



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2023 № 181-3
г. Тутаев

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденным решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 09.02.2006 № 96, на основании Решения Муниципального Совета Тутаевского муниципального района Ярославской области от 15.03.2021 № 114-г, Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:15:022305:228, общей площадью 1205 кв.м, расположенного по адресу: 152321, Российская Федерация, Ярославская область, Тутаевский район, Константиновское сельское поселение, Константиновский п., улица Крестьянская, земельный участок 33. Разрешенное использование (назначение) – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона в размере 41148 руб. 34 коп. (Сорок одна тысяча сто сорок восемь руб. 34 коп.).
- задаток для участия в аукционе в размере 8229 руб. 66 коп. (Восемь тысяч двести двадцать девять рублей 66 коп.).
- шаг аукциона в размере 1234 руб. 45 коп. (Одна тысяча двести тридцать четыре рубля 45 коп.).
- срок аренды - 20 лет

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Тутаевского муниципального района по имущественным вопросам – начальника управления муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района Петрову А.Е.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тутаевского муниципального района

О.В. Низова

КОПИЯ



**Общество с ограниченной ответственностью
«Чистая вода»**

152302, Ярославская обл., г. Тутаев, 2-ая Овражная, д.29, пом.13
код (8-4852) тел.67-99-12
vodokanal_tutaev@mail.ru

р/с 40702810177030004063 в Калужском отделении №8608 ПАО «Сбербанк»
ИНН 7611999090, КПП 761101001, ОКПО 28339852

№ 244 от 04.04 2023г.

Главному специалисту ОУ и АЗ
УМИ Администрации ТМР

Е.А.Левчук

Рассмотрев Ваш запрос №849 от 03.04.2023г. о предоставлении информации о возможности подключения (технического присоединения) объекта кап. строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, ООО «Чистая вода» сообщает.

- На земельном участке с к.н. 76:15:022302:1284, адрес: Ярославская обл, п.Константиновский, -техническая возможность имеется.
- На земельном участке с к.н. 76:15:022302:1282, адрес: Ярославская обл, п.Константиновский, -техническая возможность имеется.
- На земельном участке с к.н. 76:15:022305:228, адрес: Ярославская обл, п.Константиновский, ул.Крестьянская -техническая возможность имеется.
- На земельном участке с к.н. 76:15:011011:296, адрес: Ярославская обл, Тутаевский р-он, д. Манеево -техническая возможность имеется, проложены частные сети

Дополнительно сообщаем, ООО «Чистая вода» по предоставлению технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения руководствуется Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения".

Тариф за подключение (технологическое присоединение) в нашей организации отсутствует, подключение производится за счет средств застройщика.

Директор:

 К.Н.Мельников

Публичное акционерное общество междугородной
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЦЕНТР»
ФИЛИАЛ В ЯРОСЛАВСКОЙ И КОСТРОМСКОЙ
ОБЛАСТЯХ

Сервисный центр г. Тутаев
г. Тутаев ул. Дементьева, д. 11
телефон (48533) 70550, факс: (48533) 70199
06.04.2023 № 22-05/52

Начальнику ОУ и АЗ АТМР
Т.С. Даловой

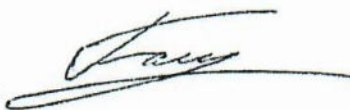
ул. Луначарского, д. 105
г. Тутаев, Ярославская область

По Вашему запросу от 03.04.2023 № 849 о рассмотрении вопроса предоставления земельных участков ПАО «Ростелеком» Сервисный центр г. Тутаев сообщает, что на земельных участках, расположенных по адресам:

- Ярославская область, Тутаевский район, п. Константиновский, с кадастровыми номерами: 76:15:022302:1284, 76:15:022302:1282, 76:15:022305:228;
- Ярославская область, Тутаевский район, Левобережное с.п., д. Манеево, с кадастровым номером 76:15:011011:296;
- Ярославская область, Тутаевский район, Левобережное с.п., д. Помогалово, с кадастровым номером 76:15:011103:243;
- Ярославская область, Тутаевский район, Левобережное с.п., д. Щетино, с кадастровым номером 76:15:021606:230;
- Ярославская область, Тутаевский район, п. Микляиха, с кадастровым номером 76:15:022503:435, линии и сооружения телефонной связи отсутствуют.

Для подключения услуг ПАО «Ростелеком» заказчику необходимо запросить технические условия, указав какие постройки и в каком объеме необходимо телефонизировать по адресу: г. Тутаев, ул. Дементьева, д. 11, тел. (48533) 7-01-44, 7-10-16.

Директор сервисного центра г. Тутаев



А.Ю. Голубев

Краснов Николай Анатольевич
48533 7-10-16
Роменская Юлия Юрьевна
48533 7-01-44

**Общество с ограниченной ответственностью
«Водоотведение»**

152302, Ярославская обл., г. Тутаев, Моторостроителей ул.,зд.57а,пом.35
код (8-4852) тел.67-99-12
vodokanal_tutaev@mail.ru

р/с 40702810177030026957 в Калужском отделении №8608 ПАО «Сбербанк»
ИНН 7610137697, КПП 761001001, ОКПО 72141930

№ 51 от 09.04 2023г.

