



Юридический адрес: 150040, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, ул.
Некрасова д.39б, пом.5, ИНН 7606132495, ОГРН 1227600017292

Заказчик: Галкина Дарья Александровна

**Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия при
проведении работ по приспособлению под современное использование
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Особняк А.М. Демидова» начало XX века, расположенного по адресу:
Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70**

Шифр: НПД-56.02.24-ПД.МСО

Ярославль 2024 г.



Юридический адрес: 150040, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, ул.
Некрасова д.396, пом.5, ИНН 7606132495, ОГРН 1227600017292

Заказчик: Галкина Дарья Александровна

**Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия при
проведении работ по приспособлению под современное использование
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Особняк А.М. Демидова» начало XX века, расположенного по адресу:
Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70**

Шифр: НПД-56.02.24-ПД.МСО

Директор

Шаров И.Ф.

Главный архитектор проекта

Торопова Т.А.

Ярославль 2024 г.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

1. АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ.

Должность, ученая степень	Участие	Подпись	Фамилия И.О.
Главный архитектор проекта, архитектор II категории. <i>Приказ Мк РФ о присвоении категории №1654 от 18.07.2016</i>	Научно-методическое руководство.		Торопова Т.А
Главный конструктор <i>Приказ Мк РФ о присвоении категории № 653 от 25.04.2017</i>	Научно-методическое руководство.		Рыбников А.С.
Архитектор, архитектор-II категории. <i>Приказ Мк РФ о присвоении категории 1383 от 09.11.2020</i>	Нормоконтроль		Шарова Е.В.
Архитектор			Шаров И.Ф.
Конструктор			Леонтьев А.Е.

Взам. инв. №	Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-56.02.24-ПД.МСО		
	ГАП	Торопова					Стадия	Лист	Листов
	ГИП						П	1	1
	Разработал	Шаров							
Н.контр	Шарова								
Состав научно-проектной документации									

2. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА.

Наименование раздела	Лист
1. Авторский коллектив	3
2. Содержание тома	4
3. Пояснительная записка	5-
3.1. Общие положения	
3.2. Краткие исторические сведения. Учетные данные	
3.3. Характеристика и современное использование территории	
3.4. Объекты исследования	
4. Основные проектные решения	
5. Оценка воздействия планируемых работ на рассматриваемые объекты культурного наследия	
6. Вывод	
7. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	
8. Приложения	
8.1. Чертеж градостроительного плана земельного участка (Приложение к градостроительному плану земельного участка № РФ76-4-15-1-01-2024-0100-0)	
8.2. Приказ Управления архитектуры администрации Тутаевского муниципального района № 60 от 02.07.2024 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения»	
8.3. Задание на проведение работ по сохранению ОКН № 5/514 от 21 октября 2022 г.	
8.4. Письмо управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района № 690 от 28.11.2024	
8.5. Выкопировка из приказа ДК ЯО № 50 от 22.12.2012 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия»	
8.6. Выкопировка из приказа ГСООКН ЯО № 100 от 18.10.2022 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия»	
8.7. Выкопировка из приказа ДК ЯО № 37 от 21.08.2012 (в редакции приказа ДООКН ЯО от 22.06.2020 № 70)	
8.8. Выкопировка из приказа ДООКН ЯО № 9, от 28.01.2020 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	
8.9. Выкопировка из приказа ДООКН ЯО № 13 от 05.03.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	
8.10. Приказ ДООКН ЯО № 98 от 12.10.2022 «О включении выявленного объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области и об установлении особого режима использования земельных участков, в границах которых расположен выявленный объект археологического наследия»	
8.11. Выписка из реестра лицензий	

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						<div style="text-align: center;"> <h1>НПД-010223–ПД.МСО</h1> </div>	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

8.12. Выписка из реестра СРО

8.13. Схемы производства работ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223–ПД.МСО

2

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Материалы данного комплекта могут использоваться Заказчиком только для объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М.Демидова» начало XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70, и не могут быть использованы в отношении других объектов, а также быть переданы третьим лицам без письменного согласия автора проекта.

Главный архитектор проекта:

Торопова Т.А.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			3

3. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

3.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью настоящей работы является: обеспечение сохранности объектов культурного наследия при производстве работ по приспособлению под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70, (далее – **Приспосабливаемый объект**), на следующие объекты культурного наследия согласно **письму управления архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района № 690 от 28.11. 2024 (приложение 1.7):**

- объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а;
- выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.68/1, пл. Ленина;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 21;
- выявленный объект культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92а;
- выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84;
- выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 86;
- выявленный объект культурного наследия «Дом городской», конец XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 96;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова;
- объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 47а;
- объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», XIV в. – XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги;
- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Леонтьевский мост», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова;
- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д. 90;
- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова;
- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88;
- выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д. 90;</p> <p>- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова;</p> <p>- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88;</p> <p>- выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора;</p>								
			НПД-010223–ПД.МСО						Лист		
			1								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

- выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.

Проект разработан в соответствии со следующими документами, нормативными и правовыми актами:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ);

- Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

- Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»;

- приказ Минкультуры России от 14 января 2019 г. № 16 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Тутаев Ярославской области»;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- решение исполнительного комитета Ярославского Совета народных депутатов от 23.11.1990 № 371 «Об утверждении генеральных планов городов Данилова, Пошехонье-Володарска, поселка Семибратово Ростовского района и проекта охранных зон памятников истории и культуры города Тутаева»;

- задание Администрации Тутаевского муниципального района на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 12.04.2024 № 1/229;

- постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 «Об утверждении перечня объектов историко-культурного наследия Ярославской области»;

- приказ № 34 от 15.06.2022 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия»;

- приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области (далее – ДООКН ЯО) от 28.01.2020 № 10 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- приказ департамента культуры Ярославской области (далее – ДК ЯО) от 22.11.2012 № 50 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия»;

- приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия»;

- приказ ДК ЯО от 21.08.2012 № 37 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия»;

- приказ ДООКН ЯО от 22.06.2020 № 70 «О внесении изменений в приказ департамента культуры Ярославской области от 21.08.2012 № 37»;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						НПД-010223–ПД.МСО	Лист 2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- приказ ДООКН ЯО от 28.01.2020 № 9 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- приказ ДООКН ЯО от 05.03.2021 № 13 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- приказ ДООКН ЯО от 12.10.2022 № 98 «О включении выявленного объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области и об установлении особого режима использования земельных участков, в границах которых расположен выявленный объект археологического наследия»;
- приказ ДООКН ЯО от 07.08.2023 № 81 «О внесении изменений в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 12.10.2022 № 98»;
- приказ ДООКН ЯО от 27.07.2020 № 81 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения»;
- приказ государственной службы охраны объектов культурного наследия Ярославской области (далее – ГСООКН ЯО) от 16.11.2023 № 135 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения»;
- приказ ГСООКН ЯО от 11.07.2024 № 146 «О внесении изменений в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 28.01.2020 № 10».

Важно отметить, что научно-проектная документация на приспособление под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70. НПД-56.02.24. г. Ярославль. 2024 г. Разработчик документации: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Игоря Шарова» (ООО «АМИШ»), лицензия № МКРФ 23279 от 12.04.2023 г. получила положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы (эксперты: Беляев Ю.В., Островская О.И., Панченко А.А.).

Инв. №подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №					
						НПД-010223–ПД.МСО					Лист
											3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

3.2. КРАТКИЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ. УЧЕТНЫЕ ДАННЫЕ.

Приспосабливаемый объект.

Согласно «Плану города Романовборисоглебска Ярославской губернии» снятом Классными Гражданскими Топографами Мечеходовским и Черемисиновым в 1851 году» приспособляемый памятник расположен в историческом квартале № 9, ограниченном историческими улицами: Казанской, Даниловской (ул. Панина), Ярославской (ул. Ушакова), Новинской (ул. Ленина). Первые сведения о рассматриваемом объекте – здании городского особняка, относятся к 15 февраля 1850 году, связаны с именем купца 3-й гильдии Сергеем Михайловичем Новиковым и строительством Торговых лавок. Следующие упоминания относятся к 2 ноября 1850 года, связано с тем, что главноуправляющий путями сообщений и публичных зданий генерал-адъютант граф Петр Андреевич Клейнмихель Высочайше утвердил проект на постройку каменных лавок романов-борисоглебского купца Сергея Михайлова Новикова. В журнале Романов-Борисоглебской городской управы от 29 апреля 1908 года говорится о разрешении Александру Михайловичу Демидову «каменного двух-этажного дома в 1 части города Романово-Борисоглебска в 9 квартале по Ярославской» В дальнейшем владельцы здания менялись, в результате их хозяйствования здание подвергалось перестройкам (ресторан, магазины). На сегодняшний день здание не эксплуатируется.

Объекты культурного наследия, границы территорий которых непосредственно связаны с земельными участками в границах которых предусмотрено проведение работ в соответствии с проектом (приспособление объекта культурного наследия для современного использования, прокладка инженерных сетей, благоустройство территории), расположенные в историческом квартале № 9, ограниченном историческими улицами: Казанской, Даниловской (ул. Панина), Ярославская (ул. Ушакова), Новинская (ул. Ленина) согласно «Плану города Романовборисоглебска Ярославской губернии», снятом Классными Гражданскими Топографами Мечеходовским и Черемисиновым в 1851 году»:

- объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в (г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а).

Склады для хранения зерна и соли, принадлежавшие графу Строганову, судя по стилистическим особенностям и характеру кирпичной кладки в кон. XVII – нач. XVIII вв. Предположительно в середине XVIII в. северный и западный фасады были в значительной степени перелицованы. Тогда же были заложены окна на западном фасаде.

Склады расположены в глубине площади, на ее северной стороне. Стоят с отступом от красной линии застройки, южным фасадом выходят на площадь. Одноэтажное кирпичное здание представляет собой прямоугольный в плане объем под вальмовой кровлей, сильно вытянутый по оси «запад-восток». Четыре горизонтально вытянутых окна заключены в ниши-четверти. Фасады расчленены лопатками на три приблизительно равные части, соответствующие внутренней трехчастной структуре. На главном фасаде входные проемы сочетаются с высоко расположенными окнами. Два боковых входных проема – широкие, с лучковыми перемычками, два средних и забраны коваными решетками с плоскими вертикальными полосами, усложненными волнистыми заусенцами. Одно из окон средней части фасада, имеющее вертикальную форму, выделяется нарядным наличником, выполненным в духе «нарышкинского» стиля. Самое раннее сохранившееся в Тутаеве гражданское сооружение, построенное в характерных для XVII в. формах с элементами «нарышкинского» стиля.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>оси «запад-восток». Четыре горизонтально вытянутых окна заключены в ниши-четверти. Фасады расчленены лопатками на три приблизительно равные части, соответствующие внутренней трехчастной структуре. На главном фасаде входные проемы сочетаются с высоко расположенными окнами. Два боковых входных проема – широкие, с лучковыми перемычками, два средних и забраны коваными решетками с плоскими вертикальными полосами, усложненными волнистыми заусенцами. Одно из окон средней части фасада, имеющее вертикальную форму, выделяется нарядным наличником, выполненным в духе «нарышкинского» стиля. Самое раннее сохранившееся в Тутаеве гражданское сооружение, построенное в характерных для XVII в. формах с элементами «нарышкинского» стиля.</p>					
						НПД-010223–ПД.МСО		Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176. Номер в ЕГРКН 761410048690006.

Граница территории объекта культурного наследия утверждена приказом ДК ЯО от 22.11.2012 № 50; предмет охраны объекта не установлен.

- выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.68/1, пл. Ленина.

Включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области Постановлением Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329. Граница территории объекта утверждена приказом ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100, предмет охраны объекта не установлен.

- выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.

Включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области Постановлением Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329. Граница территории утверждена приказом ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100, предмет охраны не определен;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.

Здание датируется второй половиной XIX в. на основании стилистических особенностей.

Восточная часть пристроена, очевидно, в конце XIX в. – начале XX в. Во второй половине XIX в. дом принадлежал купцу И.А. Бабушкина, а в начале XX в. его сыновьям А.И. и Н.И. Бабушкиным. Первый этаж основного здания занимали мучные лавки, второй этаж был жилым. Пристройка была, вероятно, целиком жилой. В начале XX в. на участке дома находились деревянные конюшни с навесом, кладовые и другие постройки.

При приспособлении здания под дом культуры была выломана капитальная стена, разделявшая первоначальный объем и пристройку. Внутри они объединены двусветным зрительным залом. Полностью переделаны интерьеры. Со двора примыкает обширная кирпичная пристройка советского времени. Здание стоит на углу квартала, Главный фасад выходит на ул. Урицкого, боковой на ул. К. Либкнехта.

Характерный для периода эклектики пример купеческого дома с лавками на первом этаже. Является важным элементом городской среды, т.к. закрепляет угол одного из кварталов, формирующих торговую площадь Романовской стороны.

Включен в реестр Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176. Границы территории утверждены приказом ДК ЯО от 22.11.2012 № 50. Предмет охраны утвержден приказом ГСООКН ЯО от 16.11.2023 № 135.

Объекты культурного наследия, границы территорий которых непосредственно связаны с земельными участками, в границах которых предусмотрено проведение работ в соответствии с проектом (приспособление объекта культурного наследия для современного использования, прокладка инженерных сетей, благоустройство территории):

- выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52.

Включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области Постановлением Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329. Граница территории утверждена приказом ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100, предмет охраны не определен;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	НПД-010223–ПД.МСО						Лист
									5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Здание состоит из одновременных и стилистически различных частей. К первоначальному двухэтажному жилому дому с юга примыкает поздний одноэтажный магазин, а сзади - тесовые сени. Жилой дом выстроен в стиле позднего классицизма, а магазин - в формах эклектики, использующих традиции классицизма. Уличный фасад жилого дома симметричен, в пять равномерно расположенных окон. Сухой наружный декор типичен для зданий, сооруженных по типовому проекту. Уличный фасад магазина также симметричен, в три оси окон, завершен аттиком, в который вписан ложный мезонин. Здание - типичный для Тутаева образец дома, относящегося в основе к середине XIX века и выстроенному по типовому проекту в стиле позднего классицизма. Первоначально дом построен в 30-е годы XIX века П.Е. Разорёновым. Однако в ходе бытования сгорает и долгое время находится в запустении. В 1856 году дом продаётся с торгов как «двухэтажный обгорелый дом». В начале 70-х годов XIX века мещанин Матвей Пименов отстраивает дом заново, а в 1897 году пристраивает к дому мелочную лавку.

Включен в реестр приказом ДООКН ЯО от 05.03.2021 № 13. Данным приказом утверждены его границы территории и предмет охраны.

- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова.

Включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области Постановлением Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329. Граница территории утверждена приказом ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100, предмет охраны не определен;

- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88.

