

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев 76:21:020103

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 02.05.2026

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: РОСРЕЕСТР

основной государственный регистрационный номер: 1047796940465

идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): rosreestr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области 150000, Ярославская обл, г Ярославль, ул Пушкина, д. 14а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Левина Мария Михайловна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13438300535

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 30198, 10.03.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-960-298-30-10

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160014, Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>13.01.2026</u>	<u>КУВИ-001/2026-1486762</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>17.06.2021</u>	<u>б/н</u>	<u>Правила землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области</u>	<u>Утверждены решением Муниципального Совета городского поселения Тутаев от 17.06.2021 № 102 (в редакции от 17.02.2022 г. № 133, от 15.12.2022 № 153, от 01.08.2024 №27)</u>
3	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>14.03.2026</u>	<u>170-9258/2026-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде</u>	=
4	<u>Материалы картографо-</u>	<u>15.04.2026</u>	<u>170-9282/2026-В</u>	<u>ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000 (1115), в формате</u>	<u>О направлении материала на основании заявления от 14.04.2026 № 170-9282/2026</u>

	<u>геодезического фонда</u>			<u>ГИС «Панорма»</u>	
5	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>15.02.2026</u>	<u>КУВИ-001/2026-20798688</u>	<u>Кадастровый план территории (76:21:000000)</u>	=
6	<u>Технический паспорт домовладения</u>	<u>03.11.1999</u>	<u>1746</u>	<u>Технический паспорт на индивидуальный жилой дом (Ярославская область, р-н. Тутаевский, г. Тутаев, ул. Полевая, д. 4)</u>	=
7	<u>Технический паспорт домовладения</u>	<u>06.03.2002</u>	<u>2903</u>	<u>Технический паспорт здания (Ярославская область, р-н. Тутаевский, г. Тутаев, ул. Полевая, д. 4а)</u>	=
8	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>20.10.2004</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
9	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>20.10.2004</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
10	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>10.07.2008</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
11	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>04.05.2001</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
12	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>12.01.1984</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
13	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>16.06.1998</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=

14	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>03.10.2001</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
15	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>08.06.1987</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
16	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>09.09.1986</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
17	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>26.06.2005</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
18	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>20.07.1989</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
19	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>13.05.1985</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
20	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>04.04.2006</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
21	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>19.02.2007</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
22	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>10.01.1996</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
23	<u>Выписка из</u>	<u>08.02.1993</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в</u>	=

	<u>технического паспорта</u>			<u>техническом паспорте объекта недвижимости</u>	
24	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>15.08.1985</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=
25	<u>Выписка из технического паспорта</u>	<u>18.02.1987</u>	<u>б/н</u>	<u>Ситуационный план, содержащийся в техническом паспорте объекта недвижимости</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории кадастрового квартала 76:21:020103, Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 номер 321-20-2026-006 выполняет комплексные кадастровые работы.
2. На территории городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области установлены Правила землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области, утвержденные решением Муниципального Совета городского поселения Тутаев от 17.06.2021 № 102 (в редакции 17.02.2022 г. № 133, от 15.12.2022 № 153, от 01.08.2024 №27).
3. В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области, земельные участки, в границах кадастрового квартала 76:21:020103, расположены в территориальной зоне: УСЖ-Зона периферийной усадебной застройки, К - Коммунальная зона, Р-1 - зона зеленых насаждений общего пользования, Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, СН-1 - зона ритуальной деятельности, П - производственная зона, Территориальная зона: Зона инженерной инфраструктуры, г. Тутаев, Тутаевский муниципальный район, Ярославская область - (И), Т - Зона транспортной инфраструктуры.
4. Градостроительный регламент территориальных зон представлены в виде таблицы и включены в состав приложения карт-плана территории.
5. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.
6. Раздел "Схема границ земельных участков" графической части карты-плана территории оформлен с использованием картографической основы Единого государственного реестра недвижимости - ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000 (1134), в формате ГИС «Панорма» (информация о картографическом материале, указана в разделе «Исходные данные»).

7. Согласно пункту 1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон о регистрации) кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, о котором сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют установленным Законом о регистрации требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.
8. Таким образом, уточнение земельного участка проводится, если границы земельного участка не установлены, либо установлены, но с точностью ниже нормативной.
9. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ и площади 8 земельных участков:
- 10.-в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:020103:17, 76:21:020103:15, 76:21:020103:16, 76:21:020103:4, 76:21:020103:10, 76:21:020103:3, 76:21:020103:151;
- 11.-сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре, о местоположении границ (точность определения не соответствует Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 марта 2016 г. № 90) и площади (отсутствует погрешность определения) земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:020103:155 не соответствуют требованиям законодательства. Обращаем ваше внимание, что значения координат характерных точек не меняется.
- 12.Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления городских и сельских поселений, органах местного самоуправления городских округов, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков.
- 13.В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 9 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости:
- 14.-фактические границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:020103:1, 76:21:020103:11, 76:21:020103:12, 76:21:020103:14, 76:21:020103:21, 76:21:020103:375, 76:21:020103:376, 76:21:020103:5, 76:21:020103:9 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Данное несоответствие возможно возникло в связи с ошибками при геодезических измерениях (неверные координаты исходных пунктов, использование пунктов опорно-межевой сети, использование висячих теодолитных ходов, использование устаревшего оборудования, неправильная установка прибора, игнорирование проверки горизонтальности, ошибки при фокусировке, несоблюдение порядка измерений, игнорирование особенностей рельефа участка и т.п.), при

камеральных измерениях, отсутствие точных данных о границах участка, а также вследствие перехода от государственной системы координат к местной системе координат. Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.

15. Границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:020103:13, 76:21:020103:153, 76:21:020103:156, 76:21:020103:18, 76:21:020103:19, 76:21:020103:2, 76:21:020103:20, 76:21:020103:369, установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения границ и площади данных земельных участков не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
16. В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
17. В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.
18. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 21 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:21:020101:28, 76:21:020103:102, 76:21:020103:33, 76:21:020103:86, 76:21:020103:111, 76:21:020103:22, 76:21:020103:23, 76:21:020103:24, 76:21:020103:25, 76:21:020103:26, 76:21:020103:27, 76:21:020103:28, 76:21:020103:29, 76:21:020103:31, 76:21:020103:45, 76:21:020103:46, 76:21:020103:84, 76:21:020103:55, 76:21:020103:56, 76:21:020103:64, 76:21:020103:98.
19. В карта-план территории кадастрового квартала 76:21:020103 не внесены сведения об объектах капитального строительства в связи с тем, что:
20. -объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 76:21:020103:103, 76:21:020103:65 фактически прекратили существование (разрушен, снесен).
21. Сведения об описании местоположения объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:21:020103:157, 76:21:020103:370, 76:21:020103:371, 76:21:020103:154, 76:21:020103:372, 76:21:020103:373 установлены в соответствии с требованиями законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения данных объектов капитального строительства не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
- 22.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 25.03.2025		
				Сведения о состоянии				
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения	Демидово, Пирамида	МСК-76, зона 1	403117.9 6	1302973. 90	утрачен	сохранился	сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения	Красное, неизвестен	МСК-76, зона 1	408633.1 0	1305432. 33	утрачен	сохранился	сохранился
3	Астрономо-геодезическая сеть	Александровское, Пирамида	МСК-76, зона 1	404811.5 9	1311561. 61	утрачен	сохранился	сохранился
4	Астрономо-геодезическая сеть	Баскачево, Пирамида	МСК-76, зона 1	396534.8 6	1308056. 35	утрачен	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая (PrinCe i90)	3486228	С-ЕВЕ/16-10-2025/474834939 от 16.10.2025, поверка действительна до 15.10.2026
2	Аппаратура геодезическая спутниковая (PrinCe i50)	3487407	С-ЕВЕ/16-10-2025/474834938 от 16.10.2025, поверка действительна до 15.10.2026
3	Аппаратура геодезическая спутниковая (EFT RS2)	RS20091	С-ГСХ/30-04-2025/430336258 от 30.04.2025, поверка действительна до 29.04.2026

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:155

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	–	–	40521 0.68	13089 13.39	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
82	–	–	40520 7.43	13089 22.83	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
83	–	–	40520 2.71	13089 24.93	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
84	–	–	40518 9.18	13089 20.59	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–

					й)		
85	–	–	40518 4.53	13089 37.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
86	–	–	40517 0.55	13089 33.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
87	–	–	40517 1.54	13089 29.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
88	–	–	40514 6.53	13089 23.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
89	–	–	40513 0.79	13089 20.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
90	–	–	40514 8.49	13088 88.81	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					(определени й)		
91	–	–	40516 5.25	13088 92.80	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
92	–	–	40518 0.53	13088 96.43	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
81	–	–	40521 0.68	13089 13.39	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:155

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
81	82	9.98	–	–
82	83	5.17	–	–
83	84	14.21	–	–
84	85	17.45	–	–
85	86	14.46	–	–
86	87	3.89	–	–
87	88	25.88	–	–

88	89	16.00	–	–
89	90	36.24	–	–
90	91	17.23	–	–
91	92	15.71	–	–
92	81	34.59	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:155

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	e14e6e97-b059-4a09-a897-6617bd951943
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2097 кв.м \pm 9.71 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2097} * \sqrt{((1 + 1.64^2)/(2 * 1.64))} = 9.71$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2097
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	–
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для производственных целей
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:46

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:155

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:17

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	–	–	40491 0.09	13088 26.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
10	–	–	40492 6.76	13088 36.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н15У	–	–	40491 5.76	13088 56.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н16У	–	–	40491 6.89	13088 56.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н17У	–	–	40491 1.65	13088 66.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н18У	–	–	40491 0.18	13088 65.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н19У	–	–	40490 8.00	13088 70.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н20У	–	–	40489 9.13	13088 67.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					й)		
13	–	–	40488 6.59	13088 62.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
12	–	–	40489 7.19	13088 40.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
11	–	–	40491 0.09	13088 26.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	10	19.44	–	–
10	н15У	22.51	–	–
н15У	н16У	1.27	–	–
н16У	н17У	11.32	–	–
н17У	н18У	1.65	–	–
н18У	н19У	5.47	–	–
н19У	н20У	9.51	–	–