Главному специалисту ОУ и АЗ
УМИ Администрации ТМР

Е.А.Левчук

Рассмотрев Ваш запрос №849 от 03.04.2023г. о предоставлении информации о возможности подключения (технического присоединения) объекта кап. строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, ООО «Водоотведение» сообщает.

-На земельном участке с к.н. 76:15:022302:1284, адрес: Ярославская обл, п. Константиновский, - район не канализирован, установка септика

-На земельном участке с к.н. 76:15:022302:1282, адрес: Ярославская обл, п. Константиновский, - район не канализирован, установка септика

-На земельном участке с к.н. 76:15:022305:228, адрес: Ярославская обл, п. Константиновский, ул. Крестьянская –район не канализирован, установка септика.

-На земельном участке с к.н. 76:15:011011:296, адрес: Ярославская обл, Тутаевский р-он, д. Манеево – сетей, эксплуатируемых ООО «Водоотведение» нет.

Дополнительно сообщаем, ООО «Водосток» по предоставлению технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения руководствуется Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения".

Тариф за подключение (технологическое присоединение) в нашей организации отсутствует, подключение производится за счет средств застройщика.

Директор

Е.А.Галактионова

С.А.Тихомирова
8(4852)67-99-12



Главному специалисту отдела учета и
аренды земель УМИ Администрации ТМР

Е.А. Левчук

Акционерное общество
«Газпром газораспределение Ярославль»
(АО «Газпром газораспределение Ярославль»)

Филиал в Ярославском районе

Суздальское шоссе, д. 33, Ярославль,
Российская Федерация, 150030

тел.: +7 (4852) 40-25-00, факс: +7 (4852) 40-26-26

e-mail: info@yaroblغاز.ru, www.yaroblغاز.ru

ОКПО 03310669, ОГРН 1027600677554, ИНН 7604012347, КПП 760401001

07.04.2023

№

П-494

на №

от

«О технических условиях подключения»

Уважаемая Екатерина Анатольевна!

На Ваш запрос № 849 от 03.04.2023 г. сообщая информацию о наличии сетей на
указанном земельном участке и о технических условиях подключения:

№ п/п	Адрес земельного участка	К.н.з.у.	Наличие сетей газораспределения	Возможность подключения к сетям газораспределения
1	ЯО, Тутаевский район, п. Константиновский	76:15:022302:1284	Сети газораспределения и газопотребления отсутствуют	Возможность технологического присоединения существует
2	ЯО, Тутаевский район, п. Константиновский	76:15:022302:1282	Сети газораспределения и газопотребления отсутствуют	Возможность технологического присоединения существует
3	ЯО, Тутаевский район, п. Константиновский, ул. Крестьянская	76:15:022305:228	Сети газораспределения и газопотребления отсутствуют	Возможность технологического присоединения существует
4	ЯО, Тутаевский район, д. Шетино	76:15:021606:230	Сети газораспределения и газопотребления отсутствуют	Возможность технологического присоединения отсутствует. Населенный пункт не газифицирован.
5	ЯО, Тутаевский район, п. Микляиха	76:15:022503:435	Сети газораспределения и газопотребления отсутствуют	Возможность технологического присоединения существует

Срок подключения к сети газораспределения, срок действия технических условий и сумма за подключение устанавливается в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 1547 от 13.09.2021г.

Для определения свободной мощности существующих сетей необходимо знать максимальный часовой расход газа, планируемый к потреблению объектами капитального строительства, предполагаемыми к размещению на данном земельном участке.

Срок действия технических условий составляет шесть месяцев.

Начальник ЭГС «Тутаеврайгаз»



Н.Г. Иванов

И.В. Луговкина
(48533)4-08-05

г. Тутаев

Утверждаю

Директор МУП ТМР «Горэлектросеть»

С.В.Великоретский
« 6 » *апреля* 2023 г.



**Заключение о возможности технологического присоединения
к электрическим сетям
(энергопринимающего устройства, расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 76:15:022305:228 по адресу д.Манеево)**

Реквизиты запроса:

заявление исх.849 от 03.04.2023 г.

Наименование организации, направившей запрос:

Управление муниципального имущества Администрации ТМР.

1. Возможная точка подключения: ближайшая опора существующей воздушной линии напряжением 0,4 кВ.
2. Размер платы за технологическое присоединение, срок подключения и объем необходимого строительства объектов электросетевого хозяйства будут определены при заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.04.2004г. №861.
3. При размещении объекта необходимо учесть требования к охраняемым зонам объектов электросетевого хозяйства и определить зону застройки на расстоянии не менее 2 метров от воздушной линии напряжением 0,4 кВ фидер 21-03.

Начальник ПТО

Олиферович С.Н.