# Проект внесен Главой

# Тутаевского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д. Р. Юнусов

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

# **Рисунок111**

# **РЕШЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА**

**ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

***«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_***

Об утверждении проекта

Генерального плана д. Исаково

Левобережного сельского поселения

Тутаевского муниципального района

Ярославской области

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Муниципальный Совет Тутаевского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый проект Генерального плана д. Исаково Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области (Приложение 1).

2. Разместить Генеральный план д. Исаково Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и вопросам местного значения (Кулаков П. Н.).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета

Тутаевского муниципального района М. А. Ванюшкин

Глава Тутаевского

муниципального района Д. Р. Юнусов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**к постановлению (распоряжению)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность, Ф.И.О.,  исполнителя и согласующих лиц | Дата и время получения документа | Дата и время согласования (отказа в согласовании) | Личная подпись, расшифровка (с пометкой «Согласовано», «Отказ в согласовании») | Замечания |
| Зам. начальника управления архитектуры и градостроительства АТМР  Д. С. Порецких |  |  |  |  |
| Главный специалист УАиГ АТМР  О.А. Перминова |  |  |  |  |
| Начальник юридического отдела  административно- правового  управления АТМР  В.В. Коннов |  |  |  |  |
| Начальник УАиГ АТМР – главный  АрхитекторТМР  Е.Н. Касьянова |  |  |  |  |
| Управляющий делами  Администрации ТМР  С.В. Балясникова |  |  |  |  |
| Зам. Главы АТМР по имущественным вопросам – директор ДМИ  Израйлева А. В. |  |  |  |  |

Электронная копия сдана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

Рассылка:

Исполнителю-1

Адм. – 1

УАиГ-1

ДМИ-1

Приложение 1 к Решению

Муниципального Совета ТМР

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_\_

**Положение о территориальном планировании**

**Генеральный план населенного пункта д. Исаково**

**Левобережного сельского поселения**

**Тутаевского муниципального района**

**Ярославской области**

# 

# СОДЕРЖАНИЕ

[СОДЕРЖАНИЕ:](#_Toc24470115)

[1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения](#_Toc24470116).

[2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов](#_Toc24470117).

ПРИЛОЖЕНИЕ: сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса

#### Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения

Планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения поселения, в том числе коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры, на территории д. Исаково Генеральным планом не предусмотрено.

Генеральным планом предусмотрено расширение границы населенного пункта д. Исаковов целяхведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) с правом возведения объектов капитального строительства. Площадь территории, включаемой в черту населенного пункта – 10000 м2.

#### Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 1

**Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения,**

**объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Площадь, га** |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14,48 |
| 2 | Зона транспортной инфраструктуры | 1,82 |
| 3 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 0,55 |
| **Итого:** | | **16,85** |

Размещения новых объектов капитального строительства федерального значения, регионального значения и местного значения на территории населенного пункта не запланировано.





