	391716.6086	1313801.4061
2	391695.3994	1313781.1525
3	391672.3494	1313816.9636
4	391690.7268	1313851.8562
5	391690.4157	1313848.1455
6	391701.6103	1313825.9735
Земельный участок №386		
1	391643.0695	1313793.4877
2	391663.0372	1313831.4005
3	391650.6839	1313844.4116
4	391630.6770	1313806.4649
Земельный участок №387		
1	391679.0963	1313861.8920
2	391663.0372	1313831.4005
3	391650.6839	1313844.4116
4	391670.7037	1313882.3827
5	391680.5265	1313872.1241
Земельный участок №388		
1	391616.1101	1313821.7192
2	391636.1470	1313859.7227
3	391650.6839	1313844.4116
4	391630.6770	1313806.4649
Земельный участок №389		
1	391656.1228	1313897.6104
2	391636.1470	1313859.7227
3	391650.6839	1313844.4116
4	391670.7037	1313882.3827
Земельный участок №390		
1	391616.1101	1313821.7192
2	391636.1470	1313859.7227
3	391621.6100	1313875.0338
4	391601.5431	1313836.9734
Земельный участок №391		
1	391656.1228	1313897.6104
2	391636.1470	1313859.7227
3	391621.6100	1313875.0338
4	391641.5419	1313912.8382
Земельный участок №392		
1	391586.9761	1313852.2277
2	391607.0730	1313890.3449
3	391621.6100	1313875.0338
4	391601.5431	1313836.9734
Земельный участок №393		
1	391626.9610	1313928.0661

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 11

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №403		
1	391499.5402	1313943.6880
2	391519.8512	1313982.2115
3	391534.3882	1313966.9004
4	391514.1232	1313928.4644
Земельный участок №404		
1	391539.4757	1314019.4328
2	391519.8512	1313982.2115
3	391534.3882	1313966.9004
4	391554.0566	1314004.2050
Земельный участок №405		
1	391499.5402	1313943.6880
2	391519.8512	1313982.2115
3	391505.3143	1313997.5226
4	391484.9522	1313958.9024
Земельный участок №406		
1	391539.4757	1314019.4328
2	391519.8512	1313982.2115
3	391505.3143	1313997.5226
4	391524.8948	1314034.6606
Земельный участок №407		
1	391470.3643	1313974.1169
2	391490.7773	1314012.8337
3	391505.3143	1313997.5226
4	391484.9522	1313958.9024
Земельный участок №408		
1	391510.3139	1314049.8883
2	391490.7773	1314012.8337
3	391505.3143	1313997.5226
4	391524.8948	1314034.6606
Земельный участок №409		
1	391470.3643	1313974.1169
2	391490.7773	1314012.8337
3	391476.2403	1314028.1448
4	391455.7764	1313989.3313
Земельный участок №410		
1	391510.3139	1314049.8883
2	391490.7773	1314012.8337
3	391476.2403	1314028.1448
4	391495.7330	1314065.1161
Земельный участок №411		
1	391441.1885	1314004.5457
2	391461.7034	1314043.4559
3	391476.2403	1314028.1448
4	391455.7764	1313989.3313
Земельный участок №412		
1	391481.1521	1314080.3439
2	391461.7034	1314043.4559
3	391476.2403	1314028.1448
4	391495.7330	1314065.1161
Земельный участок №413		
1	391441.1885	1314004.5457
2	391461.7034	1314043.4559
3	391447.1664	1314058.7670
4	391426.6005	1314019.7602

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №414		
1	391481.1521	1314080.3439
2	391461.7034	1314043.4559
3	391447.1664	1314058.7670
4	391466.5712	1314095.5717
Земельный участок №415		
1	391412.0126	1314034.9746
2	391432.6294	1314074.0781
3	391447.1664	1314058.7670
4	391426.6005	1314019.7602
Земельный участок №416		
1	391451.9904	1314110.7995
2	391432.6294	1314074.0781
3	391447.1664	1314058.7670
4	391466.5712	1314095.5717
Земельный участок №417		
1	391412.0126	1314034.9746
2	391432.6294	1314074.0781
3	391418.0924	1314089.3892
4	391397.4246	1314050.1891
Земельный участок №418		
1	391451.9904	1314110.7995
2	391432.6294	1314074.0781
3	391418.0924	1314089.3892
4	391437.4094	1314126.0273
Земельный участок №419		
1	391415.4723	1314127.2696
2	391403.5555	1314104.7003
3	391418.0924	1314089.3892
4	391430.0532	1314112.0418
Земельный участок №420		
1	391382.8367	1314065.4035
2	391403.5555	1314104.7003
3	391389.0185	1314120.0114
4	391368.2488	1314080.6180
Земельный участок №421		
1	391422.8285	1314141.2551
2	391403.5555	1314104.7003
3	391389.0185	1314120.0114
4	391408.2476	1314156.4829
Земельный участок №422		
1	391353.6609	1314095.8324
2	391374.4815	1314135.3225
3	391389.0185	1314120.0114
4	391368.2488	1314080.6180
Земельный участок №423		
1	391393.6668	1314171.7107
2	391374.4815	1314135.3225
3	391389.0185	1314120.0114
4	391408.2476	1314156.4829
Земельный участок №424		
1	391353.6609	1314095.8324
2	391374.4815	1314135.3225
3	391389.0185	1314120.0114
4	391408.2476	1314156.4829

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №425		
1	391393.6668	1314171.7107
2	391374.4815	1314135.3225
3	391359.9446	1314150.6336
4	391379.0859	1314186.9384
Земельный участок №426		
1	391324.4850	1314126.2612
2	391345.4076	1314165.9447
3	391359.9446	1314150.6336
4	391339.0729	1314111.0468
Земельный участок №427		
1	391364.5050	1314202.1662
2	391345.4076	1314165.9447
3	391359.9446	1314150.6336
4	391379.0859	1314186.9384
Земельный участок №428		
1	391324.4850	1314126.2612
2	391345.4076	1314165.9447
3	391330.8707	1314181.2558
4	391309.8971	1314141.4757
Земельный участок №429		
1	391364.5050	1314202.1662
2	391345.4076	1314165.9447
3	391330.8707	1314181.2558
4	391349.9241	1314217.3940
Земельный участок №430		
1	391295.3092	1314156.6901
2	391316.3337	1314196.5669
3	391330.8707	1314181.2558
4	391309.8971	1314141.4757
Земельный участок №431		
1	391335.3433	1314232.6218
2	391316.3337	1314196.5669
3	391330.8707	1314181.2558
4	391349.9241	1314217.3940
Земельный участок №432		
1	391295.3092	1314156.6901
2	391316.3337	1314196.5669
3	391301.7968	1314211.8779
4	391280.7213	1314171.9045
Земельный участок №433		
1	391335.3433	1314232.6218
2	391316.3337	1314196.5669
3		

Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 12

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №445		
1	391218.6961	1314354.4441
2	391200.0380	1314319.0557
3	391214.5749	1314303.7446
4	391233.2770	1314339.2163
Земельный участок №446		
1	391178.6057	1314278.4056
2	391200.0380	1314319.0557
3	391185.5010	1314334.3667
4	391164.0178	1314293.6200
Земельный участок №447		
1	391218.6961	1314354.4441
2	391200.0380	1314319.0557
3	391185.5010	1314334.3667
4	391204.1153	1314369.6719
Земельный участок №448		
1	391149.4299	1314308.8345
2	391170.9641	1314349.6778
3	391185.5010	1314334.3667
4	391164.0178	1314293.6200
Земельный участок №449		
1	391189.5344	1314384.8996
2	391170.9641	1314349.6778
3	391185.5010	1314334.3667
4	391204.1153	1314369.6719
Земельный участок №450		
1	391149.4299	1314308.8345
2	391170.9641	1314349.6778
3	391156.4271	1314364.9889
4	391134.8420	1314324.0489
Земельный участок №451		
1	391189.5344	1314384.8996
2	391170.9641	1314349.6778
3	391156.4271	1314364.9889
4	391174.9535	1314400.1274
Земельный участок №452		
1	391121.4591	1314343.7857
2	391140.3233	1314381.9503
3	391156.4271	1314364.9889
4	391134.8420	1314324.0489
5	391132.3467	1314326.6513
6	391134.1172	1314330.5483
Земельный участок №453		
1	391159.0737	1314416.7117
2	391140.3233	1314381.9503
3	391156.4271	1314364.9889
4	391174.9535	1314400.1274
Земельный участок №454		
1	391678.1521	1313896.5815
2	391699.6972	1313937.4455
3	391685.0975	1313952.6375
4	391663.6095	1313911.8103

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №455		
1	391649.0426	1313927.0645
2	391670.5220	1313967.8040
3	391685.0975	1313952.6375
4	391663.6095	1313911.8103
Земельный участок №456		
1	391649.0426	1313927.0645
2	391670.5220	1313967.8040
3	391655.9222	1313982.9961
4	391634.4755	1313942.3188
Земельный участок №457		
1	391619.9087	1313957.5730
2	391641.3225	1313998.1880
3	391655.9222	1313982.9961
4	391634.4755	1313942.3188
Земельный участок №458		
1	391619.9087	1313957.5730
2	391641.3225	1313998.1880
3	391626.7227	1314013.3801
4	391605.3417	1313972.8273
Земельный участок №459		
1	391590.7747	1313988.0815
2	391612.1229	1314028.5721
3	391626.7227	1314013.3801
4	391605.3417	1313972.8273
Земельный участок №460		
1	391590.7747	1313988.0815
2	391612.1229	1314028.5721
3	391597.5231	1314043.7641
4	391576.2007	1314003.3223
Земельный участок №461		
1	391561.6231	1314018.5564
2	391582.9234	1314058.9561
3	391597.5231	1314043.7641
4	391576.2007	1314003.3223
Земельный участок №462		
1	391561.6231	1314018.5564
2	391582.9234	1314058.9561
3	391568.3237	1314074.1481
4	391547.0405	1314033.7809
Земельный участок №463		
1	391532.4526	1314048.9953
2	391553.7239	1314089.3400
3	391568.3237	1314074.1481
4	391547.0405	1314033.7809
Земельный участок №464		
1	391532.4526	1314048.9953
2	391553.7239	1314089.3400
3	391539.1242	1314104.5321
4	391517.8647	1314064.2097
Земельный участок №465		
1	391503.2768	1314079.4241
2	391524.5244	1314119.7240
3	391539.1242	1314104.5321
4	391517.8647	1314064.2097