н20У	13	13.63	–	–
13	12	24.20	–	–
12	11	19.04	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	857fb3d1-864d-42ad-befe-7f161d3b13a3
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	943 кв.м ± 6.16 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{943} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	611
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	332 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:56
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

10.	Иные сведения				–		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:17							
1.	–						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:15							
Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>				Зона №1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	–	–	40482 7.97	13088 29.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н22У	–	–	40483 7.01	13088 34.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н23У	–	–	40484 2.26	13088 37.97	Метод спутниковых геодезических	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–

					их измерений (определений)		
н24У	–	–	40484 6.39	13088 40.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н13У	–	–	40487 2.96	13087 97.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н8У	–	–	40486 0.63	13087 88.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н9У	–	–	40485 1.25	13088 04.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10У	–	–	40484 6.33	13088 00.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н21У	–	–	40482 7.97	13088 29.39	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					геодезическ их измерений (определени й)		
--	--	--	--	--	---	--	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	10.55	—	—
н22У	н23У	6.12	—	—
н23У	н24У	4.82	—	—
н24У	н13У	50.43	—	—
н13У	н8У	15.10	—	—
н8У	н9У	18.02	—	—
н9У	н10У	5.95	—	—
н10У	н21У	33.88	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	fcaf5d08-c028-43dd-8694-7b20c40cc06d
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	973 кв.м ± 6.27 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{973} * \sqrt{((1 + 1.15^2)/(2 * 1.15))} = 6.27$

	участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	984
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	11 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:64
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:15

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:16

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	–	–	40487 2.96	13087 97.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н24У	–	–	40484 6.39	13088 40.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н25У	–	–	40485 6.15	13088 46.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н26У	–	–	40486 1.65	13088 49.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	–	–	40486 5.58	13088 51.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	40488	13088	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	–

			6.52	08.15	х геодезическ их измерений (определени й)	=0.10	
н13У	–	–	40487 2.96	13087 97.59	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н24У	50.43	–	–
н24У	н25У	11.38	–	–
н25У	н26У	6.31	–	–
н26У	1	4.50	–	–
1	2	48.23	–	–
2	н13У	17.19	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:16

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	b2c7009f-54e7-4a48-9f16-beca7b7bda90
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–

2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	966 кв.м \pm 6.36 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{966} * \sqrt{((1 + 1.35^2)/(2 * 1.35))} = 6.36$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1079
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	113 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:98
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:16

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:4

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	–	–	40482 6.42	13087 86.53	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н4У	–	–	40482 6.90	13087 85.87	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н5У	–	–	40483 0.73	13087 80.67	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н6У	–	–	40483 7.35	13087 71.87	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н7У	–	–	40486 1.52	13087 87.43	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					й)		
н8У	–	–	40486 0.63	13087 88.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н9У	–	–	40485 1.25	13088 04.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10У	–	–	40484 6.33	13088 00.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н3У	–	–	40482 6.42	13087 86.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	н4У	0.82	–	–
н4У	н5У	6.46	–	–
н5У	н6У	11.01	–	–

н6У	н7У	28.75	–	–
н7У	н8У	1.70	–	–
н8У	н9У	18.02	–	–
н9У	н10У	5.95	–	–
н10У	н3У	24.57	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	138b8cdd-232b-4921-bac8-ad6906405550
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	565 кв.м ± 4.76 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{565} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 4.76$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	583
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	18 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
76:21:020103:4

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:10

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	–	–	40489 6.12	13087 86.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
64	–	–	40491 0.81	13087 96.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–

					их измерений (определений)		
н14У	–	–	40492 5.68	13088 07.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
5	–	–	40492 3.07	13088 12.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
4	–	–	40490 6.85	13088 04.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
3	–	–	40489 9.79	13088 16.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
2	–	–	40488 6.52	13088 08.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
56	–	–	40489 6.12	13087 86.64	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					геодезическ их измерений (определени й)		
--	--	--	--	--	---	--	--

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
56	64	17.90	—	—
64	н14У	18.09	—	—
н14У	5	6.31	—	—
5	4	18.40	—	—
4	3	13.76	—	—
3	2	15.44	—	—
2	56	23.56	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:10

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	08862c1f-df23-4dd9-8788-89a497d43276
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	514 кв.м ± 4.62 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{514} * \sqrt{((1 + 1.33^2)/(2 * 1.33))} = 4.62$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	257
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	257 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:29
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	76:21:020103:151
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:10

