

ИНСТИТУТ ГИПРОВОДХОЗ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

Русловой пруд на р. Саха

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Телефон: (495)582-44-00, (4942) 55-23-73
e-mail: info@giprovod.ru

www.giprovod.ru

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГИПРОВОДХОЗ»**

Свидетельство №93-П от 17 октября 2013г.

Заказчик – ООО "ОХОТХОЗЯЙСТВО ИВАНОВСКОЕ"

Русловой пруд на р. Саха

***ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ***

09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Генеральный директор

М.Ю. Привалов

Главный инженер проекта

И.А. Гладчиков

2024

Содержание тома

Обозначение	Наименование раздела	Примечание
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ.С	Содержание тома	2
	Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	4
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ.ГЧ-1	Чертёж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	5
	Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"	6
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-1	A. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	7
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-3	B. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	9
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-3	B. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	9
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-14	Г. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	20
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-14	Д. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	20

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.

09086865-18-2024-ППТ.ОЧ.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Горулева М.А.				11.24			
ГИП	Гладчиков И.А.				11.24			
Н. контр.	Захаров Е.В.				11.24			
Нач. отд.	Ляпина В.А.				11.24			

Содержание тома

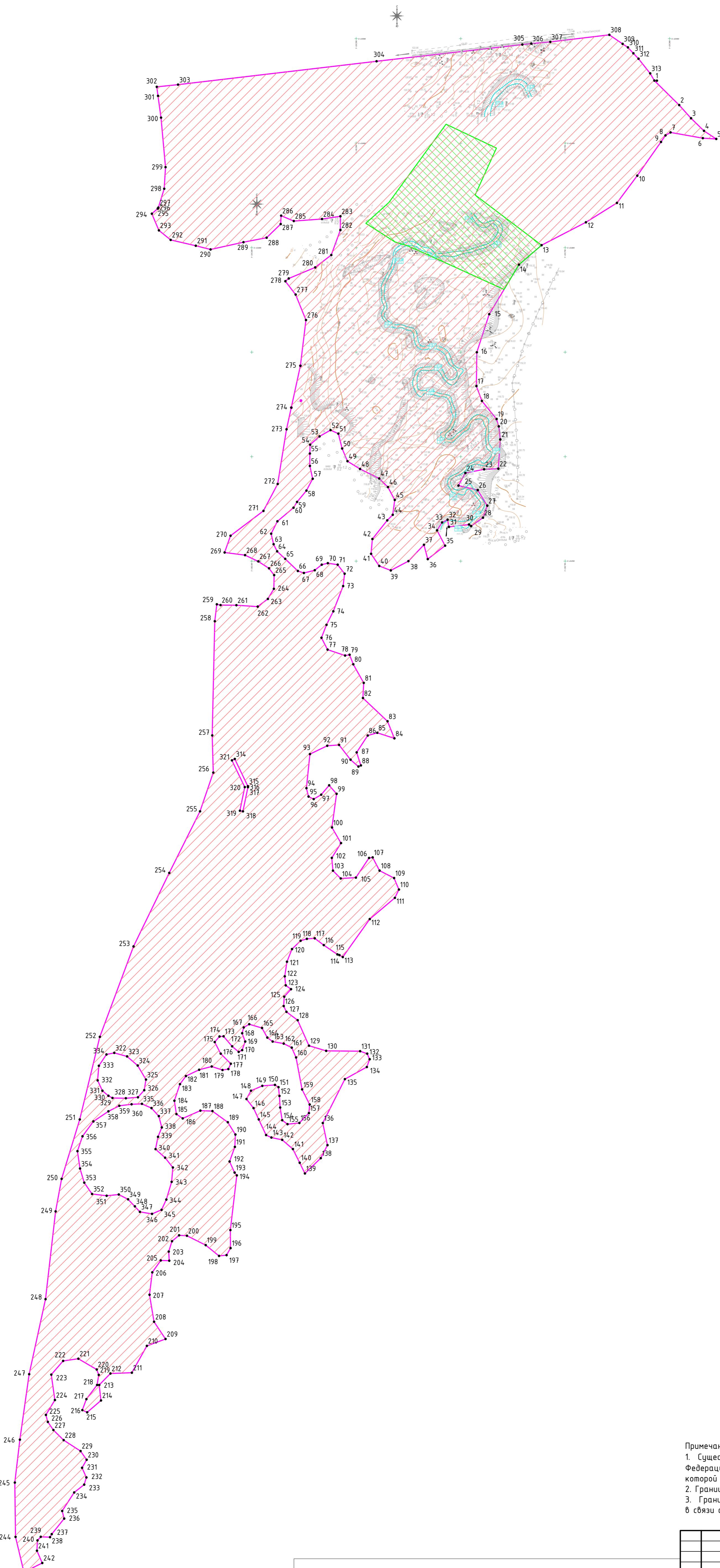
ООО «Институт
Гипроводхоз»

