

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев 76:21:010307

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 02.05.2026

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: РОСРЕЕСТР
основной государственный регистрационный номер: 1047796940465
идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): rosreestr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области 150000, Ярославская обл, г Ярославль, ул Пушкина, д. 14а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Левина Мария Михайловна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13438300535

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 30198, 10.03.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-960-298-30-10

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160014, Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|-------|--|-------------------|--------------------------------|---|--|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | <u>Кадастровый план территории</u> | <u>27.11.2025</u> | <u>КУВИ-001/2025-216439900</u> | <u>Кадастровый план территории</u> | = |
| 2 | <u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u> | <u>17.06.2021</u> | <u>б/н</u> | <u>Правила землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области</u> | <u>Утверждены решением Муниципального Совета городского поселения Тутаев от 17.06.2021 № 102 (в редакции от 17.02.2022 г. № 133, от 15.12.2022 № 153, от 01.08.2024 №27)</u> |
| 3 | <u>Материалы картографо-геодезического фонда</u> | <u>14.03.2026</u> | <u>170-9258/2026-В</u> | <u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде</u> | = |
| 4 | <u>Материалы картографо-</u> | <u>15.04.2026</u> | <u>170-9282/2026-В</u> | <u>ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000 (1115), в формате</u> | <u>О направлении материала на основании заявления от 14.04.2026 № 170-9282/2026</u> |

| | | | | | |
|----|---|-------------------|-------------------------------|---|---|
| | <u>геодезического фонда</u> | | | <u>ГИС «Панорма»</u> | |
| 5 | <u>Кадастровый план территории</u> | <u>15.02.2026</u> | <u>КУВИ-001/2026-20798688</u> | <u>Кадастровый план территории (76:21:000000)</u> | = |
| 6 | <u>Технический паспорт домовладения</u> | <u>03.11.1999</u> | <u>1746</u> | <u>Технический паспорт на индивидуальный жилой дом (Ярославская область, р-н. Тутаевский, г. Тутаев, ул. Полевая, д. 4)</u> | = |
| 7 | <u>Технический паспорт домовладения</u> | <u>06.03.2002</u> | <u>2903</u> | <u>Технический паспорт здания (Ярославская область, р-н. Тутаевский, г. Тутаев, ул. Полевая, д. 4а)</u> | = |
| 8 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>12.07.2002</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 9 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>30.03.2011</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 10 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>30.03.2011</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 11 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>17.08.2009</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 12 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>17.03.1995</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 13 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>15.08.2003</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |

| | | | | | |
|----|---|-------------------|------------|--|---|
| 14 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>25.01.1988</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 15 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>26.11.1991</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 16 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>20.06.1991</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 17 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>04.01.1986</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 18 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>12.01.1989</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |
| 19 | <u>Выписка из технического паспорта</u> | <u>20.07.1988</u> | <u>б/н</u> | <u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u> | = |

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории кадастрового квартала 76:21:010307, Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 номер 321-20-2026-006 выполняет комплексные кадастровые работы.
2. На территории городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области установлены Правила землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденные решением Муниципального Совета городского поселения Тутаев от 17.06.2021 № 102 (в редакции 17.02.2022 г. № 133, от 15.12.2022 № 153, от 01.08.2024 №27).
3. В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области, земельные участки, в границах кадастрового квартала 76:21:010307, расположены в территориальной зоне: ОД-2 - зона специализированной общественной застройки, Ж-3 - зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами, Ж-2 - Зона застройки

малоэтажными жилыми домами.

4. Градостроительный регламент территориальных зон представлены в виде таблицы и включены в состав приложения карт-плана территории.
5. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.
6. Раздел "Схема границ земельных участков" графической части карты-плана территории оформлен с использованием картографической основы Единого государственного реестра недвижимости - ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000 (1134), в формате ГИС «Панорма» (информация о картографическом материале, указана в разделе «Исходные данные»).
7. Согласно пункту 1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон о регистрации) кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, о котором сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют установленным Законом о регистрации требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.
8. Таким образом, уточнение земельного участка проводится, если границы земельного участка не установлены, либо установлены, но с точностью ниже нормативной.
9. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ и площади 12 земельных участков:
- 10.-в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:010307:11, 76:21:010307:12, 76:21:010307:13, 76:21:010307:14, 76:21:010307:10, 76:21:010307:21, 76:21:010307:22, 76:21:010307:24, 76:21:010307:25, 76:21:010307:26, 76:21:010307:28;
- 11.-сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре, о местоположении границ (точность определения не соответствует Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 марта 2016 г. № 90) и площади (отсутствует погрешность определения) земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:010307:37 не соответствуют требованиям законодательства. Обращаем ваше внимание, что значения координат характерных точек не меняется.
- 12.Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе

учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления городских и сельских поселений, органах местного самоуправления городских округов, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков.

13. В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 8 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости:
14. фактические границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:010307:15, 76:21:010307:29, 76:21:010307:3, 76:21:010307:30, 76:21:010307:32, 76:21:010307:34, 76:21:010307:38, 76:21:010307:8 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Данное несоответствие возможно возникло в связи с ошибками при геодезических измерениях (неверные координаты исходных пунктов, использование пунктов опорно-межевой сети, использование висячих теодолитных ходов, использование устаревшего оборудования, неправильная установка прибора, игнорирование проверки горизонтальности, ошибки при фокусировке, несоблюдение порядка измерений, игнорирование особенностей рельефа участка и т.п.), при камеральных измерениях, отсутствие точных данных о границах участка, а также вследствие перехода от государственной системы координат к местной системе координат. Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.
15. Границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:010307:20, 76:21:010307:31, 76:21:010307:40, 76:21:010307:44, 76:21:010307:45, 76:21:010307:46, 76:21:010307:510, 76:21:010307:136, 76:21:010307:2, 76:21:010307:4, 76:21:010307:453, 76:21:010307:454, 76:21:010307:5, 76:21:010307:6, 76:21:010307:7, 76:21:010307:9, 76:21:010307:23, 76:21:010307:16, 76:21:010307:17, установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения границ и площади данных земельных участков не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
16. В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
17. В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении такого здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.
18. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 27 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:21:010150:70, 76:21:010150:108, 76:21:010150:121, 76:21:010150:39, 76:21:010150:40, 76:21:010304:104, 76:21:010304:107, 76:21:010150:34, 76:21:010150:122, 76:21:010150:77, 76:21:010304:79, 76:21:010304:109, 76:21:010304:94, 76:21:010304:93, 76:21:010304:129, 76:21:010304:111, 76:21:010304:85, 76:21:010304:118,

76:21:010304:97, 76:21:010304:84, 76:21:010150:72, 76:21:010150:37, 76:21:010150:38, 76:21:010150:55, 76:21:010150:92, 76:21:010150:36, 76:21:010150:34.

19. В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 2 объектов капитального строительства сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
20. Фактические границы объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:21:010304:113, 76:21:010304:132 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
21. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства.
22. Формой карт-плана территории, утвержденной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 августа 2021 г. N П/0337 "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке" НЕ предусмотрено возможность указания сведения о земельном участке на котором расположен объект капитального строительства, при исправлении реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства. Данные сведения отражаются в графической части карта плана территории, а именно в разделе «Схема границ земельных участков».
23. Объекты капитального строительства, сведения о которых, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения, расположены на земельных участках:
24. - объект капитального строительства с кадастровым номером 76:21:010304:113 расположен на земельном участке с кадастровым номером 76:21:010307:4;
25. - объект капитального строительства с кадастровым номером 76:21:010304:132 расположен на земельном участке с кадастровым номером 76:21:010307:2.
26. Сведения об описании местоположения объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:21:010307:130, 76:21:010307:131, 76:21:010307:455, 76:21:010307:456, 76:21:010307:458, 76:21:010307:459, 76:21:010307:460, 76:21:010307:461, 76:21:010307:462, 76:21:010307:463, 76:21:010307:464, 76:21:010307:465, 76:21:010307:466, 76:21:010307:467, 76:21:010307:468, 76:21:010307:469, 76:21:010307:470, 76:21:010307:471, 76:21:010307:472, 76:21:010307:508, 76:21:010307:92, 76:21:010307:93, 76:21:010307:94, 76:21:010101:615, 76:21:010304:124, 76:21:010304:83, 76:21:010307:457, 76:21:010307:473, 76:21:010307:49, 76:21:010307:96 установлены в соответствии с требованиями законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения данных объектов капитального строительства не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.

27.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

| №п/п | Вид геодезич | Название пункта | Система координата | Координаты пункта, м | Дата обследования |
|------|--------------|-----------------|--------------------|----------------------|-------------------|
| | | | | | 25.03.2025 |

| | еской сети | геодезической сети и тип знака | т пункта геодезической сети | Сведения о состоянии | | | | |
|---|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|------------|------------------------|---------------|---------------------|
| | | | | X | Y | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Геодезическая сеть сгущения | Демидово, Пирамида | МСК-76, зона 1 | 403117.96 | 1302973.90 | утрачен | сохранился | сохранился |
| 2 | Геодезическая сеть сгущения | Красное, неизвестен | МСК-76, зона 1 | 408633.10 | 1305432.33 | утрачен | сохранился | сохранился |
| 3 | Астрономо-геодезическая сеть | Александровское, Пирамида | МСК-76, зона 1 | 404811.59 | 1311561.61 | утрачен | сохранился | сохранился |
| 4 | Астрономо-геодезическая сеть | Баскачево, Пирамида | МСК-76, зона 1 | 396534.86 | 1308056.35 | утрачен | сохранился | сохранился |

2. Сведения об использованных средствах измерений:

| №п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Аппаратура геодезическая спутниковая (PrinCe i90) | 3486228 | С-ЕВЕ/16-10-2025/474834939 от 16.10.2025, поверка действительна до 15.10.2026 |
| 2 | Аппаратура геодезическая спутниковая (PrinCe i50) | 3487407 | С-ЕВЕ/16-10-2025/474834938 от 16.10.2025, поверка действительна до 15.10.2026 |
| 3 | Аппаратура геодезическая спутниковая (EFT RS2) | RS20091 | С-ГСХ/30-04-2025/430336258 от 30.04.2025, поверка действительна до 29.04.2026 |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:37

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 77 | – | – | 40116 7.87 | 13067 37.51 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 78 | – | – | 40116 3.72 | 13067 29.81 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 79 | – | – | 40115 9.31 | 13067 32.17 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 80 | – | – | 40116 3.45 | 13067 39.89 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|--|--|---|
| 77 | – | – | 40116 7.87 | 13067 37.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определены) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
|----|---|---|---------------|----------------|--|--|---|

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:37

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77 | 78 | 8.75 | – | – |
| 78 | 79 | 5.00 | – | – |
| 79 | 80 | 8.76 | – | – |
| 80 | 77 | 5.02 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:37

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 5bcd94ca-4c7f-4c38-9cf9-9c8caf7a7460 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 44 кв.м ± 1.33 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{44} * \sqrt{((1 + 1.18^2)/(2 * 1.18))} = 1.33$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости | 44 |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| 2 | – | – | 40145 2.33 | 13065 84.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 3 | – | – | 40144 6.53 | 13065 82.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 4 | – | – | 40143 4.87 | 13065 97.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н76У | – | – | 40140 2.98 | 13066 38.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н77У | – | – | 40142 3.68 | 13066 52.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н78У | – | – | 40148 0.11 | 13065 69.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| н79У | – | – | 40146 8.97 | 13065 60.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 1 | – | – | 40146 7.77 | 13065 62.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 2 | – | – | 40145 2.33 | 13065 84.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:11