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:3

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
54	–	–	40499 3.34	13086 62.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
42	–	–	40494 8.61	13086 27.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
n1У	–	–	40494 4.87	13086 33.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
n2У	–	–	40494 0.12	13086 39.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
32	–	–	40493 3.48	13086 47.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
33	–	–	40495 1.32	13086 61.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					измерений (определени й)		
34	–	–	40497 8.08	13086 82.08	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
54	–	–	40499 3.34	13086 62.91	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
54	42	56.78	–	–
42	н1У	6.52	–	–
н1У	н2У	7.70	–	–
н2У	32	10.37	–	–
32	33	22.49	–	–
33	34	34.06	–	–
34	54	24.50	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Сведения об адресе земельного участка	750b29e9-99c6-4af3-9654-cdc843ad33c0
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1381 кв.м \pm 7.45 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1381} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 7.45$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1380
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:22
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:3

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:151

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58	–	–	40486 3.75	13087 65.74	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
59	–	–	40485 0.46	13087 54.83	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н11У	–	–	40484 5.68	13087 61.13	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н12У	–	–	40484 1.80	13087 66.45	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–

					й)		
н6У	–	–	40483 7.35	13087 71.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н7У	–	–	40486 1.52	13087 87.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н8У	–	–	40486 0.63	13087 88.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н13У	–	–	40487 2.96	13087 97.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
2	–	–	40488 6.52	13088 08.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
56	–	–	40489 6.12	13087 86.64	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					(определени й)		
57	–	–	40487 0.60	13087 68.86	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
58	–	–	40486 3.75	13087 65.74	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:151

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
58	59	17.19	–	–
59	н11У	7.91	–	–
н11У	н12У	6.58	–	–
н12У	н6У	7.01	–	–
н6У	н7У	28.75	–	–
н7У	н8У	1.70	–	–
н8У	н13У	15.10	–	–
н13У	2	17.19	–	–
2	56	23.56	–	–
56	57	31.10	–	–
57	58	7.53	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

76:21:020103:151

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	08862c1f-df23-4dd9-8788-89a497d43276
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1247 кв.м ± 7.08 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1247} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 7.08$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1200
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	47 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	76:21:020103:29
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

76:21:020103:151

1.

–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:1

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	40486 5.58	13088 51.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	40488 6.52	13088 08.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	40489 9.79	13088 16.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	40490 6.85	13088 04.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	40492	13088	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	–

			3.07	12.92	геодезических измерений (определений)	0.10	
6	–	–	40492 8.55	13088 17.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
7	–	–	40493 0.82	13088 18.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
8	–	–	40493 1.54	13088 17.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
9	–	–	40493 5.53	13088 20.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
10	–	–	40492 6.76	13088 36.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
11	–	–	40491 0.09	13088 26.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
12	–	–	40489 7.19	13088 40.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
13	–	–	40488 6.59	13088 62.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
14	–	–	40488	13088	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	–

			5.58	64.29	спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
15	–	–	40486 4.29	13088 54.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
1	–	–	40486 5.58	13088 51.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	48.23	–	–
2	3	15.44	–	–
3	4	13.76	–	–
4	5	18.40	–	–
5	6	7.05	–	–
6	7	2.75	–	–
7	8	1.37	–	–
8	9	4.75	–	–
9	10	18.37	–	–
10	11	19.44	–	–
11	12	19.04	–	–
12	13	24.20	–	–
13	14	2.30	–	–
14	15	23.40	–	–

15	1	3.24	–	–
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:1				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		–	
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Архангельская, дом 73	
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		–	
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1800 кв.м \pm 8.55 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²		$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1800} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 8.55$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		1800	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		0 кв.м	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		400 1500	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		76:21:020103:55	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для индивидуального жилищного строительства	
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		–	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		–	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:1

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:11

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	–	–	40492 5.15	13087 28.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
17	–	–	40491 2.67	13087 45.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
18	–	–	40489 9.26	13087 36.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
19	–	–	40489 5.67	13087 33.70	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					(определений)		
20	–	–	40487 7.08	13087 21.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
21	–	–	40488 4.22	13087 11.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
22	–	–	40488 7.75	13087 06.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
23	–	–	40489 1.50	13087 02.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
16	–	–	40492 5.15	13087 28.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	17	21.13	–	–
17	18	16.57	–	–
18	19	4.27	–	–
19	20	22.47	–	–
20	21	11.92	–	–
21	22	5.94	–	–

22	23	5.62	–	–
23	16	42.60	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:11

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской, дом 126
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	955 кв.м \pm 6.20 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{955} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	955
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:21:020103:26, 76:21:000000:1111
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:11

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:12

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	–	–	40495 3.75	13087 20.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
25	–	–	40493 8.39	13087 39.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
16	–	–	40492 5.15	13087 28.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
23	–	–	40489 1.50	13087 02.57	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
26	–	–	40489 8.19	13086 94.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
27	–	–	40490 3.03	13086 87.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
28	–	–	40490 7.48	13086 82.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
29	–	–	40492 1.86	13086 93.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
30	–	–	40492 9.20	13087 00.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
31	–	–	40494 1.76	13087 11.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
24	–	–	40495 3.75	13087 20.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5