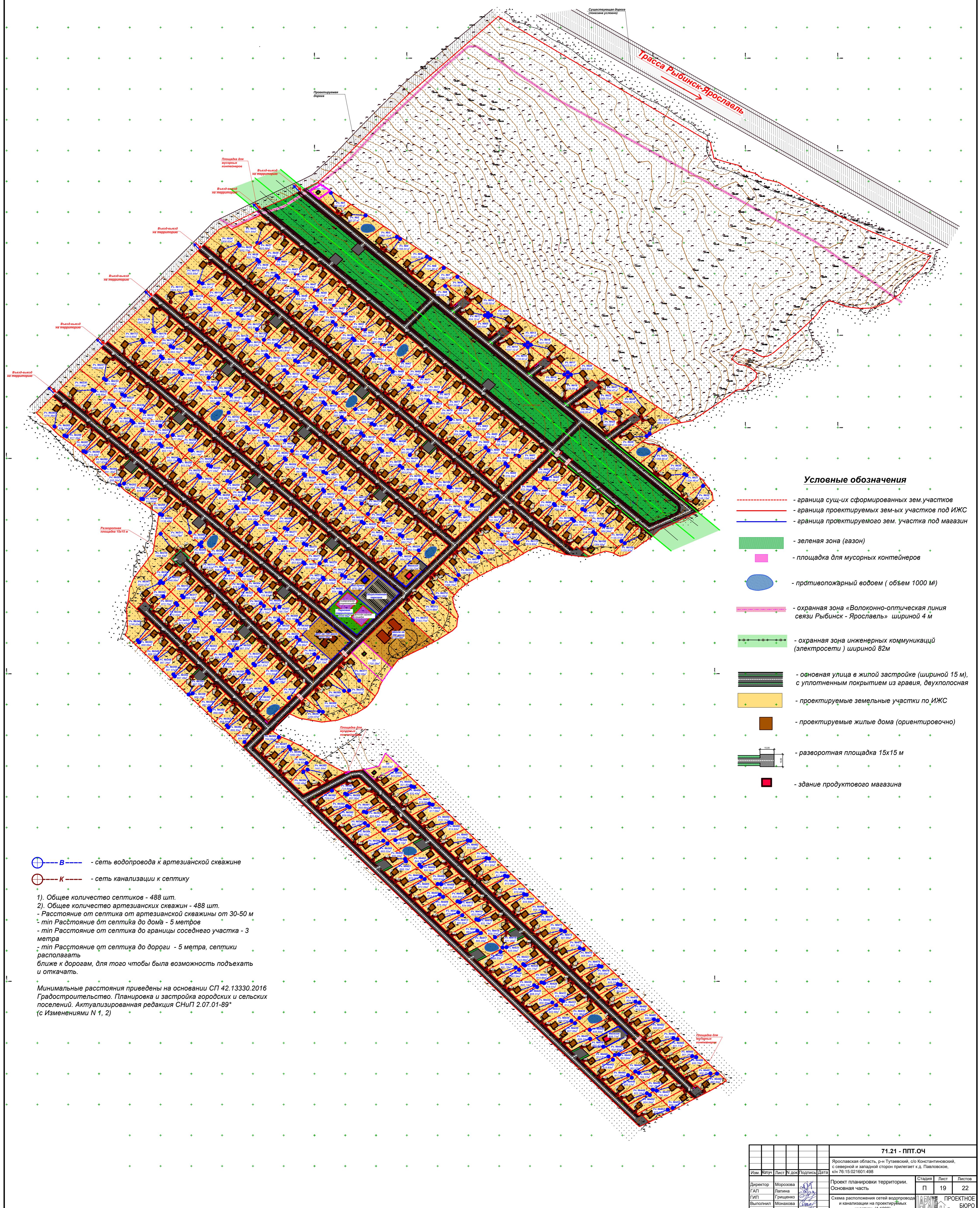
Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №466		
1	391503.2768	1314079.4241
2	391524.5244	1314119.7240
3	391509.9246	1314134.9160
4	391488.6888	1314094.6386
Земельный участок №467		
1	391474.1009	1314109.8531
2	391495.3249	1314150.1081
3	391509.9246	1314134.9160
4	391488.6888	1314094.6386
Земельный участок №468		
1	391474.1009	1314109.8531
2	391495.3249	1314150.1081
3	391480.7251	1314165.3000
4	391459.5130	1314125.0675
Земельный участок №469		
1	391444.9250	1314140.2819
2	391466.1253	1314180.4921
3	391480.7251	1314165.3000
4	391459.5130	1314125.0675
Земельный участок №470		
1	391444.9250	1314140.2819
2	391466.1253	1314180.4921
3	391451.5256	1314195.6841
4	391430.3371	1314155.4964
Земельный участок №471		
1	391451.7492	1314170.7108
2	391436.9258	1314210.8761
3	391451.5256	1314195.6841
4	391430.3371	1314155.4964
Земельный участок №472		
1	391451.7492	1314170.7108
2	391436.9258	1314210.8761
3	391422.3261	1314226.0681
4	391401.1612	1314185.9253
Земельный участок №473		
1	391386.5733	1314201.1397
2	391407.7263	1314241.2601
3	391422.3261	1314226.0681
4	391401.1612	1314185.9253
Земельный участок №474		
1	391386.5733	1314201.1397
2	391407.7263	1314241.2601
3	391393.1266	1314256.4520
4	391371.9854	1314216.3541
Земельный участок №475		
1		

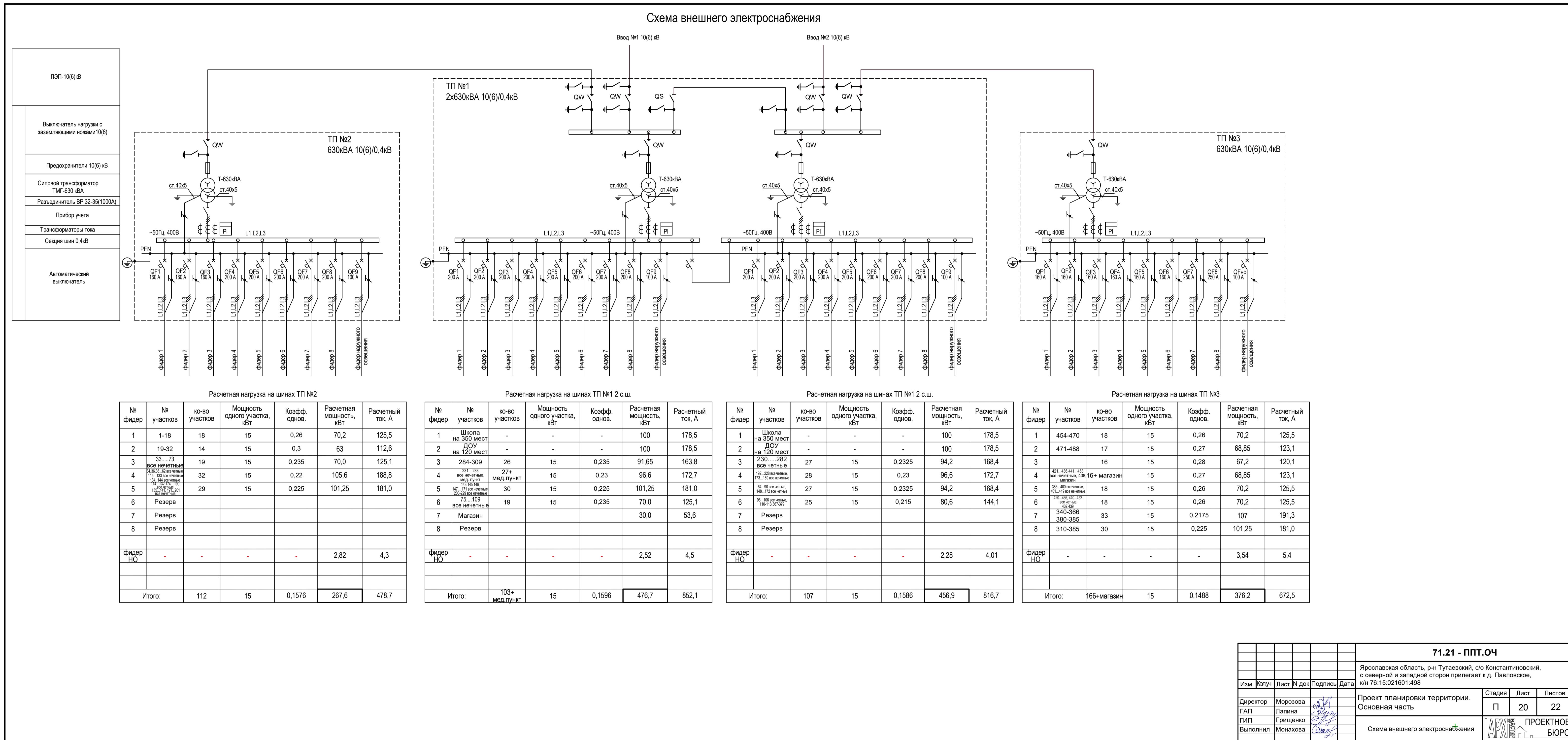
Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 13