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 | 3 | 6.12 | – | – |
| 3 | 4 | 18.93 | – | – |
| 4 | н76У | 51.93 | – | – |
| н76У | н77У | 25.27 | – | – |
| н77У | н78У | 100.59 | – | – |
| н78У | н79У | 14.04 | – | – |
| н79У | 1 | 2.10 | – | – |

| | | | | |
|---|--|-------|---|---|
| 1 | 2 | 26.59 | – | – |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:11 | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | | 94d04b6f-bc9b-434f-9678-fb8276ee6726 | |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | | – | |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | | – | |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | | 2061 кв.м \pm 9.15 кв.м | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2061} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 9.15$ | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | | 5226 | |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | | 3165 кв.м | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | | – | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | Под жилую застройку Многоэтажную | |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | – | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | 76:21:010150:34 | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли (земельные участки) общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | – | |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

76:21:010307:11

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:12

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н68У | – | – | 40148 3.12 | 13065 71.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н69У | – | – | 40146 4.94 | 13065 97.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н70У | – | – | 40150 0.74 | 13066 24.35 | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | (определени й) | | |
| н71У | – | – | 40150 3.39 | 13066 20.74 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н72У | – | – | 40151 8.26 | 13066 31.62 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н73У | – | – | 40153 3.33 | 13066 10.20 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н68У | – | – | 40148 3.12 | 13065 71.67 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:12

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н68У | н69У | 31.98 | – | – |
| н69У | н70У | 44.46 | – | – |

| | | | | |
|------|------|-------|---|---|
| н70У | н71У | 4.48 | – | – |
| н71У | н72У | 18.43 | – | – |
| н72У | н73У | 26.19 | – | – |
| н73У | н68У | 63.29 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:12

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | fcf969ed-0b1a-4188-966e-3d0624d62c86 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1895 кв.м ± 8.74 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1895} * \sqrt{((1 + 1.14^2)/(2 * 1.14))} = 8.74$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2869 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 974 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010150:92 |

| | | |
|-----|---|------------------|
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:101 |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:12

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:13

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н80У | – | – | 40137 9.32 | 13066 57.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н81У | – | – | 40138 4.41 | 13066 62.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| н82У | – | – | 40139 1.86 | 13066 69.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 63 | – | – | 40139 6.47 | 13066 81.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 64 | – | – | 40146 0.72 | 13067 27.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н83У | – | – | 40146 2.59 | 13067 25.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н84У | – | – | 40147 4.77 | 13067 34.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н45У | – | – | 40148 1.18 | 13067 37.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| н44У | – | – | 40148 7.15 | 13067 41.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н43У | – | – | 40149 6.03 | 13067 29.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н57У | – | – | 40149 7.32 | 13067 26.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н56У | – | – | 40150 1.66 | 13067 20.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н55У | – | – | 40147 4.72 | 13066 99.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н54У | – | – | 40148 0.08 | 13066 92.13 | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | (определени й) | | |
| н74У | – | – | 40147 7.14 | 13066 90.06 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 22 | – | – | 40144 8.88 | 13066 70.27 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 23 | – | – | 40143 7.38 | 13066 62.22 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н77У | – | – | 40142 3.68 | 13066 52.63 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н76У | – | – | 40140 2.98 | 13066 38.13 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н85У | – | – | 40139 5.52 | 13066 47.72 | Метод спутниковы х геодезическ их | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определени й) | | |
| н80У | – | – | 40137 9.32 | 13066 57.05 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:13

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н80У | н81У | 7.13 | – | – |
| н81У | н82У | 10.51 | – | – |
| н82У | 63 | 12.66 | – | – |
| 63 | 64 | 79.31 | – | – |
| 64 | н83У | 2.76 | – | – |
| н83У | н84У | 15.10 | – | – |
| н84У | н45У | 7.11 | – | – |
| н45У | н44У | 7.15 | – | – |
| н44У | н43У | 15.19 | – | – |
| н43У | н57У | 2.80 | – | – |
| н57У | н56У | 7.90 | – | – |
| н56У | н55У | 33.88 | – | – |
| н55У | н54У | 9.28 | – | – |
| н54У | н74У | 3.60 | – | – |
| н74У | 22 | 34.50 | – | – |
| 22 | 23 | 14.04 | – | – |

| | | | | |
|------|------|-------|---|---|
| 23 | н77У | 16.72 | – | – |
| н77У | н76У | 25.27 | – | – |
| н76У | н85У | 12.15 | – | – |
| н85У | н80У | 18.69 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:13

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 197552da-8dc4-46d2-bf89-2d411b611317 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 4649 кв.м \pm 13.73 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4649} * \sqrt{((1 + 1.18^2)/(2 * 1.18))} = 13.73$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 5380 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 731 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010150:36 |

| | | |
|-----|---|--|
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:13

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:14

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|--|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н72У | – | – | 40151 8.26 | 13066 31.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н74У | – | – | 40147 7.14 | 13066 90.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| 22 | – | – | 40144 8.88 | 13066 70.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 21 | – | – | 40145 4.01 | 13066 62.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 20 | – | – | 40144 2.49 | 13066 54.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н75У | – | – | 40143 2.67 | 13066 47.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н69У | – | – | 40146 4.94 | 13065 97.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н70У | – | – | 40150 0.74 | 13066 24.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| н71У | – | – | 40150 3.39 | 13066 20.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н72У | – | – | 40151 8.26 | 13066 31.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:14

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н72У | н74У | 71.46 | – | – |
| н74У | 22 | 34.50 | – | – |
| 22 | 21 | 8.94 | – | – |
| 21 | 20 | 14.05 | – | – |
| 20 | н75У | 12.21 | – | – |
| н75У | н69У | 59.22 | – | – |
| н69У | н70У | 44.46 | – | – |
| н70У | н71У | 4.48 | – | – |
| н71У | н72У | 18.43 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:14

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
|-------|--|-------------------------|

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--|--|
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | f60c7085-c09e-46d4-b276-6747778a6790 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 4023 кв.м \pm 12.70 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4023} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 12.70$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 5496 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 1473 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010150:107 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
76:21:010307:14**

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:10

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 60 | – | – | 40157 2.86 | 13066 41.86 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н66У | – | – | 40157 3.50 | 13066 41.02 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н67У | – | – | 40153 5.97 | 13066 12.22 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н53У | – | – | 40150 3.55 | 13066 58.96 | Метод спутниковы х геодезическ | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | их измерений (определений) | | |
| н52У | – | – | 40154 2.48 | 13066 84.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н51У | – | – | 40156 1.35 | 13066 58.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 57 | – | – | 40156 1.85 | 13066 57.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 58 | – | – | 40156 6.52 | 13066 50.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 59 | – | – | 40156 9.80 | 13066 46.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 60 | – | – | 40157 2.86 | 13066 41.86 | Метод спутниковых | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--|--|
| | | | | | геодезическ их измерений (определени й) | | |
|--|--|--|--|--|---|--|--|

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:10

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 60 | н66У | 1.06 | — | — |
| н66У | н67У | 47.31 | — | — |
| н67У | н53У | 56.88 | — | — |
| н53У | н52У | 46.59 | — | — |
| н52У | н51У | 32.54 | — | — |
| н51У | 57 | 0.86 | — | — |
| 57 | 58 | 8.11 | — | — |
| 58 | 59 | 5.57 | — | — |
| 59 | 60 | 5.32 | — | — |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:10

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 2f61ce3b-7612-456e-b67f-9aa25d97ae22 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | — |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2587 кв.м ± 10.18 кв.м |

| | | |
|-----|---|--|
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2587} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 10.18$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2588 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 1 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010150:72 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:101 |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:10

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:21

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|--|-----------------------------|---|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | |
| | | | | | |

| | X | Y | X | Y | | точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 57 | – | – | 40156 1.85 | 13066 57.34 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н51У | – | – | 40156 1.35 | 13066 58.04 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н52У | – | – | 40154 2.48 | 13066 84.55 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н53У | – | – | 40150 3.55 | 13066 58.96 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н54У | – | – | 40148 0.08 | 13066 92.13 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| н55У | – | – | 40147 4.72 | 13066 99.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н56У | – | – | 40150 1.66 | 13067 20.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н57У | – | – | 40149 7.32 | 13067 26.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н58У | – | – | 40152 4.41 | 13067 45.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н59У | – | – | 40152 6.35 | 13067 41.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н60У | – | – | 40153 4.06 | 13067 31.02 | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | (определени й) | | |
| н61У | – | – | 40154 6.55 | 13067 13.58 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н62У | – | – | 40155 9.10 | 13066 95.62 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н63У | – | – | 40156 9.61 | 13066 79.73 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н64У | – | – | 40157 2.13 | 13066 76.86 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н65У | – | – | 40157 7.98 | 13066 68.78 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 55 | – | – | 40157 7.35 | 13066 68.28 | Метод спутниковы х геодезическ их | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определени й) | | |
| 56 | – | – | 40157 2.87 | 13066 65.04 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 57 | – | – | 40156 1.85 | 13066 57.34 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:21

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | н51У | 0.86 | – | – |
| н51У | н52У | 32.54 | – | – |
| н52У | н53У | 46.59 | – | – |
| н53У | н54У | 40.63 | – | – |
| н54У | н55У | 9.28 | – | – |
| н55У | н56У | 33.88 | – | – |
| н56У | н57У | 7.90 | – | – |
| н57У | н58У | 32.85 | – | – |
| н58У | н59У | 4.06 | – | – |
| н59У | н60У | 13.29 | – | – |
| н60У | н61У | 21.45 | – | – |

| | | | | |
|------|------|-------|---|---|
| н61У | н62У | 21.91 | – | – |
| н62У | н63У | 19.05 | – | – |
| н63У | н64У | 3.82 | – | – |
| н64У | н65У | 9.98 | – | – |
| н65У | 55 | 0.80 | – | – |
| 55 | 56 | 5.53 | – | – |
| 56 | 57 | 13.44 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:21

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 913f3ee5-35bf-406b-a8d6-9973260ea0cc |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 4359 кв.м ± 13.29 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4359} * \sqrt{((1 + 1.17^2)/(2 * 1.17))} = 13.29$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 4359 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |

| | | |
|-----|--|-------------------|
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:97 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:1161 |
| 10. | Иные сведения | — |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:21

| | |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:22

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н43У | — | — | 40149 6.03 | 13067 29.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | — |
| н44У | — | — | 40148 7.15 | 13067 41.65 | Метод спутниковых геодезических | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | — |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | их измерений (определений) | | |
| н45У | – | – | 40148 1.18 | 13067 37.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н46У | – | – | 40145 7.73 | 13067 71.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н47У | – | – | 40148 8.41 | 13067 95.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н48У | – | – | 40149 2.57 | 13067 91.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н49У | – | – | 40151 9.20 | 13067 55.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н50У | – | – | 40152 2.78 | 13067 48.44 | Метод спутниковых | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н43У | – | – | 40149 6.03 | 13067 29.32 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:22

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н43У | н44У | 15.19 | – | – |
| н44У | н45У | 7.15 | – | – |
| н45У | н46У | 41.43 | – | – |
| н46У | н47У | 38.49 | – | – |
| н47У | н48У | 5.51 | – | – |
| н48У | н49У | 45.17 | – | – |
| н49У | н50У | 7.49 | – | – |
| н50У | н43У | 32.88 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:22

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 8eb95320-54d5-4cd3-a3b2-20d579c0eaaa |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |

| | | |
|-----|---|---|
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2209 кв.м ± 9.40 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2209} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 9.40$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2209 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:84 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:1161 |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:22