3

Обозначение	Наименование раздела	Примечание					
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-15	Е. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	21					
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-16	Ж. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.	22					
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-17	З. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	23					
09086865-18-2024-ППТ.ОЧ-18	И. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.	24					
Согласовано							
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09086865-18-2024-ППТ.ОЧ.С	Лист
2							

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Чертёж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.



Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

A. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Настоящий проект планировки территории по объекту «Русловой пруд на р. Саха» подготовлен на основании договора № 18 от 21 мая 2024 г., заключенного между ООО «Институт Гипроводхоз» и ООО "Охотхозяйство Ивановское".

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов".

Проектной документацией предусматривается устройство ложа пруда (линейный объект), а также строительство плотины для поддержания необходимого уровня воды в пруду (объект капитального строительства в составе линейного объекта).

Местоположение проектируемого объекта – Российская Федерация, Ярославская обл., Тутаевский район, Левобережное сельское поселение, в районе деревень Ивановское и Никитинское.

Проектируемый объект планируется к размещению на двух земельных участках с кадастровыми номерами 76:15:010101:137 и 76:15:010101:141, а также на землях неразграниченной государственной собственности, расположенной в кадастровом квартале 76:15:010101.

Проектируемый пруд представляет собой искусственное водохранилище, создаваемое для целей аквакультуры. Проектируемая плотина представляет собой земляное насыпное сооружение с водосбросом автоматического действия.

В таблице 1 представлены основные технико-экономические показатели проектируемого объекта.

Согласовано	

Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Разраб.	Горулева М.А.		11.24	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
						P	1	
	ГИП	Гладчиков И.А.		11.24		ООО «Институт Гипроводхоз»		
	Н. контр.	Захаров Е.В.		11.24				
	Нач. отд.	Ляпина В.А.		11.24				

Таблица 1

Технико-экономические показатели проектируемого объекта.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
Водохранилище			
1	Площадь водохранилища при НПУ	га	3,16
2	Объем водохранилища при НПУ	тыс.м ³	69,78
3	Средняя глубина	м	2,2
Плотина			
4	Тип: земляная насыпная с водосбросным сооружением.		
5	Назначение: создание руслового пруда.		
6	Крепление гребня: засев трав.		
7	Крепление верхового откоса: засев трав.		
8	Крепление низового откоса: засев трав.		
9	Дренаж: отсутствует.		
10	Длина	м	114,4
11	НПУ	м	116,70
12	ФПУ	м	118,00
13	Ширина по гребню	м	4,50
14	Напор на плотину при НПУ	м	1,7
15	Заложение откосов (верхового/низового)		1:4 / 1:2
Водосбросное сооружение в составе плотины			
16	Водосбросное сооружение автоматического действия.		
17	Длина водосбросного сооружения по оси	м	36,0
18	Ширина водосбросного сооружения	м	41,0
19	Длина меженного водослива	м	14,7
20	Ширина меженного водослива	м	4,2
21	Высотная отметка порога водослива	м БС	117,00
22	Высотная отметка меженного водослива	м БС	116,70
23	Заложение откосов (верхового/низового)		1:4 / 1:10

Б. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Проектируемый объект: «Русловой пруд на р. Саха» планируется к размещению на территории Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области в районе деревень Никитинское и Ивановское.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта составляет 239258.68 кв.м.

В. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта «Русловой пруд на р. Саха» представлен в таблице 2.