24	25	24.42	–	–
25	16	17.31	–	–
16	23	42.60	–	–
23	26	10.80	–	–
26	27	7.83	–	–
27	28	7.18	–	–
28	29	18.22	–	–
29	30	9.88	–	–
30	31	16.82	–	–
31	24	15.34	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:12

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской, дом 128
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1500 кв.м \pm 7.76 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1500} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 7.76$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1462
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	38 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:21:020103:23, 76:21:000000:1111
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:12

1. —

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:14

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
32	—	—	40493 3.48	13086 47.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

33	–	–	40495 1.32	13086 61.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
34	–	–	40497 8.08	13086 82.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
35	–	–	40499 4.90	13086 95.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
36	–	–	40497 9.88	13087 14.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
37	–	–	40497 3.93	13087 09.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
38	–	–	40495 3.64	13086 93.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
39	–	–	40492 0.71	13086 64.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
40	–	–	40492 6.49	13086 56.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
41	–	–	40493 0.97	13086 50.76	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

					(определений)		
32	–	–	40493 3.48	13086 47.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	33	22.49	–	–
33	34	34.06	–	–
34	35	21.41	–	–
35	36	24.63	–	–
36	37	7.71	–	–
37	38	26.39	–	–
38	39	43.56	–	–
39	40	9.64	–	–
40	41	7.54	–	–
41	32	4.27	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:14

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской, дом 132
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–

2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1814 кв.м ± 8.54 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1814} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 8.54$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1814
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:21:020103:28, 76:21:000000:1111
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:14

1. —

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:21

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в ходе выполнения комплексных			

	недвижимости		кадастровых работ			определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
42	–	–	40494 8.61	13086 27.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
43	–	–	40495 6.18	13086 18.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
44	–	–	40496 1.98	13086 10.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
45	–	–	40496 4.67	13086 07.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
46	–	–	40497 5.21	13086 15.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
47	–	–	40497 8.54	13086 20.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
48	–	–	40498 7.24	13086 26.75	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
49	–	–	40498 2.11	13086 33.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
50	–	–	40500 0.27	13086 46.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
51	–	–	40500 4.58	13086 40.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
52	–	–	40502 2.37	13086 52.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
53	–	–	40500 9.09	13086 75.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
54	–	–	40499 3.34	13086 62.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
42	–	–	40494 8.61	13086 27.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5

42	43	12.37	–	–
43	44	9.51	–	–
44	45	4.41	–	–
45	46	13.36	–	–
46	47	5.74	–	–
47	48	11.00	–	–
48	49	8.73	–	–
49	50	22.39	–	–
50	51	7.53	–	–
51	52	21.09	–	–
52	53	26.71	–	–
53	54	19.99	–	–
54	42	56.78	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской, дом 136
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1711 кв.м \pm 8.28 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1711} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 8.28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1711

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:21:020103:24
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:21

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:375

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
55	–	–	40490	13087	Метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	–

			8.99	68.18	спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
56	–	–	40489 6.12	13087 86.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
57	–	–	40487 0.60	13087 68.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
58	–	–	40486 3.75	13087 65.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
59	–	–	40485 0.46	13087 54.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
60	–	–	40485 4.52	13087 49.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
61	–	–	40486 1.11	13087 41.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
62	–	–	40486 4.54	13087 36.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
55	–	–	40490 8.99	13087 68.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:375

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
55	56	22.50	–	–
56	57	31.10	–	–
57	58	7.53	–	–
58	59	17.19	–	–
59	60	6.41	–	–
60	61	10.88	–	–
61	62	5.56	–	–
62	55	54.39	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:375

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской, дом 122
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1262 кв.м \pm 7.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1262} * \sqrt{((1 + 1.18^2)/(2 * 1.18))} = 7.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1263

63	–	–	40492 3.47	13087 78.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
64	–	–	40491 0.81	13087 96.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
56	–	–	40489 6.12	13087 86.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
55	–	–	40490 8.99	13087 68.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
63	–	–	40492 3.47	13087 78.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:376

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
63	64	22.40	–	–
64	56	17.90	–	–
56	55	22.50	–	–
55	63	17.72	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:376

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	400 кв.м \pm 4.00 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{400} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 4.00$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>76:21:020103:376</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:5

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62	–	–	40486 4.54	13087 36.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
55	–	–	40490 8.99	13087 68.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
63	–	–	40492 3.47	13087 78.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
65	–	–	40492 5.66	13087 75.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
66	–	–	40494 1.60	13087 85.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

67	–	–	40495 0.13	13087 73.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
68	–	–	40494 7.10	13087 71.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
17	–	–	40491 2.67	13087 45.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
18	–	–	40489 9.26	13087 36.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
19	–	–	40489 5.67	13087 33.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
20	–	–	40487 7.08	13087 21.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
69	–	–	40487 5.25	13087 23.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
70	–	–	40487 0.36	13087 30.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
62	–	–	40486 4.54	13087 36.83	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:5							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
62	55	54.39	–	–			
55	63	17.72	–	–			
63	65	3.97	–	–			
65	66	19.30	–	–			
66	67	15.30	–	–			
67	68	3.76	–	–			
68	17	42.71	–	–			
17	18	16.57	–	–			
18	19	4.27	–	–			
19	20	22.47	–	–			
20	69	3.05	–	–			
69	70	8.13	–	–			
70	62	8.96	–	–			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:5							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Сведения об адресе земельного участка			–			
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде			Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Крупской, дом 124			
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка			–			