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:24

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение | Координаты, м | Метод | Формулы, | Описание |
|-------------|---------------|-------|----------|----------|
|-------------|---------------|-------|----------|----------|

| ние характерн ых точек границ | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | определения координат | примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н40У | – | – | 40143 7.77 | 13068 63.72 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н41У | – | – | 40143 4.95 | 13068 67.72 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н39У | – | – | 40140 6.79 | 13069 07.04 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н26У | – | – | 40137 6.55 | 13068 85.41 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н42У | – | – | 40140 | 13068 | Метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | 7.50 | 42.13 | спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | =0.10 | |
| н40У | – | – | 40143 7.77 | 13068 63.72 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:24

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н40У | н41У | 4.89 | – | – |
| н41У | н39У | 48.36 | – | – |
| н39У | н26У | 37.18 | – | – |
| н26У | н42У | 53.21 | – | – |
| н42У | н40У | 37.18 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:24

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | f799d0fd-5cd0-4115-a92c-495c69f3709d |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |

| | | |
|-----|--|---|
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1980 кв.м \pm 8.91 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1980} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 8.91$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1980 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:85 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:1161 |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
76:21:010307:24

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:25

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение | Координаты, м | Метод | Формулы, | Описание |
|-------------|---------------|-------|----------|----------|
|-------------|---------------|-------|----------|----------|

| ние характерн ых точек границ | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | определения координат | примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н26У | – | – | 40137 6.55 | 13068 85.41 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н27У | – | – | 40136 1.58 | 13068 99.24 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н28У | – | – | 40135 0.35 | 13069 14.44 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н29У | – | – | 40134 3.63 | 13069 30.62 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н30У | – | – | 40133 | 13069 | Метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | 7.25 | 34.44 | спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | =0.10 | |
| н31У | – | – | 40134 2.90 | 13069 44.04 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н32У | – | – | 40134 0.93 | 13069 55.92 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н33У | – | – | 40132 8.41 | 13069 74.30 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н34У | – | – | 40132 8.11 | 13069 77.96 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н35У | – | – | 40132 8.59 | 13069 81.01 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|--|--------------------------------------|---|
| н36У | – | – | 40134 5.04 | 13069 93.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н37У | – | – | 40136 6.53 | 13069 63.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н38У | – | – | 40139 2.36 | 13069 27.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н39У | – | – | 40140 6.79 | 13069 07.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н26У | – | – | 40137 6.55 | 13068 85.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:25

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|------|-------|---|---|
| н26У | н27У | 20.38 | – | – |
| н27У | н28У | 18.90 | – | – |
| н28У | н29У | 17.52 | – | – |
| н29У | н30У | 7.44 | – | – |
| н30У | н31У | 11.14 | – | – |
| н31У | н32У | 12.04 | – | – |
| н32У | н33У | 22.24 | – | – |
| н33У | н34У | 3.67 | – | – |
| н34У | н35У | 3.09 | – | – |
| н35У | н36У | 20.36 | – | – |
| н36У | н37У | 36.61 | – | – |
| н37У | н38У | 44.29 | – | – |
| н38У | н39У | 24.94 | – | – |
| н39У | н26У | 37.18 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:25

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 4f2ed5ae-b28a-4895-a43e-fdec8a5f0dc2 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 3648 кв.м ± 12.38 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3648} * \sqrt{((1 + 1.37^2)/(2 * 1.37))} = 12.38$ |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| н13У | – | – | 40133 6.16 | 13069 49.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н14У | – | – | 40132 9.95 | 13069 38.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н12У | – | – | 40130 2.62 | 13069 55.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н11У | – | – | 40131 0.78 | 13069 68.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н10У | – | – | 40128 0.20 | 13069 85.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н15У | – | – | 40127 4.62 | 13069 88.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определени й) | | |
| н16У | – | – | 40128 0.80 | 13069 99.00 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н17У | – | – | 40125 5.07 | 13070 14.45 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н18У | – | – | 40127 7.17 | 13070 35.55 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н19У | – | – | 40128 5.31 | 13070 30.41 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н20У | – | – | 40128 8.84 | 13070 35.15 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н21У | – | – | 40129 1.60 | 13070 35.90 | Метод спутниковы х геодезическ | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | их измерений (определений) | | |
| н22У | – | – | 40133 0.29 | 13070 12.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н23У | – | – | 40133 2.47 | 13070 10.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н24У | – | – | 40133 9.58 | 13070 00.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 50 | – | – | 40133 6.43 | 13069 98.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 51 | – | – | 40132 8.92 | 13070 05.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 52 | – | – | 40132 8.42 | 13070 04.38 | Метод спутниковых | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | геодезическ их измерений (определени й) | | |
| 53 | – | – | 40132 3.51 | 13069 96.14 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 45 | – | – | 40132 3.01 | 13069 95.28 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 46 | – | – | 40132 3.66 | 13069 94.53 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 47 | – | – | 40132 7.55 | 13069 90.44 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н25У | – | – | 40131 8.13 | 13069 76.56 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н13У | – | – | 40133 | 13069 | Метод спутниковы | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ | – |

| | | | | | | | |
|--|--|--|------|-------|--|-------|--|
| | | | 6.16 | 49.62 | х геодезическ их измерений (определени й) | =0.10 | |
|--|--|--|------|-------|--|-------|--|

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:26

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н13У | н14У | 13.09 | — | — |
| н14У | н12У | 32.45 | — | — |
| н12У | н11У | 15.49 | — | — |
| н11У | н10У | 34.80 | — | — |
| н10У | н15У | 6.51 | — | — |
| н15У | н16У | 11.99 | — | — |
| н16У | н17У | 30.01 | — | — |
| н17У | н18У | 30.56 | — | — |
| н18У | н19У | 9.63 | — | — |
| н19У | н20У | 5.91 | — | — |
| н20У | н21У | 2.86 | — | — |
| н21У | н22У | 45.20 | — | — |
| н22У | н23У | 3.01 | — | — |
| н23У | н24У | 12.02 | — | — |
| н24У | 50 | 3.79 | — | — |
| 50 | 51 | 9.99 | — | — |
| 51 | 52 | 1.01 | — | — |
| 52 | 53 | 9.59 | — | — |
| 53 | 45 | 0.99 | — | — |

| | | | | |
|------|------|-------|---|---|
| 45 | 46 | 0.99 | – | – |
| 46 | 47 | 5.64 | – | – |
| 47 | н25У | 16.77 | – | – |
| н25У | н13У | 32.42 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:26

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | e625717c-124d-45f7-9531-75a6c893a7a4 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 3534 кв.м ± 11.96 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3534} * \sqrt{((1 + 1.16^2)/(2 * 1.16))} = 11.96$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 3534 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под жилую застройку Многоэтажную |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:129 |

| | | |
|-----|---|-------------------|
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:1161 |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:26

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:28

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н1У | – | – | 40126 4.34 | 13068 93.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н2У | – | – | 40125 2.98 | 13069 01.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| н3У | – | – | 40120 0.41 | 13069 32.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н4У | – | – | 40121 4.41 | 13069 46.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н5У | – | – | 40123 5.51 | 13069 34.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н6У | – | – | 40123 7.20 | 13069 36.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н7У | – | – | 40124 3.97 | 13069 48.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н8У | – | – | 40124 7.96 | 13069 52.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| н9У | – | – | 40128 0.52 | 13069 62.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н10У | – | – | 40128 0.20 | 13069 85.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н11У | – | – | 40131 0.78 | 13069 68.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н12У | – | – | 40130 2.62 | 13069 55.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н1У | – | – | 40126 4.34 | 13068 93.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:28

| Обозначение части границ | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения | Сведения о согласовании |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------|
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------|

| от т. | до т. | | части границ | местоположения границ (согласовано/спорное) |
|-------|-------|-------|--------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н1У | н2У | 13.63 | – | – |
| н2У | н3У | 61.23 | – | – |
| н3У | н4У | 19.79 | – | – |
| н4У | н5У | 24.61 | – | – |
| н5У | н6У | 3.27 | – | – |
| н6У | н7У | 13.19 | – | – |
| н7У | н8У | 6.10 | – | – |
| н8У | н9У | 33.91 | – | – |
| н9У | н10У | 23.10 | – | – |
| н10У | н11У | 34.80 | – | – |
| н11У | н12У | 15.49 | – | – |
| н12У | н1У | 72.71 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:28

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | 2a89ec5b-8bc6-4dce-b42e-331432e95da7 |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 3844 кв.м ± 12.51 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3844} * \sqrt{((1 + 1.21^2)/(2 * 1.21))} = 12.51$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям | 3844 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| 1 | – | – | 40146 7.77 | 13065 62.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 2 | – | – | 40145 2.33 | 13065 84.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 3 | – | – | 40144 6.53 | 13065 82.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 4 | – | – | 40143 4.87 | 13065 97.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 5 | – | – | 40140 6.34 | 13065 74.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 6 | – | – | 40141 0.87 | 13065 54.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 7 | – | – | 40141 5.41 | 13065 47.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 8 | – | – | 40141 8.90 | 13065 42.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 9 | – | – | 40142 7.10 | 13065 31.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 10 | – | – | 40146 3.65 | 13065 59.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 1 | – | – | 40146 7.77 | 13065 62.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:15

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 26.59 | – | – |
| 2 | 3 | 6.12 | – | – |
| 3 | 4 | 18.93 | – | – |
| 4 | 5 | 36.29 | – | – |
| 5 | 6 | 21.19 | – | – |
| 6 | 7 | 7.72 | – | – |
| 7 | 8 | 5.93 | – | – |
| 8 | 9 | 14.02 | – | – |
| 9 | 10 | 46.13 | – | – |
| 10 | 1 | 4.97 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:15

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | – |

| | | |
|--|--|--|
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Комсомольская, дом 111 |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2204 кв.м \pm 9.40 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2204} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 9.40$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2204 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:000000:202, 76:21:000000:235, 76:21:000000:1156, 76:21:000000:1163, 76:21:010307:460, 76:21:010150:37 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для размещения многоэтажного многоквартирного жилого дома |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>76:21:010307:15</u> | | |
| 1. | – | |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ | | |

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:29

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 11 | – | – | 40127 1.99 | 13066 02.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 12 | – | – | 40130 3.34 | 13066 50.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 13 | – | – | 40125 7.49 | 13066 79.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 14 | – | – | 40125 5.17 | 13066 75.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 15 | – | – | 40125 2.57 | 13066 70.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| 16 | – | – | 40125 9.08 | 13066 66.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 17 | – | – | 40125 5.00 | 13066 60.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 18 | – | – | 40125 7.86 | 13066 58.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 19 | – | – | 40123 7.12 | 13066 23.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 11 | – | – | 40127 1.99 | 13066 02.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:29

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от г. | до г. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 11 | 12 | 57.72 | – | – |
| 12 | 13 | 54.02 | – | – |
| 13 | 14 | 4.50 | – | – |
| 14 | 15 | 5.07 | – | – |
| 15 | 16 | 7.59 | – | – |
| 16 | 17 | 7.96 | – | – |
| 17 | 18 | 3.33 | – | – |

| | | | | |
|----|----|-------|---|---|
| 18 | 19 | 40.39 | – | – |
| 19 | 11 | 41.07 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:29

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Комсомольская, дом 117 |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2559 кв.м \pm 10.17 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2559} * \sqrt{((1 + 1.16^2)/(2 * 1.16))} = 10.17$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2559 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:010150:108, 76:21:010307:94 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для эксплуатации здания детско-юношеской спортивной школы №1 |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | 76:21:000000:101 |

| | | |
|-----|---------------|---|
| 10. | Иные сведения | – |
|-----|---------------|---|