Таблица 2

Перечень координат характерных точек границ зоны
планируемого размещения объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	1302785,360	434959,930
2	1302809,160	434936,430
3	1302820,460	434923,790
4	1302832,850	434911,840
5	1302844,610	434904,040
6	1302831,730	434904,770
7	1302800,870	434910,320
8	1302796,050	434907,430
9	1302791,710	434901,160
10	1302769,040	434868,850
11	1302749,520	434842,820
12	1302719,870	434824,250
13	1302677,440	434802,310
14	1302655,740	434783,750
15	1302627,290	434736,260
16	1302615,480	434699,860
17	1302615,000	434667,550
18	1302620,300	434653,330
19	1302634,280	434635,970
20	1302636,450	434628,980
21	1302637,900	434616,440
22	1302636,000	434588,440
23	1302622,370	434587,850
24	1302604,410	434584,320
25	1302597,870	434572,340
26	1302616,300	434568,000
27	1302625,460	434553,130
28	1302621,270	434541,580
29	1302609,981	434533,522
30	1302607,900	434535,050
31	1302588,720	434532,800
32	1302587,459	434539,746
33	1302582,170	434537,000
34	1302577,360	434529,480

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
35	1302585,080	434514,800
36	1302568,470	434501,930
37	1302564,850	434515,670
38	1302549,900	434500,000
39	1302533,030	434491,080
40	1302521,940	434495,420
41	1302514,220	434506,990
42	1302515,430	434521,210
43	1302529,650	434539,050
44	1302534,960	434544,360
45	1302536,880	434558,580
46	1302530,380	434570,880
47	1302521,940	434579,070
48	1302503,620	434588,230
49	1302491,560	434595,710
50	1302486,500	434607,760
51	1302482,880	434621,990
52	1302475,410	434625,360
53	1302464,800	434619,340
54	1302455,880	434611,380
55	1302455,640	434602,940
56	1302455,640	434591,130
57	1302458,290	434578,830
58	1302452,270	434567,500
59	1302443,350	434556,650
60	1302439,970	434551,110
61	1302424,540	434538,090
62	1302418,520	434526,280
63	1302420,930	434516,150
64	1302424,300	434509,400
65	1302432,020	434502,170
66	1302444,070	434490,600
67	1302449,860	434488,670
68	1302460,220	434491,320

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
69	1302466,970	434496,620
70	1302472,760	434498,070
71	1302482,160	434496,620
72	1302488,910	434487,950
73	1302487,460	434476,130
74	1302478,060	434452,020
75	1302471,550	434439,010
76	1302466,730	434426,710
77	1302472,520	434415,380
78	1302489,270	434409,710
79	1302493,610	434410,440
80	1302497,160	434401,310
81	1302507,190	434383,510
82	1302506,410	434368,990
83	1302529,970	434346,740
84	1302536,510	434330,390
85	1302520,110	434335,790
86	1302510,930	434333,120
87	1302500,410	434316,980
88	1302504,460	434304,490
89	1302502,040	434303,420
90	1302494,580	434309,980
91	1302483,530	434324,200
92	1302472,220	434323,320
93	1302455,720	434315,340
94	1302452,260	434282,780
95	1302454,310	434274,710
96	1302459,200	434272,300
97	1302466,440	434276,460
98	1302474,050	434285,430
99	1302481,160	434277,310
100	1302476,760	434245,210
101	1302485,420	434230,210
102	1302476,620	434216,080

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
103	1302477,660	434203,880
104	1302485,190	434196,280
105	1302499,610	434197,130
106	1302512,230	434215,970
107	1302515,720	434216,440
108	1302522,330	434203,890
109	1302536,160	434196,730
110	1302540,850	434185,740
111	1302536,950	434177,740
112	1302512,890	434157,440
113	1302487,120	434121,180
114	1302483,870	434123,030
115	1302481,920	434123,680
116	1302468,900	434132,590
117	1302460,220	434139,100
118	1302452,750	434138,620
119	1302446,720	434136,690
120	1302438,530	434128,740
121	1302433,700	434116,680
122	1302431,530	434102,700
123	1302432,500	434094,020
124	1302437,560	434090,410
125	1302431,040	434083,180
126	1302430,550	434074,230
127	1302433,160	434068,740
128	1302443,940	434060,650
129	1302454,750	434036,300
130	1302471,190	434031,410
131	1302503,670	434031,020
132	1302510,420	434028,710
133	1302512,830	434023,350
134	1302510,110	434015,870
135	1302489,090	434004,340
136	1302467,980	433962,280