Точка	Координата X	Координата Y
Земельный участок №485		
1	391211.5182	1314383.7129
2	391232.5292	1314423.5640
3	391247.1290	1314408.3720
4	391226.1061	1314368.4985
Земельный участок №486		
1	391211.5182	1314383.7129
2	391232.5292	1314423.5640
3	391217.9295	1314438.7560
4	391196.9303	1314398.9273
Земельный участок №487		
1	391182.3424	1314414.1418
2	391203.3297	1314453.9480
3	391217.9295	1314438.7560
4	391196.9303	1314398.9273
Земельный участок №488		
1	391182.3424	1314414.1418
2	391203.3297	1314453.9480
3	391188.7300	1314469.1400
4	391174.7300	1314446.9200
5	391168.3118	1314434.5363
6	391180.7350	1314421.5619
7	391178.8266	1314417.8085

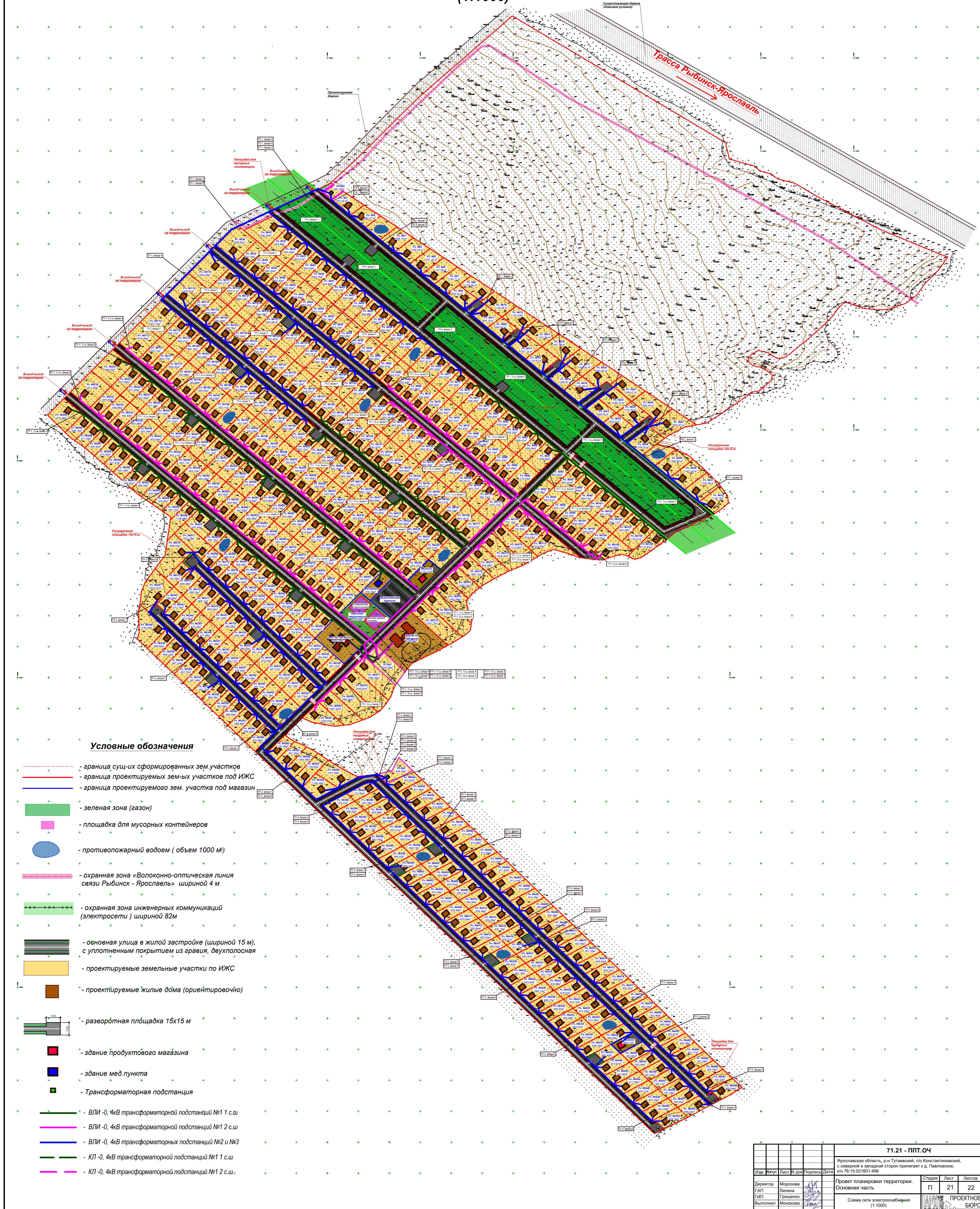
							71.21 - ППТ.ОЧ		
							Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498		
Изм.	Колч	Лист	N док	Подпись	Дата				
Директор	Морозова					Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Лапина						П	18	22
ГИП	Грищенко								
Выполнил	Монахова					Ведомость координат поворотных точек земельных участков - 13			

Схема расположения сетей водопровода и канализации на проектируемых участках (1:1000)

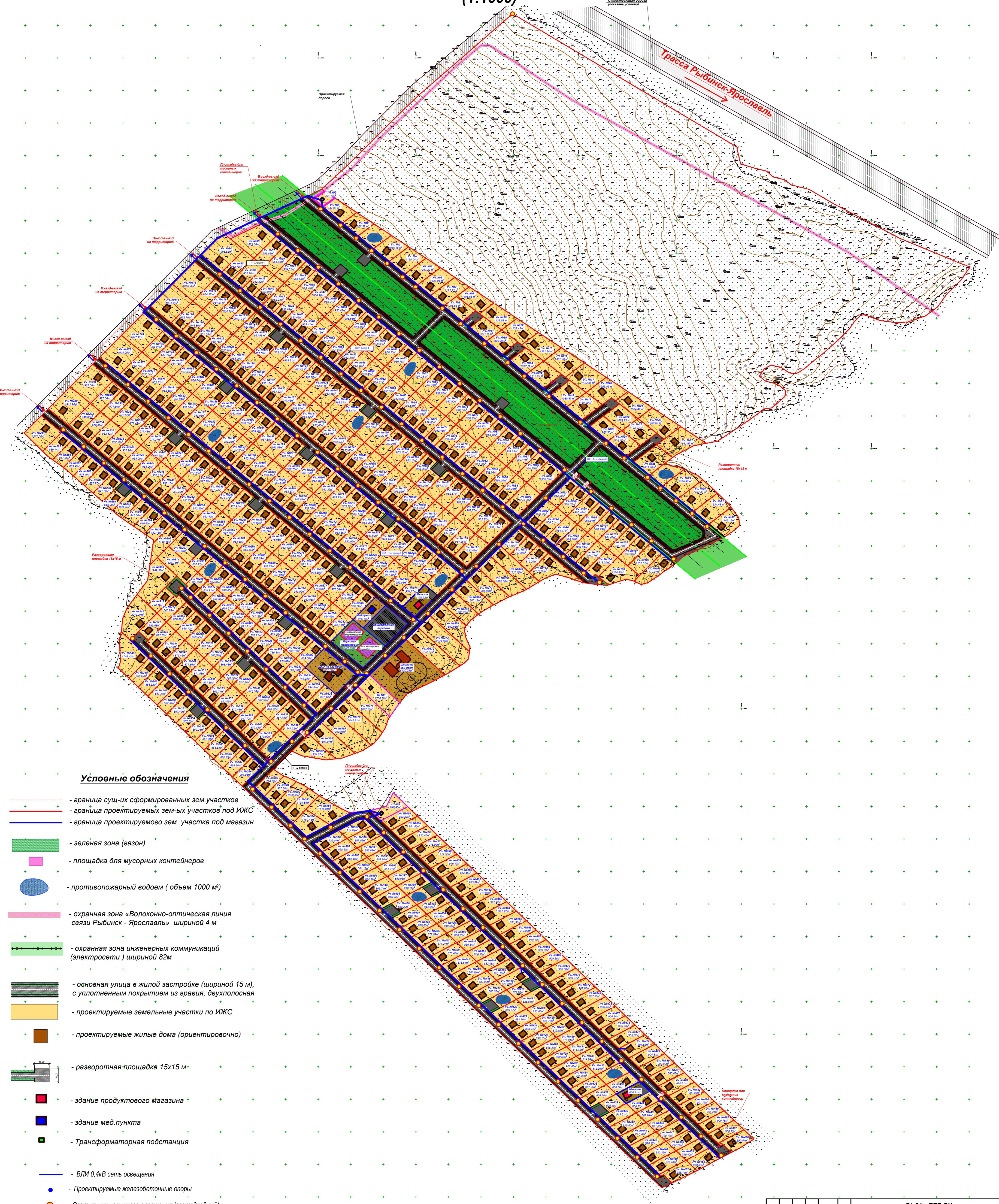




**Схема сети электроснабжения
(1:1000)**



**Схема сети наружного освещения
(1:1000)**



71.21 - ПЛТ.ОЧ					
Ярославская область, р-н Тутаевский, с/с Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, км 76.15.02.16014.98					
Изм	Копч	Лист	Н док	Подпись	Дата
Проект планировки территории.		Стадия	Лист	Листов	
Основная часть					
Выполнил Монюхова		П	22	22	
Схема сети наружного освещения (1:1000)					
ПРОЕКТНОЕ БЮРО					



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

Санкт-Петербург

№ 062-СРО-П-099

25 марта 2022 года

Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»

190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 26, сайт: www.sroorpd.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-099-23122009

Наименование сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации (СРО)	Сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации (СРО)
1. Сведения о члене СРО: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес его места нахождения, регистрационный номер члена СРО в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов СРО	ИИН 7611022120, Общество с ограниченной ответственностью «АрхиМастер» (сокращенно - ООО «АрхиМастер»), адрес места нахождения: 152303, РФ, Ярославская область, г. Тутаев, пр. 50-летия Победы, д. 31, регистрационный № 554 в реестре членов СРО, дата регистрации - 24.01.2013 года.
2. Дата и номер решения о приеме в члены СРО, дата вступления в силу решения о приеме в члены СРО	Решение правления СРО от 24.01.2013 года, протокол №348, вступило в силу 24.01.2013 года.
3. Дата и номер решения об исключении из членов СРО, основания исключения	Отсутствуют.
4. Сведения о наличии у члена СРО права осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Имеет право осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам подряда на подготовку проектной документации, кроме договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов.
5. Сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (стоимость одного договора подряда на подготовку проектной документации не может превышать 25 000 000 рублей).
6. Сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Отсутствуют.
7. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации	Отсутствуют.