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:29

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:3

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 20 | – | – | 40144 2.49 | 13066 54.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 21 | – | – | 40145 4.01 | 13066 62.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 22 | – | – | 40144 8.88 | 13066 70.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 23 | – | – | 40143 7.38 | 13066 62.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 20 | – | – | 40144 2.49 | 13066 54.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:3

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 20 | 21 | 14.05 | – | – |
| 21 | 22 | 8.94 | – | – |
| 22 | 23 | 14.04 | – | – |
| 23 | 20 | 8.93 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:3

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Комсомольская, дом 107 |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P \pm ΔP), м ² | 125 кв.м \pm 2.24 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{125} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 2.24$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости | 125 |

| | | |
|-----|---|--|
| | $(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$ | |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2 | — |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:010150:70 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для производственных целей |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | — |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:3

1. —

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:30

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt , м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|---|-----------------------------|---|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| 11 | – | – | 40127 1.99 | 13066 02.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 12 | – | – | 40130 3.34 | 13066 50.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 13 | – | – | 40125 7.49 | 13066 79.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 14 | – | – | 40125 5.17 | 13066 75.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 15 | – | – | 40125 2.57 | 13066 70.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 16 | – | – | 40125 9.08 | 13066 66.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 17 | – | – | 40125 5.00 | 13066 60.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 18 | – | – | 40125 7.86 | 13066 58.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 19 | – | – | 40123 7.12 | 13066 23.75 | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| | | | | | (определений) | | |
| 24 | – | – | 40115 0.53 | 13066 78.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 25 | – | – | 40118 4.63 | 13067 31.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 26 | – | – | 40116 5.01 | 13067 42.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 27 | – | – | 40119 0.92 | 13067 78.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 28 | – | – | 40120 1.75 | 13067 93.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 29 | – | – | 40120 7.71 | 13067 89.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 30 | – | – | 40122 2.22 | 13067 80.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 31 | – | – | 40122 3.11 | 13067 82.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 32 | – | – | 40122 7.71 | 13067 84.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 33 | – | – | 40123 5.76 | 13067 79.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 34 | – | – | 40124 6.89 | 13067 95.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 35 | – | – | 40127 0.71 | 13067 78.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 36 | – | – | 40130 2.12 | 13067 26.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 37 | – | – | 40132 1.50 | 13066 95.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 38 | – | – | 40137 4.88 | 13066 61.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 39 | – | – | 40131 8.00 | 13065 71.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 11 | – | – | 40127 1.99 | 13066 02.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:30

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 11 | 12 | 57.72 | — | — |
| 12 | 13 | 54.02 | — | — |
| 13 | 14 | 4.50 | — | — |
| 14 | 15 | 5.07 | — | — |
| 15 | 16 | 7.59 | — | — |
| 16 | 17 | 7.96 | — | — |
| 17 | 18 | 3.33 | — | — |
| 18 | 19 | 40.39 | — | — |
| 19 | 24 | 102.26 | — | — |
| 24 | 25 | 63.06 | — | — |
| 25 | 26 | 22.53 | — | — |
| 26 | 27 | 44.41 | — | — |
| 27 | 28 | 18.56 | — | — |
| 28 | 29 | 7.03 | — | — |
| 29 | 30 | 17.11 | — | — |
| 30 | 31 | 1.95 | — | — |
| 31 | 32 | 5.14 | — | — |
| 32 | 33 | 9.76 | — | — |
| 33 | 34 | 19.80 | — | — |
| 34 | 35 | 29.52 | — | — |
| 35 | 36 | 59.96 | — | — |
| 36 | 37 | 37.00 | — | — |
| 37 | 38 | 63.20 | — | — |
| 38 | 39 | 106.15 | — | — |

| 39 | 11 | 54.97 | – | – |
|---|--|-------|--|---|
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:30 | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | | – | |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Комсомольская, дом 117 | |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | | – | |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | | 23242 кв.м \pm 30.49 кв.м | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{23242} * \sqrt{((1 + 1.00^2)/(2 * 1.00))} = 30.49$ | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | | 23239 | |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | | 3 кв.м | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | | – | |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | | 76:21:010150:121, 76:21:010150:39, 76:21:010307:92, 76:21:010307:93, 76:21:010307:94, 76:21:000000:1156, 76:21:000000:1163 | |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | | дошкольное, начальное и среднее общее образование | |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | – | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего | | 76:21:000000:101 | |

| | | |
|-----|---|---|
| | пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:30

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:32

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закреплен ия точки |
|--|---|---|---|----------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 61 | – | – | 40135 4.47 | 13067 39.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 62 | – | – | 40136 1.02 | 13067 30.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 63 | – | – | 40139 6.47 | 13066 81.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| 64 | – | – | 40146 0.72 | 13067 27.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 65 | – | – | 40145 0.68 | 13067 43.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 66 | – | – | 40144 3.21 | 13067 53.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 67 | – | – | 40144 7.30 | 13067 56.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 68 | – | – | 40145 5.02 | 13067 62.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 69 | – | – | 40144 6.10 | 13067 75.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 70 | – | – | 40144 3.53 | 13067 78.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 71 | – | – | 40144 0.60 | 13067 79.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 72 | – | – | 40142 2.72 | 13068 03.55 | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| | | | | | (определений) | | |
| 73 | – | – | 40142 1.48 | 13068 09.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 74 | – | – | 40141 1.49 | 13068 23.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 75 | – | – | 40140 9.01 | 13068 24.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 76 | – | – | 40139 4.80 | 13068 13.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 61 | – | – | 40135 4.47 | 13067 39.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:32

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 61 | 62 | 11.16 | – | – |
| 62 | 63 | 60.37 | – | – |
| 63 | 64 | 79.31 | – | – |
| 64 | 65 | 18.55 | – | – |
| 65 | 66 | 13.00 | – | – |
| 66 | 67 | 5.00 | – | – |

| | | | | |
|----|----|-------|---|---|
| 67 | 68 | 9.41 | – | – |
| 68 | 69 | 15.77 | – | – |
| 69 | 70 | 4.54 | – | – |
| 70 | 71 | 3.03 | – | – |
| 71 | 72 | 29.77 | – | – |
| 72 | 73 | 6.10 | – | – |
| 73 | 74 | 16.83 | – | – |
| 74 | 75 | 3.02 | – | – |
| 75 | 76 | 18.06 | – | – |
| 76 | 61 | 84.72 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:32

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Советская, дом 6 |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления)площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 8376 кв.м ± 18.71 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{8376} * \sqrt{((1 + 1.35^2)/(2 * 1.35))} = 18.71$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 8375 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 1 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |

| | | |
|-----|---|--|
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:104, 76:21:010307:130, 76:21:010307:466 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для эксплуатации здания детского сада |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:32

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:34

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 40 | – | – | 40132 4.07 | 13067 33.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| 41 | – | – | 40133 6.32 | 13067 52.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 42 | – | – | 40132 6.42 | 13067 68.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 43 | – | – | 40130 9.83 | 13067 42.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 44 | – | – | 40131 3.34 | 13067 40.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 40 | – | – | 40132 4.07 | 13067 33.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:34

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 40 | 41 | 22.56 | – | – |
| 41 | 42 | 18.74 | – | – |
| 42 | 43 | 30.55 | – | – |
| 43 | 44 | 4.18 | – | – |
| 44 | 40 | 12.78 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:34

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | — |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Комсомольская |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 450 кв.м \pm 4.33 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{450} * \sqrt{((1 + 1.32^2)/(2 * 1.32))} = 4.33$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 450 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | — |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:000000:1163 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для размещения детского игрового городка |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:34 | | |
| 1. | — | |

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:38

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 54 | – | – | 40158 8.10 | 13066 52.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 55 | – | – | 40157 7.35 | 13066 68.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 56 | – | – | 40157 2.87 | 13066 65.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 57 | – | – | 40156 1.85 | 13066 57.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 58 | – | – | 40156 6.52 | 13066 50.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 59 | – | – | 40156 9.80 | 13066 46.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 60 | – | – | 40157 2.86 | 13066 41.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 54 | – | – | 40158 8.10 | 13066 52.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:38

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от г. | до г. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 54 | 55 | 19.01 | – | – |
| 55 | 56 | 5.53 | – | – |
| 56 | 57 | 13.44 | – | – |
| 57 | 58 | 8.11 | – | – |
| 58 | 59 | 5.57 | – | – |
| 59 | 60 | 5.32 | – | – |
| 60 | 54 | 18.64 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:38

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | – |

| | | |
|--|--|--|
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Советская, дом 4а |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 357 кв.м \pm 3.78 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{357} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 3.78$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 357 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:124 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для жилого дома |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:010307:38 | | |
| 1. | – | |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ | | |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:8 | | |
| Система координат МСК-76, зона 1 | | Зона №1 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|---|---|---|----------------|---|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 45 | – | – | 40132 3.01 | 13069 95.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 46 | – | – | 40132 3.66 | 13069 94.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 47 | – | – | 40132 7.55 | 13069 90.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 48 | – | – | 40132 8.22 | 13069 91.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 49 | – | – | 40133 5.46 | 13069 97.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 50 | – | – | 40133 6.43 | 13069 98.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| 51 | – | – | 40132 8.92 | 13070 05.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 52 | – | – | 40132 8.42 | 13070 04.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 53 | – | – | 40132 3.51 | 13069 96.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 45 | – | – | 40132 3.01 | 13069 95.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:010307:8

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от г. | до г. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 45 | 46 | 0.99 | – | – |
| 46 | 47 | 5.64 | – | – |
| 47 | 48 | 0.91 | – | – |
| 48 | 49 | 9.87 | – | – |
| 49 | 50 | 1.32 | – | – |
| 50 | 51 | 9.99 | – | – |
| 51 | 52 | 1.01 | – | – |
| 52 | 53 | 9.59 | – | – |
| 53 | 45 | 0.99 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

| <u>76:21:010307:8</u> | | |
|--|--|---|
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сведения об адресе земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Советская, дом 18а |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 97 кв.м ± 1.98 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{97} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 1.98$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 97 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 76:21:010304:107 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | для предпринимательской деятельности |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>76:21:010307:8</u> | | |
| 1. | – | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н620 | – | – | – | 4014 52.53 | 1306 663.2 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н630 | – | – | – | 4014 48.57 | 1306 668.9 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н640 | – | – | – | 4014 38.71 | 1306 662.0 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | | (определений) | |
| н650 | – | – | – | 4014 42.67 | 1306 656.3 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н620 | – | – | – | 4014 52.53 | 1306 663.2 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:70

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:3 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | c2262063-fe4d-4347-8803-1c125ccb17ee |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:70

1. –

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н420 | – | – | – | 4012 47.14 | 1306 640.5 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н430 | – | – | – | 4012 57.86 | 1306 658.4 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н440 | – | – | – | 4012 55.00 | 1306 660.1 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н450 | – | – | – | 4012 59.08 | 1306 666.9 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н350 | – | – | – | 4012 52.57 | 1306 670.8 6 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н360 | – | – | – | 4012 55.17 | 1306 675.2 1 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н460 | – | – | – | 4012 64.63 | 1306 669.5 6 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н470 | – | – | – | 4012 64.91 | 1306 667.5 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н480 | – | – | – | 4012 63.78 | 1306 665.6 1 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н490 | – | – | – | 4012 72.40 | 1306 660.4 | – | Метод спутниковых | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | 6 | | геодезическ х измерений (определений) | |
| н500 | – | – | – | 4012 72.82 | 1306 659.2 1 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н510 | – | – | – | 4012 72.32 | 1306 658.3 8 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н520 | – | – | – | 4012 79.71 | 1306 653.9 5 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н530 | – | – | – | 4012 80.20 | 1306 654.7 7 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н540 | – | – | – | 4012 81.12 | 1306 655.2 4 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н550 | – | – | – | 4012 89.68 | 1306 650.1 2 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н560 | – | – | – | 4012 87.17 | 1306 645.9 4 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н570 | – | – | – | 4012 89.22 | 1306 644.7 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н580 | – | – | – | 4012 86.41 | 1306 640.0 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н590 | – | – | – | 4012 84.36 | 1306 641.2 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н600 | – | – | – | 4012 74.23 | 1306 624.3 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н610 | – | – | – | 4012 47.15 | 1306 640.5 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н420 | – | – | – | 4012 47.14 | 1306 640.5 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:108