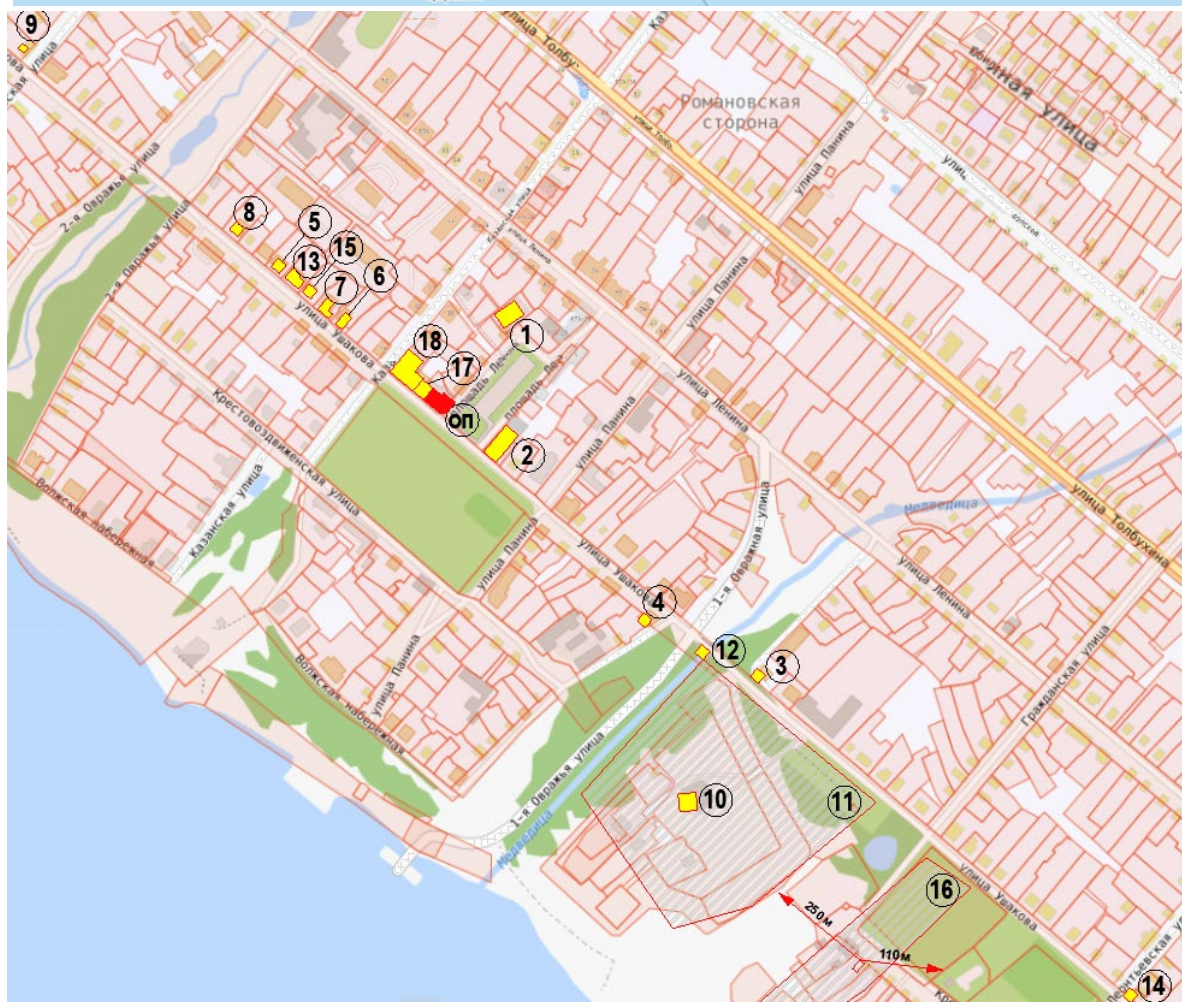
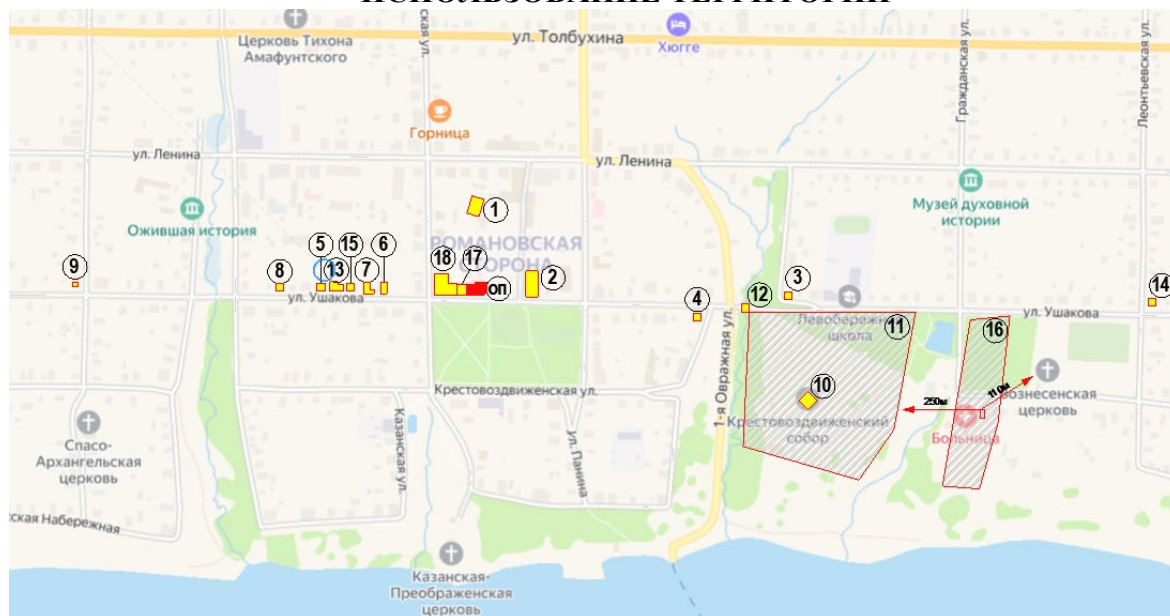
Включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области Постановлением Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329. Граница территории утверждена приказом ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100, предмет охраны не определен;

- выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора.

Включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области приказом ДООКН ЯО от 12.10.2022 № 98, в редакции приказа ДООКН ЯО от 07.08.2023 № 81. Данным приказом утверждены его границы.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			НПД-010223-ПД.МСО						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

3.3. ХАРАКТЕРИСТИКА И СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



- Приспосабливаемый объект на земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020125:461.

Объекты культурного наследия и информация о кадастровых номерах (к.н.) земельных участков:

1. «Склады соляные Строгановых» г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а – к.н.76:21:020125:26.
2. «Торговые ряды», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.68/1, пл. Ленина - к.н.76:21:020125:10.
3. «Дом Алаева», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.52 – кадастровый номер не присвоен.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

9

4. «Дом Апаховых», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.21 – к.н. 76:21:020217:11.
5. «Дом ветеринарного врача», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.92а – к.н. 76:21:020124:7.
6. «Дом городской», г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84 – к.н. 76:21:020124:3.
7. «Дом городской», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.86 – к.н. 76:21:020124:4.
8. «Дом городской», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.96 – к.н. 76:21:020124:9.
9. «Дом Шмырева», г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова – к.н. 76:21:020122:16.
10. «Крестовоздвиженский собор», г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д.47а – к.н. 76:21:020219:4.
11. «Культурный слой», центр города, г. Тутаев, левый берег р. Волги;
12. «Леонтьевский мост», г. Тутаев, в границах участка с к.н. 76:21:000000:194;
13. «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», г. Тутаев, ул. Ушакова, д.90 – к.н. 76:21:020124:6;
14. «Особняк городской», г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова – к.н. 76:21:020215:15
15. «Особняк городской Архангельского», г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88 – к.н. 76:21:020124:5;
16. «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора;
17. «Дом Лукина с лавками», г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72 – кадастровый номер не присвоен;
18. «Дом Бабушкина», г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74 – к.н. 76:21:020125:13.

Предусмотренные проектом работы предполагается проводить в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:020125:461, 76:21:020125:103, 76:21:000000:194, 76:21:020129:1, 76:21:020125:13, 76:21:000000:206 и на двух участках, границы которых не определены и не отображаются на Публичной кадастровой карте.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист						
										Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
НПД-010223–ПД.МСО							10								

Выкопировка из Проекта зон охраны города Тутаева



Инв. №подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
НПД-010223-ПД.МСО					Лист
					11

Объект проектирования

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница исторического поселения
	поворотная точка границы исторического поселения, номер точки
	Территория объекта археологического наследия федерального значения - "Культурный слой города, XIV-XVII вв. н.э."
	Объекты культурного наследия: федерального значения
	регионального значения
	выявленные
	номер объекта культурного наследия
	исторически ценные градостроительные объекты, номер объекта
	Территории объектов культурного наследия: утвержденные
Зоны с особыми требованиями к градостроительной документации	
	зона улиц и площадей
	зона зеленых насаждений общего пользования
	зона исторического природного ландшафта
	зона исторического центра: - подзона главной городской площади
	- подзона застройки исторического центра
	зона застройки центральной части города
	зона периферийной усадебной застройки сер. XX в.
	зона преобразований 2-5 эт. жилой и общественной застройки 2 пол. XX-нач. XXI в.
	зона преобразований производственно-складских и коммунальных территорий
	охраняемые красные линии застройки
Характер деления кварталов на владельческие участки (парцеляция):	
	историческая сохранившаяся
	существующая сохраняемая
	современная кадастровая
	архитектурные доминанты сохранившиеся
	местоположение утраченных архитектурных доминант
	Граница городского поселения г. Тутаева
	Кварталы городской застройки
	Водоемы
	Зеленые насаждения общего пользования
	Кладбища

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

13

Действующие градостроительные регламенты:

Участок проектирования расположен в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70, утвержденных приказом ДООКН ЯО от 28.01.2020 № 10.

Выкопировка из приказа с режимом использования территории объекта культурного наследия приведена ниже.

4

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО			14

Аналогичный режим использования территории действует в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72 и объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.

Кроме этого, требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены статьей 5.1. Федерального закона № 73-ФЗ.

Участки проектирования в соответствии решением исполнительного комитета Ярославского Совета народных депутатов от 23.11.1990 № 371 участок проектирования расположены в границах охранной зоны памятников истории и культуры.

В охранной зоне действуют следующие регламенты:

Прокладку инженерных коммуникаций проводить с разрешения государственных органов охраны памятников. Допускается проводить работы по благоустройству территории, реставрации памятников и реконструкции зданий на основе проектно-сметной документации, утвержденной в установленном порядке, в том числе в органах охраны памятников.

Внутри групповой охранной зоны имеются участки свободные от застройки, на которых возможно новое строительство до 8 метров, не искажающее облика окружающей исторической среды.

В охранных зонах предполагается восстановление утраченной планировочной структуры дорегулярного и регулярного города на основе существующих его элементов.

Предполагается восстановление утраченных улиц – Косой переулоч, улицы на бровке и вокруг Воскресенского собора и существующих исторических улиц.

Участки, на котором предполагается производство работ, расположены также в границах территории исторического поселения федерального значения город Тутаев Ярославской области, утвержденных приказом Минкультуры России от 14 января 2019 г. № 16. Данным приказом установлены следующие требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Тутаев Ярославской области:

Для территории исторического поселения федерального значения город Тутаев Ярославской области в целях сохранения объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны исторического поселения устанавливается правовой режим использования земель, предусматривающий:

- сохранение объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и предмета охраны исторического поселения: археологического слоя, исторически ценных градоформирующих объектов, планировочной и объемно-пространственной структуры, композиции и силуэта застройки, соотношения между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными), композиционно-видовых связей (панорам), соотношения природного и созданного человеком окружения, фрагментарного и руинированного градостроительного наследия, форм и облика зданий и сооружений, объединенных масштабом, объемом, структурой, стилем, материалами, цветом и декоративными элементами, иных составляющих предмета охраны исторического поселения;

- обеспечение объектам культурного наследия, исторически ценным градоформирующим объектам противопожарной защиты, защиты от динамических воздействий, от негативного воздействия на экологию и гидрогеологию;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- сохранение при реконструкции ценных градоформирующих объектов подлинных конструкций, формирующих исторически достоверный внешний облик объектов, за исключением объектов, пришедших в аварийное состояние, угрожающих безопасности людей или объектам культурного наследия;

- сохранение красных линий застройки;

- сохранение и восстановление условий восприятия объектов культурного наследия путем регулирования облика зданий и сооружений, изменения или устранения объектов, диссонирующих с исторической средой, расчистку и обрезку насаждений;

- соответствие вновь возводимых в границах исторического поселения зданий и сооружений исторического поселения с учетом традиционных архитектурных форм, метрических и пропорциональных параметров элементов фасада;

- воссоздание утраченных ценных элементов исторического поселения, доминант, позволяющих улучшить силуэт города, улучшить его панорамы;

- прокладку инженерных коммуникаций преимущественно подземным способом;

- обеспечение публичной доступности и популяризации объектов культурного наследия исторического поселения г. Тутаев. Публичная доступность обеспечивается путем установления на части территории исторического поселения требований к включению земель в состав территорий общего пользования либо установления публичного сервитута для прохода неустановленного круга лиц.

На территории исторического поселения запрещается:

- размещение промышленных и складских предприятий, производственных баз, объектов транспортной инфраструктуры грузового назначения, внешнего транспорта, объектов обслуживания транспорта, кроме существующих, исторически сложившихся; крупных общественных зданий: многофункциональных и торговых центров, физкультурно-спортивных и зрелищных объектов;

- размещение взрывоопасных объектов, в том числе складов горюче-смазочных материалов, автозаправочных станций, топливных складов и резервуаров;

- движение большегрузных транспортных средств, размещение новых объектов, способствующих значительному увеличению транспортного потока;

- организация новых площадей, улиц, проездов;

- размещение автопарковок, кроме оговоренных в градостроительных регламентах;

- искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, кроме изменений, связанных с благоустройством территории;

- изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;

- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, высоковольтных линий электропередач, кроме линий уличного освещения, установка вышек мобильной связи;

- размещение рекламных конструкций, вывесок, кроме оговоренных в градостроительных регламентах;

- посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах;

- организация свалок и необорудованных мест для мусора.

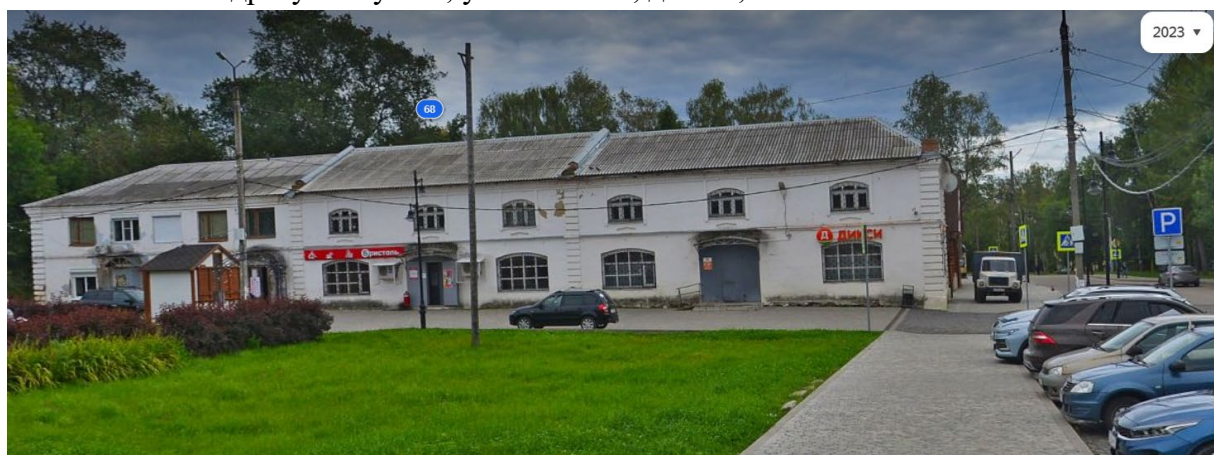
Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	коммуникации, при благоустройстве территорий, другой хозяйственной деятельности; - любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова; - прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, высоковольтных линий электропередач, кроме линий уличного освещения, установка вышек мобильной связи; - размещение рекламных конструкций, вывесок, кроме оговоренных в градостроительных регламентах; - посадка деревьев и кустарников на открытых луговых пространствах; - организация свалок и необорудованных мест для мусора.							
									НПД-010223–ПД.МСО	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

3.4. ОБЪЕКТЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

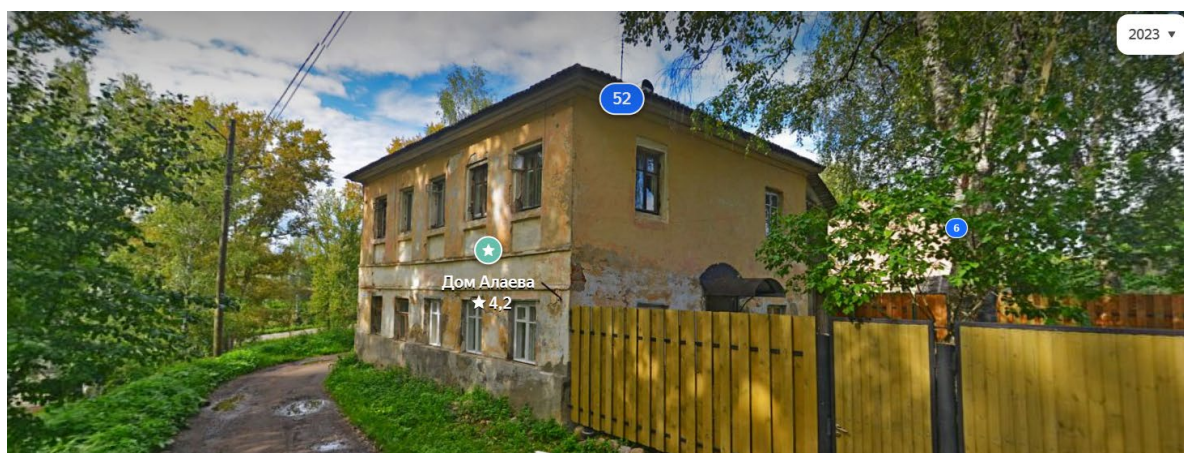
1) Объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, пл. Ленина, д. 6-а.



2) Выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 68/1, пл. Ленина.



3) Выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52.



Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

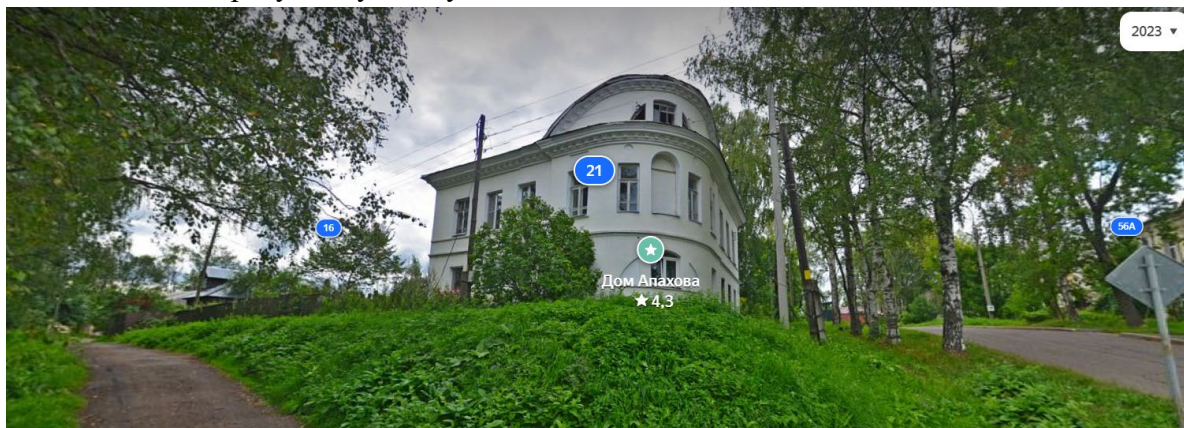
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

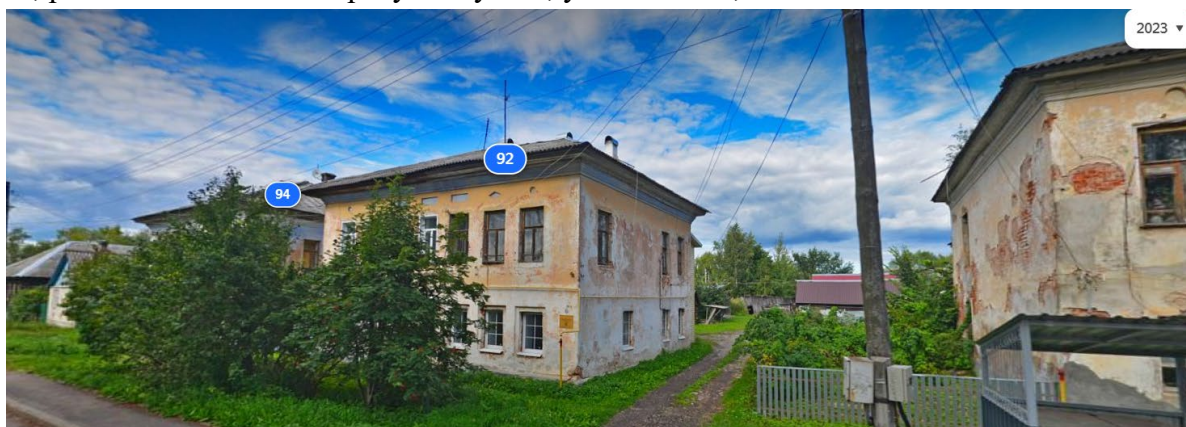
Лист

17

4) Выявленный объект культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 21.



5) Выявленный объект культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92а.



6) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84.

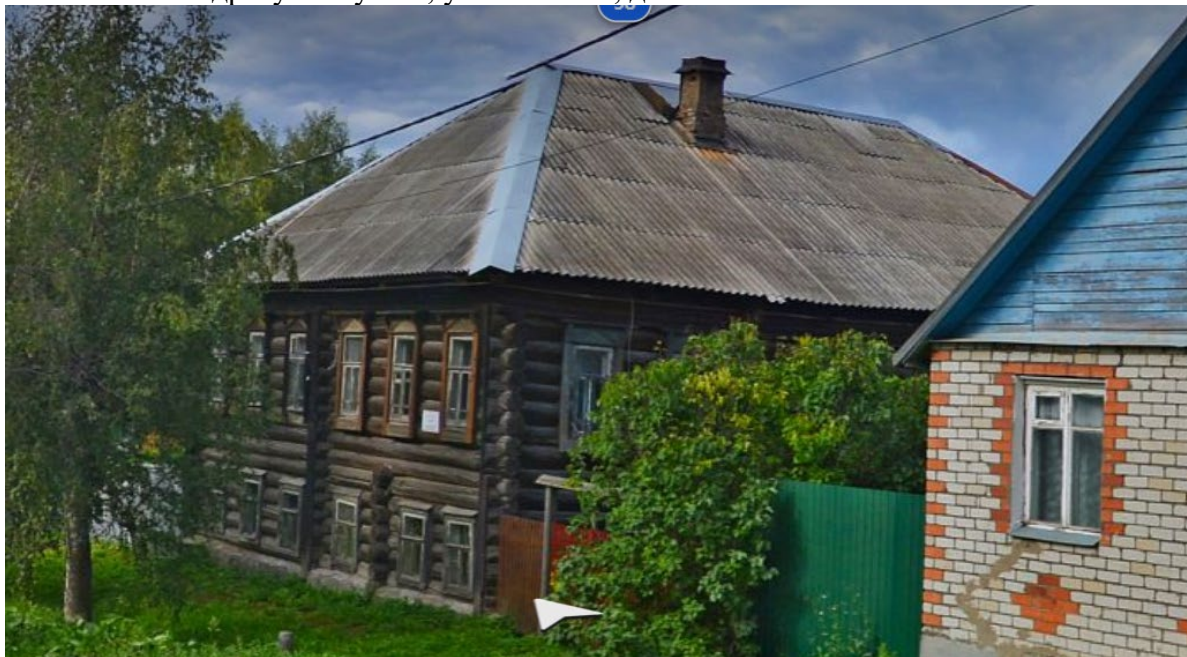


Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Лист
						НПД-010223–ПД.МСО		18

7) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 86.



8) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», конец XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 96.

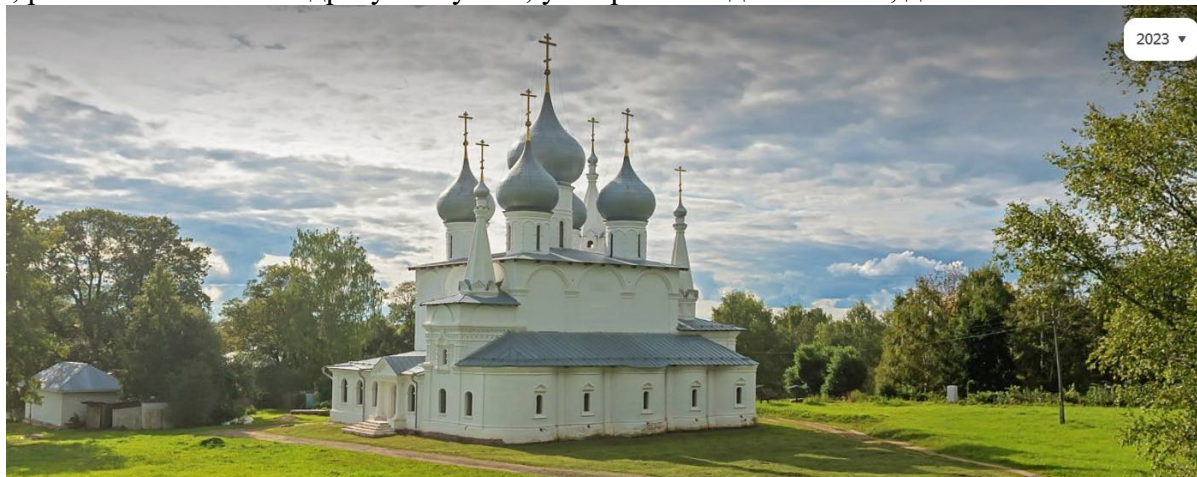


Инв. №подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО					Лист
											19

9) Выявленный объект культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова.



10) Объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 47а.



Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

20

11) Объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой», XIV в. – XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги.



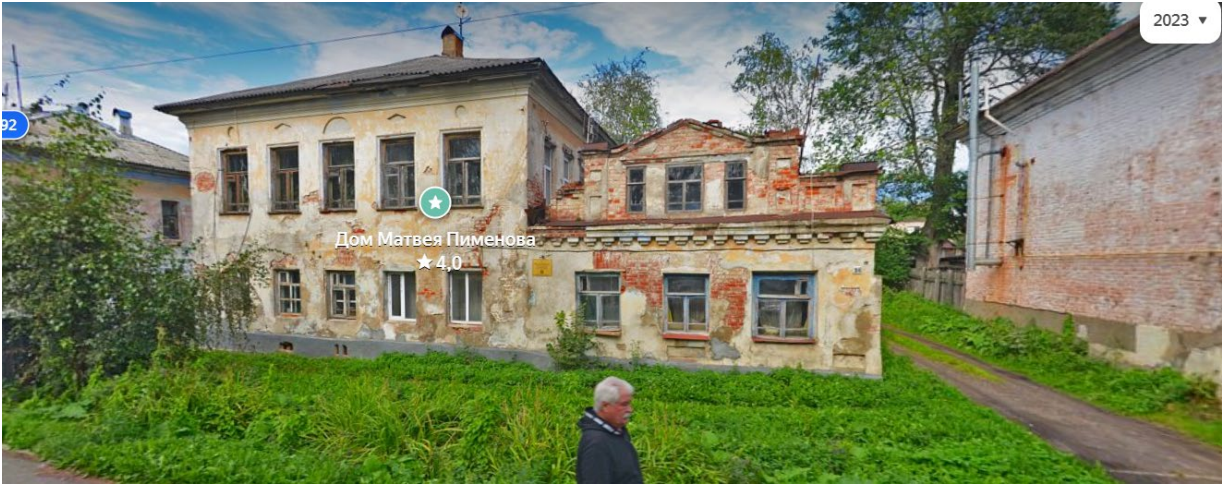
12) Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Леонтьевский мост», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова.



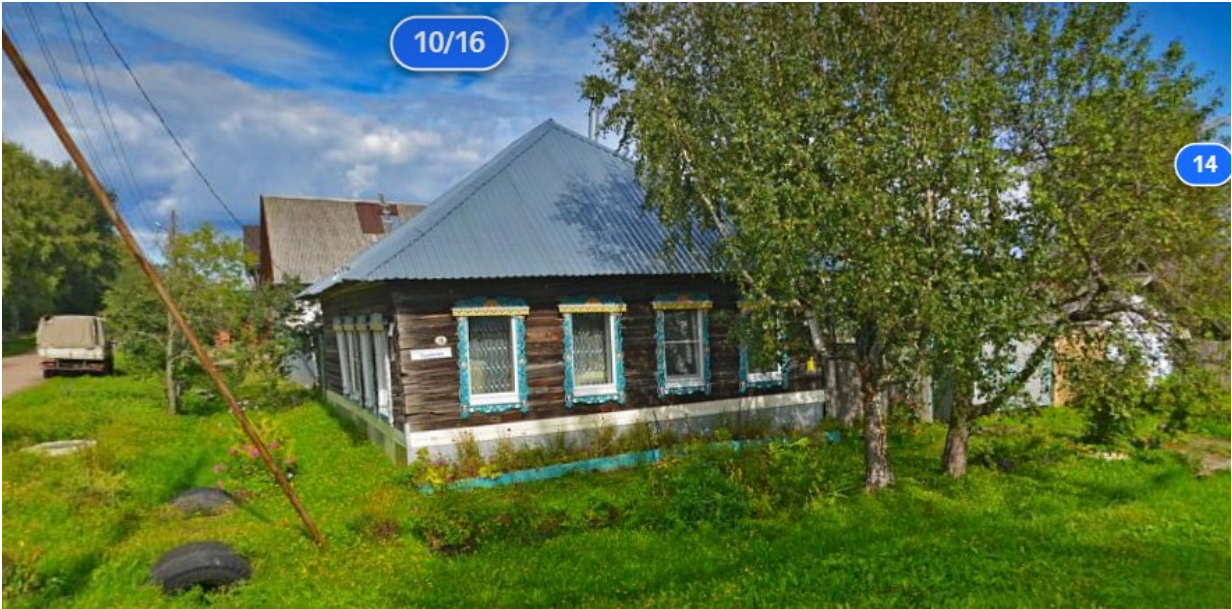
Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13) Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90.



14) Выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова.



Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО				

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

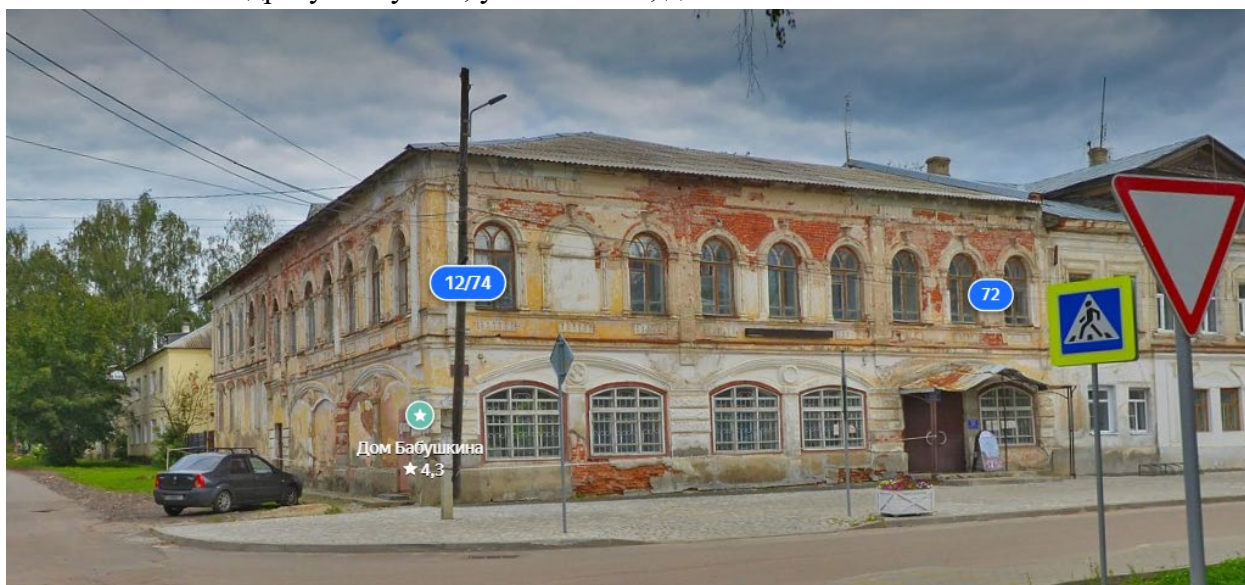
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

17) Выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.



18) Объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.



Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

24

4. ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

Проектом предусматривается *приспособление объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова», начало XX в., (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д.70) под гостиницу.*

Проектом предусматривается разборка встройки между «Особняком А.М. Демидова» и «Домом Лукина с лавками» (использовалась в существовавшей конструктивной схеме в качестве опоры для кровли стен обоих зданий) с последующим восстановлением встройки в конструкциях, не затрагивающих «Дом Лукина с лавками». Проектом предполагается устройство новых конструкций исключающих передачу нагрузок от кровли на стены соседнего здания. Данные работы проводятся в границах территорий следующих объектов культурного наследия:

- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70).
- выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.

