



Администрация Тутаевского муниципального района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2024 № 571-п  
г. Тутаев

Об утверждении муниципальной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Тутаевского муниципального района» на 2024-2026 годы

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 21.09.2021 №715-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном районе и городском поселении Тутаев» Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Управление земельно-имущественным комплексом Тутаевского муниципального района» на 2024-2026 годы.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальника управления муниципального имущества Администрации ТМР Израйлеву Александру Вадимовну.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тутаевского  
муниципального района

О.В. Низова

## ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА	
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	

«Управление земельно-имущественным комплексом Тутаевского  
муниципального района»

Сведения об утверждении программы (заполняется при внесении изменений)									
Реестровый номер программы (заполняется при внесении изменений)									
Куратор муниципальной программы	Израйлева Александра Вадимовна - заместитель Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальник управления муниципального имущества Администрации ТМР (48533) 2-00-55								
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района; Израйлева Александра Вадимовна - заместитель Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальник управления муниципального имущества Администрации ТМР (48533) 7-01-43								
Исполнитель муниципальной программы	Начальник отдела муниципального имущества управления муниципального имущества АТМР, Соколова Марина Евгеньевна, 8(48533)7-01-43								
Наименование государственной программы, в рамках которой реализуется и софинансируется данная муниципальная программа	«Управление земельно-имущественным комплексом Ярославской области» на 2024 - 2030 годы, утвержденная постановлением Правительства Ярославской области от 19.03.2024 № 313-п								
Сроки реализации муниципальной программы	2024-2026 годы								
Цель муниципальной программы	Повышение эффективности управления имуществом на территории Тутаевского муниципального района.								
Объем финансирования муниципальной программы из всех источников финансирования, в том числе по годам реализации, рублей									
источники финансирования	<table border="1"> <thead> <tr> <th>всего</th> <th>2024г. (1-ый год реализации)</th> <th>2025г. (2-ой год реализации)</th> <th>2026г. (год реализации N)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	всего	2024г. (1-ый год реализации)	2025г. (2-ой год реализации)	2026г. (год реализации N)				
всего	2024г. (1-ый год реализации)	2025г. (2-ой год реализации)	2026г. (год реализации N)						

бюджет поселения	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет района	0,00	0,00	0,00	0,00
областной бюджет	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по бюджету	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
<i>внебюджетные источники</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>итого по программе</i>	<i>300 000,00</i>	<i>300 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<b>Перечень подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы</b>				
МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района»				
Ответственный исполнитель МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района» Управление муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района; Израйлева Александра Вадимовна - заместитель Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальник управления муниципального имущества Администрации ТМР Тел. (48533) 7-01-43				
Электронный адрес размещения муниципальной программы		<a href="https://admtmr.ru/city/strategicheskoe-planirovanie.php">https://admtmr.ru/city/strategicheskoe-planirovanie.php</a>		

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы. Управление имуществом Тутаевского муниципального района является одним из основных и значимых направлений деятельности управления муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района. Основными задачами собственника имущества по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности Тутаевского муниципального района и составляющим казну Тутаевского муниципального района, являются:

- содержание объектов недвижимого имущества (в том числе коммунальные платежи и обязательства по взаимодействию с ресурсоснабжающими организациями);
- обеспечение сохранности объектов, не вовлеченных в хозяйственный оборот;
- осуществление рыночной оценки стоимости имущества для целей вовлечения в хозяйственный оборот;
- организация работ в целях постановки объектов на кадастровый учет и регистрации прав на недвижимое имущество (в том числе бесхозяйных объектов);

- осуществление работ по государственной регистрации прав собственности Тутаевского муниципального района на объекты недвижимого имущества и земельные участки (в том числе объектов, поставленных на учет в качестве бесхозяйных).

В числе основных приоритетов государственной политики в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тутаевского муниципального района:

- обеспечение содержания объектов казны Тутаевского муниципального района (коммунальные платежи, содержание и ремонт);
- обеспечение сохранности объектов недвижимого имущества, составляющих казну Тутаевского муниципального района;
- проведение и актуализация оценки рыночной стоимости имущества, составляющего казну Тутаевского муниципального района;
- вовлечение в оборот максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тутаевского муниципального района;
- обеспечение регистрации прав на недвижимое имущество (в том числе поставленных на учет в качестве бесхозяйного имущества) и земельные участки.

## 2. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной программы

Цель программы:		Повышение эффективности управления имуществом на территории Тутаевского муниципального района.				
Задачи и целевые показатели программы						
наименование целевого показателя	единица измерения показателя	базовое значение показателя, 2023 год	плановое значение показателя на 2024 г.	плановое значение показателя на 2025 г.	плановое значение показателя на 2026 г.	
Задача 1: Доля бесхозяйных объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности Тутаевского муниципального района и городского поселения Тутаев, в общем количестве выявленных бесхозяйных объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации	процентов	0	50	70	100	
Количество выявленных бесхозяйных объектов недвижимого имущества, по которым проведены кадастровые работы с целью постановки на учет в качестве бесхозяйного имущества.	шт.	0	26	30	35	

*N – конечное число показателей (задач); допустимые значения: число задач - от 1 до 6, число показателей по каждой задаче – от 1 до 6; общее число целевых показателей по программе- от 2 до 8.*

## 3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	Оценка расходов (руб.) в том числе по годам реализации		
		2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5
МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района»				
бюджет поселения	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет района	0,00	0,00	0,00	0,00
областной бюджет	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по бюджету МП	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>итого по МП</i>	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
<b>Наименование основного мероприятия: «Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в том числе бесхозяйных объектов (объекты кап. строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты)»</b>				
бюджет поселения	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет района	0,00	0,00	0,00	0,00
областной бюджет	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по бюджету программы	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>итого по мероприятию</i>	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00

#### 4. Механизм реализации программы и ее ожидаемые конечные результаты

Общее руководство и контроль за ходом реализации муниципальной программы осуществляет – Администрация Тутаевского муниципального района.