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |

| | | |
|-----|--|--------------------------------------|
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:29 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | a805613b-ea99-43d9-b6ef-127d732b4d53 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:108

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|

| точек контура | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------|---------------|---|-----------|---------------|--------------------|-----------|---|---|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н230 | – | – | – | 4012 69.42 | 1306 727.2 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н240 | – | – | – | 4012 65.01 | 1306 730.1 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н250 | – | – | – | 4012 67.14 | 1306 733.3 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н260 | – | – | – | 4012 62.74 | 1306 736.3 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н270 | – | – | – | 4012 71.40 | 1306 749.3 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н280 | – | – | – | 4012 76.82 | 1306 745.7 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н290 | – | – | – | 4012 70.77 | 1306 736.6 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н300 | – | – | – | 4012 74.16 | 1306 734.3 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н230 | – | – | – | 4012 69.42 | 1306 727.2 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:121

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:30 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | a805613b-ea99-43d9-b6ef-127d732b4d53 |

| | | |
|-----|---|---|
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:121

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|---------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н310 | – | – | – | 4012 71.68 | 1306 702.7 | – | Метод спутниковых | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | 5 | | геодезическ х измерений (определений) | |
| н320 | – | – | – | 4012 15.77 | 1306 738.5 0 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н330 | – | – | – | 4011 92.72 | 1306 702.4 4 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н340 | – | – | – | 4012 49.67 | 1306 666.0 1 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н350 | – | – | – | 4012 52.57 | 1306 670.8 6 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н360 | – | – | – | 4012 55.17 | 1306 675.2 1 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н370 | – | – | – | 4012 57.49 | 1306 679.0 7 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н310 | – | – | – | 4012 71.68 | 1306 702.7 5 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| н380 | – | – | – | 4012 35.04 | 1306 690.6 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н390 | – | – | – | 4012 45.96 | 1306 707.7 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н400 | – | – | – | 4012 21.58 | 1306 723.2 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н410 | – | – | – | 4012 10.66 | 1306 706.0 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н380 | – | – | – | 4012 35.04 | 1306 690.6 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:39

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |

| | | |
|-----|--|--------------------------------------|
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:30 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | a805613b-ea99-43d9-b6ef-127d732b4d53 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:39

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|---------------------------|--|--|-----------------------------|---|
|---------------------------|--|--|-----------------------------|---|

| точек конту ра | Координаты , м | | Радиу с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|----------------------|-------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|--------------|--|---|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н700 | – | – | – | 4011 59.15 | 1306 842.8 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н710 | – | – | – | 4011 71.17 | 1306 835.6 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н720 | – | – | – | 4011 72.73 | 1306 838.2 6 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н730 | – | – | – | 4011 75.18 | 1306 836.7 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н740 | – | – | – | 4011 76.63 | 1306 839.2 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н750 | – | – | – | 4012 15.62 | 1306 815.8 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н760 | – | – | – | 4012 08.57 | 1306 804.1 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н770 | – | – | – | 4011 67.12 | 1306 828.8 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н780 | – | – | – | 4011 61.06 | 1306 818.7 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н790 | – | – | – | 4011 49.04 | 1306 825.9 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н700 | – | – | – | 4011 59.15 | 1306 842.8 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:40

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |

| | | |
|-----|--|--------------------------------------|
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:20 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | ef46577a-9e3e-4e64-b99d-4dc1ceb84627 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:40

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|

| точек конту ра | Координаты , м | | Радиу с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|----------------------|-------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|--------------|--|---|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н840 | – | – | – | 4013 97.45 | 1306 726.1 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н850 | – | – | – | 4013 97.67 | 1306 750.1 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н860 | – | – | – | 4014 09.62 | 1306 750.0 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н870 | – | – | – | 4014 09.66 | 1306 753.7 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н880 | – | – | – | 4014 06.91 | 1306 753.7 6 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| н890 | – | – | – | 4014 06.98 | 1306 761.7 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н900 | – | – | – | 4013 82.11 | 1306 762.0 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н910 | – | – | – | 4013 82.22 | 1306 773.9 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н920 | – | – | – | 4013 94.85 | 1306 773.7 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н930 | – | – | – | 4013 94.77 | 1306 765.3 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н940 | – | – | – | 4014 07.01 | 1306 765.2 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н950 | – | – | – | 4014 07.05 | 1306 769.1 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н960 | – | – | – | 4014 09.80 | 1306 769.1 4 | – | Метод спутниковых геодезически | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| | | | | | | | х измерений (определений) | |
| н970 | – | – | – | 4014 09.82 | 1306 771.4 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н980 | – | – | – | 4014 07.07 | 1306 771.4 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н990 | – | – | – | 4014 07.06 | 1306 770.7 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1000 | – | – | – | 4014 02.77 | 1306 770.8 1 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1010 | – | – | – | 4014 02.89 | 1306 784.6 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1020 | – | – | – | 4014 14.97 | 1306 784.5 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1030 | – | – | – | 4014 14.94 | 1306 781.1 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н1040 | – | – | – | 4014 17.90 | 1306 781.1 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1050 | – | – | – | 4014 17.93 | 1306 784.4 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1060 | – | – | – | 4014 30.19 | 1306 784.3 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1070 | – | – | – | 4014 29.97 | 1306 759.6 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1080 | – | – | – | 4014 17.71 | 1306 759.7 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1090 | – | – | – | 4014 17.68 | 1306 756.9 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1100 | – | – | – | 4014 20.94 | 1306 756.9 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1110 | – | – | – | 4014 20.80 | 1306 741.0 0 | – | Метод спутниковых геодезических | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| | | | | | | | х измерений (определений) | |
| н1120 | – | – | – | 4014 17.54 | 1306 741.0 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1130 | – | – | – | 4014 17.51 | 1306 738.1 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1140 | – | – | – | 4014 25.08 | 1306 738.0 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1150 | – | – | – | 4014 24.96 | 1306 725.9 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1160 | – | – | – | 4014 12.67 | 1306 726.0 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1170 | – | – | – | 4014 12.70 | 1306 728.8 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1180 | – | – | – | 4014 09.43 | 1306 728.9 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н1190 | – | – | – | 4014 09.40 | 1306 726.0 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н840 | – | – | – | 4013 97.45 | 1306 726.1 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:104

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:32 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | f5191c30-e5a0-403d-a35d-fceef17bcd46 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:104

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н800 | – | – | – | 4013 23.51 | 1306 996.1 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н810 | – | – | – | 4013 28.22 | 1306 991.0 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н820 | – | – | – | 4013 | 1306 997.7 | – | Метод спутниковых | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | 35.46 | 7 | | геодезическ х измерений (определений) | 10 |
| н83О | – | – | – | 4013 28.42 | 1307 004.3 8 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н80О | – | – | – | 4013 23.51 | 1306 996.1 4 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:107

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:8 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 1bb042c8-1ae6-4590-afd4-b61358f9a003 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |

| | | |
|----|---------------|---|
| 6. | Иные сведения | – |
|----|---------------|---|

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:107

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н66О | – | – | – | 4014 61.04 | 1306 592.7 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н67О | – | – | – | 4014 21.86 | 1306 647.6 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | | (определений) | |
| н68О | – | – | – | 4014 10.63 | 1306 639.6 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н69О | – | – | – | 4014 49.81 | 1306 584.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н66О | – | – | – | 4014 61.04 | 1306 592.7 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:34

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:11 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 94d04b6f-bc9b-434f-9678-fb8276ee6726 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в | – |

| | | |
|-----|---|---|
| | структурированном виде | |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:34

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1240 | – | – | – | 4013 81.82 | 1306 689.7 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н1250 | – | – | – | 4013 43.71 | 1306 714.0 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1260 | – | – | – | 4013 36.24 | 1306 702.3 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1270 | – | – | – | 4013 74.35 | 1306 678.0 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1240 | – | – | – | 4013 81.82 | 1306 689.7 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:122

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:136 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н128О | – | – | – | 4013 11.63 | 1306 791.3 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н129О | – | – | – | 4012 72.95 | 1306 814.7 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н130О | – | – | – | 4012 65.76 | 1306 802.8 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н131О | – | – | – | 4013 04.43 | 1306 779.4 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н128О | – | – | – | 4013 11.63 | 1306 791.3 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:77

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект | 76:21:010307:454 |

| | | |
|-----|---|--------------------------------------|
| | незавершенного строительства | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 645bbdfb-daff-466f-9d62-4ae07d69d852 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:77

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|

| точек конту ра | Координаты , м | | Радиу с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|----------------------|-------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|--------------|--|---|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1200 | – | – | – | 4012 53.70 | 1306 825.0 1 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1210 | – | – | – | 4012 41.11 | 1306 832.5 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1220 | – | – | – | 4012 99.58 | 1306 929.8 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1230 | – | – | – | 4013 12.17 | 1306 922.2 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1200 | – | – | – | 4012 53.70 | 1306 825.0 1 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:79

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:453 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 28128e15-8d24-418d-aa6f-cff53213f371 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:79

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|--|--|---|---|---------------|--------------------|---|---|---|--------------|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | | Координаты , м | | | | Радиус, м |
| | X | Y | R | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| н1320 | – | – | – | 4014 71.38 | 1306 739.4 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | |
| н1330 | – | – | – | 4014 58.91 | 1306 731.3 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | |
| н1340 | – | – | – | 4014 52.49 | 1306 741.2 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | |
| н1350 | – | – | – | 4014 44.95 | 1306 751.8 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н1360 | – | – | – | 4014 48.98 | 1306 754.6 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1370 | – | – | – | 4014 56.56 | 1306 760.3 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1380 | – | – | – | 4014 60.22 | 1306 755.4 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1320 | – | – | – | 4014 71.38 | 1306 739.4 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:109

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:6 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 3efe1262-400b-4128-8053-cbdd30a50b88 |

| | | |
|-----|---|---|
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:109

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|---------------|-----------|-----------------------------|---|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1430 | – | – | – | 4012 24.32 | 1306 949.9 | – | Метод спутниковых | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | 1 | | геодезическ х измерений (определений) | |
| н1440 | – | – | – | 4012 33.99 | 1306 944.1 3 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1450 | – | – | – | 4012 31.62 | 1306 940.1 7 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1420 | – | – | – | 4012 37.20 | 1306 936.8 4 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1410 | – | – | – | 4012 43.97 | 1306 948.1 6 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1460 | – | – | – | 4012 42.39 | 1306 949.1 0 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1470 | – | – | – | 4012 43.21 | 1306 950.4 8 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1480 | – | – | – | 4012 41.85 | 1306 951.3 0 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н149О | – | – | – | 4012 67.88 | 1306 995.6 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н150О | – | – | – | 4012 55.85 | 1307 002.7 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н143О | – | – | – | 4012 24.32 | 1306 949.9 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:94

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:7 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | fc47857c-45cf-419f-9275-0a85b04c9e3f |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |

| | | |
|-----|---|---|
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:94

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1390 | – | – | – | 4012 65.99 | 1306 919.6 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н1400 | – | – | – | 4012 72.75 | 1306 930.9 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1410 | – | – | – | 4012 43.97 | 1306 948.1 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1420 | – | – | – | 4012 37.20 | 1306 936.8 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1390 | – | – | – | 4012 65.99 | 1306 919.6 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:93