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09086865-18-2024-ППТ.ОЧ	Лист
7							

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
137	1302472,410	433941,180
138	1302465,980	433928,670
139	1302450,820	433914,070
140	1302445,880	433924,300
141	1302439,370	433937,440
142	1302429,120	433946,240
143	1302418,760	433948,410
144	1302413,690	433950,820
145	1302406,700	433965,770
146	1302401,640	433976,620
147	1302394,890	433985,290
148	1302399,230	433993,250
149	1302410,080	433997,830
150	1302422,130	433998,790
151	1302425,510	433996,620
152	1302426,470	433988,190
153	1302427,190	433977,100
154	1302429,120	433965,040
155	1302434,190	433961,190
156	1302445,520	433962,390
157	1302454,680	433971,790
158	1302455,400	433979,990
159	1302448,170	433994,460
160	1302442,380	434025,070
161	1302438,280	434034,470
162	1302430,570	434038,330
163	1302419,960	434040,260
164	1302414,900	434044,120
165	1302409,840	434053,280
166	1302397,540	434056,890
167	1302392,240	434053,760
168	1302390,790	434048,210
169	1302393,680	434040,260
170	1302390,790	434032,060

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
171	1302387,420	434030,380
172	1302381,150	434035,680
173	1302372,950	434045,320
174	1302369,090	434045,080
175	1302364,510	434039,780
176	1302370,300	434028,690
177	1302379,940	434019,050
178	1302377,530	434013,980
179	1302371,990	434013,020
180	1302361,620	434016,390
181	1302349,570	434013,260
182	1302337,030	434007,230
183	1302331,240	433999,520
184	1302325,940	433983,610
185	1302327,870	433970,830
186	1302333,900	433966,730
187	1302350,770	433974,200
188	1302362,340	433973,720
189	1302377,050	433963,110
190	1302384,280	433951,300
191	1302383,800	433939,490
192	1302378,740	433925,510
193	1302383,560	433914,900
194	1302385,680	433912,230
195	1302379,490	433859,870
196	1302379,700	433842,620
197	1302375,850	433835,870
198	1302368,640	433835,110
199	1302355,830	433845,470
200	1302337,910	433854,420
201	1302330,390	433854,890
202	1302323,600	433849,180
203	1302320,520	433839,280
204	1302321,010	433830,590

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
205	1302312,870	433830,790
206	1302304,720	433819,430
207	1302302,070	433797,980
208	1302306,410	433772,180
209	1302317,460	433755,680
210	1302299,580	433749,050
211	1302285,140	433723,370
212	1302264,650	433722,610
213	1302253,930	433711,590
214	1302255,620	433696,800
215	1302242,450	433685,430
216	1302237,810	433687,560
217	1302241,640	433698,100
218	1302251,940	433711,640
219	1302253,540	433721,310
220	1302251,530	433726,430
221	1302233,940	433736,770
222	1302219,380	433734,650
223	1302208,050	433721,550
224	1302211,500	433697,250
225	1302202,870	433682,990
226	1302204,780	433676,360
227	1302210,070	433668,500
228	1302219,890	433658,920
229	1302236,080	433648,370
230	1302241,900	433640,080
231	1302237,520	433632,340
232	1302241,670	433623,170
233	1302239,530	433616,280
234	1302229,980	433608,720
235	1302218,430	433591,030
236	1302220,380	433583,790
237	1302208,450	433568,920
238	1302206,860	433566,030