В рамках приспособления объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д.70) под гостиницу проектом предусмотрена *прокладка наружных коммуникаций:*

- система дренажа;
- система ливневой канализации;
- система бытовой канализации
- система водоснабжения;
- системы электроснабжения, газоснабжения, тепловые сети и горячее водоснабжение.

Данные работы проводятся в границах территорий следующих объектов культурного наследия:

- «Особняк А.М. Демидова», начало XX в., (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д.70;
- «Дом Лукина с лавками», г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72 (граница территории пересекается с границей территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова», начало XX в.);
- «Дом Бабушкина», г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.

Система дренажа.

Проектное решение. Дренируемые воды собираются в систему дренажа, расположенную на отметке низа фундаментов на расстоянии порядка 2-х метров от здания. Подземные воды собираются вдоль 3-х фасадов, диаметр трубопровода 160мм. Дренажные воды собирают на пересечении пл. Ленина и ул. Ушакова и отводятся в накопительную ёмкость на территории парка. Прокладка сети ведётся по участкам с кадастровыми номерами 76:21:020125:103 (пл. Ленина), 76:21:000000:194 (ул. Ушакова), 76:21:020129:1 (парк культуры и отдыха), граничащих с границами территории приспособляемого объекта культурного наследия.

Система ливневой канализации.

Проектное решение. Ливневые воды собираются в систему ливневого стока над системой дренажа. Подземные воды собираются вдоль дворового фасада, диаметр трубопровода 160 мм. Также ливневые стоки с кровли вдоль фасадов вдоль пл. Ленина и ул. Ушакова через систему лотков отводятся на проезжую часть дороги. Ливневые воды собирают на пересечении пл. Ленина и ул. Ушакова и отводятся в накопительную ёмкость на территории парка.

Прокладка сети ведётся по участкам с кадастровыми номерами 76:21:020125:103 (пл. Ленина), 76:21:000000:194 (ул. Ушакова), 76:21:020129:1 (парк культуры и отдыха).

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	собираются вдоль 3-х фасадов, диаметр трубопровода 160мм. Дренажные воды собирают на пересечении пл. Ленина и ул. Ушакова и отводятся в накопительную ёмкость на территории парка. Прокладка сети ведётся по участкам с кадастровыми номерами 76:21:020125:103 (пл. Ленина), 76:21:000000:194 (ул. Ушакова), 76:21:020129:1 (парк культуры и отдыха), граничащих с границами территории приспособляемого объекта культурного наследия.					
			Система ливневой канализации.					
			Проектное решение. Ливневые воды собираются в систему ливнестока над системой дренажа. Подземные воды собираются вдоль дворового фасада, диаметр трубопровода 160 мм. Также ливневые стоки с кровли вдоль фасадов вдоль пл. Ленина и ул. Ушакова через систему лотков отводится на проезжую часть дороги. Ливневые воды собирают на пересечении пл. Ленина и ул. Ушакова и отводятся в накопительную ёмкость на территории парка.					
			Прокладка сети ведётся по участкам с кадастровыми номерами 76:21:020125:103 (пл. Ленина), 76:21:000000:194 (ул. Ушакова), 76:21:020129:1 (парк культуры и отдыха).					
						НПД-010223–ПД.МСО		Лист
								1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Система бытовой канализации.

Проектное решение. Воды системы бытовой канализации собираются в систему канализации вдоль дворового фасада Приспосабливаемого объекта, вдоль «Дома Лукина с лавками» и вводится в КНС, находящаяся у внутреннего угла «Дома Бабушкина» (76:21:020125:13).

Из КНС по напорной системе канализации из трубы ПНД 50 перекачивается по ул. Казанская и ул. Ушакова в очистные сооружения расположенные на ул. 2-я Овражная (76:21:000000:206). Прокладка сети ведётся по участкам с кадастровыми номерами:

- без кадастрового номера (Дом Лукина с лавками);
- 76:21:020125:13 (дом Бабушкина);
- участок без кадастрового номера (ул. Казанская);
- 76:21:000000:194 (ул. Ушакова);
- 76:21:000000:206 (ул. 2-я Овражная).

Система водоснабжения.

Проектное решение. Система водоснабжения в приспособляемое здание прокладывается, согласно техническим условиям, от пожарного гидранта, расположенного на пересечении ул. Ушакова и ул. Панина у дома 22/64. Система водоснабжения выполняется трубопроводом ПНД 32мм в футляре диаметром 50 мм. Водовод прокладывается вдоль ул. Ушакова пересекая пл. Ленина и вводится в здание со стороны дворовой части. Прокладка сети ведётся по участкам с кадастровыми номерами:

- 76:21:020125:103 (пл. Ленина);
- 76:21:000000:194 (ул. Ушакова);
- 76:21:020129:1 (парк культуры и отдыха).

Системы электроснабжения, системы газоснабжения, тепловые сети и горячее водоснабжение прокладываются в границах приспособляемого объекта.

Проектом предусмотрено также благоустройство дворовой территории:

- 1) восстановление и устройство тротуара с пандусом для МГН,
- 2) озеленение;
- 3) восстановление отмостки.

Производится в границах территории приспособляемого к современному использованию здания, а также частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:020125:103 (пл. Ленина) и 76:21:000000:194 (ул. Ушакова).

Схемы производства работ приведены в приложении 8.13.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Схемы производства работ приведены в приложении 8.13.						Лист	
									2	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО				

5. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ РАБОТ НА РАССМАТРИВАЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1. Объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта на расстоянии порядка 105 м. от него. Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

2. *Выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.68/1, пл. Ленина.*

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта.

Прокладка внутриплощадочных сетей на расстоянии 55 м от объекта.

Сети водоснабжения. Вскрытие котлована для выполнения «прокола» под устройство водопровода предполагаются на расстоянии:

- 1-й на пересечении ул. Ушакова и ул. Панина – 74 м.
- 2-й поворотный участок в границах городского парка вдоль ул. Ушакова – 19,67 м.;
- 3-й поворотный на площади Ленина – 38,23 м.

Сети канализации ливневой, бытовой – 51 м. и более.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

3. *Выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52.*

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта на расстоянии от него - 450 м.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

4. Выявленный объект культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 21.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта на расстоянии от него - 328 м.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

5. *Выявленный объект культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92 а.*

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта. Планируемая сеть бытовой канализации прокладывается на расстоянии 5,3 м. способом «прокола», котлованы поворотных участков располагаются на расстоянии 164 м. на пересечении ул. Ушакова и ул. Казанская и на расстоянии пересечения ул. Ушакова и ул. 2-я Овражная на расстоянии 114 м. От участка объекта приспособления объекта культурного наследия (далее – ОКН) находится на расстоянии 230 м.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						НПД-010223–ПД.МСО	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

6. Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта. Планируемая сеть бытовой канализации прокладывается на расстоянии 5,3 м. способом «прокола».

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

7. Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 86.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта. Планируемая сеть бытовой канализации прокладывается на расстоянии 5,3 м способом «прокола».

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

8. Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», конец XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 96.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта. Планируемая сеть бытовой канализации прокладывается на расстоянии 5,3 м. способом «прокола».

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

9. Выявленный объект культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 588 м.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

10. Объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 47а.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 526 м.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

11. Объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой», XIV в. – XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 791 м. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>10. Объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 47а.</p> <p>Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 526 м.</p> <p>Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.</p> <p>11. Объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой», XIV в. – XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги.</p> <p>Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 791 м. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.</p>																				
			<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																		
НПД-010223–ПД.МСО						Лист																	
						2																	

12. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Леонтьевский мост», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 393 м.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

13. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта. Планируемая сеть бытовой канализации прокладывается на расстоянии 5,3 м. способом «прокола».

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

14. Выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта, на расстоянии от него - 1020 м.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

15. Выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта. Планируемая сеть бытовой канализации прокладывается на расстоянии 5,3 м. способом «прокола».

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

16. Выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора.

Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду, на расстоянии от него - 785 м. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.

Выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.

В процессе работ по приспособлению «Особняка А.М. Демидова» планируется перекладка участков поздних стен вставки между приспособляемым объектом и «Домом Лукина». При выполнении работ планируется демонтаж балок покрытия, брошенных между зданиями в 80-х гг. XX в, устройство деформационного шва в зоне фундамента, стен и кровли, снижающими воздействие конструкционных нагрузок на «Дом Лукина от встройки».

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>западного угла д. 5/ по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора.</p> <p>Планируемые работы не противоречат действующим регламентам и не увеличивают техногенную нагрузку на окружающую среду, на расстоянии от него - 785 м. Воздействие на рассматриваемый объект отсутствует.</p> <p>Выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.</p> <p>В процессе работ по приспособлению «Особняка А.М. Демидова» планируется перекладка участков поздних стен вставки между приспособляемым объектом и «Домом Лукина». При выполнении работ планируется демонтаж балок покрытия, брошенных между зданиями в 80-х гг. XX в, устройство деформационного шва в зоне фундамента, стен и кровли, снижающими воздействие конструкционных нагрузок на «Дом Лукина от встройки».</p>						
			НПД-010223–ПД.МСО						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3

Сеть канализации прокладывается по дворовой территории на расстоянии 4,2 м. методом проколов. При производстве работ планируется вскрытие 2 котлованов на расстоянии 3,6 м. от границы территории ОКН и в 7,6 м. непосредственно от здания.

Сеть водопровода прокладывается методом «прокола». Расстояние от ближайшего участка ведения работ до ОКН 16,4 м.

На территории «Особняка А.М. Демидова» устанавливается блочно-модульная котельная (некапитальное строение) для отопления и горячего водоснабжения приспособляемого объекта на расстоянии 9 м. от границы территории рассматриваемого ОКН и 14 м. от здания. Тепловые сети на расстоянии 8,3 м. от сети до ОКН.

Сеть дренажа берёт своё начало на границе рассматриваемого ОКН с дворовой части здания и со стороны ул. Ушакова, прокладывается вдоль «Особняка А.М. Демидова».

Сеть ливневой канализации берёт начало на расстоянии 14 м. от ОКН, прокладывается вдоль «Особняка А.М. Демидова», отводится в зону парка.

Предусмотренные проектом работы по прокладке инженерных коммуникаций проводятся вне границ территории указанного объекта.

Поскольку часть предусмотренных проектом работ проводится в непосредственной близости от рассматриваемого выявленного объекта культурного наследия, а также в границах его территории, воздействие на него в ходе работ может быть оказано.

18. Объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.

Сеть канализации прокладывается по дворовой территории на расстоянии от 5 до 6,5 м. методом проколов. При производстве работ планируется вскрытие 4 котлованов на поворотных участках сети на расстоянии от 5-6,5 м. от объекта. Работы ведутся в непосредственной близости от ОКН и в его границах.

Сеть водопровода прокладывается методом «прокола». Расстояние от ближайшего участка ведения работ до границ территории ОКН 24,6 м. и 28 м. до здания.

На территории «Особняка А.М. Демидова» устанавливается блочно-модульная котельная (некапитальное строение), для отопления и горячего водоснабжения приспособляемого объекта на расстоянии 17,4 м. от границы территории рассматриваемого ОКН и 20,5 м. от здания. Тепловые сети на расстоянии 24,7 м. от сети до ОКН.

Сеть дренажа берёт своё начало на расстоянии 8,5 м. с дворовой части здания и в 11,5 м. со стороны ул. Ушакова, прокладывается вдоль «Особняка А.М. Демидова».

Сеть ливневой канализации берёт начало на расстоянии 20,7 м. от ОКН, прокладывается вдоль «Особняка А.М. Демидова», отводится в зону парка.

Поскольку часть предусмотренных проектом работ проводится в непосредственной близости от рассматриваемого ОКН, а также в границах его территории, воздействие на него в ходе работ может быть оказано.

Кроме этого, поскольку основная часть работ проводится в границах территории приспособляемого объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70) , воздействие на него в ходе работ также может быть оказано.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО	Лист
							4
Интв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

6. ВЫВОД.

Поскольку в ходе проведения предусмотренных проектом работ **воздействие на следующие объекты культурного наследия:**

- объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а;
- выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.68/1, пл. Ленина;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 21;
- выявленный объект культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92а;
- выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84;
- выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 86;
- выявленный объект культурного наследия «Дом городской», конец XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 96;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова;
- объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 47а;
- объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», XIV в. – XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги;
- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Леонтьевский мост», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова;
- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90;
- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д.10/16, ул. Ушакова;
- выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88;
- выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора, не **оказывается**.

Разработка мер по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия не требуется.

Поскольку в ходе предусмотренных проектом работ **воздействие на следующие объекты культурного наследия:**

- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70);

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>- выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора, не оказывается.</p> <p>Разработка мер по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия не требуется.</p> <p>Поскольку в ходе предусмотренных проектом работ воздействие на следующие объекты культурного наследия:</p> <p>- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70);</p>						
			НПД-010223–ПД.МСО						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1

- выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74, **оказывается.**

Разработка мер по обеспечению их сохранности требуется.

При этом, важно отметить, что режимам, действующим в границах территории объектов культурного наследия, регламентам проекта зон охраны и исторического поселения данные работы не противоречат.

В границах территории ОКН предусматривается проведение работ по приспособлению ОКН для современного использования.

В соответствии с п. 1 ст. 40 Федерального закона № 73-ФЗ сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, **приспособление объекта культурного наследия для современного использования** и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

Режимом, действующим в границах территории ОКН, разрешается проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Регламентами проекта зон охраны и исторического поселения не запрещено производство работ по благоустройству территории и прокладке инженерных сетей подземным способом.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							НПД-010223–ПД.МСО		Лист	
											2	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

В целях обеспечения сохранности следующих объектов культурного наследия:

- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова» начало XX века (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70);
- выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. – нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72;
- объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74, предусматривается комплекс мероприятий.

1. Проведение мониторинга состояния объектов культурного наследия путем визуального наблюдения и фотофиксации. В случае обнаружения деформаций, трещин и т.д. необходимо незамедлительно приостановить производство работ; оповестить собственников и пользователей объектов культурного наследия, а также соответствующий орган охраны объектов культурного наследия (ГСООН ЯО) о необходимости принятия срочных мер по сохранению объектов культурного наследия и решения вопроса о возможности/невозможности дальнейшего производства работ.

2. При производстве работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки существующих покрытий и подстилающих слоев.

3. Грунт разрабатывать с применением средств малой механизации и вручную, обратную засыпку также производить с использованием малогабаритной техники.

4. Не допускается производить поджог мусора, разлив нефтепродуктов, захламление территории.

5. После завершения работ по прокладке инженерных сетей провести работы по благоустройству территории.

6. Подъезд автотранспорта осуществлять по существующим дорогам и проездам.

7. Строительные материалы не складировать вблизи фасадов объектов культурного наследия.

8. Работы по перекладке участков поздних стен вставки между приспособляемым объектом и «Домом Лукина» проводить с особой осторожностью.

9. Исполнитель работ осуществляет ознакомление с настоящим проектом обеспечения сохранности объектов культурного наследия всех работников, занятых в производстве работ.

10. В случае обнаружения в ходе проведения работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик), лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (ГСООН ЯО) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

В этом случае продолжение работ возможно только после завершения работы по определению историко-культурной ценности такого объекта.

Приложение 8.2. Приказ Управления архитектуры администрации Тутаевского муниципального района № 60 от 02.07.2024 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения».



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ
архитектуры и градостроительства
ПРИКАЗ

от 02.07.2024 № 60
г. Тутаев

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)
местного (муниципального) значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с учетом проектных материалов «Проект определения (внесения изменений) предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова», начало XX в., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70», разработанных кандидатом искусствоведения Стовичек М.В.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения «Особняк А.М. Демидова», начало XX в., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70 (приложение).
2. Направить копию приказа в государственную службу охраны объектов культурного наследия Ярославской области.
3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.
4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Главы Администрации ТМР
по градостроительным вопросам – начальник
управления (главный архитектор)

 Е.Н. Касьянова

Взам. инв. №

Подп. и дата

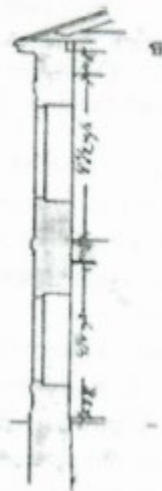
Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

2



- ритм членения пилястрами с каннелированными желобами и медальонами на неравные части в шесть, четыре и две оси проемов; ленточный руст; филенки подоконных стенок; профилированный венчающий карниз; парапетные тумбы и решетки;

- конструктивные элементы: фундамент кирпичный, ленточный; капитальные стены из глиняного керамического кирпича; габариты и форма прямоугольных окон и дверных проемов; раскладка столярного заполнения окон и дверей; крыша вальмовая; кровельный материал - фальцевый металлический лист; цвет кровельного материала на период - начало XX века; деревянные многопрофильные карнизы по периметру объекта.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

4

Приложение 8.3. Задание на проведение работ по сохранению ОКН № 5/514 от 21 октября 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

(должность)
(наименование организации)
(подпись) Д.А. Васильев
(Ф.И.О.)
"21" октября 2022 г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Администрации
ТМР по градостроительным вопросам -
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
ТМР (главный архитектор)

(должность)
(подпись) Е.Н. Касьянова
(Ф.И.О.)
"21" октября 2022 г.
М.П.