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:28 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 2a89ec5b-8bc6-4dce-b42e-331432e95da7 |

| | | |
|-----|---|---|
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:93

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|---------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1510 | – | – | – | 4013 23.01 | 1306 995.2 | – | Метод спутниковых | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | 8 | | геодезическ х измерений (определений) | |
| н1520 | – | – | – | 4013 20.27 | 1306 990.5 7 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1530 | – | – | – | 4012 81.86 | 1307 013.4 0 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1540 | – | – | – | 4012 82.70 | 1307 014.8 3 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1550 | – | – | – | 4012 79.77 | 1307 016.5 7 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1560 | – | – | – | 4012 73.65 | 1307 006.2 8 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1570 | – | – | – | 4012 61.92 | 1307 013.2 5 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1580 | – | – | – | 4012 72.54 | 1307 031.1 3 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н159О | – | – | – | 4012 78.28 | 1307 027.7 2 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н160О | – | – | – | 4012 79.78 | 1307 030.2 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н161О | – | – | – | 4012 88.51 | 1307 025.0 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н162О | – | – | – | 4012 89.84 | 1307 027.3 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н83О | – | – | – | 4013 28.42 | 1307 004.3 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н80О | – | – | – | 4013 23.51 | 1306 996.1 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н151О | – | – | – | 4013 23.01 | 1306 995.2 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером

76:21:010304:129

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:26 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | e625717c-124d-45f7-9531-75abc893a7a4 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | — |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 6. | Иные сведения | — |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:129

1. —

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|---|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1630 | – | – | – | 4014 64.70 | 1306 791.8 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1640 | – | – | – | 4014 75.59 | 1306 799.6 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1650 | – | – | – | 4014 36.24 | 1306 854.3 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1660 | – | – | – | 4014 25.35 | 1306 846.4 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| н163О | – | – | – | 4014 64.70 | 1306 791.8 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:111

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:23 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | a65c3e65-33c9-435b-8f56-c96c5cad7946 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:111

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1710 | – | – | – | 4014 21.14 | 1306 855.5 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1720 | – | – | – | 4014 33.26 | 1306 864.1 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1730 | – | – | – | 4014 11.98 | 1306 894.1 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н1740 | – | – | – | 4014 10.82 | 1306 893.3 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1750 | – | – | – | 4014 06.81 | 1306 898.9 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1760 | – | – | – | 4013 86.20 | 1306 884.3 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1770 | – | – | – | 4013 94.90 | 1306 872.0 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1780 | – | – | – | 4014 05.84 | 1306 879.8 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1790 | – | – | – | 4014 09.50 | 1306 874.6 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1800 | – | – | – | 4014 08.22 | 1306 873.7 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1710 | – | – | – | 4014 21.14 | 1306 855.5 4 | – | Метод спутниковых геодезических | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------|--|
| | | | | | | | х измерений (определений) | |
|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------|--|

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:85

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:24 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | f799d0fd-5cd0-4115-a92c-495c69f3709d |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:85

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|---|-------------------|--------------------|--------------|--|---|
| | Координаты , м | | Радиус, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1670 | – | – | – | 4013 93.15 | 1306 915.0 6 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1680 | – | – | – | 4013 82.30 | 1306 907.2 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1690 | – | – | – | 4013 29.34 | 1306 981.1 5 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1700 | – | – | – | 4013 40.19 | 1306 988.9 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|--|
| | | | | | | | (определений) | |
| н1670 | – | – | – | 4013 93.15 | 1306 915.0 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:118

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:25 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 4f2ed5ae-b28a-4895-a43e-fdec8a5f0dc2 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:118

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений,

объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1930 | – | – | – | 4015 61.35 | 1306 658.0 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1940 | – | – | – | 4015 72.12 | 1306 665.5 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1950 | – | – | – | 4015 20.94 | 1306 737.4 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н196О | – | – | – | 4015 10.22 | 1306 729.8 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н193О | – | – | – | 4015 61.35 | 1306 658.0 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:97

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:21 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 913f3ee5-35bf-406b-a8d6-9973260ea0cc |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

1. –

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|--|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1810 | – | – | – | 4015 06.54 | 1306 740.8 1 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1820 | – | – | – | 4015 18.03 | 1306 749.0 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|----------------------------------|
| н1830 | – | – | – | 4014 95.42 | 1306 780.5 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1840 | – | – | – | 4014 95.77 | 1306 780.7 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1850 | – | – | – | 4014 95.27 | 1306 781.4 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1860 | – | – | – | 4014 93.88 | 1306 780.4 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1870 | – | – | – | 4014 89.71 | 1306 786.2 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1880 | – | – | – | 4014 69.69 | 1306 771.9 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1890 | – | – | – | 4014 78.12 | 1306 760.1 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1900 | – | – | – | 4014 88.70 | 1306 767.7 7 | – | Метод спутниковых геодезически | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | | х измерений (определений) | |
| н191О | – | – | – | 4014 92.14 | 1306 762.9 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н192О | – | – | – | 4014 91.13 | 1306 762.2 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н181О | – | – | – | 4015 06.54 | 1306 740.8 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:84

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:22 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 8eb95320-54d5-4cd3-a3b2-20d579c0eaaa |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в | – |

| | | |
|-----|---|---|
| | структурированном виде | |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010304:84

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1970 | – | – | – | 4015 31.83 | 1306 619.1 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | |) | |
| н1980 | – | – | – | 4015 23.90 | 1306 630.3 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1990 | – | – | – | 4015 61.85 | 1306 657.3 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н2000 | – | – | – | 4015 66.52 | 1306 650.7 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н2010 | – | – | – | 4015 69.80 | 1306 646.2 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1970 | – | – | – | 4015 31.83 | 1306 619.1 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:72

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) | 76:21:010307:10 |

| | | |
|-----|---|--------------------------------------|
| | расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 2f61ce3b-7612-456e-b67f-9aa25d97ae22 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:72

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|
|----------------------------------|---|---|------------------------------------|--|

| точек конту ра | Координаты , м | | Радиу с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|----------------------|-------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|--------------|--|---|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2060 | – | – | – | 4014 24.62 | 1306 543.1 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2070 | – | – | – | 4014 61.46 | 1306 569.6 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2080 | – | – | – | 4014 53.58 | 1306 580.6 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2090 | – | – | – | 4014 16.74 | 1306 554.1 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2060 | – | – | – | 4014 24.62 | 1306 543.1 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:37

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:15 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | a805613b-ea99-43d9-bbef-127d732b4d53 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:37

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|---|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2100 | – | – | – | 4014 11.40 | 1306 549.2 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2110 | – | – | – | 4013 53.62 | 1306 584.0 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2120 | – | – | – | 4013 46.59 | 1306 572.3 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2130 | – | – | – | 4014 04.37 | 1306 537.5 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|--|
| н2100 | – | – | – | 4014 11.40 | 1306 549.2 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|--|

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:38

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:16 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 6f0a5f11-cfd7-4fd9-b2f2-8985662473c5 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:38

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|---|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2020 | – | – | – | 4013 56.45 | 1306 588.5 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2030 | – | – | – | 4013 44.56 | 1306 595.7 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2040 | – | – | – | 4013 79.96 | 1306 654.1 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| н2050 | – | – | – | 4013 91.85 | 1306 646.9 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н2020 | – | – | – | 4013 56.45 | 1306 588.5 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:55

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:17 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | f0c30890-c88a-4b25-9034-7af9dd8a5e93 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:55

1. –

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2140 | – | – | – | 4014 78.05 | 1306 580.7 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2150 | – | – | – | 4015 15.08 | 1306 607.0 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2160 | – | – | – | 4015 | 1306 618.1 | – | Метод спутниковых | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | 07.18 | 6 | | геодезическ х измерений (определений) | 10 |
| н217О | – | – | – | 4014 70.15 | 1306 591.9 2 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н214О | – | – | – | 4014 78.05 | 1306 580.7 7 | – | Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:92

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:12 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | fcf969ed-0b1a-4188-966e-3d0624d62c86 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |

| | | |
|----|---------------|---|
| 6. | Иные сведения | – |
|----|---------------|---|

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:92

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2180 | – | – | – | 4014 00.69 | 1306 653.8 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2190 | – | – | – | 4014 96.19 | 1306 721.7 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | | (определений) | |
| н2200 | – | – | – | 4014 88.19 | 1306 733.0 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н2210 | – | – | – | 4013 92.69 | 1306 665.0 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н2180 | – | – | – | 4014 00.69 | 1306 653.8 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:36

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307:13 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 76:21:010307 |
| 5. | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 197552da-8dc4-46d2-bf89-2d411b611317 |
| 5.1 | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в | – |

| | | |
|-----|---|---|
| | структурированном виде | |
| 5.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:010150:36

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура Здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 76:21:010304:113