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
239	1302197,950	433566,310
240	1302194,810	433562,850
241	1302194,370	433553,030
242	1302199,400	433541,310
243	1302181,870	433532,560
244	1302173,890	433566,300
245	1302173,170	433618,270
246	1302177,970	433659,340
247	1302186,880	433721,920
248	1302202,550	433793,790
249	1302212,200	433877,710
250	1302217,950	433908,880
251	1302235,290	433965,720
252	1302254,570	434044,740
253	1302286,800	434131,320
254	1302320,980	434201,620
255	1302350,450	434260,560
256	1302363,120	434297,680
257	1302362,170	434333,180
258	1302364,580	434442,480
259	1302366,540	434458,660
260	1302370,060	434457,930
261	1302385,250	434457,810
262	1302405,620	434456,480
263	1302415,380	434463,840
264	1302421,170	434473,480
265	1302421,410	434486,620
266	1302416,460	434493,130
267	1302406,220	434499,760
268	1302393,560	434505,790
269	1302374,030	434508,310
270	1302379,700	434524,320
271	1302411,120	434548,120
272	1302424,750	434573,860

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
273	1302433,260	434626,190
274	1302437,782	434646,922
275	1302446,520	434686,980
276	1302451,840	434730,740
277	1302441,950	434755,090
278	1302432,120	434767,920
279	1302435,390	434770,490
280	1302460,700	434781,100
281	1302476,130	434792,910
282	1302484,810	434816,780
283	1302484,810	434830,040
284	1302467,210	434827,390
285	1302440,210	434825,460
286	1302428,090	434830,640
287	1302427,680	434822,570
288	1302414,180	434809,550
289	1302392,000	434805,210
290	1302360,560	434798,310
291	1302346,420	434801,850
292	1302322,380	434807,410
293	1302311,070	434816,570
294	1302304,280	434832,470
295	1302309,990	434837,390
296	1302310,360	434837,810
297	1302310,590	434838,310
298	1302316,170	434856,340
299	1302317,430	434876,990
300	1302313,120	434924,440
301	1302310,260	434945,230
302	1302309,070	434953,850
303	1302329,400	434955,980
304	1302519,400	434978,390
305	1302658,920	434994,330
306	1302667,540	434995,280

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
307	1302685,710	434996,900
308	1302742,230	435003,660
309	1302754,930	434995,070
310	1302760,080	434991,620
311	1302765,310	434986,010
312	1302770,190	434980,780
313	1302781,400	434966,710
314	1302383,710	434310,680
315	1302396,240	434284,640
316	1302396,380	434284,180
317	1302396,360	434283,690
318	1302391,540	434260,540
319	1302388,600	434261,150
320	1302393,320	434283,800
321	1302381,000	434309,380
322	1302268,320	434029,410
323	1302280,620	434026,040
324	1302290,740	434017,360
325	1302298,700	434003,860
326	1302297,010	433993,730
327	1302290,980	433986,980
328	1302279,410	433986,020
329	1302266,630	433986,260
330	1302262,780	433988,430
331	1302256,990	433993,250
332	1302252,410	434003,130
333	1302253,620	434017,120
334	1302260,850	434027,960
335	1302294,840	433980,710
336	1302304,000	433976,620
337	1302310,990	433968,900
338	1302313,890	433958,050
339	1302310,270	433949,130
340	1302307,860	433937,320

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
341	1302317,020	433929,120
342	1302324,490	433919,720
343	1302323,290	433905,980
344	1302318,230	433889,100
345	1302313,640	433879,220
346	1302304,480	433875,360
347	1302292,910	433877,290
348	1302288,090	433882,590
349	1302281,580	433889,340
350	1302272,660	433893,930
351	1302261,090	433892,720
352	1302247,110	433894,410
353	1302239,630	433905,250
354	1302235,540	433918,760
355	1302233,120	433935,390
356	1302237,950	433949,610
357	1302248,310	433963,840
358	1302262,780	433973,480
359	1302273,140	433978,790
360	1302284,960	433980,230

Г. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории объекта «Русловой пруд на р. Саха» не предусмотрена реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Д. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Проектируемый объект: «Русловой пруд на р. Саха» планируется к размещению на территории Левобережного сельского поселения Тутаевского

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09086865-18-2024-ППТ.ОЧ	Лист
							14

муниципального района Ярославской области в районе деревень Никитинское и Ивановское.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Левобережного сельского поселения, земли, на которых планируется разместить объект, относятся к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения, а также к землям, покрытыми поверхностными водами. На данные земли действие градостроительного регламента не распространяется, таким образом, предельные параметры разрешенного строительства для рассматриваемых территорий не установлены.