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

от 21 октября 2022 № 5/514

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова» начало XX века

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ярославская область

(субъект Российской Федерации)

г. Тутаев

(населенный пункт)

улица Ушакова

д. 70

корп./стр. -

офис/кв. -

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия: Собственник (законный владелец):

Галкина Дарья Александровна

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами, фамилию, имя, отчество (при наличии) – для физического лица)

Адрес места нахождения:

Московская область

(субъект Российской Федерации)

г. Москва

(населенный пункт)

улица Измайловский проезд

д. 10

корп./стр. 4

офис/кв. 45

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

5

СНИЛС¹ 0 7 6 - 3 0 2 - 3 4 3 4 3

ОГРН/ОГРНИП

Ответственный
представитель:

-

Контактный телефон:

+7 916 1582704

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Адрес электронной почты:

Galkina_d@mail.ru

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	15.06.2022
Номер	№ 34
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Приказ Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 28.01.2020 №10 «О включении выявленного объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Приказ Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 28.01.2020 №10 «О включении выявленного объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- местоположение: на пересечении улицы Ушакова и площади Ленина в г. Тутаеве Ярославской области;
- композиционная роль в застройке улицы Ушакова и площади Ленина;
- функциональная роль - акцента угла улицы Ушакова и площади Ленина;
- габариты и силуэт, высотные отметки по венчающему карнизу и коньку крыши;
- соотношение (пропорция) простенка и остекленной плоскостей;
- объемно-пространственная композиция на начало XX века;
- высотные характеристики: 2 этажа; форма кровли скатная, со слуховыми окнами;
- колористическое решение: охра;
- конфигурация здания: прямоугольный в плане объем вдоль улицы Ушакова;
- виды обработки фасадной плоскости: окраска по штукатурке;
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на начало XX века;

¹ Для физического лица.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

6

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

- ритм членения пилястрами с каннелированными желобами и медальонами на неравные части в шесть, четыре и две оси проемов; ленточный руст; филенки подоконных стенок; профилированный венчающий карниз; парапетные тумбы и решетки;

- конструктивные элементы: фундамент кирпичный, ленточный; капитальные стены из глиняного керамического кирпича; габариты и форма прямоугольных окон и дверных проемов; раскладка столярного заполнения окон и дверей; крыша вальмовая; кровельный материал - фальцевый металлический лист; цвет кровельного материала на период - начало XX века; стропила и обрешетка деревянные; деревянные многопрофильные карнизы по периметру объекта.

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

Ранее выполненная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия отсутствует

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: Приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Раздел 1. Предварительные работы:

- фотофиксация объекта культурного наследия до начала проведения работ с приложением схемы ее осуществления;
- акт технического состояния объекта культурного наследия;
- составление Акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<ul style="list-style-type: none"> - историко-архивные и библиографические исследования; - историко-архитектурные натурные исследования (обмерные чертежи фасадов и планов в необходимом для приспособления объеме); - инженерно-технические исследования конструкций; - отчет по комплексным научным исследованиям. 	<ul style="list-style-type: none"> - фотофиксация объекта культурного наследия в процессе производства работ с приложением схемы ее осуществления по отношению к объекту культурного наследия.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:

В случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, разработка проектной документации и проведение работ осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта) Не требуется При необходимости	2. Проект
	1. Пояснительная записка с научным

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

7

	<p>обоснованием проектных решений.</p> <p>2. Архитектурные решения.</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи фасадов, планов в необходимом для приспособления объеме; - методические рекомендации по реставрации декоративных элементов здания (при необходимости); <p>3. Конструктивные решения.</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи на замену и (или) на усиление конструкций здания. <p>4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения (при необходимости).</p> <ul style="list-style-type: none"> - описание и обоснование принципиальных решений по инженерным системам и оборудованию; - чертежи сетей инженерно-технического обеспечения; - технологические рекомендации при производстве работ; - проект организации реставрации; - перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности; - перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия.
--	--

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
При необходимости.	При необходимости.

Раздел 5. Отчетная документация:

После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района Ярославской области отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

Состав и порядок утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия определен приказом Минкультуры России от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Интв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 05.06.2015 г. № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия», а также в соответствии с Постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 28.10.2020 г. № 717 –п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения.

В соответствии с пунктами 5.3. и 5.4 приказа Министерства культуры Российской Федерации от 21 октября 2015 г. № 2625 «Об утверждении порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия» в случае проведения консервации объекта культурного наследия, в том числе комплекса противоаварийных работ по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, а также в случае проведения работ, связанных с ремонтом объекта культурного наследия, предоставление в орган охраны объектов культурного наследия для получения разрешения копий титульных листов проектной документации по сохранению объекта культурного наследия со штампом о ее согласовании или копии письма о согласовании проектной документации органом охраны объектов культурного наследия не предусмотрено. Проектная документация предоставляется на согласование в управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района Ярославской области в 2-х экземплярах в бумажной форме и на электронном носителе в формате переносимого документа (pdf).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Общий порядок организации и осуществления научного руководства и авторского надзора на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации при проведении работ по их сохранению определен ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения».

Общий порядок организации и осуществления технического надзора на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации при проведении работ по их сохранению определен ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223–ПД.МСО

9

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

11. Дополнительные требования и условия:

После заключения договора на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения необходимо уведомить управление архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия, включенных в реестр, или выявленных объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр или выявленного объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия.

Задание подготовлено:


Главный специалист
управления архитектуры и
градостроительства
Администрации
Тутаевского МР


(Подпись)

Худякова Светлана
Георгиевна

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО					Лист
											10

Приложение 8.4. Письмо управления архитектуры и градостроительства Администрации
Тутаевского муниципального района № 690 от 28.11. 2024.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ
архитектуры и градостроительства
ул. Луначарского, д. 105, г. Тутаев,
Ярославская обл., 152300
Тел. (48533)2-13-12
E-mail: arhitektura@tr.adm.yar.ru

Директору
ООО «АМИШ»
Шарову И.Ф.


от 28.11.2024 № 690

Уважаемый Игорь Федорович!

На Ваш запрос от 15.11.2024 № 34-10/2024 «О предоставлении информации» направляем перечень объектов культурного наследия, в отношении которых необходимо разработать раздел проектной документации «Меры по сохранению объектов культурного наследия» для прокладки внеплощадочных сетей при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова», начало XX в, расположенного по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.70, а также приказы об установлении границ, предмета охраны.

Приложение:
1.Перечень объектов культурного наследия
2.Приказы органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель Главы Администрации ТМР
по градостроительным вопросам-
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации ТМР
(главный архитектор)



Е.Н. Касьянова

Перминова Ольга Анатольевна
8(48533)2-13-12

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО					

Лист
11

1

Приложение 1. Перечень объектов культурного наследия

№ п/п	вид	Наименование объекта культурного наследия	Современный адрес (местонахождение) объекта культурного наследия	Датировка	Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия	Статус памятника	Границы территории
1	пам	Склады соляные Строгановых	г. Тутаев, Ленина пл., 6-а	конец XVII в. - начало XVIII в.	федерального значения	Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176	Приказ ДК ЯО от 22.11.2012 № 50
2	пам	Торговые ряды	г. Тутаев, Ушакова ул., 68/1, Ленина пл.	середина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
3	пам	Дом Алаева	г. Тутаев, Ушакова ул., 52	первая половина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
4	пам	Дом Апаховых	г. Тутаев, Ушакова ул., 21	первая половина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
5	пам	Дом ветеринарного врача	г. Тутаев, Ушакова ул., 92а	первая половина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
6	пам	Дом городской	г. Тутаев, Ушакова ул., 84	вторая половина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
7	пам	Дом городской	г. Тутаев, Ушакова ул., 86	вторая половина XIX в. - начало XX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

12

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2

8	пам	Дом городской	г. Тутаев, Ушакова ул., 96	конец XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
9	пам	Дом Шмырева	г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова	XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
10	пам	Крестовоздвиженский собор	г. Тутаев, Крестовоздвиженская ул., 47а	1658г.	федерального значения	Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327	Приказ ДК ЯО от 22.11.2012 № 50
11	арх	Культурный слой города	г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги	XIV в. – XVII в.	федерального значения	Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176	Приказ ДК ЯО от 21.08.2012 № 37 (в редакции приказа ДООКН ЯО от 22.06.2020 № 70)
12	пам	Леонтьевский мост	г. Тутаев, Ушакова ул.	вторая половина XIX в.	местного (муниципального) значения	Приказ ДООКН ЯО от 28.01.2020 № 9	Приказ ДООКН ЯО от 28.01.2020 № 9
13	пам	Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой	г. Тутаев, Ушакова ул., 90	начало 70-х годов XIX в., 1897 г.	местного (муниципального) значения	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329, приказ ДООКН ЯО от 05.03.2021 № 13	Приказ ДООКН ЯО от 05.03.2021 № 13
14	пам	Особняк городской	г. Тутаев, Леонтьевская ул., 10/16, Ушакова ул.	начало XIX в. - середина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
15	пам	Особняк городской Архангельского	г. Тутаев, Ушакова ул., 88	вторая половина XIX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
16	арх	Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2	Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла	XVIII - XX вв.	выявленный объект	Приказ ДООКН ЯО от 12.10.2022 № 98, приказ ДООКН ЯО от 07.08.2023 № 81 (внесение изменений)	Приказ ДООКН ЯО от 12.10.2022 № 98, приказ ДООКН ЯО от 07.08.2023 № 81 (внесение изменений)

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

13

Инв. №подл.	
-------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

			д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора	1830 г., XIX в. – нач. XX в.	выявленный объект	Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329	Приказ ДООКН ЯО от 18.10.2022 № 100
17	пам	Дом Лукина с лавками	г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72	2–я пол. XIX в.	федерального значения	Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176	Приказ ДК ЯО от 22.11.2012 № 50

Приложение 8.5. Выкопировка из приказа ДК ЯО № 50 от 22.12.2012 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия».



ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 22.11.2012 № 50
г. Ярославль

Об утверждении границ
территорий объектов культурного
наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ярославской области от 5 июня 2008 г. № 25-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Ярославской области», Положением о департаменте культуры Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 01.04.2008 № 78 «О департаменте культуры Ярославской области»,
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия федерального значения:

- Ансамбль Ростовского Кремля (Ярославская область, г. Ростов, Кремль);
- Усадьба «Ботик», бот «Фортуна» и памятник Петру I на месте строительства первого русского флота в 1689 – 1693 гг. (Ярославская область, Переславский район, м. Ботик, южный берег Плещеева озера);
- Усадьба-музей Некрасова Николая Алексеевича (Ярославская область, Ярославский район, дер. Карабиха);
- Здание Б. Конюшенного двора, XVII в. (Ярославская область, г. Ростов, Каменный мост ул., д. 1);
- Церковь Спасо-Архангельская, 1746 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, д. 4);
- Крестовоздвиженский собор, 1658 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Красноармейская, д. 47а);

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

15

- Склады соляные Строгановых, кон. XVII – нач. XVIII вв. (Ярославская область, г. Тутаев, пл. Ленина, д. 6а);

- Здание земского училища, 1900 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина Ф.И., д. 71);

- Дом Бабушкина, 2-я пол. XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74/12).

2. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:

- Ансамбль Мучного гостинного двора, 1790–1877 гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, 77-93, ул. Крестовая, 12-36, Красная пл., 4-6, ул. Стоялая, 13);

- Усадьба А.С. Некрасова, где жил поэт Н.А. Некрасов в детские годы (1824–1832 гг.), 1-я пол. XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, дер. Грешнево, Центральная ул.);

- Школа, построенная на средства Н.А. Некрасова, 1871–1872 гг. (Ярославская область, Некрасовский район, с. Аббакумцево, д. 1);

- Здание, в котором размещался штаб Красной гвардии, 1918 г. (1908–1912 гг.) (Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 2);

- Часовня бывшего Мологского Афанасьевского монастыря, 1871 г. (Ярославская область, г. Рыбинск, пер. Преображенский, д. 6а);

- Дом (деревянный), в котором жил физиолог А.А. Ухтомский, 1876–1888 гг. (1860-е гг.) (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ухтомского, д. 45);

- Народный дом, в котором находился Совет рабочих депутатов, 1917 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 40/28);

- Церковь Тихона, 1912 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина Ф.И., д. 96);

- Церковь Благовещения, 1660–1669 гг. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Благовещенская).

3. Утвердить прилагаемую границу территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Больница городская детская, 1907–1908 гг. (г. Ярославль, ул. Володарского, д. 107а)».

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора департамента – председателя комитета историко-культурного наследия Пучкова С.Н.

5. Приказ вступает в силу с момента официального опубликования.

Заместитель
директора департамента

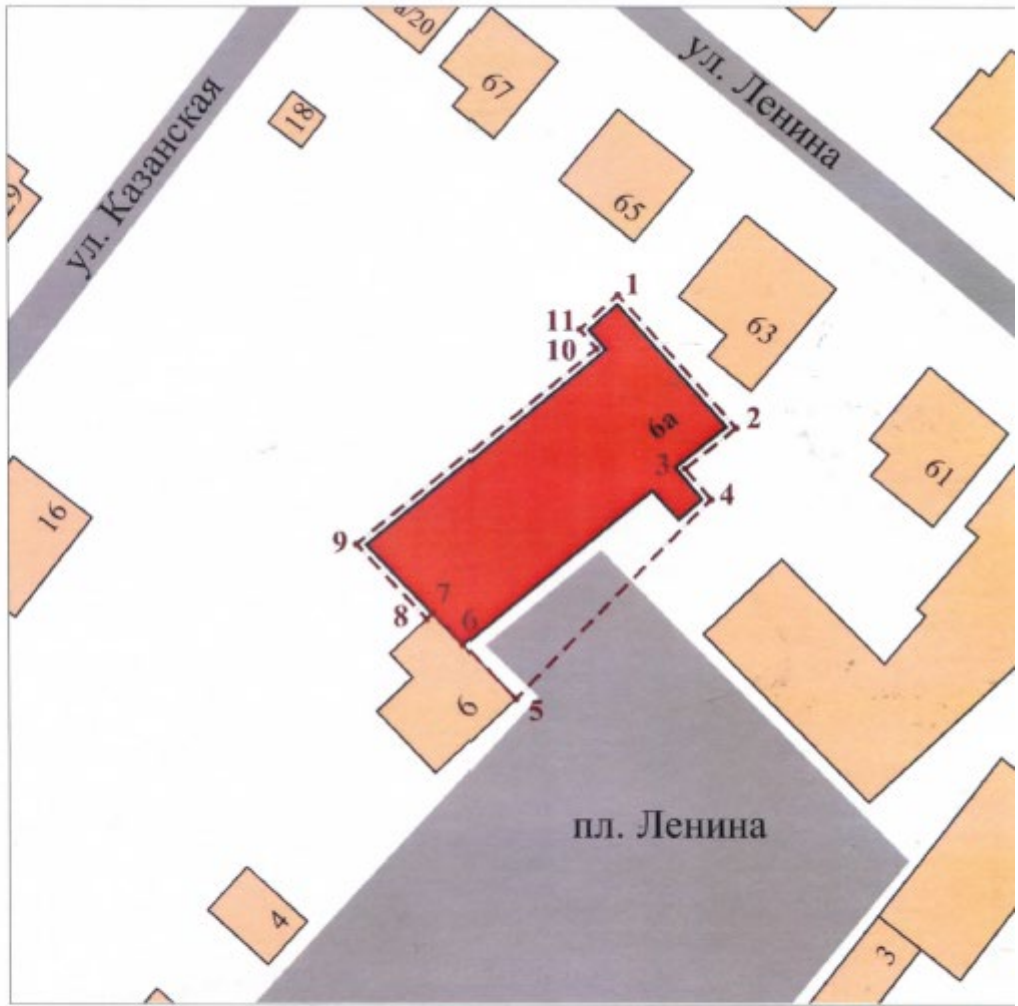
М.В. Васильева

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			16

УТВЕРЖДЕНА
приказом
департамента культуры
Ярославской области
от 22.11.2012 № 50

**Граница территории
объекта культурного наследия федерального значения
Склады соляные Строгановых, кон. XVII – нач. XVIII вв.
(Ярославская область, г. Тутаев, пл. Ленина, д. 6а)**

1. Схема границы территории объекта культурного наследия.