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

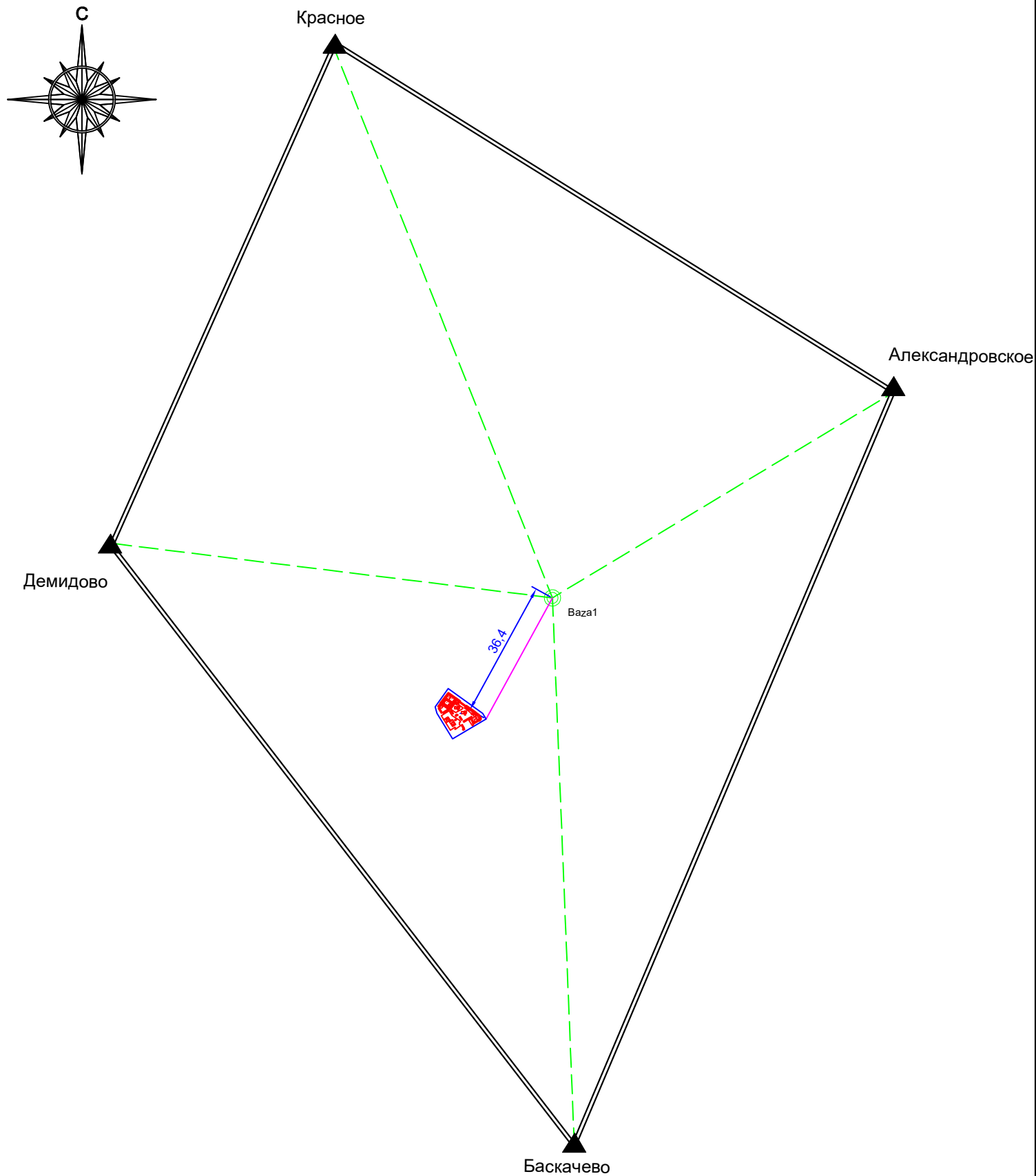
| Обозначение характерных точек контура | Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | координаты, м | | радиус, м | координаты, м | | радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1О | – | – | – | 4013 42.02 | 1306 930.0 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н2О | – | – | – | 4013 37.40 | 1306 932.8 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|---------------------------------------|
| н50 | – | – | – | 4013 68.22 | 1306 805.9 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н60 | – | – | – | 4013 68.22 | 1306 818.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н70 | – | – | – | 4013 64.17 | 1306 818.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н80 | – | – | – | 4013 64.17 | 1306 838.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н90 | – | – | – | 4013 73.17 | 1306 838.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н100 | – | – | – | 4013 73.17 | 1306 863.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н110 | – | – | – | 4013 45.77 | 1306 863.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н120 | – | – | – | 4013 45.77 | 1306 850.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н130 | – | – | – | 4013 49.77 | 1306 850.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|----------------------------------|
| | | | | | | | (определений) | |
| н14О | – | – | – | 4013 49.77 | 1306 845.2 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н15О | – | – | – | 4013 38.67 | 1306 845.2 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н16О | – | – | – | 4013 38.67 | 1306 853.8 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н17О | – | – | – | 4013 25.22 | 1306 853.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н18О | – | – | – | 4013 25.22 | 1306 841.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н19О | – | – | – | 4013 49.72 | 1306 841.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н20О | – | – | – | 4013 49.72 | 1306 830.4 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н21О | – | – | – | 4013 40.72 | 1306 830.4 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|---------------------------------------|
| н220 | – | – | – | 4013 40.72 | 1306 805.9 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| н50 | – | – | – | 4013 68.22 | 1306 805.9 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$)=0.10 |
| 2. Другие сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:21:010304:132</u> | | | | | | | | |
| 1.– | | | | | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:21:010304:132</u> | | | | | | | | |
| 1. – | | | | | | | | |

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

76:19:010209 - обозначение кадастрового квартала

Гора ▲ - схематичное изображение объектов недвижимости, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы

Гора ▲ - Пункт государственной геодезической сети

== - твердое направление между двумя опорно-межевыми знаками

⊙ Baza1 - обозначение точки съёмочного обоснования (базовые станции) местоположение которых определено с помощью спутникового оборудования

--- - направление на пункты ОМС

--- - направление на съёмочные точки

36,4 - расстояние от точки съёмочного обоснования до объекта работ

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- граница кадастрового деления
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
- :38 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 00:00:000000 - Номер кадастрового квартала
- п1У• - обозначение характерной точки границы земельных участков
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальных зон
- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении их границ
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
- элементы информационной адресной системы

д.101

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК-76

Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами

Зона застройки малоэтажными жилыми домами предназначена для проживания в многоквартирных жилых домах высотой до 4 этажей, включая мансардный.

Виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2 приведены в таблице 3.

Таблица 3

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования) | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Наименование вида разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | Требования к архитектурно - градостроительному облику* |
|--|---|---|--|---|---|--|--|
| | | | | Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹ | Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ² | Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³ | |
| <p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p> | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство | Многоквартирный жилой дом; спортивная площадка; детская площадка; | Прим. 1 | 4, включая мансардный | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|---|---------|---------------------------------|----|---------|--|
| | спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | площадка для отдыха; гараж с разделением на машино-места | | | | | |
| Блокированная жилая застройка (2.3) | Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | Дом блокированной застройки; спортивная площадка; детская площадка; площадка для отдыха; гараж для собственных нужд | Прим. 1 | 3 надземных, включая мансардный | 40 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|---|--|---------------------------------|---------------------------|-----------|----------|--|
| <p>Хранение автотранспорта (2.7.1)</p> | <p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9</p> | <p>Отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в т.ч. подземные; гараж с разделением на машино-места</p> | <p>Прим. 1</p> | <p>1/3</p> | <p>90</p> | <p>1</p> | <p>устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил</p> |
| <p>Коммунальное обслуживание (3.1)</p> | <p>Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2</p> | <p>Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция;</p> | <p>Не подлежат установлению</p> | <p>2 / не устанавлив.</p> | <p>90</p> | <p>1</p> | <p>устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил</p> |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|--|--|---------|------------------|---------|-----------|---|
| | | станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации | | | | | |
| Социальное обслуживание (3.2) | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4 | Административное здание; дом престарелых; детский дом; центр социальной помощи семье и детям; детский дом-интернат; дом ребенка (малютки); дом-интернат для престарелых и инвалидов; дом-интернат для детей-инвалидов; дом-интернат для взрослых с физическими нарушениями; психоневрологический интернат; пункт ночлега для бездомных граждан; служба занятости; пункт питания малоимущих граждан; некоммерческий фонд; благотворительная организация | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.2 настоящих Правил |
| Бытовое обслуживание (3.3) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или | Мастерская мелкого ремонта; баня общественная; парикмахерская; | Прим. 1 | 2 / не устанавл. | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|---|--|---------|---------|---------|-----------|--|
| | организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | ателье; прачечная; химчистка | | | | | |
| Здравоохранение (3.4) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2 | Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил |
| Дошкольное, | Размещение объектов | Детские ясли; | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаю |

| | | | | | | | |
|--|---|--|----------------|-------------------------|----------------|------------------|---|
| <p>начальное и среднее общее образование (3.5.1)</p> | <p>капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом</p> | <p>детский сад; начальная школа-детский сад; школа; лицей; гимназия; музыкальная школа; художественная школа; спортивная школа; спортзал</p> | | | | | <p>ся ст.24.4 настоящих Правил</p> |
| <p>Культурное развитие (3.6)</p> | <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3</p> | <p>Музей; выставочный зал; худ. галерея; дом культуры; библиотека; кинотеатр; кинозал; парк культуры и отдыха</p> | <p>Прим. 1</p> | <p>2 / не устанавл.</p> | <p>50</p> | <p>Прим. 4.1</p> | <p>устанавливаются ст.24.5 настоящих Правил</p> |
| <p>Религиозное использование (3.7)</p> | <p>Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в</p> | <p>Церковь; собор; храм; часовня</p> | <p>Прим. 1</p> | <p>Прим. 2</p> | <p>Прим. 3</p> | <p>Прим. 4</p> | <p>устанавливаются ст.24.6 настоящих Правил</p> |

| | | | | | | | |
|---|---|--|---------|-------------------------|---------|-----------|---|
| | себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2 | | | | | | |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | Ветеринарный кабинет; ветеринарная клиника | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Деловое управление (4.1) | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | Деловой центр; офисный центр; биржа ценных бумаг; административное здание; центр обработки данных | Прим. 1 | 2 / не устанавливается. | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Рынки (4.3) | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает | Ярмарка; рынок; автомобильная стоянка | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--------------------|------------------------|---------|-----------|--|
| | торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | | | | | | |
| Магазины (4.4) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | Магазин; аптека | Прим. 1 | 1/ 4,5 | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |
| Общественное питание (4.6) | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | Ресторан; кафе; столовая; закусочная; бар | Прим. 1 | 2 / не устанавливается | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |
| Стоянка транспортных средств (4.9.2) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок | Стоянка, парковка | Не устанавливаются | | | | |
| Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2) | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | Физкультурно – оздоровительный комплекс; физкультурно – спортивное сооружение; | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил |

| | | | | | | | | |
|---|---|--|--------------------|---|---------|---------|---------------------------|--|
| | | спортивный комплекс; спортивный зал; оздоровительный комплекс; спортивный клуб; бассейн; ледовая арена | | | | | | |
| Площадки для занятий спортом (5.1.3) | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | Площадка для занятия спортом; поле для спортивной игры | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | 1 | Не устанавливаю тся | |
| Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2 | Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал | Не устанавливаются | | | | | |
| Условно разрешенные виды использования | | | | | | | | |
| Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, | Индивидуальный жилой дом; гараж для собственных нужд; баня; сарай | 400-1500 | 3 надземных, включая мансардны й/ 20 | 40 | Прим. 4 | Не устанавливаю тся | |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|---------|---------|---------|-----------|--|
| | предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | | | | | | |
| Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | Многоквартирный жилой дом; спортивная площадка; детская площадка; площадка для отдыха; гараж с разделением на машино-места | Прим. 1 | 8 | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил |
| Государственное | Размещение зданий, | Административное | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаю |

| | | | | | | | |
|---|--|---|--------------------------|-------------------|---------|-----------|---|
| управление (3.8.1) | предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | здание; здание административно - управленческого учреждения; здание суда; здание пенсионного фонда | | | | | тся ст.24.10 настоящих Правил |
| Банковская и страховая деятельность (4.5) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые | Банк; банковское отделение; обменный пункт; кредитно-финансовое учреждение; здание страховой компании | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Гостиничное обслуживание (4.7) | Размещение гостиниц | Гостиница; гостевой дом | Прим. 1 | 3 / не устанавли. | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.9 настоящих Правил |
| Спорт (5.1) | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7 | Здание и сооружение для занятия спортом | Прим. 1 | 2 / не устанавли. | 50 | Прим. 4.1 | устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил |
| Связь (6.8) | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, | Объект связи; антенное поле; | Не подлежат установлению | | 90 | 1 | Не устанавливаю |

| | | | | | | | |
|--|---|---|--------------------|---------|---------|-----------|--------------------|
| | включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | объект спутниковой связи; вышка сотовой связи; телевизионная вышка; базовая станция | | | | | тся |
| Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | Здание РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты; здание, сооружение следственных органов; отделение, участковый пункт полиции; пожарное депо; пожарная часть; объект гражданской обороны; спасательная служба; гараж | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4.1 | Не устанавливаются |
| Водные объекты (11.0) | Ледники, снежинки, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и | Не предусмотрены | Не устанавливаются | | | | |

| | | | |
|--|---|--------------|--------------------|
| | другие поверхностные водные объекты | | |
| Общее пользование водными объектами (11.1) | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством) | Причал; пляж | Не устанавливаются |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | | | |
| Не устанавливаются | Не устанавливаются | | |

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».

Ж-3 - зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами

Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами предназначена для проживания в среднеэтажных многоквартирных домах этажностью не выше восьми этажей, а также в многоэтажных многоквартирных домах этажностью девять этажей и выше.

Виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами Ж-3 приведены в таблице 4.