Реализация муниципальной программы осуществляется через систему мероприятий, которые обеспечивают выполнение поставленных задач и достижение запланированных показателей. Мероприятия программы финансируются из бюджета Тутаевского муниципального района в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Тутаевского муниципального района на текущий финансовый год и плановый период и реализуются путем заключения муниципальных контрактов (договоров) с подрядными организациями на выполнение работ, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Куратор муниципальной программы - заместитель Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальник управления муниципального имущества Администрации ТМР (48533) 2-00-55 Израйлева А.В.;

- ответственный исполнитель муниципальной программы - управление муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района.

Ответственный исполнитель Программы осуществляет:

- разработку и внесение изменений в Программу в соответствии с установленными требованиями;
- реализацию Программы и конечные результаты ее реализации;
- подготовку квартальной и годовой отчетности и представляет ее в уполномоченный орган;
- оценку эффективности и результативности реализации Программы;
- подготовку заявки на финансирование мероприятий, предусмотренных Программой;
- уточнение целевых показателей, объем затрат на реализацию мероприятий, сроки их реализации, состав исполнителей на основании документов, подтверждающих объем финансирования;
- анализ хода реализации мероприятий Программы, использования бюджетных средств на основе отчетов исполнителей и участников Программы в целом;
- рассмотрение результатов указанного анализа, принятие корректирующих решений и внесение изменений в мероприятия Программы (при необходимости);
- координацию деятельности участников Программы;
- предоставление информации о ходе реализации Программы;
- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение цели и задач реализуемых мероприятий Программы

Исполнители Программы принимают участие:

- в разработке и реализации мероприятий Программы;
- в проведении сбора информации о реализации мероприятий Программы на предмет целевого использования средств;
- представление информации о ходе реализации мероприятий Программы;
- представлении актов выполненных работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам (договорам) в рамках реализации мероприятий Программы.

Муниципальная программа «Управление земельно-имущественным комплексом Тутаевского муниципального района» на 2024-2026 годы направлена на развитие общих для всех участников сферы управления имуществом и земельными участками условий и

механизмов управления и распоряжения имуществом (в том числе земельными участками), включая информационно-техническое и нормативно-методическое обеспечение деятельности.

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

- доведение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности Тутаевского муниципального района и городского поселения Тутаев, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации до уровня не менее 100%.



## 5. Перечень основных мероприятий (подпрограмм) муниципальной программы

## Подпрограммы муниципальной программы

Наименование подпрограммы (МЦП, ВЦП)	Срок реализации подпрограммы	Ответственный исполнитель, контактные данные (ФИО, телефон, e-mail)	Дата и номер Постановления АТМР об утверждении подпрограммы	Электронный адрес размещения подпрограммы в сети «Интернет»
МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района»	2024-2026	Соколова Марина Евгеньевна, mp.sokolova@yandex.ru	«__» _____ 2024 № _____	<a href="https://admtmr.ru/cit/y/strategicheskoe-planirovanie.php">https://admtmr.ru/cit/y/strategicheskoe-planirovanie.php</a>

## Основные мероприятия муниципальной программы

Наименование основного мероприятия подпрограммы	Срок реализации	2024 год (1-ый год реализации)			Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат мероприятия
		Объем финансирования по мероприятию, руб.	бюджет поселения	бюджет района		
Задача 1: <i>Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в том</i>	2024	Реализация МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района»	0,00			Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого
			0,00			
			300 000,00			
			бюджет поселения	бюджет района	бюджет областной	
			Отдел муниципального имущества УМИ АТМР			

числе бесхозяйных объектов (объекты кап. строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты)	федеральный бюджет		0,00	имущества Тутаевского муниципального района
	итого по бюджету мероприятия	внебюджетные источники		
	300 000,00	0,00		
	итого по мероприятию		300 000,00	
2025 год (2-ой год реализации)				
Наименование основного мероприятия подпрограммы	Срок реализации	Объем финансирования по мероприятию, руб.	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат мероприятия
Задача 1: Реализация МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района»				
Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в том числе бесхозяйных объектов (объекты кап. строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты)	2025	бюджет поселения	0,00	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества Тутаевского муниципального района
		бюджет района	0,00	
		областной бюджет	0,00	
		федеральный бюджет	0,00	
		итого по бюджету мероприятия	0,00	
		внебюджетные источники	0,00	
	итого по мероприятию		0,00	
2026 год (3-ой год реализации)				
Наименование основного мероприятия подпрограммы	Срок реализации	Объем финансирования по мероприятию, руб.	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат мероприятия

<p>Задача 1:</p> <p><i>Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в том числе бесхозяйных объектов (объекты кап. строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты)</i></p>	<p>Реализация МЦП «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Тутаевского муниципального района»</p>				
	2026	бюджет поселения	0,00	Отдел муниципального имущества УМИ АТМР	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества Тутаевского муниципального района
	бюджет района	0,00			
	областной бюджет	0,00			
	федеральный бюджет	0,00			
	итого по бюджету мероприятия	0,00			
	<i>внебюджетные источники</i>	0,00			
	<i>итого по мероприятию</i>	0,00			