Директор

Н.С. Петушкива



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail:info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

УВЕДОМЛЕНИЕ

о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Морозова Юлия
Дмитриевна, адрес места жительства(регистрации): 152303, Ярославская обл,
Тутаевский р-н, г. Тутаев
включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения
изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в
разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования».
Записи присвоен идентификационный номер – П-069313.



УВЕДОМЛЕНИЕ

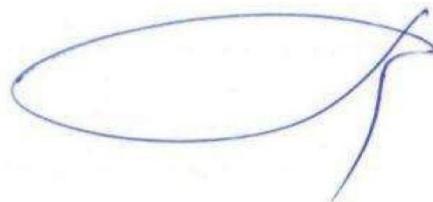
о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Лапина Елена
Викторовна, адрес места жительства(регистрации): 152300, Ярославская
область, Тутаевский район, г. Тутаев
включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения
изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в
разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования».
Записи присвоен идентификационный номер – П-060109.



УВЕДОМЛЕНИЕ

о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Грищенко
Александр Владимирович, адрес места жительства(регистрации): 150022,
Ярославская обл, г. Ярославль
включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения
изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в
разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования».
Записи присвоен идентификационный номер – ПИ-116596.





С.А.Кононыхин



Проектное бюро
ООО "АрхиМастер"

Проектное бюро ООО "АрхиМастер", юридический адрес: 152300, Ярославская обл., г. Тутаев, пр-кт 50-летия Победы д. 31, тел. 8(48 533) 7-00-02, 8-902-334-98-48, ИНН / КПП: 7611022120 / 761101001 ОГРН: 1127611001792, Банк: ПАО РОСБАНК, г. Москва, р/с: 40702810296150000053, БИК: 044525256, к/сч. 3010181000000000256; e-mail: arhi_master@mail.ru, сайт: www.arhimaster.pro;

СРО № 0554.01.2013-7611022120-П-099

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
с проектом межевания в его составе
земельного участка с к/н 76:15:021601:498,
расположенного
по адресу:**

**Ярославская область, р-н Тутаевский,
с/о Константиновский, с северной и западной
сторон прилегает к д. Павловское.**

**ТОМ 2
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

71.21 - ППТ.МО

Директор
ГАП
ГИП



Морозова Ю.Д.
Лапина Е.В.
Грищенко А.В.

г.Тутаев 2022 г.



Администрация Тутаевского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2011 № 568-п

г. Тутаев

О подготовке проекта планировки территории
с проектом межевания в его составе
земельного участка с к.н. 76:15:021601:498,
расположенного по адресу:
Ярославская область, с/о Константиновский,
с северной и западной сторон прилегает
к д. Павловское

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Атаманову Вячеславу Ивановичу подготовку проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к.н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское.

2. Утвердить прилагаемое задание для подготовки проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка (Приложение 1).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства – главного архитектора Тутаевского муниципального района Е. Н. Касьянову.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Тутаевского
муниципального района

Д.Р. Юнусов

Утверждено
постановлением Администрации ТМР
от 13.07.10г № 568-п

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к.н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу:
Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает
к д. Павловское

Наименование позиции		Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Атаманов Вячеслав Иванович
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Атаманова Вячеслава Ивановича
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Комплексное развитие территории, предназначеннной для застройки индивидуальными жилыми домами
5	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское
6	Состав документации по планировке территории	В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениями нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих требования к составу и содержанию проектов планировки территории
7	Материалы, предоставляемые Администрации ТМР	По результатам выполнения работ Инициатор передает Администрации ТМР следующую документацию: 1. Проектную документацию в 2-х экземплярах в бумажном формате, а также в формате DWG, MC Word, PDF. 2. Инженерно-геодезические изыскания в формате DWG.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Содержание тома

№	Наименование	Стр.
Материалы по обоснованию проекта		
Текстовая часть		
1	Общие данные	3
2	Цели и задачи развития территории	4
3	Описание существующей градостроительной ситуации	4
4	Описание проектных решений по координированию вновь формируемых земельных участков	7
5	Формирование земельных участков проектируемого объекта	14
6	Каталог координат, формируемых земельных участков	14
7	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	14
Графическая часть		
	Ведомость рабочих чертежей	1
	Карта градостроительного зонирования Константиновского с/о ТМР ЯО. Схема расположения элемента планировочной структуры в документах территориального планирования	2
	Схема организации улично-дорожной сети (1:1000)	3
	Схема вертикальной планировки (1:1000)	4

						71.21 – ППТ.МО		
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата			
Директор	Морозова				03.22	Пояснительная записка		
ГАП	Лапина				03.22			
ГИП	Грищенко				03.22			
Разраб.	Монахова				03.22			
						Стадия	Лист	Листов
						П	2	17
							Проектное бюро "Архимастер"	

1. Общие данные

Данный проект планировки территории (основная часть) разработан на основании постановления Администрации Тутаевского муниципального района Ярославской области от 23.07.2021 г. №568-п «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к.н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной стороны прилегает к д. Павловское»

Проект планировки территории является основой для разработки градорегулирующих документов.

Проект планировки территории разработан в соответствии с требованием ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 30.12.2021);
- Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 16.02.2022)
- Генеральный план Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г)
- Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения от 24.06.2021 №121-г.
- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1034/пр;
- Требования государственных стандартов, соответствующих норм, правил и иных документов;
- Иные законодательные акты Российской Федерации, Ярославской области, Тутаевского муниципального района в сфере градостроительного планирования.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист	3

2. Цели и задачи развития территории

Проект межевания направлен на достижение следующих целей:

1. Обеспечение благоприятной среды и комфорtnости проживания населения, улучшение условий жизнедеятельности граждан, создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования;
 2. Обеспечение реализации принятых документов территориального планирования, создание условий для планировки территорий муниципального образования;
 3. Регулирование использования земельных участков, эксплуатации зданий и сооружений на их территории, их строительные изменения на нормативной правовой основе;
 4. Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

В задачи данного проекта межевания территории входит:

1. Сбор исходных данных и анализ существующего положения с составлением плана современного использования территории, выявлением зон с особыми условиями использования территории.
 2. Формирование земельных участков
 3. Формирование транспортной инфраструктуры
 4. Формирование общественных территорий

3. Описание существующей градостроительной ситуации

Территория в границах проекта межевания находится по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновские, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498.

На рассматриваемой территории в данный момент расположен – с восточной и юго-западной частей относительно проектируемой территории - лесной массив, который может использоваться в качестве семейного отдыха и выходов на природу. В **2,20** км от северной границы проектируемой территории протекает река Волга. Возможно размещение благоустроенного пляжа с возможным размещением причала (при условии дальнейшего согласования).

Объемно-пространственное и планировочное решения застройки территории разработаны с учетом предварительно разработанной в составе данного проекта схемы функционального зонирования, особенностей рельефа, окружающего ландшафта, а также создание транспортной связи с существующей застройкой ближайших населенных пунктов.

Иzm.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист
							4

В основу формирования застройки положены принципы создания компактной структуры с комплексным социально-бытовым обеспечением и благоустройством территории, минимизацией затрат на строительство и содержание объектов и территорий, экологической безопасности жилой среды, комфортности проживания, сохранения природного ландшафта.

Территория застройки имеет 3 условные территориальные зоны:

- 1 – жилая зона;
 - 2 – торгово-общественная зона;
 - 3 – коммунальная зона;

Территория жилой зоны разбита на земельные участки площадью 469.90 – 2274,86 м². Общее количество участков - 488 шт. В последующем это позволит обеспечить формирование целостного архитектурного облика застройки кварталов в зависимости от типов и характеристик жилых домов и их уровня благоустройства.

Формирование застройки кварталов предполагается индивидуальными жилыми домами площадью 100-300 м² (всего домов 488 шт.)

Для повышения шумозащиты жилых домов от уличного шума и выхлопных газов проходящего транспорта, обеспечения возможности благоустройства придомовых территорий, линия застройки участков отнесена от красной линии на расстояние 5 метров.

Дорожная сеть выполнена таким образом, что в совокупности с благоустройством придомовых участков и их озеленением обеспечивает комфортность проживания в коттеджном поселке. В целях сокращения эксплуатационных затрат на ливневую канализацию поверхностные стоки улицы застройки выполнены с учетом возможности организации естественного сброса стоков.

Зона торгово-общественного назначения - расположена в центральной части коттеджного поселка. Территория предусматривает 2 продовольственных магазина с помещением для охраны, ДОУ (Детское дошкольное учреждение) на 120 мест, средняя образовательная школа на 350 мест, парковая территория, общественная парковка, мед. Пункт, трансформаторные подстанции (3 шт).

Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилой зоне достигается комплексом мероприятий по благоустройству и озеленению, наличием открытых площадок для установки контейнеров по сбору твердых бытовых отходов и вывоза их специализированным транспортом на полигон ТБО.

В коммунальной зоне для сбора крупногабаритных отходов предусмотрено **18** площадок для мусорных Контейнеров (ТБО), которые расположены по всей территории с учетом шаговой доступности к ним предусмотрен удобный подъезд с разворотной площадкой 15x15 м. Каждая площадка под контейнеры для ТБО ограждена с 3 сторон и подразумевает наличие евроконтейнеров 1100 л в количестве 3 штук.