Таблица 4

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования) | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Наименование вида разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | Требования к архитектурно - градостроительному облику* |
|--|---|---|--|---|---|--|--|
| | | | | Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹ | Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ² | Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³ | |
| <p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p> | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и | Многоквартирный жилой дом; спортивная площадка; детская площадка; | Прим. 1 | 8 | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|---|--|----------------|------------------|-----------|----------------|---|
| | <p>автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома</p> | <p>площадка для отдыха; гараж с разделением на машино-места</p> | | | | | |
| <p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)</p> | <p>Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений</p> | <p>Многоквартирный жилой дом; спортивная площадка; детская площадка; хоз. площадка; площадка для отдыха; подземный гараж; автостоянка; гараж с разделением на машино-места</p> | <p>Прим. 1</p> | <p>9 и более</p> | <p>50</p> | <p>Прим. 4</p> | <p>устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил</p> |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|--|---|--------------------------|------------------------|----|---|---|
| | в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | | | | | | |
| Хранение автотранспорта (2.7.1) | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | Отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в т.ч. подземные; гараж с разделением на машино-места | Прим. 1 | 1/3 | 90 | 1 | устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил |
| Коммунальное обслуживание (3.1) | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 | Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная | Не подлежат установлению | 2 / не устанавливаются | 90 | 1 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|--|--|---------|---------------------|---------|---------|---|
| | | <p>подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации</p> | | | | | |
| <p>Социальное обслуживание (3.2)</p> | <p>Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1- 3.2.4</p> | <p>Административное здание; дом престарелых; детский дом; центр социальной помощи семье и детям; детский дом-интернат; дом ребенка (малютки); дом-интернат для престарелых и инвалидов; дом- интернат для детей- инвалидов; дом- интернат для взрослых с физическими нарушениями; психоневрологический интернат; пункт ночлега для бездомных граждан; служба занятости; пункт питания малоимущих граждан; некоммерческий фонд; благотворительная организация</p> | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | <p>устанавливаю тся ст.24.2 настоящих Правил</p> |
| <p>Бытовое обслуживание</p> | <p>Размещение объектов капитального строительства,</p> | <p>Мастерская мелкого ремонта;</p> | Прим. 1 | 2 / не устанавл. | 50 | Прим. 4 | <p>устанавливаю тся ст.24.10</p> |

| | | | | | | | |
|--|---|--|---------|---------|---------|---------|--|
| (3.3) | предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | баня общественная; парикмахерская; ателье; прачечная; химчистка | | | | | настоящих Правил |
| Здравоохранение (3.4) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2 | Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил |
| Дошкольное, начальное и | Размещение объектов капитального строительства, | Детские ясли; детский сад; | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.4 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|--|---------|------------------|---------|---------|--|
| среднее общее образование (3.5.1) | предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | начальная школа-детский сад; школа; лицей; гимназия; музыкальная школа; художественная школа; спортивная школа; спортзал | | | | | настоящих Правил |
| Культурное развитие (3.6) | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3 | Музей; выставочный зал; худ. галерея; дом культуры; библиотека; кинотеатр; кинозал; парк культуры и отдыха | Прим. 1 | 2 / не устанавл. | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.5 настоящих Правил |
| Религиозное использование (3.7) | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с | Церковь; собор; храм; часовня | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.6 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|---|---|--|---------|------------------------|---------|---------|---|
| | кодами 3.7.1-3.7.2 | | | | | | |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | Ветеринарный кабинет; ветеринарная клиника | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Деловое управление (4.1) | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | Деловой центр; офисный центр; биржа ценных бумаг; административное здание; центр обработки данных | Прим. 1 | 2 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Рынки (4.3) | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей | Ярмарка; рынок; автомобильная стоянка | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|--|---|--------------------|------------------------|---------|---------|--|
| | сотрудников и посетителей рынка | | | | | | |
| Магазины (4.4) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | Магазин; аптека | Прим. 1 | 1/ 4,5 | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |
| Общественное питание (4.6) | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | Ресторан; кафе; столовая; закусочная; бар | Прим. 1 | 2 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |
| Стоянка транспортных средств (4.9.2) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок | Стоянка, парковка | Не устанавливаются | | | | |
| Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2) | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | Физкультурно – оздоровительный комплекс; физкультурно – спортивное сооружение; спортивный комплекс; спортивный зал; оздоровительный комплекс; спортивный клуб; бассейн; ледовая | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|---|--|--------------------|--------------------------|---------|---------|--|
| | | арена | | | | | |
| Площадки для занятий спортом (5.1.3) | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | Площадка для занятия спортом; поле для спортивной игры | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | 1 | Не устанавливаются |
| Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2 | Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал | Не устанавливаются | | | | |
| Условно разрешенные виды использования | | | | | | | |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если | Многоквартирный жилой дом; спортивная площадка; детская площадка; площадка для отдыха; гараж с разделением на машино-места | Прим. 1 | 4, включая мансардный | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---------|------------------------|---------|---------|---|
| | общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | | | | | | |
| Государственное управление (3.8.1) | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | Административное здание; здание административно - управленческого учреждения; здание суда; здание пенсионного фонда | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Банковская и страховая деятельность (4.5) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые | Банк; банковское отделение; обменный пункт; кредитно-финансовое учреждение; здание страховой компании | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Гостиничное обслуживание (4.7) | Размещение гостиниц | Гостиница; гостевой дом | Прим. 1 | 3 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.9 настоящих Правил |
| Спорт (5.1) | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя | Здание и сооружение для занятия спортом | Прим. 1 | 2 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|---|---|--------------------------|---------|---------|---------|--------------------|
| | содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7 | | | | | | |
| Связь (6.8) | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | Объект связи; антенное поле; объект спутниковой связи; вышка сотовой связи; телевизионная вышка; базовая станция | Не подлежат установлению | | 90 | 1 | Не устанавливаются |
| Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, | Здание РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты; здание, сооружение следственных органов; отделение, участковый пункт полиции; пожарное депо; пожарная часть; объект гражданской обороны; спасательная служба; гараж | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | Не устанавливаются |

| | | | | | | | |
|--|---|------------------|--------------------|--|--|--|--|
| | являющихся частями производственных зданий | | | | | | |
| Водные объекты (11.0) | Ледники, снежинки, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты | Не предусмотрены | Не устанавливаются | | | | |
| Общее пользование водными объектами (11.1) | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством) | Причал; пляж | Не устанавливаются | | | | |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| Не устанавливаются | Не устанавливаются | | | | | | |

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».

ОД-2 - зона специализированной общественной застройки

Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, социального обслуживания, культуры, образовательных и административных учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта.

Виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны специализированной общественной застройки ОД-2 приведены в таблице 2.

Таблица 2

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования) | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Наименование вида разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | Требования к архитектурно - градостроительному облику* |
|--|--|---|--|---|---|--|--|
| | | | | Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹ | Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ² | Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³ | |
| <p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p> | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| Хранение автотранспорта (2.7.1) | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для | Отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в т.ч. подземные; гараж с | Прим. 1 | 1/3 | 90 | 1 | устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|---|--|--------------------------|------------------|----|---|---|
| | хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 | разделением на машино-места | | | | | |
| Коммунальное обслуживание (3.1) | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 | Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; | Не подлежат установлению | 2 / не установл. | 90 | 1 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|---|--|---------|---------|---------|---------|--|
| | | здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации | | | | | |
| Социальное обслуживание (3.2) | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4 | Административное здание; дом престарелых; детский дом; центр социальной помощи семье и детям; детский дом-интернат; дом ребенка (малютки); дом-интернат для престарелых и инвалидов; дом-интернат для детей-инвалидов; дом-интернат для взрослых с физическими нарушениями; психоневрологический интернат; пункт ночлега для бездомных граждан; служба занятости; пункт питания малоимущих граждан; некоммерческий фонд; благотворительная организация | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.2 настоящих Правил |
| Здравоохранение (3.4) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание | Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|---|--|---|---------|---------|---------|---------|--|
| | видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2 | диспансер; станция скорой помощи; аптека | | | | | |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | Детские ясли; детский сад; начальная школа-детский сад; школа; лицей; гимназия; музыкальная школа; художественная школа; спортивная школа; спортзал | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.4 настоящих Правил |
| Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, | Профессиональное техническое училище; колледж; институт; университет; здание для организации по переподготовке и повышению квалификации | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.4 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---|---------|------------------|---------|---------|--|
| | университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | специалистов; спортзал | | | | | |
| Культурное развитие (3.6) | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3 | Музей; выставочный зал; худ. галерея; дом культуры; библиотека; кинотеатр; кинозал; парк культуры и отдыха | Прим. 1 | 2 / не устанавл. | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.5 настоящих Правил |
| Религиозное использование (3.7) | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2 | Церковь; собор; храм; часовня | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.6 настоящих Правил |
| Государственное управление (3.8.1) | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных | Административное здание; здание административно - | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих |

| | | | | | | | |
|--|--|---|---------|---------|---------|---------|---|
| | органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | управленческого учреждения; здание суда; здание пенсионного фонда | | | | | Правил |
| Обеспечение научной деятельности (3.9) | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1-3.9.3 | Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей среды; гидрологический пост; научный центр; опытно-конструкторский центр; здание для научной и селекционной работы | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Ветеринарное обслуживание (3.10) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида | Ветеринарный кабинет; ветеринарная клиника; ветеринарная клиника со стационаром; приют для животных; | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|--|---|--------------------|------------------------|---------|---------|--|
| | разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2 | гостиница для животных | | | | | |
| Стоянка транспортных средств (4.9.2) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок | Стоянка, парковка | Не устанавливаются | | | | |
| Спорт (5.1) | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7 | Здание и сооружение для занятия спортом | Прим. 1 | 2 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил |
| Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4) | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | Не устанавливаются |
| Обеспечение внутреннего | Размещение объектов капитального строительства, | Здание РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты; здание, сооружение | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | Не устанавливаются |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--------------------|------------------------|----|---------|---|
| правопорядка (8.3) | необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | следственных органов; отделение, участковый пункт полиции; пожарное депо; пожарная часть; объект гражданской обороны; спасательная служба; гараж | | | | | тся |
| Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2 | Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал | Не устанавливаются | | | | |
| Условно разрешенные виды использования | | | | | | | |
| Бытовое обслуживание (3.3) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, | Мастерская мелкого ремонта; баня общественная; парикмахерская; ателье; прачечная; химчистка; похоронное бюро | Прим. 1 | 2 / не устанавливаются | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---------|------------------|---------|---------|---|
| | похоронные бюро) | | | | | | |
| Деловое управление (4.1) | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | Деловой центр; офисный центр; биржа ценных бумаг; административное здание; центр обработки данных | Прим. 1 | 2 / не устанавл. | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Рынки (4.3) | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | Ярмарка; рынок; автомобильная стоянка | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |
| Магазины (4.4) | Размещение объектов капитального строительства, | Магазин; аптека | Прим. 1 | 2 / не устанавл. | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---------|------------------------|---------|---------|---|
| | предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | | | | | | настоящих Правил |
| Банковская и страховая деятельность (4.5) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | Банк; банковское отделение; обменный пункт; кредитно-финансовое учреждение; здание страховой компании | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил |
| Общественное питание (4.6) | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | Ресторан; кафе; столовая; закусочная; бар | Прим. 1 | 2 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |
| Гостиничное обслуживание (4.7) | Размещение гостиниц | Гостиница; гостевой дом | Прим. 1 | 3 / не устанавливается | 50 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.9 настоящих Правил |
| Развлекательные мероприятия (4.8.1) | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения | Дискотека; ночной клуб; аквапарк; боулинг; аттракцион | Прим. 1 | Прим. 2 | Прим. 3 | Прим. 4 | устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил |

| | | | | | | | |
|--|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| | азартных игр), игровых площадок | | | | | | |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| Не устанавливаются | Не устанавливаются | | | | | | |

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».