2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1748 кв.м \pm 8.52 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1748} * \sqrt{((1 + 1.32^2)/(2 * 1.32))} = 8.52$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1748
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:21:020103:31, 76:21:020103:371
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:5

1. —

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:9

Система координат МСК-76, зона 1

Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых			

	недвижимости		работ			координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
75	–	–	40497 6.67	13088 90.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
76	–	–	40498 6.49	13088 62.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
77	–	–	40496 8.50	13088 51.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
78	–	–	40495 6.46	13088 83.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
79	–	–	40495 8.54	13088 83.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
80	–	–	40496 8.96	13088 87.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
75	–	–	40497 6.67	13088 90.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
75	76	29.34	–	–
76	77	20.92	–	–
77	78	33.59	–	–
78	79	2.18	–	–
79	80	11.07	–	–
80	75	8.13	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:21:020103:9

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	–
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Ярославская область, район Тутаевский, город Тутаев, улица Архангельская, дом 79б
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	660 кв.м \pm 5.22 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{660} * \sqrt{((1 + 1.28^2)/(2 * 1.28))} = 5.22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	660
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), M^2	400 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:21:020103:45
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения многоквартирного жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:21:020103:9

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
----------------------------------	---	---	------------------------------------	--

точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1400	–	–	–	4050 01.20	1308 781.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1410	–	–	–	4050 16.22	1308 793.0 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1420	–	–	–	4050 31.07	1308 773.1 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1430	–	–	–	4050 16.05	1308 761.9 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1400	–	–	–	4050 01.20	1308 781.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020101:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	d3c4fef7-1041-4553-8c6b-8892eab79da1
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020101:28

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1440	–	–	–	4049 43.05	1308 784.7 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1450	–	–	–	4049 54.49	1308 792.4 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1460	–	–	–	4049 38.73	1308 816.2 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1470	–	–	–	4049 27.23	1308 808.5 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н1440	–	–	–	4049 43.05	1308 784.7 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-------	---	---	---	---------------	--------------------	---	---	--

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:102

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	d3c4fef7-1041-4553-8c6b-8892eab79da1
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:102

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1360	–	–	–	4050 08.87	1308 797.1 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1370	–	–	–	4050 24.51	1308 808.8 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1380	–	–	–	4050 02.22	1308 838.7 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н1390	–	–	–	4049 86.58	1308 827.0 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1360	–	–	–	4050 08.87	1308 797.1 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:33

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	d3c4fef7-1041-4553-8c6b-8892eab79da1
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:33

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1480	–	–	–	4049 47.32	1308 815.4 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1490	–	–	–	4049 40.99	1308 823.8 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1500	–	–	–	4049	1308 833.2	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				53.39	1		геодезическ х измерений (определений)	10
н151О	–	–	–	4049 59.72	1308 824.8 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н148О	–	–	–	4049 47.32	1308 815.4 7	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н148О	–	–	–	4049 47.32	1308 815.4 7	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:86

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	d3c4fef7-1041-4553-8c6b-8892eab79da1
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,	–

	не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:86

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н250	–	–	–	4049 84.74	1308 876.6 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определений)	
н260	–	–	–	4049 94.30	1308 879.6 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н270	–	–	–	4049 93.55	1308 882.0 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н280	–	–	–	4049 94.39	1308 882.3 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н290	–	–	–	4049 92.52	1308 888.3 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н300	–	–	–	4049 90.35	1308 887.6 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н310	–	–	–	4049 88.82	1308 892.5 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н320	–	–	–	4049 82.31	1308 890.5 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н330	–	–	–	4049	1308	–	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

				84.72	882.83		спутниковых геодезических измерений (определений)	10
н340	–	–	–	404982.99	1308882.29	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н250	–	–	–	404984.74	1308876.67	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:111

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	9934f962-c535-4634-84ee-2e5f50e212b9
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного	–

	строительства	
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:111

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1200	–	–	–	4049 40.12	1308 639.3 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1210	–	–	–	4049 47.66	1308 645.2	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					5		геодезическ х измерений (определений)	
н122О	–	–	–	4049 53.66	1308 637.5 9	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н123О	–	–	–	4049 49.60	1308 634.4 1	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н124О	–	–	–	4049 48.35	1308 636.0 0	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н125О	–	–	–	4049 44.87	1308 633.2 8	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н120О	–	–	–	4049 40.12	1308 639.3 4	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:22

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	750b29e9-99c6-4af3-9654-cdc843ad33c0
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:22