Изм.	Код.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

Озеленение территории, предусматривается за счет дополнительной посадки деревьев, а также озеленения улиц, придомовых территорий и участков домовладельцев, устройства газонов, цветников, посадки кустарников и т.п.

Баланс территории и основные технико-экономические показатели приведены в табл.1.

Общая площадь проектируемого участка под ИЖС составляет – 66.34 га.

Планируемая территория имеет понижение с севера на юг. Перепад отметок поверхности находится в пределах от отметки 176.00 м – на севере и до отметки 152.00 м – на юге.

Система организации улично-дорожной сети состоит из улиц и дорог местного значения:

- улицы имеют две полосы движения шириной 3.5 м каждая и 2 тротуара шириной 1.5 м каждый, ширина улицы в красных линиях – **15 м**;

Сеть улиц и дорог коттеджного поселка выполнена с учетом требований СП 4.13130.2013 (ред. от 14.02.2020) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.», СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения.», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», и обеспечению доступности пожарных машин ко всем объектам строительства, размещения подземных и надземных инженерных коммуникаций.

Создание условий по благоустройству – индивидуально, каждым домовладельцем своего придомового участка, что внесет в благоустройство коттеджного поселка разнообразие.

Для отвода поверхностных вод с придомовых территорий и земель общего пользования, а также для защиты территории в местах перепадов поверхности от размыва при ливневых осадках проектом предусматривается выборочная вертикальная планировка. Ширина улицы позволяет выполнить водоотводные канавы.

Требования пожарной безопасности обеспечиваются соблюдением норм по размещению объектов строительства, наличием подъездов с твердым покрытием для пожарных машин и пожарным водоёром в соответствии с СП 8.13130.2020, 4.13130.2013 (ред. от 14.02.2020).

Водоснабжение индивидуальное от артезианских скважин. Бытовые сточные воды сбрасываются в локальные очистные сооружения (септики).

В соответствии с материалами Генерального плана Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г) и застройки Константиновского сельского поселения от 24.06.2021 №121-г.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

Охранные зоны проходящие в границах рассматриваемой территории:

-По центральной проектируемой дороге с северо-запада на юго-восток проходит существующая линия электропередач ВЛ-35 кВ (Норская, Павловская-Керамик, Керамик-Кирпичный завод, Кирпичный завод-Григорьевское, Григорьевская)

- ВЛ-110 кВ (Константиновская 1,20)

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

4. Описание проектных решений по координации вновь формируемых земельных участков

В соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, ст.43 "Проекты межевания территорий", в границах проекта планировки территории подготовка проекта межевания подлежащих застройке территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

Выделение земельных участков для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения на территории в границах настоящего проекта планировки и проекта межевания в его составе документами территориального планирования и соответственно, документами планировки территории не предусмотрено.

Проект выполнен по результатам анализа ранее сформированных земельных участков. Базовой информацией при разработке проекта межевания послужили сведения ЕГРН на ранее сформированные земельные участки в границах проектируемой территории, топографическая съемка М 1:1000.

Земельные участки, сформированные по проекту межевания, выделяются из состава земель населенных пунктов в дальнейшем в постоянное пользование.

Проектом межевания территории предлагается:

Таблица 1

Баланс территории и основные технико-экономические показатели

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист
7							

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель
Территория			
1	Площадь территории	га	66.17
1.1	Зона участков под ИЖС	га	45.30
1.2	Торгово-общественная зона	м ²	18775.00
1.3	Улицы, проезды, автостоянки	м ²	83030.00
1.4	Площадь противопожарного водоёма	М ³	1000,00
1.5	Площадь газонов	м ²	98006.30
1.6	Площадь участков под мусорные контейнеры	м ²	228.40
1.7	Плотность застройки земельного участка	%	13
Расчетные технико-экономические показатели жилой зоны			
2	Население (предварительно)		
	Всего жителей	чел.	2008
2.1	Детей школьного возраста	чел.	350
	Детей дошкольного возраста	чел.	120
3	Жилищный фонд		
3.1	Количество индивидуальных жилых домов	шт.	488
3.2	Общая стоимость жилья при средней общей площади жилого дома (150 м ²)	тыс.руб.м ²	42
3.3	Этажность жилых домов	этаж	1-2
4	Объекты социального, торгового, культурно-бытового обслуживания		
4.4	Магазин		
4.5	Помещения для офисов	м ²	80-120
4.6	Помещение для хранения мотопомп		
5	Транспортная инфраструктура		
5.1	Протяженность улично-дорожной сети	м.п.	8528,50
5.2	Площадь твердого покрытия улиц и дорог	м ²	83030.00
6	Инженерное оборудование и благоустройство		
6.1	Электропотребление	кВт	1577,40
6.2	Кол-во септиков	шт.	488
6.4	Кол-во артезианских скважин	шт.	488
6.3	Количество твердых бытовых отходов	м ³ /сутки	13,30

2.4 Социально-бытовое обслуживание

На проектируемой территории размещаются следующие объекты:

Изм.	Код.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист

- магазины смешанной торговли (2 шт);
 - помещение для хранения пожарных мотопомп;
 - образовательная школа на 350 мест
 - ДОУ на 120 мест
 - общественная парковка
 - мед. пункт
 - трансформаторные подстанции

2.5 Система транспортного обслуживания

Система организации улично-дорожной сети состоит из улиц и дорог местного значения, имеющих твердое покрытие:

- основные улицы имеют две полосы движения шириной 3.5 м каждая и 2 тротуара шириной 1.5 м каждый, ширина улицы в красных линиях – 15 м;

В конце тупиковых улиц проектом предусмотрены разворотные площадки размером 15x15м, а так же по длине основных улиц на расстоянии не более 150 м друг от друга для проезда пожарных автомобилей.

Проектом предусмотрено освещение улиц в тёмное время суток.

При въездах на территорию коттеджного поселка установлен знак ограничения максимальной скорости 40 км/ч.

Сеть улиц и дорог коттеджного поселка выполнена с учетом требований СП 4.13130.2013 (ред. от 14.02.2020) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.», СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения.», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», и обеспечению доступности пожарных машин ко всем объектам строительства, размещения подземных и надземных инженерных коммуникаций.

2.6 Инженерно-техническое обеспечение

2.6.1 Вертикальная планировка территории выполнена на основании чертежа Генерального плана Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г) и топографической съемки земельного участка с к/н 76:15:021601:498.

Для отвода поверхностных вод с придомовых территорий и земель общего пользования, а также для защиты территории в местах перепадов поверхности от размыва при ливневых осадках проектом предусматривается выборочная вертикальная планировка. Отвод ливнестоков осуществляется на спланированный рельеф местности. Вдоль проектируемых дорог предусмотрены водоотводные канавы.

Изм.	Код уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

71.21 – ППТ.МО

Лист

9

2.6.2 Водоснабжение индивидуальное от артезианских скважин. Бытовые сточные воды сбрасываются в локальные очистные сооружения - септики.

2.6.3 Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилой зоне достигается комплексом мероприятий по благоустройству и озеленению, наличием открытых площадок для установки контейнеров по сбору твердых бытовых отходов и вывоза их специализированным транспортом на полигон ТБО. В коммунальной зоне для сбора крупногабаритных отходов предусмотрена площадка с твердым покрытием, которая должна быть ограждена с трех сторон.

2.6.4 Электроснабжение застройки территории запроектировано на основании проекта 71.21 -ППТ.ОЧ.

Нагрузки потребителей подсчитаны на основе архитектурно-планировочных решений проекта застройки территории, в соответствии с требованиями нормативных документов. Расчетные нагрузки учитывают нагрузки участков для индивидуального строительства, вспомогательных объектов – школы, детского дошкольного учреждения, медицинского пункта, двух магазинов, нагрузки наружного освещения.

Максимальная расчетная мощность энергопринимающих устройств составляет 1577,4 кВт, суммарная присоединенная мощность – 4x630 кВА. Категория надежности электроснабжения –II и III.

Электроснабжение территории запроектировано в марте 2022 года.

На территории застройки предусматривается установка трех трансформаторных подстанций с установкой трансформаторов мощностью 3x 630 кВА 10/0,4 кВ. От проектируемых трансформаторных подстанции прокладкой ЛЭП-0,4 кВ по железобетонным опорам непосредственно до каждого потребителя. Электроснабжения школы и детского дошкольного учреждения осуществляется кабельными линиями по II категории надежности. Расстояние между опорами принято не более 35-40 метров. Для проектируемой застройки предусматривается наружное освещение проездов и внутренних территорий с питанием этой сети от проектируемых КТП. Для освещения предусмотрена установка светильников. Управление наружным освещением – от реле времени. Все расчеты по проектируемым линиям, расчет релейной защиты на питающих линиях, проверочные расчеты сечений проектируемых электрокабелей, расчет токов короткого замыкания и проверка кабелей на термическую прочность выполняются при рабочем проектировании.

Финансирование систем электроснабжения на проектируемой территории дорожной и уличной сети осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами в сфере электроснабжения, в том числе на основании утвержденных государственных или муниципальных программ в сфере развития энергетического комплекса.

3. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

3.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист	10

К основным факторам риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Константиновского сельского поселения относятся:

- опасные метеорологические явления и процессы: сильный ветер, шторм, ураган, заморозки, сильный снегопад.

Перечень опасных природных явлений и метеорологических явлений по Ярославской области согласно данных Ярославского ЦГМС приведён ниже в таблице.