Инв. №подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				
						Лист 17				

2. Описание границы территории объекта культурного наследия.

Граница территории объекта культурного наследия проходит на юго-восток от точки 1 до точки 2; далее на юго-запад до точки 3; далее на юго-восток до точки 4; далее на юго-запад до точки 5; далее на северо-запад через точки 6, 7, 8 до точки 9; далее на северо-восток до точки 10; далее на северо-запад до точки 11; далее на северо-восток до точки 1.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	57°53'00,68950"	39°32'33,17952"	5537,52	3299,32
2	57°53'00,06653"	39°32'34,18960"	5518,38	3316,12
3	57°52'59,87999"	39°32'33,74563"	5512,55	3308,85
4	57°52'59,73618"	39°32'33,96616"	5508,13	3312,52
5	57°52'58,81871"	39°32'32,26114"	5479,52	3284,65
6	57°52'59,07011"	39°32'31,82377"	5487,24	3277,38
7	57°52'59,21699"	39°32'31,56566"	5491,75	3273,09
8	57°52'59,19199"	39°32'31,51492"	5490,97	3272,26
9	57°52'59,54073"	39°32'30,91639"	5501,68	3262,31
10	57°53'00,43883"	39°32'32,99249"	5529,74	3296,30
11	57°53'00,52963"	39°32'32,84822"	5532,53	3293,90

Инов. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

18

УТВЕРЖДЕНА
приказом
департамента культуры
Ярославской области
от 22.11.2012 № 50

**Граница территории
объекта культурного наследия федерального значения
Крестовоздвиженский собор, 1658 г.
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Красноармейская, д. 47а)**

1. Схема границы территории объекта культурного наследия.



2. Описание границы территории объекта культурного наследия.
Граница территории объекта культурного наследия проходит на юго-восток от точки 1 до точки 2; далее на юго-запад до точки 3; далее на северо-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

19

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	57°52'46,27405"	39°32'46,55612"	5093,31	3523,36
2	57°52'40,69295"	39°32'55,90491"	4921,89	3678,84
3	57°52'38,20942"	39°32'46,27910"	4843,77	3520,81
4	57°52'39,05854"	39°32'42,97078"	4869,60	3466,07
5	57°52'37,86476"	39°32'39,75653"	4832,24	3413,39
6	57°52'39,87583"	39°32'35,47007"	4893,89	3342,24

Инв. №подл.	<div></div>					Подп. и дата	Взам. инв. №	
						НПД-010223–ПД.МСО		Лист
								20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

УТВЕРЖДЕНА
приказом
департамента культуры
Ярославской области
от 22.11.2012 № 50

**Граница территории
объекта культурного наследия федерального значения
Дом Бабушкина, 2-я пол. XIX в.
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74/12)**

1. Схема границы территории объекта культурного наследия.



2. Описание границы территории объекта культурного наследия.

Граница территории объекта культурного наследия проходит на юго-восток от точки 1 через точки 2, 3 до точки 4 перпендикулярно оси ул. Казанской; далее на юго-запад до точки 5 по оси ул. Казанской; далее на

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

21

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	57°52'58,49635"	39°32'25,76764"	5468,69	3177,72
2	57°52'58,47795"	39°32'25,83776"	5468,13	3178,88
3	57°52'58,40543"	39°32'26,01689"	5465,91	3181,85
4	57°52'58,01148"	39°32'26,83806"	5453,83	3195,48
5	57°52'57,53464"	39°32'26,09788"	5438,98	3183,40
6	57°52'57,24391"	39°32'26,73976"	5430,07	3194,05
7	57°52'57,15755"	39°32'26,60193"	5427,38	3191,80
8	57°52'56,79446"	39°32'26,01820"	5416,07	3182,27
9	57°52'56,77007"	39°32'25,97839"	5415,31	3181,62
10	57°52'57,53812"	39°32'24,29328"	5438,85	3153,66

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						НПД-010223–ПД.МСО	Лист	
							22	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение 8.6. Выкопировка из приказа ГСООКН ЯО № 100 от 18.10.2022 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия».



ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.10.2022 № 100
г. Ярославль

Об утверждении границ
территорий выявленных объектов
культурного наследия

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6.2 Закона Ярославской области от 5 июня 2008 г. № 25-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Ярославской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области»,
ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль усадьбы городской: дом жилой», вторая четверть XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 76);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль церкви Казанской: колокольня», 1758 г. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 25а);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Баня Дуденкова», конец XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 16);

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							НПД-010223-ПД.МСО	Лист 23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Ветеринарная лечебница», конец XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, д. 139);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Богадельня Беспаловых», XVIII в. – первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 49);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 21)
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Бегоулевых», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. 1-я Овражная, д. 3);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Ф. Размусова», 1924 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, 46/14а, ул. Чапаева);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92а);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Ветчинкина», XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Шитова, д. 20/21, ул. Донская);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Волоснухиных», середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 22);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 1);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 86);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», конец XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 96);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», 1927 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Шитова, д. 53);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», 1938 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ямская, д. 16);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», 1921 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ямская, д. 41);

[illegible]

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской доходный», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Покровская пл., д. 1/2);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской с магазином», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, д. 20/67а, ул. Ленина);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Гунина», 1915 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского д. 63/14 (ул. Чапаева));
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Дегтяревых», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 65);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Доводчиков», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 33);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Долгополова», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 69);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой многоквартирный», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д. 13/11, ул. Ленина);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Колчина», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Гражданская, д. 10/23, ул. Ленина);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Круглова с лавкой», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Комсомольская, д. 10/84 (ул. Луначарского));
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830-е гг. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Новикова», середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Панина, д. 36);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом нотариуса Маслока», 1892 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, д. 4);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, д. 23/112, ул. Ушакова);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Яковлева», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 38);
- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк», середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. 2-я Овражная, д. 3);

[illegible]

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. 2-я Овражная, д. 15);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк Белоусовых», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 47);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, д. 28/23, ул. Гражданская);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Церковь Вознесения (Леонтия Ростовского)», 1795 г. (Ярославская область, г. Тутаев, Леонтьевская пл.);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, д. 42);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, д. 19/33, ул. Ушакова);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, д. 25);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ярославская, д. 38а/17, ул. Романовская);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. 1-я Овражная, д. 11);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 57/9, ул. Панина);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 28);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», первая половина XIX в. – конец XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 88);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. – середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д. 10/16, ул. Ушакова);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», первая половина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 16);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 50);

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			26

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», середина XIX в. – вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 62);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской», середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 9/1, ул. 1-я Овражная);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской с торговой лавкой», вторая половина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, д. 33/80, ул. Ленина);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк Кошкина», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 87);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк Мальцевых», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 35);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк Степенова», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Леонтьевская, д. 9);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Пожарная часть», начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Луначарского, д. 43);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 68/1, пл. Ленина);

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба городская Яковлева: дом жилой», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ярославская, д. 28/7 (ул. Донская));

- границы территории выявленного объекта культурного наследия «Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, д. 24).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



Н.Л. Грушевская

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			27

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды»,
середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 68/1,
пл. Ленина)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403937.84	1309002.75
2	403895.86	1308969.25
3	403914.23	1308947.34
4	403919.32	1308951.58
5	403921.30	1308951.30
6	403944.77	1308973.07
7	403947.03	1308972.78

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

28

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

1	2	3
8	403957.21	1308981.69
1	403937.84	1309002.75

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

29

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом Алаева», первая
половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 52)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403667.24	1309252.77
2	403678.62	1309263.49
3	403666.91	1309277.61
4	403655.42	1309267.21
1	403667.24	1309252.77

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешается:

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

30

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			31

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом Апаховых», первая
половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 21)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403722.20	1309150.77
2	403708.77	1309132.53
3	403732.38	1309111.61
4	403746.51	1309128.29
1	403722.20	1309150.77

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешается:

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

32

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				33

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом ветеринарного
врача», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев,
ул. Ушакова, д. 92а)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404127.19	1308692.04
2	404141.75	1308704.62
3	404130.87	1308717.48
4	404115.74	1308706.31
1	404127.19	1308692.04

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
(меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

34

историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			35

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», вторая
половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 84)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404056.49	1308779.08
2	404069.44	1308789.54
3	404058.00	1308803.41
4	404044.81	1308792.85
1	404056.49	1308779.08

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешается:

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

36

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО			37	

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», вторая
половина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев,
ул. Ушакова, д. 86)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404072.70	1308759.10
2	404085.86	1308769.37
3	404069.44	1308789.54
4	404056.49	1308779.08
1	404072.70	1308759.10

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешается:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

38

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				39

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом городской»,
конец XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 96)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404151.08	1308662.07
2	404167.77	1308675.07
3	404155.47	1308690.34
4	404138.78	1308677.05
1	404151.08	1308662.07

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
(меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение
историко-культурной ценности объекта культурного наследия,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

40

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
						НПД-010223–ПД.МСО				41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в.
(Ярославская область, г. Тутаев, ул. Архангельская, д. 23/112,
ул. Ушакова)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404349.46	1308448.13
2	404332.68	1308434.00
3	404344.46	1308420.99
4	404361.33	1308435.60
1	404349.46	1308448.13

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

42

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			43

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской»,
начало XIX в. – середина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев,
ул. Леонтьевская, д. 10/16, ул. Ушакова)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403319.09	1309674.67
2	403333.24	1309686.38
3	403319.88	1309702.51
4	403305.73	1309690.80
1	403319.09	1309674.67

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешается:

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

44

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО			45

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Особняк городской
Архангельского», вторая половина XIX в. (Ярославская область,
г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 88)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404084.38	1308744.87
2	404097.38	1308754.77
3	404085.86	1308769.37
4	404072.70	1308759.10
1	404084.38	1308744.87

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешается:

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

46

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						НПД-010223–ПД.МСО		Лист
								47
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.10.2022 № 100

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
выявленного объекта культурного наследия «Дом Лукина с лавками»,
1830-е гг. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова,
д. 72)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403971.00	1308880.34
2	403982.97	1308866.39
3	404000.22	1308880.34
4	403988.91	1308895.89
1	403971.00	1308880.34

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

48

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

[illegible]

Взам. инв. №		<p>границу территории объекта культурного наследия федерального значения "Курганная группа", XI - XIII вв. н.э.;</p> <p>- границу территории объекта культурного наследия федерального значения "Место основания города Углича", XV - XVII вв.;</p> <p>- границу территории объекта культурного наследия федерального значения "Селище", XI - нач. XIII вв.;</p> <p>- границу территории объекта культурного наследия федерального значения "Курганы 1", X -</p> <hr/>						
Подп. и дата		<p>КонсультантПлюс надежная правовая поддержка</p> <p>www.consultant.ru</p> <p>Страница 2 из 12</p>						
Инв. №подл.							НПД-010223–ПД.МСО	Лист
								50
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

XII вв.;

- **границу** территории объекта культурного наследия федерального значения "Курганы 2", X - XIII вв.;

- **границу** территории объекта культурного наследия федерального значения "Городище", кон. I тыс. до н.э. - 1-я пол. I тыс. н.э.

(п. 1 в ред. Приказа Департамента охраны объектов культурного наследия ЯО от 22.06.2020 N 70)

2. Утратил силу. - Приказ Департамента охраны объектов культурного наследия ЯО от 22.06.2020 N 70.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

(в ред. Приказа Департамента охраны объектов культурного наследия ЯО от 22.06.2020 N 70)

4. Приказ вступает в силу с момента официального опубликования.

Директор Департамента
Л.Ю.СОРОКИНА

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									Лист
											51
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО					

Утверждена
приказом
Департамента культуры
Ярославской области
от 21.08.2012 N 37

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ ГОРОДА", XIV - XVII ВВ. Н.Э.

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Департамента охраны объектов культурного наследия ЯО

от 22.06.2020 N 70)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия "Культурный слой города", XIV - XVII вв. н.э. (Ярославская область, г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги).



(п. 1 в ред. Приказа Департамента охраны объектов культурного наследия ЯО от 22.06.2020 N 70)

2. Описание границы объекта культурного наследия.

Граница территории объекта культурного наследия проходит на восток от точки 1 до точки 2; далее на северо-восток до точки 3; далее на северо-запад вдоль ул. Ушакова через точку 4 до точки 5; далее на северо-северо-запад до точки 6; далее на юго-запад до точки 7; далее на юго-восток до

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

52

точки 1.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК-76).

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	403697.55	1309196.09
2	403663.70	1309219.77
3	403613.94	1309293.16
4	403530.78	1309402.51
5	403403.31	1309263.10
6	403370.91	1309167.98
7	403526.08	1309055.99
1	403697.55	1309196.09

(п. 3 в ред. Приказа Департамента охраны объектов культурного наследия ЯО от 22.06.2020 N 70)

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			НПД-010223-ПД.МСО						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Приложение 8.8. Выкопировка из приказа ДООКН ЯО № 9, от 28.01.2020 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 28 января 2020 г. N 9**

**О ВКЛЮЧЕНИИ ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В соответствии со [статьями 3.1, 18, 33](#) Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Положением](#) о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 N 659-п "О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области", на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 17.10.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия "Мост через овраг", кон. XIX - нач. XX вв. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) "Леонтьевский мост", вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова).

2. Утвердить прилагаемые:

- [границы](#) территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) "Леонтьевский мост", вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова);

- [предмет](#) охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) "Леонтьевский мост", вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

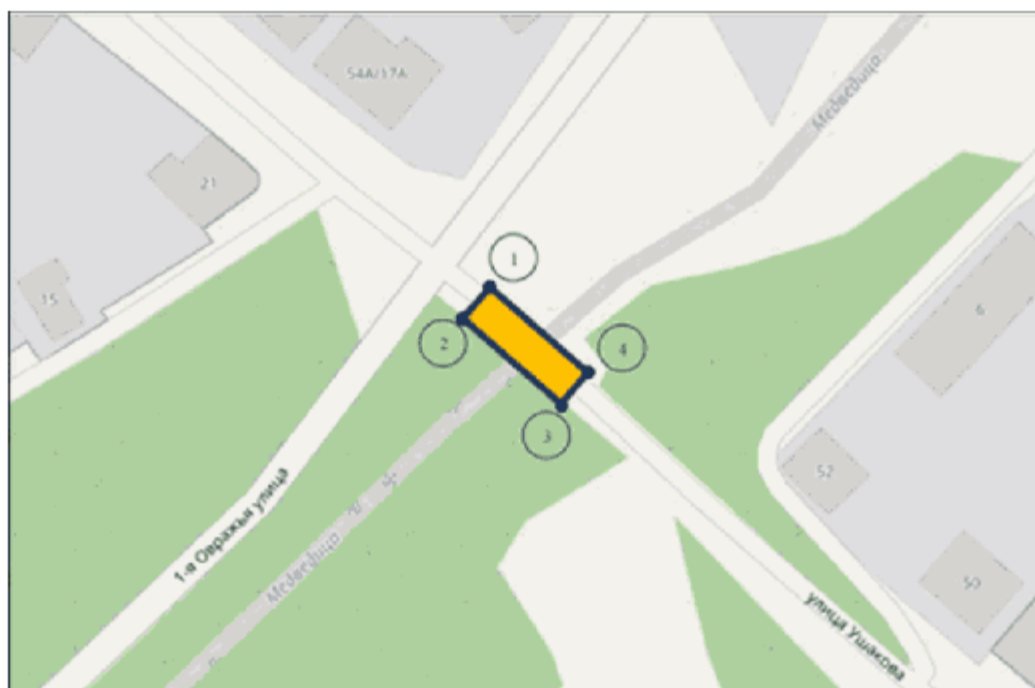
Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									Лист
											54
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО					

Директор департамента
А.Е.ФИЛЯЕВ

Утверждены
приказом
департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 28.01.2020 N 9

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МЕСТНОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО)
ЗНАЧЕНИЯ (ПАМЯТНИКА) "ЛЕОНТЬЕВСКИЙ МОСТ", ВТОРАЯ ПОЛОВИНА
XIX В. (ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТУТАЕВ, УЛ. УШАКОВА)**

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО					Лист	
											55	

объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			НПД-010223-ПД.МСО						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Приложение 8.9. Выкопировка из приказа ДООКН ЯО № 13 от 05.03.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 05.03.2021 № 13
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10.12.2020

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Особняк», 1-я пол. XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90).