Е. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На момент подготовки проекта планировки территории существующие и строящиеся объекты капитального строительства вблизи проектируемого объекта, отсутствуют.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Левобережного сельского поселения Тутаевского муниципального района Ярославской области объекты капитального строительства, планируемые к строительству на территории размещения проектируемого линейного объекта, также отсутствуют.

Таким образом, осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Ж. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Согласно письма Государственной службы охраны объектов культурного наследия Ярославской области № ИХ.43-660/2024 от 27 февраля 2024 года (см. приложение 4 тома 09086865-18-2024-ППТ.МО «Материалы по обоснованию проекта планировки территории») на планируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, а также выявленные объекты культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), государственная служба охраны объектов культурного наследия Ярославской области не располагает. Таким образом, при осуществлении на рассматриваемом участке изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо:

- провести государственную историко-культурную экспертизу земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- представить в государственную службу охраны объектов культурного наследия Ярославской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия службой решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;
 - получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в службу на согласование;
 - обеспечить реализацию согласованной со службой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического наследия).

3. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В рамках разработки проектной документации по объекту «Русловой пруд на р. Саха» необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды на период строительства объекта, а также на период его эксплуатации, в т.ч.:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
 - мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления;
- мероприятия по охране растительного и животного мира;
- мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.

Территория, выделенная под размещение проектируемого объекта, находится в границах прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны реки Саха. Соответственно, необходимо строгое соблюдение всех экологических ограничений для этих территорий с согласованием и организацией контроля со стороны соответствующих природоохранных и надзорных органов.

И. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.

В соответствии с техническим отчетом по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий на рассматриваемой территории выявлены следующие опасные природные процессы:

- в период прохождения максимальных уровней воды весеннего половодья на участке р. Саха в районе д. Ивановское Левобережного сельского поселения Тутаевского района Ярославской области возможен значительный подъем уровней с затоплением прибрежной территории (границы зоны затопления представлены в графической

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

части тома 09086865-18-2024-ППТ.МО «Материалы по обоснованию проекта планировки территории»);

- сильный ветер преимущественно северо-западного направления в течение теплого периода года и южные ветра в течение холодного периода (максимальная скорость ветра на МС г. Тутаев составляет 32 м/с);
- выпадение обильных ливневых осадков преимущественно в теплый период года (суточный максимум осадков на МС г. Тутаев составляет 87,6 мм);
- большие отложения снежного покрова (максимальная за зиму высота снежного покрова приходится на вторую декаду марта и в многоснежные зимы может достигать 85 см);
- среди опасных явлений, не входящих в перечень СП 11-103-97, в исследуемом районе наблюдались: сильная жара в период с мая по август с максимальной наблюденной температурой воздуха в августе +35,8°C; сильный мороз в период с ноября по март с минимальной наблюденной температурой воздуха в январе -40,6°C.

Ввиду специфики планируемого объекта – русловой пруд, осуществление мероприятий по защите территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, от чрезвычайных ситуаций природного характера не требуется.

В то же время, проектной документацией необходимо предусмотреть решения, предупреждающие затопление территорий, прилегающих к проектируемому водоему, вследствие размещения плотины на существующем водотоке. Дополнительных мероприятий по защите от затопления территорий, прилегающих к проектируемому пруду, не требуется.

Осуществление мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также мероприятий по гражданской обороне не требуется.

По специфике своего функционального назначения проектируемый линейный объект имеет пониженную пожароопасность (Д), так как в процессе его

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

эксплуатации отсутствуют производственные процессы, связанные с использованием, получением и хранением горючих, взрывопожароопасных и пирофорных веществ.

При возникновении пожара на строительной площадке источником водоснабжения является водный объект (река Саха), расположенный в непосредственной близости с участком производства работ.

При возникновении пожара на проектируемом объекте выезжают подразделения Пожарной части № 26 ГКУ Ярославской области "Отряд противопожарной службы № 7", расположенной по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, Тутаев, площадь Ленина, 8, тел.: +7 (48533) 7-81-40, +7 (48533) 7-83-40 или 101 – единый номер МЧС и пожарной охраны.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

09086865-18-2024-ППТ.ОЧ

Лист

20