Наименование явления	Интенсивность	Продолжительность явления
Очень сильный ветер	Средняя скорость ветра не менее 20 м/с Скорость ветра в порывах не менее 25 м/с	Любая
Ураганный ветер (ураган)	Средняя скорость ветра не менее 33 м/с	Любая
Смерч	Сильный маломасштабный вихрь в виде столба или воронки, направленный от облака к подстилающей поверхности	Любая
Сильный ливень	Не менее 30 мм	1 час и менее
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом; очень сильный мокрый снег; очень сильный снег с дождем)	Не менее 50 мм	За 12 часов и менее
Очень сильный снег	Не менее 20 мм	За 12 часов и менее
Продолжительный сильный дождь	Не менее 100 мм Не менее 120 мм	Более 12 часов, но менее 48 часов Более 2 суток
Крупный град	Диаметр градин не менее 20 мм	Любая
Сильный туман (сильная мгла за счет скопления частиц горения)	Видимость менее 50 м	12 часов и более
Сильное гололёдно-изморозевое отложение на проводах, сложные отложения или налипание мокрого снега	Диаметр отложений: Не менее 20 мм (гололёд) Не менее 35 мм (сложные отложения или мокрый снег) Не менее 50 мм (изморозь)	Любая

Сильный мороз	Температура воздуха: -35 и ниже	Любая
Аномально-холодная погода	Среднесуточная температура воздуха ниже климатической нормы на 7 и более градусов	С октября по март в течение 5 дней и более
Сильная жара	Температура воздуха +35 и выше	Любая
Аномально-жаркая погода	Среднесуточная температура воздуха выше климатической нормы на 7 и более градусов	С апреля по сентябрь в течение 5 дней и более
Сильная метель	Средняя скорость не менее 15 м/с, видимость менее 500 м	12 часов и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности более 10000 град	Любая

На территории проектируемого коттеджного поселка и вблизи отсутствуют радиационные объекты, опасные гидротехнические сооружения, а также опасные производственные объекты и потенциально опасные объекты, вблизи не проходят регулярные маршруты перевозки опасных грузов автомобильным транспортом.

Отсутствует газоснабжение, централизованное теплоснабжение, водоснабжение и канализация. В результате чего отсутствуют источники возникновения ЧС техногенного характера на объектах жизнеобеспечения.

Проведения мероприятий по защите планируемой территории коттеджного поселка от ЧС природного и техногенного характера не требуется.

3.2 Мероприятия по гражданской обороне

Мероприятия по гражданской обороне (ГО) на территории Тутаевского муниципального района и в частности на территории коттеджного поселка, проводятся в соответствии с планами по ГО и ЧС, профилактике терроризма и экстремизма Администрации Тутаевского муниципального района. Оповещение и информирование населения об угрозе и возникновении ЧС мирного и военного времени осуществляется на основании Положения об оповещении населения в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени в Тутаевском муниципальном районе утвержденное постановлением Главы ТМР от 18.05.2009 №244.

3.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Обеспечение пожарной безопасности проектируемого коттеджного поселка будет обеспечиваться пожарной частью №20 (ул. Промышленная, д. 6 ,в гор. Тутаев) Расстояние от пожарной части №20 до проектируемого коттеджного поселка составляет около 14 км, расчетное время прибытия пожарного расчёта к месту пожара около 15 минут, как в летнее, так и в зимнее время года.

Согласно Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.76, п.1), дислокация

Изм.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист
							12

подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

Требования пожарной безопасности обеспечиваются соблюдения норм по размещению объектов строительства, наличием подъездов с твердым покрытием для пожарных машин, пожарными водоёмами в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.», СП 4.13130.2013 (ред. от 14.02.2020) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

На проектируемой территории коттеджного поселка в качестве наружного противопожарного водоснабжения используется пожарные водоёмы (кол-во 11шт) общим объём 1 водоема - 1000 м³. К водоёмам предусмотрена подъездная площадка для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды размером. Также предусмотрены мотопомпы с запасным рукавом по 150 м (хранятся в специальном помещении).

Расчетное количество одновременных пожаров – 1. В целях обеспечения пожарной безопасности проживания показатели расчетных расходов воды на наружное пожаротушение приняты в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расход воды на наружное пожаротушение для территории малоэтажной жилой застройки – 5 л/с (СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.»).

На территории планирования и вблизи неё отсутствуют объекты капитального строительства (взрывопожароопасные объекты, а также здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности), для которых, в соответствие с требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, устанавливаются противопожарные расстояния.

Проектом обеспечено устройство подъездных путей ко всем жилым домам для пожарной техники.

Дома относятся к классу Ф1.4 функциональной пожарной опасности в соответствие с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности. При проектировании и строительстве домов должны быть предусмотрены меры по предупреждению возникновения пожара, обеспечению возможности своевременной эвакуации людей из дома на прилегающую к нему территорию, нераспространению огня на соседние строения и жилые дома, а также обеспечению доступа личного состава пожарных подразделений к дому для проведения мероприятий по тушению пожара и спасению людей.

К одно- и двухэтажным домам требования по степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности не предъявляются. При застройке на участках вблизи лесного массива соблюдать расстояние от лесных насаждений до дома и хозпостроек не менее 30 м (п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы

Изм.	Код уч.	Лист	№ лок.	Подп.	Дата	71.21 – ППТ.МО	Лист 13

противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»).

5. Формирование земельных участков проектируемого объекта

Территория жилой зоны разбита на кварталы с участками площадью 469,90 – 2274,86 м². Всего 488 участков под индивидуальное жилое строительство.

Зона торгово-общественного назначения расположена центральной части коттеджного поселка. Территория предусматривает:

- 2 продовольственных магазина с помещением для охраны (1170,72 м² и 806,71 м²)
 - ДОУ на 120 мест (2652,56 м²)
 - средняя образовательная школа на 350 мест (6130.28 м²)
 - парковая территория (3026.05 м²)
 - общественная парковка (2142.80 м²)
 - мед. пункт (976.19 м²)
 - трансформаторные подстанции. (1700.28 м², 948.43 м², 391.70 м²)

6. Каталог координат, формируемого земельного участка

Смотри л. 6-18 раздела 71.21 – ППТ.ОЧ

7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

7.1. Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу

При производстве работ по обустройству территории концентрации выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) не будут превышать гигиенические нормативы ГН 2.1.6.1338-03.

Выбросы загрязняющих веществ при производстве строительных работ носят временный характер. Предусмотрены следующие мероприятия по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха:

- не допускать совместного использования техники, имеющей наибольшие вклады в загрязнение атмосферного воздуха;
 - на рабочей площадке ограничить количество единиц техники;
 - контроль работы строительной техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
 - контроль точного соблюдения технологии производства работ;
 - рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, незадействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
 - обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов.

В период эксплуатации в качестве рекомендации по уменьшению выбросов от временной парковки рекомендуется поддерживать хорошее состояние твердого покрытия, а также расчищать от твердых осадков в холодный период года, не допускать сбора дождевых и талых вод в теплый период года.

Основные природоохранные мероприятия по снижению выбросов ЗВ при сгорании автомобильного топлива обеспечиваются индивидуальными автовладельцами и контролируются органами ГИБДД при прохождении ТО.

7.2. Мероприятия, направленные на защиту от шума

Период строительства.

1) выбор машин по их шумовым характеристикам проводить согласно ГОСТ 23941-2002, уровень шума не должен превышает значений, установленных ГОСТ 12.1.003-2014, а предельные значения шумовых характеристик установлены в стандартах (технических условиях) на применяемое оборудование;

2) обязательный технический осмотр машин и механизмов, полученных с завода-изготовителя (проводится лицами, ответственными за исправность техники и эксплуатацию данного оборудования);

3) использовать технику с минимальными шумовыми характеристиками, дополнительно оснастить шумозащитные капотами, экранировать компрессоры;

4) осуществлять эксплуатацию и техническое обслуживание строительных машин и механизмов в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.033-81, ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности эксплуатации», СНИП 12-01-2004 «Организация строительного производства», а также инструкций заводов-изготовителей;

5) контроль за техническим состоянием строительных машин и механизмов проводить в соответствии с ГОСТ 25646-95 «Эксплуатация строительных машин. Требования», в т.ч. контроль шумовых характеристик по ГОСТ 12.1.003-2014 ССБТ «Шум. Методы установления значений шумовых характеристик стационарных машин»;

7) строительные работы проводить в разрешенное время (с 7.00 до 22.00 часов) для обеспечения шумового режима;

8) наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от общественных и административных зданий;

9) непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума (самосвал, бульдозер) должно быть минимальное;

10) ограничить скорость движения автомашин по стройплощадке;

Данные мероприятия позволяют уменьшить шумовое воздействие на селитебную территорию.

11) Согласно СП 48.13330.2019 «Организация строительства» до начала любых работ необходимо оградить выделенную территорию строительной площадки.

7.3. Мероприятия по рациональному использованию и охране поверхностных и подземных вод.

Предусматриваются следующие мероприятия по снижению воздействия строительства на водную среду:

- проведение ремонта строительной техники и механизмов только на базах строительных организаций.

- строительные отходы, образующиеся в ходе строительства, на объекте не складируются, а по мере образования вывозятся на утилизацию;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

- складирование бытовых отходов в специальных емкостях с крышкой, установленных на местах проведения строительных работ с вывозом в места утилизации. Металлический лом организация, ведущая строительство, передает на сдачу в металлолом;

- размещение на площадках стройгородков биотуалета, исключающего попадание жидких отходов и фекалий в грунтовые воды. Отходы биотуалетов по мере накопления вывозятся;

- исключение стоянок автотранспорта, мойки и ТО вне специально отведенных мест;

- заправка техники производится в строго отведенных заправочных пунктах, вне строительной площадки;

- организация регулярной уборки территории стройгородка.