2. Утвердить прилагаемые:
- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матвея Пименова с мелочной

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									Лист
											58
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО					

2

лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., 1897 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 90).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



А.Е. Филяев

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				59

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 05.03.2024 № 13

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало
70-х годов XIX в., 1897 г. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова,
д. 90)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

60

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404114.25	1308740.15
2	404100.67	1308756.25
3	404084.82	1308742.89
4	404098.61	1308726.53
1	404114.25	1308740.15

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

61

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				62

Приложение 8.10. Приказ ДООКН ЯО № 98 от 12.10.2022 «О включении выявленного объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области и об установлении особого режима использования земельных участков, в границах которых расположен выявленный объект археологического наследия».



ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 12.10.2022 № 98
г. Ярославль

О включении выявленного объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области и об установлении особого режима использования земельных участков, в границах которых расположен выявленный объект археологического наследия

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области выявленный объект археологического наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII – XX вв. (далее – объект).
2. Утвердить прилагаемые границы выявленного объекта.
3. Принять меры по государственной охране выявленного объекта до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
4. Осуществить меры по включению выявленного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)»

Взам. инв. №		Ярославской области выявленный объект археологического наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII – XX вв. (далее – объект).							
Подп. и дата		2. Утвердить прилагаемые границы выявленного объекта.							
		3. Принять меры по государственной охране выявленного объекта до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.							
Инв. №подл.		4. Осуществить меры по включению выявленного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)							
								НПД-010223–ПД.МСО	Лист
									63
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

2

народов Российской Федерации» в срок не более одного года со дня принятия решения о включении выявленного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Ярославской области.

5. Установить особый режим использования земельных участков, в границах которых расположен выявленный объект, в соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента.

7. Приказ вступает в силу с даты официального опубликования, приложение к приказу не подлежит опубликованию на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

Директор департамента

Н.Л. Грушевская

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				64

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 12.10.2022 № 98

ГРАНИЦЫ
выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой
г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII – XX вв.

1. Схема границ выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII – XX вв. (левобережная часть г. Тутаева на левом берегу р. Волги. Условный центр памятника располагается в районе северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора):



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ выявленного объекта культурного наследия:

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403291.38	1309253.58
2	403469.75	1309461.80

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

НПД-010223-ПД.МСО

65

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

2

1	2	3
3	403430.16	1309511.99
4	403315.07	1309387.47
5	403252.31	1309294.76
1	403291.38	1309253.58

3. Описание границ выявленного объекта культурного наследия.

Длина отрезка от точки 1 до точки 2 – 274 м, проходит по линии ЮЗ – СВ от края возвышенного левого берега р. Волги через территорию больницы, пересекая проезжую часть ул. Крестовоздвиженской и выходя в сквер.

Длина отрезка от точки 2 до точки 3 – 64 м, проходит по линии СЗ – ЮВ по территории сквера.

Длина отрезка от точки 3 до точки 4 – 170 м, проходит по линии СВ – ЮЗ по скверу, пересекая проезжую часть ул. Крестовоздвиженской и выходя на огороды.

Длина отрезка от точки 4 до точки 5 – 112 м, проходит по линии СВ – ЮЗ по огородам до края возвышенного левого берега р. Волги.

Длина отрезка от точки 5 до точки 1 – 57 м, проходит по линии ЮВ – СЗ по краю возвышенного левого берега р. Волги.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223-ПД.МСО				66

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ
на осуществление деятельности по сохранению объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)



Выписка из реестра лицензий по состоянию на 12.04.2023*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 23279; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00647404

3. Дата предоставления лицензии: 12.04.2023

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Игоря Шарова»;
ООО «АМИШ»;

150019, Ярославская обл., г.о. город Ярославль, г. Ярославль, пер. Красноперевальский,
д. 7/45, кв. 51; +7(903) 820-80-75; shartn@mail.ru;

ОГРН: 1227600017292

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7606132495

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223–ПД.МСО

Лист

67

150019, Ярославская обл., г.о. город Ярославль, г. Ярославль, пер. Красноперевальский,
д. 7/45, кв. 51

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

- разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

№ 978 от 12.04.2023

11.

(иные сведения)

* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
												Лист
												68
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НПД-010223–ПД.МСО						

Приложение 8.12. Выписка из реестра СРО.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

«18» августа 2023 г. №2781

**АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»)**

СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих **подготовку проектной документации**

115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 11, www.sroprp.ru, info@sroprp.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-019-26082009

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Игоря Шарова»

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Игоря Шарова» (ООО «АМИШ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7606132495
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1227600017292
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	150019, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, пер. Красноперевальский, 7/45, кв.51
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	П-019-7606132495

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						НПД-010223–ПД.МСО	Лист 69
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	13.12.2022 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.12.2022 г., №104
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	13.12.2022 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
13.12.2022 г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3

г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Генеральный директор

С.В. Голубев

М.П.



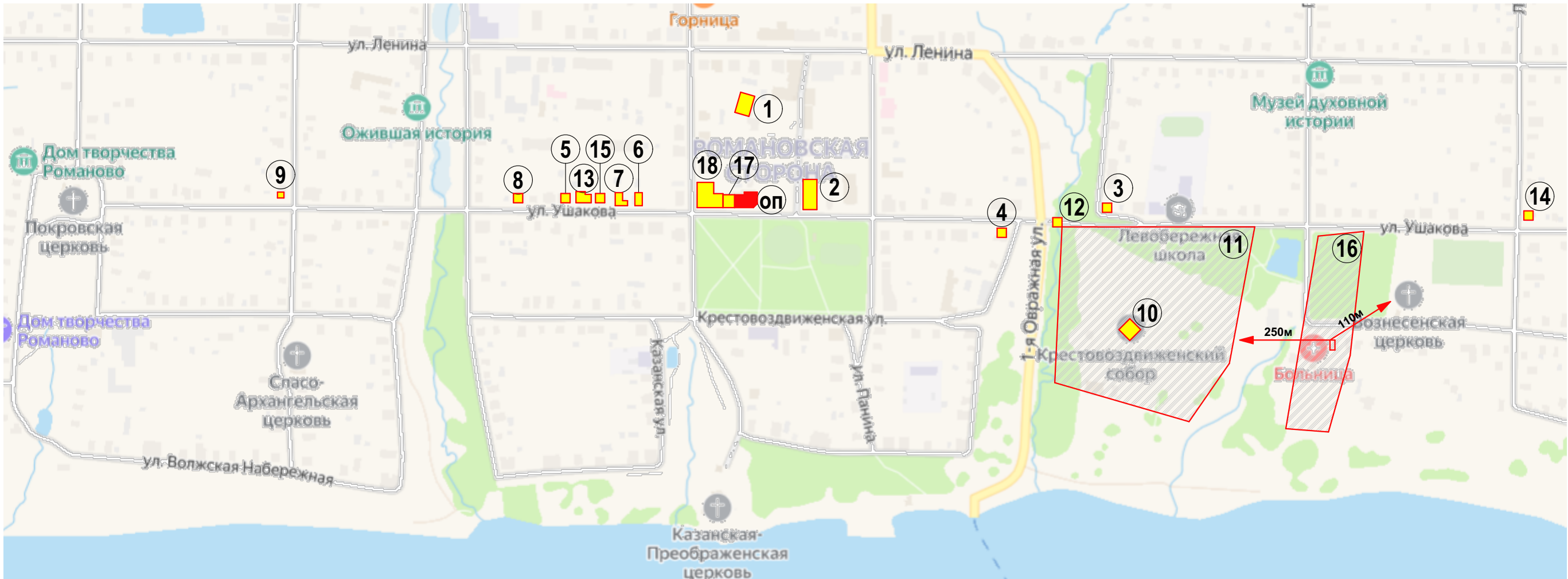
Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НПД-010223-ПД.МСО

Лист

71



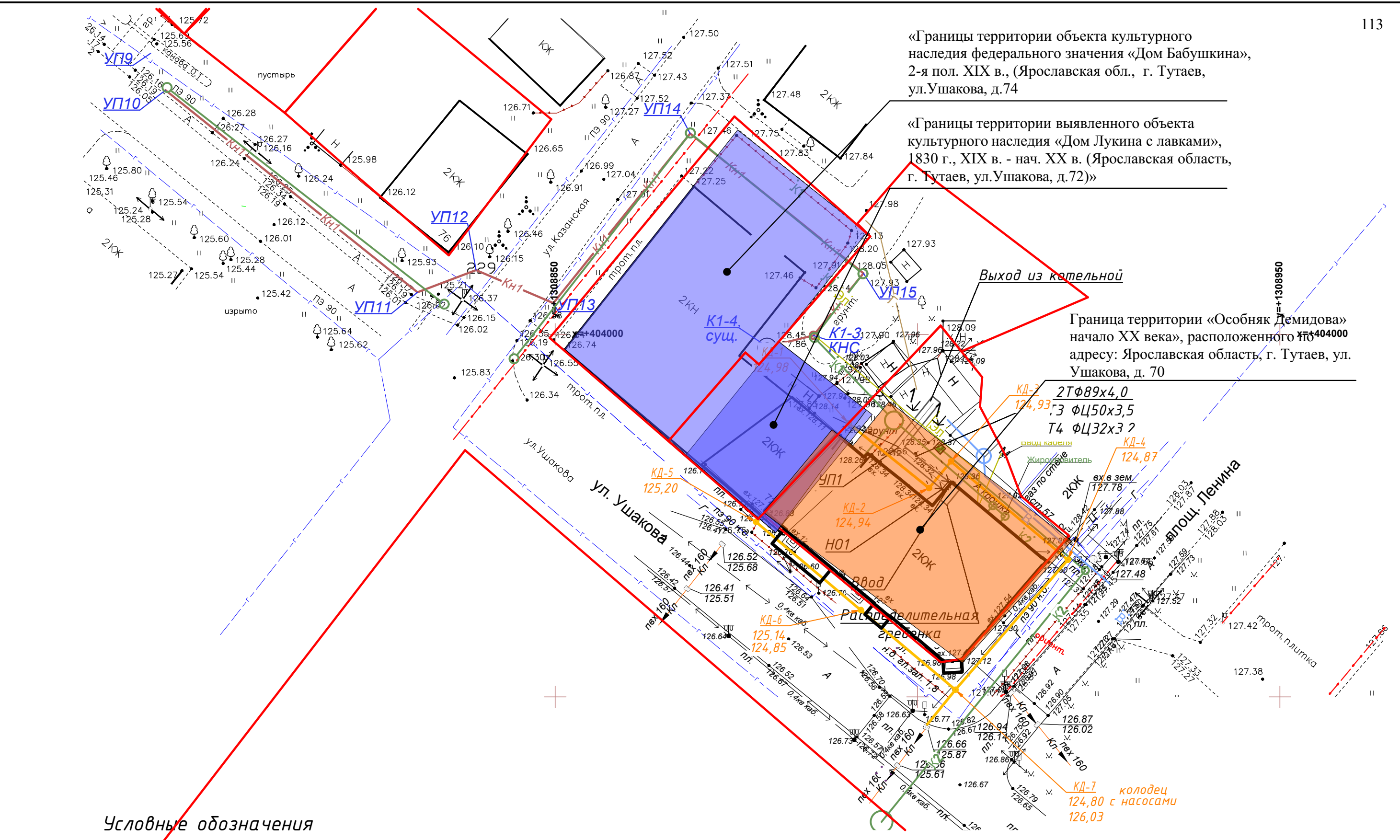
- 1) Объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в (г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а).
- 2) Выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.68/1, пл.Ленина.
- 3) Выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул..Ушакова, д.52.
- 4) -Выявленный объект культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.21.
- 5) Выявленный объект культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.92а.
- 6) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.84.
- 7) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.86.
- 8) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», конец XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.96.
- 9) Выявленный объект культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова.

- 10) Объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Крестовоздвиженская, д.47а.
- 11) Объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой», XIV в. - XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги.
- 12) Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Леонтьевский мост», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова;
- 13) Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.90;
- 14) - выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Леонтьевская, д.10/16, ул.Ушакова.
- 15) Выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.88.
- 16) - выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора;
- 17) Выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. - нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.
- 18) Объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.



- 1) Объект культурного наследия федерального значения «Склады соляные Строгановых», конец XVII в. - начало XVIII в (г. Тутаев, пл. Ленина, 6-а).
- 2) Выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды», середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.68/1, пл.Ленина.
- 3) Выявленный объект культурного наследия «Дом Алаева», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.52.
- 4) -Выявленный объект культурного наследия «Дом Апаховых», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.21.
- 5) Выявленный объект культурного наследия «Дом ветеринарного врача», первая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д.92а.
- 6) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.84.
- 7) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.86.
- 8) Выявленный объект культурного наследия «Дом городской», конец XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.96.
- 9) Выявленный объект культурного наследия «Дом Шмырева», XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, Архангельская ул., 23/112, ул. Ушакова.
- 10) Объект культурного наследия федерального значения «Крестовоздвиженский собор», 1658г., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Крестовоздвиженская, д.47а.
- 11) Объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой», XIV в. - XVII в., расположенный по адресу: г. Тутаев, центр города, левый берег р. Волги.
- 12) Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Леонтьевский мост», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова;
- 13) Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Матвея Пименова с мелочной лавкой», начало 70-х годов XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.90;
- 14) - выявленный объект культурного наследия «Особняк городской», начало XIX в. - середина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Леонтьевская, д.10/16, ул.Ушакова.
- 15) Выявленный объект культурного наследия «Особняк городской Архангельского», вторая половина XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул.Ушакова, д.88.
- 16) - выявленный объект культурного наследия «Культурный слой г. Тутаева, левый берег. Участок 2», XVIII - XX вв., расположенный по адресу: Ярославская область, Левобер. часть г. Тутаева на левом бер. р. Волги. Условный центр пам. располагается в р-не северо-западного угла д. 37 по ул. Крестовоздвиженской, в 110 м к западо-северо-западу от Вознесенской церкви, в 250 м к юго-востоку от Крестовоздвиженского собора;
- 17) Выявленный объект культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. - нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 72.
- 18) Объект культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 74.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата



- Условные обозначения**
- проектируемая дренажная сеть
 - проектируемые наружные сети водоснабжения
 - проектируемые наружные сети водоотведения


«Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бабушкина», 2-я пол. XIX в., (Ярославская обл., г. Тутаев, ул.Ушакова, д.74

«Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Лукина с лавками», 1830 г., XIX в. - нач. XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул.Ушакова, д.72)»

Граница территории «Особняк Демидова» начало XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70