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н870	–	–	–	4048 97.98	1308 693.9 2	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н880	–	–	–	4049 06.15	1308 700.3 9	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н890	–	–	–	4049 12.14	1308 692.8 3	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н900	–	–	–	4049 07.77	1308 689.3 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н910	–	–	–	4049 06.64	1308 690.8 0	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н920	–	–	–	4049 03.03	1308 687.9 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н930	–	–	–	4048 98.19	1308 694.0 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н870	–	–	–	4048 97.98	1308 693.9 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	c08e1c87-c266-400a-a26a-abe236310a3b
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения	–

	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:23

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1260	–	–	–	4049 61.98	1308 610.6 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1270	–	–	–	4049	1308	–	Метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				67.23	614.67		спутниковых геодезических измерений (определений)	10
н1280	–	–	–	4049 66.92	1308 615.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1290	–	–	–	4049 70.07	1308 617.50	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1300	–	–	–	4049 64.35	1308 624.93	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1310	–	–	–	4049 65.42	1308 625.75	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1320	–	–	–	4049 63.54	1308 628.19	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1330	–	–	–	4049 59.32	1308 624.94	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1340	–	–	–	4049 61.43	1308 622.21	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

)	
н1350	–	–	–	4049 56.18	1308 618.1 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1260	–	–	–	4049 61.98	1308 610.6 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:24

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	750b29e9-99c6-4af3-9654-cdc843ad33c0
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

1. –

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н790	–	–	–	4048 26.91	1308 785.8 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н800	–	–	–	4048 36.84	1308 793.1 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н810	–	–	–	4048 40.65	1308 787.9 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н820	–	–	–	4048 37.92	1308 785.9 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н830	–	–	–	4048 38.91	1308 784.6 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н840	–	–	–	4048 35.71	1308 782.2 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н850	–	–	–	4048 34.73	1308 783.6 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н860	–	–	–	4048 30.73	1308 780.6 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н790	–	–	–	4048 26.91	1308 785.8 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	138b8cdd-232b-4921-bac8-ad6906405550
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:21:020103:25</u>		
1.	–	
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке		
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером = <p style="text-align: center;"> Система координат <u>МСК-76, зона 1</u> Зона № <u>1</u> </p>		

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н940	–	–	–	4048 87.75	1308 706.7 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н950	–	–	–	4048 98.47	1308 714.6 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н960	–	–	–	4048 94.82	1308 719.6 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н970	–	–	–	4048 91.58	1308 717.1 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н980	–	–	–	4048 90.30	1308 718.8 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н990	–	–	–	4048 85.58	1308 715.3 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1000	–	–	–	4048 86.91	1308 713.5 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1010	–	–	–	4048 84.22	1308 711.5 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н940	–	–	–	4048 87.75	1308 706.7 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	76:21:020103:11

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2213050b-66e9-4503-bff0-a501a805525b
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:26

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н102О	–	–	–	4049 23.75	1308 674.0 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н103О	–	–	–	4049 17.23	1308 669.0 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н104О	–	–	–	4049 16.98	1308 669.3 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н105О	–	–	–	4049 16.81	1308 669.2 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н106О	–	–	–	4049 12.37	1308 675.2 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н107О	–	–	–	4049 18.69	1308 680.3 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н102О	–	–	–	4049 23.75	1308 674.0 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	1936843d-a797-4a6d-a3de-fac93104bfa9
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:27

1. –

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1080	–	–	–	4049 30.97	1308 650.7 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1090	–	–	–	4049 37.37	1308 655.4 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1100	–	–	–	4049	1308 654.5	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				38.08	2		геодезическ х измерений (определений)	10
н1110	–	–	–	4049 40.38	1308 656.2 1	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1120	–	–	–	4049 39.67	1308 657.1 7	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1130	–	–	–	4049 41.33	1308 658.3 9	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1140	–	–	–	4049 36.86	1308 664.4 7	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1150	–	–	–	4049 35.20	1308 663.2 4	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1160	–	–	–	4049 34.02	1308 664.8 4	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1170	–	–	–	4049 31.18	1308 662.7 5	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

)	
н118О	–	–	–	4049 32.36	1308 661.1 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н119О	–	–	–	4049 26.49	1308 656.8 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н108О	–	–	–	4049 30.97	1308 650.7 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	513ab972-df96-4495-bd25-d11859567dcb
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–

5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:28

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н750	–	–	–	4048 45.68	1308 761.1 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н760	–	–	–	4048 53.93	1308 767.1 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н770	–	–	–	4048 50.04	1308 772.4 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н780	–	–	–	4048 41.80	1308 766.4 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н750	–	–	–	4048 45.68	1308 761.1 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:29

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:151
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	08862c1f-df23-4dd9-8788-89a497d43276

5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:29

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н670	–	–	–	4048 75.25	1308 723.5	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					2		геодезическ х измерений (определений)	
н680	–	–	–	4048 70.36	1308 730.0 2	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н690	–	–	–	4048 75.53	1308 733.9 2	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н700	–	–	–	4048 74.42	1308 735.3 9	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н710	–	–	–	4048 78.01	1308 738.0 9	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н720	–	–	–	4048 84.90	1308 728.9 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н730	–	–	–	4048 81.32	1308 726.2 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н740	–	–	–	4048 80.42	1308 727.4 1	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