7.4. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

Мероприятиями по рациональному использованию и охране земельных ресурсов являются (в дополнение к п.4.3):

- выполнение всех работ по строительству объекта в пределах отведенной территории (с целью уменьшения воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров от строительной техники, автотранспорта и отходов строительно-монтажных работ);

- компактное размещение временных зданий и сооружений с соответствующим благоустройством, площадок для стройматериалов и строительного мусора в границах отвода земли, без использования прилегающей территории;

- использование существующих и временных автодорог и проездов с твердым покрытием для подвоза строительных материалов, завоза грунта и вывоза строительного мусора;

- не допущение при устройстве временных подъездных путей и строительно-монтажных работах не предусмотренной проектной документацией вырубки древесно-кустарниковой растительности и засыпки корневых шеек стволов растущих деревьев и кустарников;

- приобретение песка и для строительства объекта на специализированных предприятиях, имеющих гигиенические сертификаты экологической безопасности поставляемых строительных материалов;

- благоустройство (по окончанию строительства) прилегающей к объекту территории (посадка газона);

До начала строительных работ подрядной организации заключить договора:

- на вывоз строительных отходов на полигон ТБО и полигон промотходов;

- организацией – поставщиком мобильных туалетных кабин.

Почвенный покров.

На участке проектирования почвы, не имеющие ценности.

Для снижения неблагоприятного воздействия на почвы при проведении строительных работ необходимо предусмотреть проведение ряда мероприятий профилактического плана. К ним относятся:

Изм.	Код.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидкых материалов;
- при эксплуатации двигателей внутреннего сгорания категорически запрещается слив масел и горючего на поверхность почвы подъездной дороги;
- сбор отходов и строительного мусора в специальные металлические контейнеры ТБО, установленные на площадках с твердым покрытием.

7.5. Мероприятия по охране недр.

Не требуется.

Проектируемые объекты не затрагивают континентального шельфа Российской Федерации. При строительстве и эксплуатации здания по производству пиломатериалов не используются минеральные ресурсы континентального шельфа Российской Федерации.

7.6. Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве и эксплуатации объекта.

Разработка общераспространенных полезных ископаемых не осуществляется.

7.7. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Согласно Федеральному Закону "Об охране окружающей среды" ст. 51 отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, способы и условия, которых должны быть безопасны для окружающей среды.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по снижению воздействия отходов на окружающую природную среду:

- временное складирование строительных отходов на территории строительной площадки в специально отведенных местах;
- обязательный вывоз отходов в места утилизации отходов.
- наличие металлического контейнера для сбора бытовых отходов с крышкой;
- сбор хозяйствственно-бытовых вод в биотуалет и последующий вывоз по договору со специализированной организацией.

Хранение отходов не предусмотрено – срок строительства 12 мес. Вывоз отходов осуществлять не реже 1 раза в неделю.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ППТ.МО

Лист	Наименование	Примеч.
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Карта градостроительного зонирования Константиновского Сельского поселения ТМР ЯО	
3	Схема организации улично-дорожной сети (1:1000)	
4	Схема вертикальной планировки (1:1000)	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов:

Обозначение	Наименование
Ссылочные:	
	Градостроительный кодекс РФ (ред. от 30.12.2021);
	Региональные нормативы градостроительного проектирования Яр. области "Планировка и застройка городских округов и поселений Ярославской области" утвержденным постановлением правительства ЯО от 13.02.2008 №33-а
	Правила землепользования и застройки Константиновского сельского поселения от 24.06.2021 №121-г.
	Генеральный план и ПЗ Константиновского сельского поселения Тутаевского района Ярославской области (ред. от 24.06.2021. №120-г)
СНиП 2.07.01-89*	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов

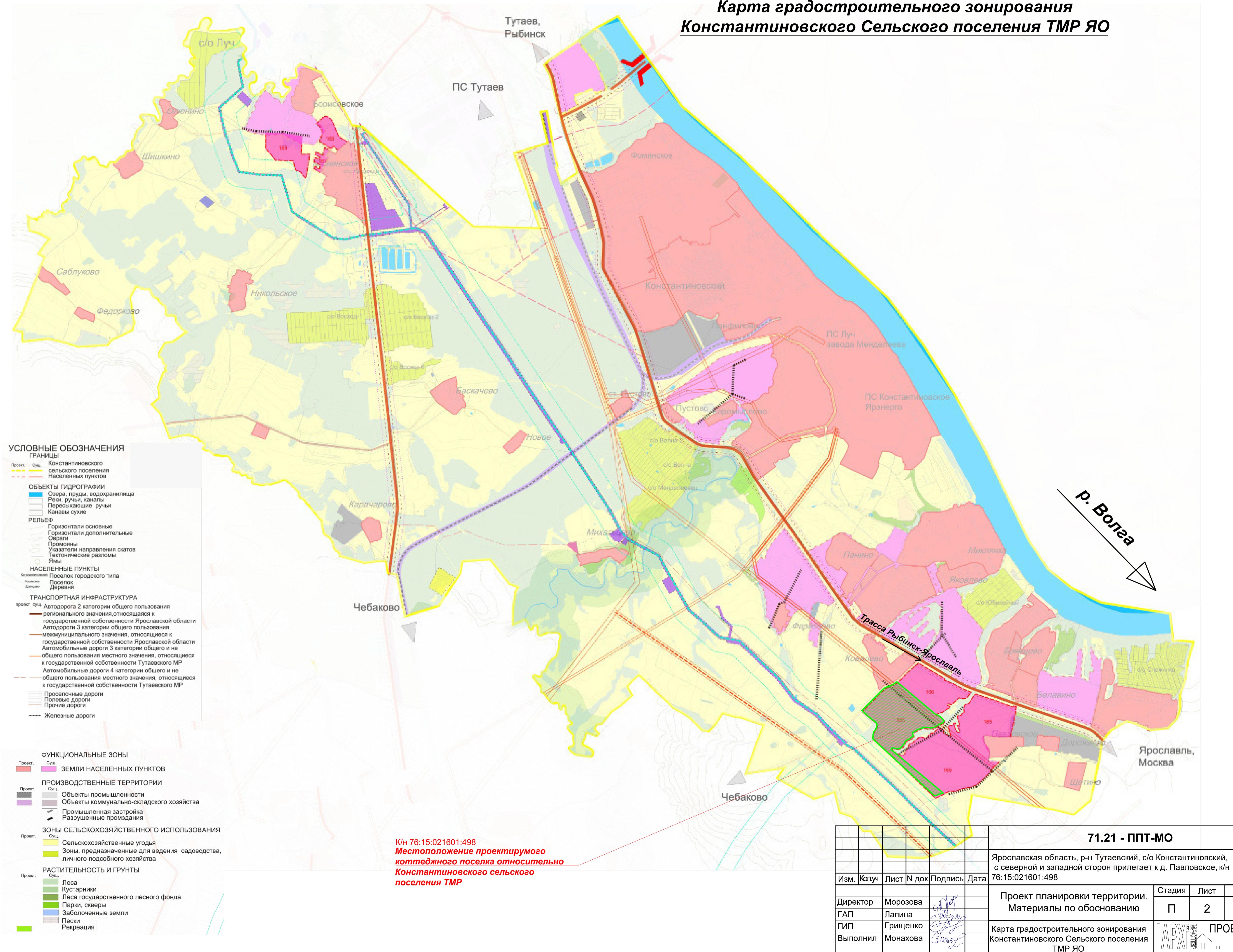
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Директор _____ Морозова Ю.Д.



							71.21 - ППТ-МО			
							Ярославская область, р-н Тутаевский, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское, к/н 76:15:021601:498			
Изм.	Колч	Лист	Н док	Подпись	Дата		Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Директор	Морозова							П	1	4
ГАП	Лапина									
ГИП	Грищенко									
Выполнил	Монахова						Ведомость рабочих чертежей			

Карта градостроительного зонирования
Константиновского Сельского поселения ТМР ЯО