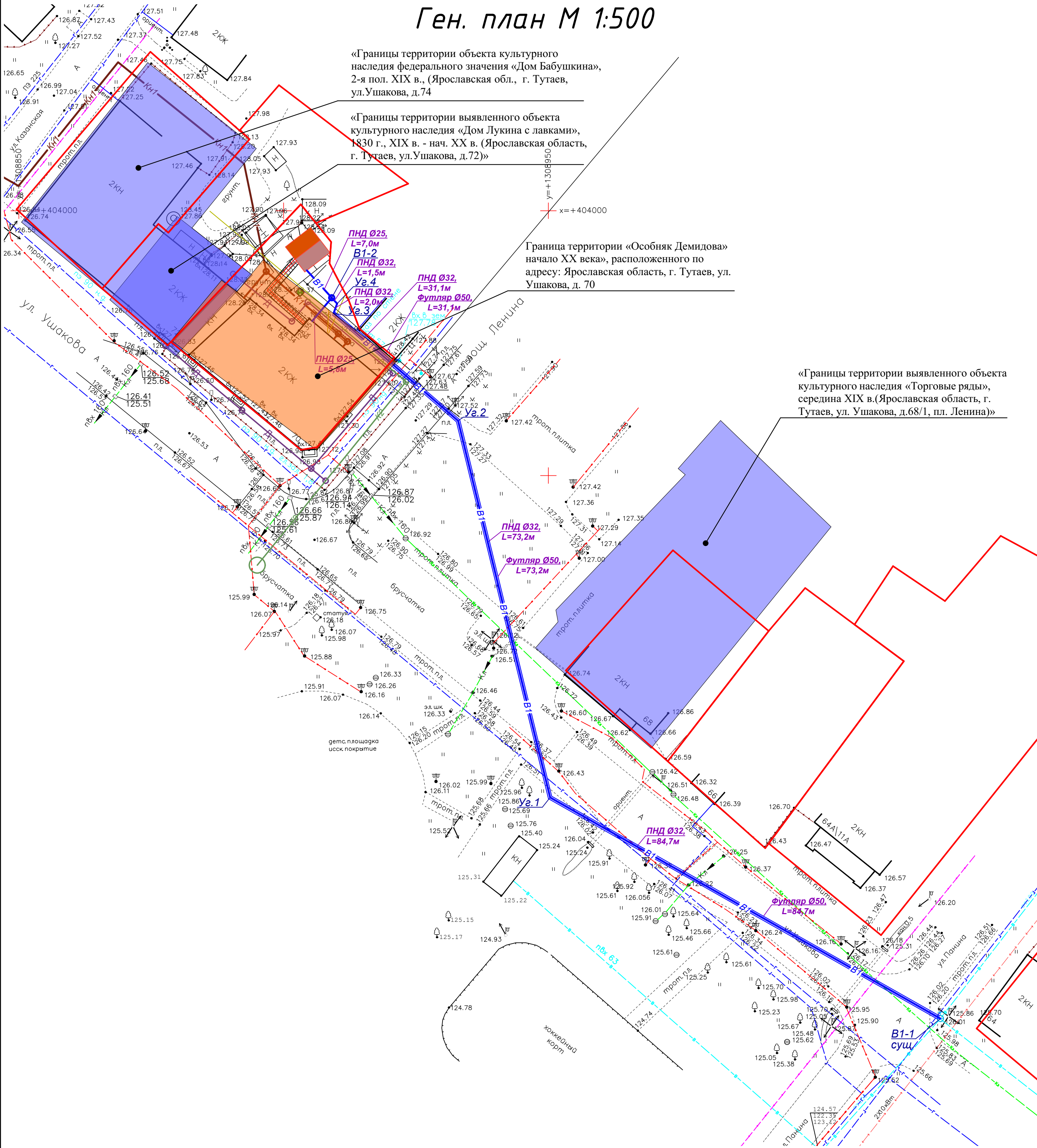
2ТФ89х4,0
ГЗ ФЦ50х3,5
Т4 ФЦ32х3 ?

колодец
124,80 с насосами
126,03

						НПД-56.02.24-МСО			
						Приспособление под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова» начало XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мероприятия по сохранению	Стадия	Лист	Листов
Разработал							п	74	78
Норм.контр.	Шарова					Сводный план сетей			
ГАП	Тропова								
ГИП									



Ген. план М 1:500



ПРИМЕЧАНИЯ:

- 1. Проект выполнен на основании ТУ подключения №73 от 31.10.2024г., выданных ГП ЯО "Северный водоканал", геосъемки в М 1:500.
- 2. *Глубину заложения смежных коммуникаций определить путем шурфования с вызовом на место представителя соответствующей организации.
- 3. Основание под трубы - естественное, с выравнивающим слоем из песчаного грунта 150 мм.

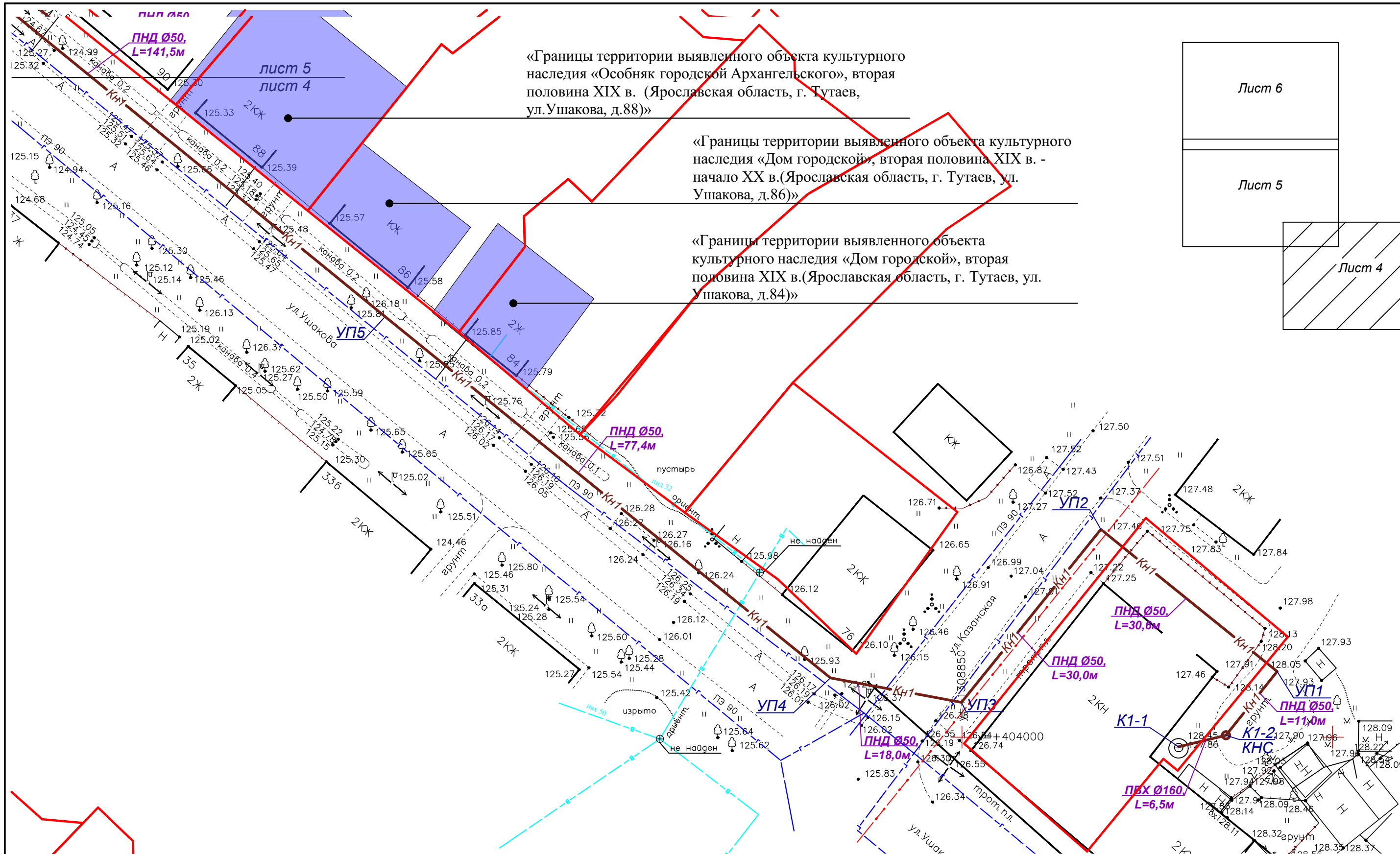
						НПД-56.02.24-МСО			
						Приспособление под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова» начало XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мероприятия по сохранению	Стадия	Лист	Листов
Разработал							п	75	78
Норм.контр.	Шарова					Сеть водопровода			
ГАП	Тронова								
ГИП	Рыжиков								


«Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. - начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д.86)»

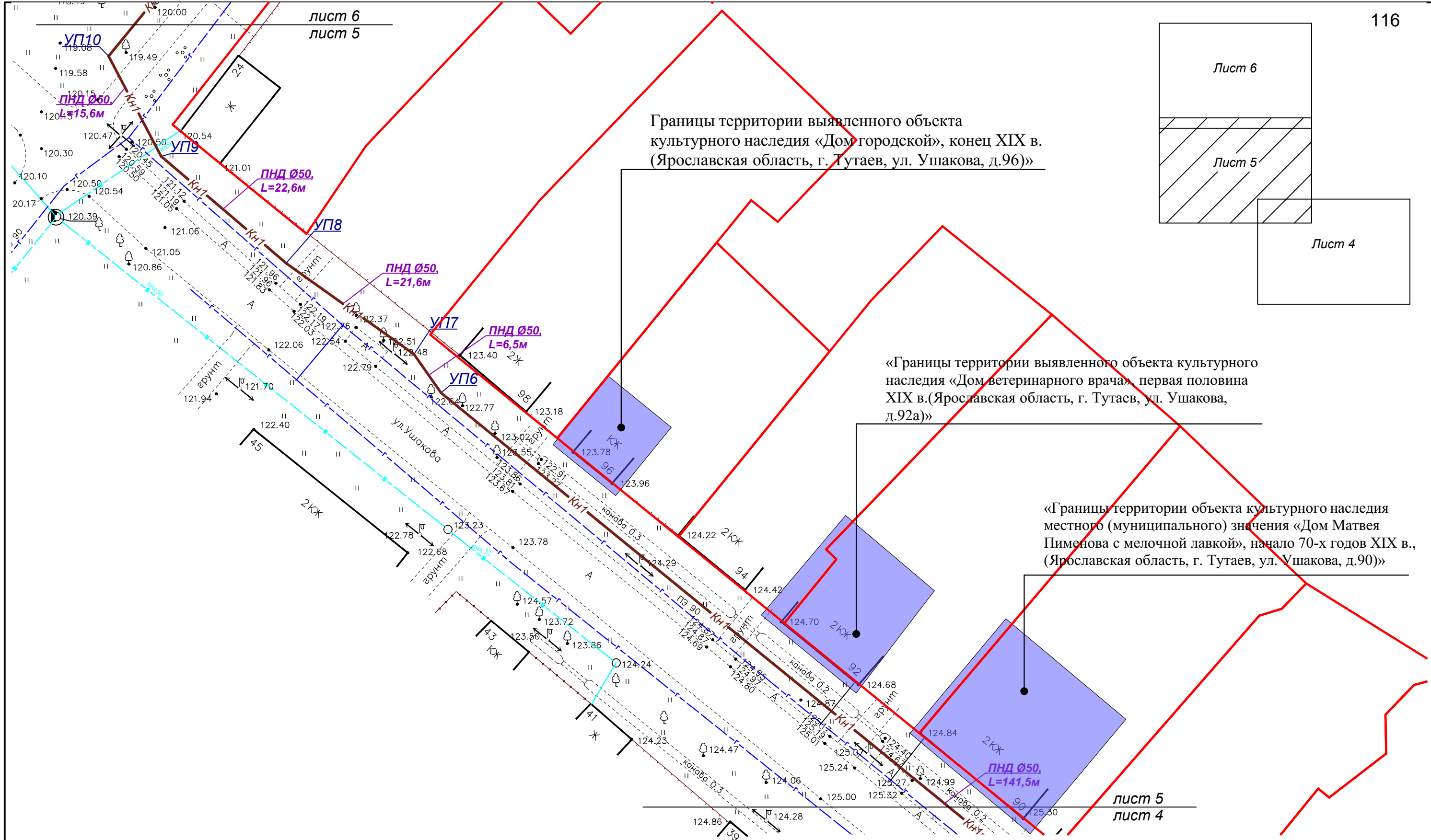
~~«Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д.84)»~~


Лист 5

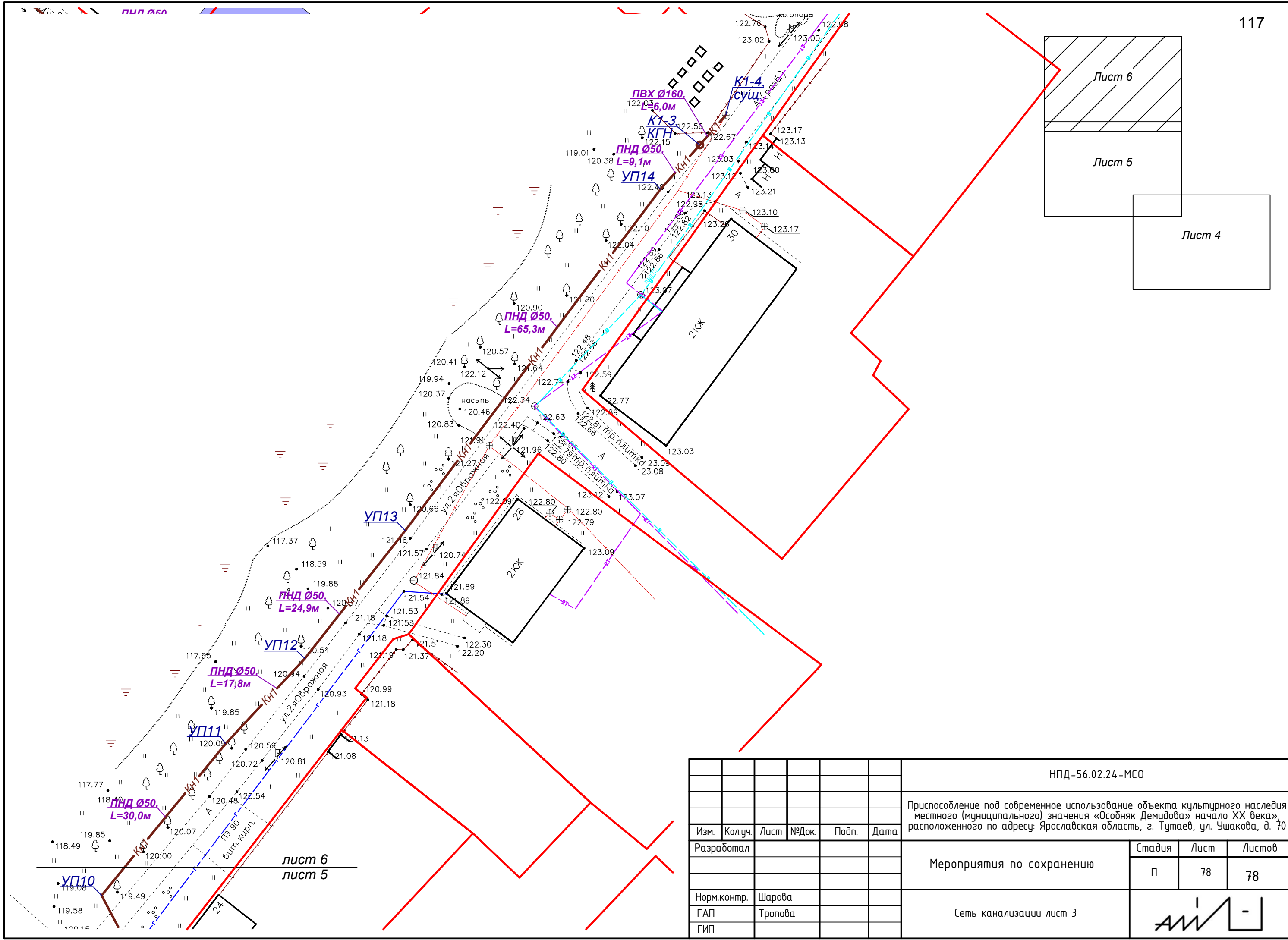
/ Лист 4




						НПД-56.02.24-МСО				
						Приспособление под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова» начало XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Разработал						Мероприятия по сохранению		Стадия	Лист	Листов
								П	76	78
Норм.контр.		Шарова				Сеть канализации лист 1				
ГАП		Тропова								
ГИП										



						НПД-56.02.24-МСО					
						Приспособление под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова» начало XX века» расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мероприятия по сохранению			Стадия	Лист	Листов
Разработал									П	77	78
Норм.контр.	Шарова					Сеть канализации лист 2					
ГАП	Тропова										
ГИП											



						НПД-56.02.24-МСО				
						Приспособление под современное использование объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк Демидова» начала XX века», расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 70				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Разработал						Мероприятия по сохранению		Стадия	Лист	Листов
								П	78	78
Норм.контр.		Шарова				Сеть канализации лист 3				
ГАП		Тропова								
ГИП										