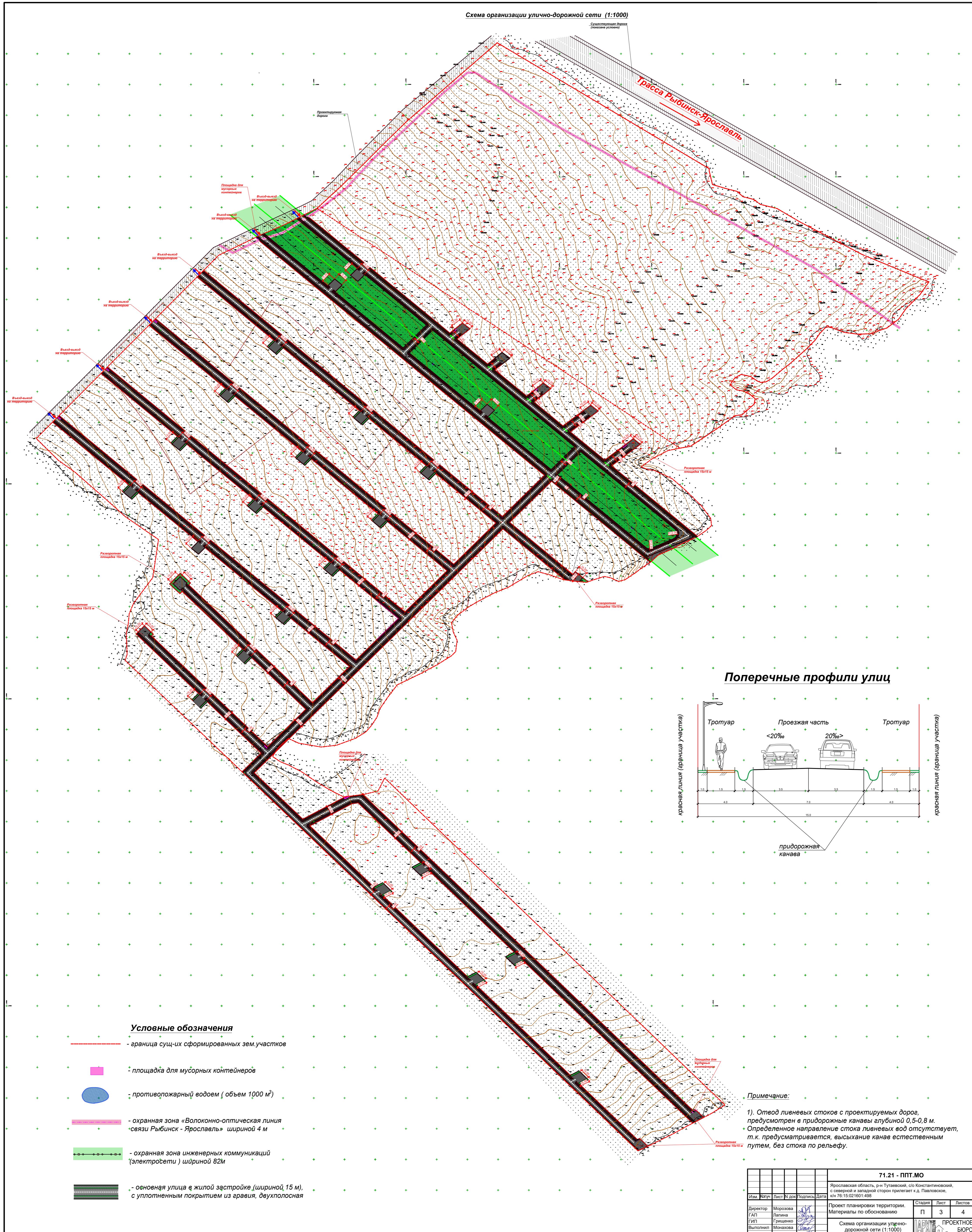
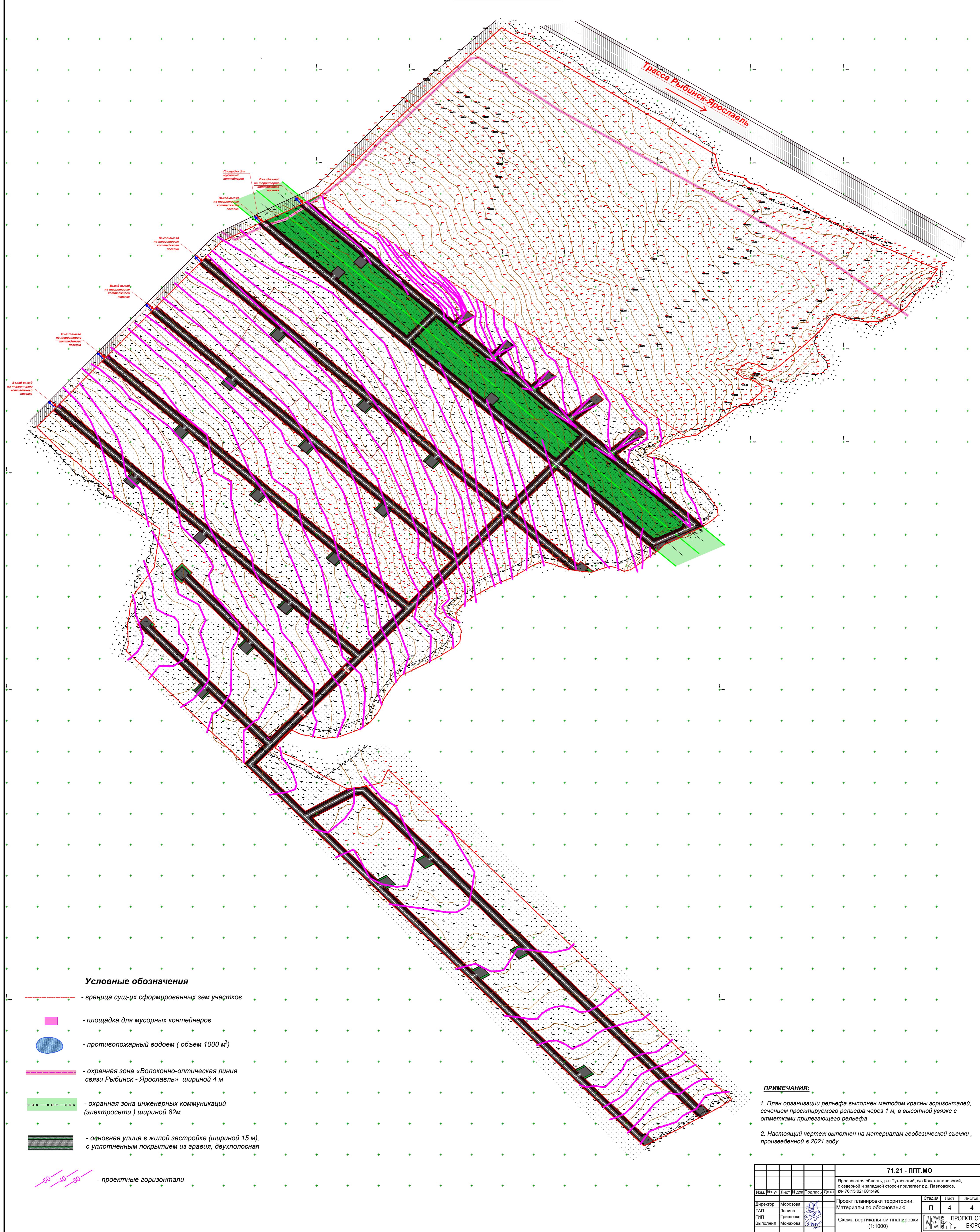


Схема вертикальной планировки (1:1000)





ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

Санкт-Петербург

№ 062-СРО-П-099

25 марта 2022 года

Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»

190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 26, сайт: www.sroorpd.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-099-23122009

Наименование сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации (СРО)	Сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации (СРО)
1. Сведения о члене СРО: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес его места нахождения, регистрационный номер члена СРО в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов СРО	ИИН 7611022120, Общество с ограниченной ответственностью «АрхиМастер» (сокращенно - ООО «АрхиМастер»), адрес места нахождения: 152303, РФ, Ярославская область, г. Тутаев, пр. 50-летия Победы, д. 31, регистрационный № 554 в реестре членов СРО, дата регистрации - 24.01.2013 года.
2. Дата и номер решения о приеме в члены СРО, дата вступления в силу решения о приеме в члены СРО	Решение правления СРО от 24.01.2013 года, протокол №348, вступило в силу 24.01.2013 года.
3. Дата и номер решения об исключении из членов СРО, основания исключения	Отсутствуют.
4. Сведения о наличии у члена СРО права осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Имеет право осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам подряда на подготовку проектной документации, кроме договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов.
5. Сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (стоимость одного договора подряда на подготовку проектной документации не может превышать 25 000 000 рублей).
6. Сведения об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Отсутствуют.
7. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации	Отсутствуют.

Директор

Н.С. Петушкива



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail:info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

УВЕДОМЛЕНИЕ

о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Морозова Юлия
Дмитриевна, адрес места жительства(регистрации): 152303, Ярославская обл,
Тутаевский р-н, г. Тутаев
включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения
изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в
разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования».
Записи присвоен идентификационный номер – П-069313.



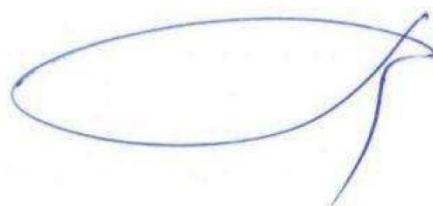
УВЕДОМЛЕНИЕ

о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Лапина Елена
Викторовна, адрес места жительства(регистрации): 152300, Ярославская
область, Тутаевский район, г. Тутаев
включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения
изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в
разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования».
Записи присвоен идентификационный номер – П-060109.



УВЕДОМЛЕНИЕ

о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования
Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Грищенко
Александр Владимирович, адрес места жительства(регистрации): 150022,
Ярославская обл, г. Ярославль
включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения
изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в
разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного проектирования».
Записи присвоен идентификационный номер – ПИ-116596.



С.А.Кононыхин

к постановлению
Администрации Тутаевского
Муниципального района
от 04.05.2022 №343-п

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по проекту постановления Администрации ТМР
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории
земельного участка с кадастровым номером 76:15:000000:724,
расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Тутаевский,
с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское»

1. Касьянова Екатерина Николаевна – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района – главный архитектор Тутаевского муниципального района - председатель оргкомитета.
2. Петрова Анна Евгеньевна – и.о. заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района по имущественным вопросам - директора департамента муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района- заместитель председателя оргкомитета.
3. Ионина Юлия Александровна – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района - секретарь оргкомитета.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения представляется проект постановления Администрации ТМР «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка с к. н. 76:15:021601:498, расположенного по адресу: Ярославская область, с/о Константиновский, с северной и западной сторон прилегает к д. Павловское».

Исполнитель - ООО «АрхиМастер»

Перечень информационных материалов к проекту:

-проект планировки территории.

Порядок проведения общественных обсуждений по проекту включает:

1) Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района и открытие экспозиции проекта.

2) Проведение экспозиции проекта.

3) Сбор замечаний и предложений к проекту от участников общественных обсуждений в период размещения проекта и информационных материалов к нему, проведения экспозиции проекта.

4) Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений.

5) Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений с 13.05.2022г. по 13.06.2022г.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д.105.

Экспозиция открыта с 16.05.2022г.по 13.06.2022 г.

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений 24.05.2022 в 13.00 по адресу:

(дата, время).

Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д.105.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Номера контактных справочных телефонов организатора общественных обсуждений:

8 (48533) 2-13-12.

Почтовый адрес организатора общественных обсуждений: **152300, Ярославская область, г.Тутаев, ул. Луначарского, д.105.**

Электронный адрес организатора общественных обсуждений **arhitektura@tr.adm.yar.ru.**

- Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте

<https://admtmr.ru/administratsiya-rayona/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства

Администрации Тутаевского муниципального района.