)	
н670	–	–	–	4048 75.25	1308 723.5 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:31

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2638516e-aeda-4ce1-bea2-e0c9d04a4758
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:31

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н170	–	–	–	4049 64.30	1308 868.7 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н180	–	–	–	4049 70.48	1308 871.0 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н190	–	–	–	4049 70.22	1308 871.7 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н200	–	–	–	4049 73.35	1308 872.9 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н210	–	–	–	4049 71.77	1308 877.0 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н220	–	–	–	4049 72.82	1308 877.4 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н230	–	–	–	4049 68.96	1308 887.5 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н240	–	–	–	4049 58.54	1308 883.8 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н170	–	–	–	4049 64.30	1308 868.7 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:45

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	0adad8f2-049c-4b75-a5aa-8905ebc3c7dc
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:45

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
----------------------------------	---	---	------------------------------------	--

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	–	–	–	4051 75.81	1308 897.2 5	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н100	–	–	–	4051 73.01	1308 909.7 9	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н110	–	–	–	4051 57.87	1308 906.4 1	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н120	–	–	–	4051 59.18	1308 900.5 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н130	–	–	–	4051 55.50	1308 899.7 5	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н140	–	–	–	4051 56.34	1308 896.0 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н150	–	–	–	4051 60.01	1308 896.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н160	–	–	–	4051 60.67	1308 893.8 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н90	–	–	–	4051 75.81	1308 897.2 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:155
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	e14e6e97-b059-4a09-a897-6617bd951943

5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:46

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	–	–	–	4052 27.87	1308 939.9	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					9		геодезическ х измерений (определений)	
н2О	–	–	–	4052 26.07	1308 947.0 1	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3О	–	–	–	4052 10.03	1308 942.9 0	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4О	–	–	–	4052 11.36	1308 937.7 0	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н5О	–	–	–	4052 09.91	1308 937.3 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н6О	–	–	–	4052 10.23	1308 936.0 6	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н7О	–	–	–	4052 11.69	1308 936.4 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н8О	–	–	–	4052 11.82	1308 935.9 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

)	
н10	–	–	–	4052 27.87	1308 939.9 9	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:84

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:153
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	e14e6e97-b059-4a09-a897-6617bd951943
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:84

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н470	–	–	–	4048 75.47	1308 856.29	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н480	–	–	–	4048 82.52	1308 859.57	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н490	–	–	–	4048 86.38	1308 851.29	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н500	–	–	–	4048 85.58	1308 850.9 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н510	–	–	–	4048 86.49	1308 848.9 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н520	–	–	–	4048 80.24	1308 846.0 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н470	–	–	–	4048 75.47	1308 856.2 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:55

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	6bf1a259-0218-4a60-9dc4-99313fae1cse

5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:55

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н530	–	–	–	4049 06.61	1308 848.4	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					3		геодезическ х измерений (определений)	
н540	–	–	–	4049 06.10	1308 849.7 6	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н550	–	–	–	4049 08.29	1308 850.6 0	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н560	–	–	–	4049 06.53	1308 855.1 8	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н570	–	–	–	4049 04.35	1308 854.3 4	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н580	–	–	–	4048 99.94	1308 865.8 3	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н590	–	–	–	4048 92.55	1308 863.0 0	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н600	–	–	–	4048 96.12	1308 853.6 9	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

)	
н61О	–	–	–	4048 94.39	1308 853.0 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н62О	–	–	–	4048 95.23	1308 850.8 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н63О	–	–	–	4048 94.26	1308 850.4 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н64О	–	–	–	4048 95.73	1308 846.6 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н65О	–	–	–	4049 02.40	1308 849.1 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н66О	–	–	–	4049 03.20	1308 847.1 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н53О	–	–	–	4049 06.61	1308 848.4 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером

76:21:020103:56

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	857fb3d1-864d-42ad-befe-7f161d3b13a3
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:56

1. —

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н350	–	–	–	4048 43.44	1308 824.1 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н360	–	–	–	4048 48.69	1308 827.2 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н370	–	–	–	4048 42.26	1308 837.9 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н380	–	–	–	4048 37.01	1308 834.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н390	–	–	–	4048 39.43	1308 830.7 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н400	–	–	–	4048 37.76	1308 829.7 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н410	–	–	–	4048 39.67	1308 826.5 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н420	–	–	–	4048 41.35	1308 827.6 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н350	–	–	–	4048 43.44	1308 824.1 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:64

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	76:21:020103:15

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	fcaf5d08-c028-43dd-8694-7b20c40cc06d
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:64

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
----------------------------------	---	---	------------------------------------	--

точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н430	–	–	–	4048 56.15	1308 846.3 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н440	–	–	–	4048 61.65	1308 849.4 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н450	–	–	–	4048 66.20	1308 841.3 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н460	–	–	–	4048 60.70	1308 838.2 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н430	–	–	–	4048 56.15	1308 846.3 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

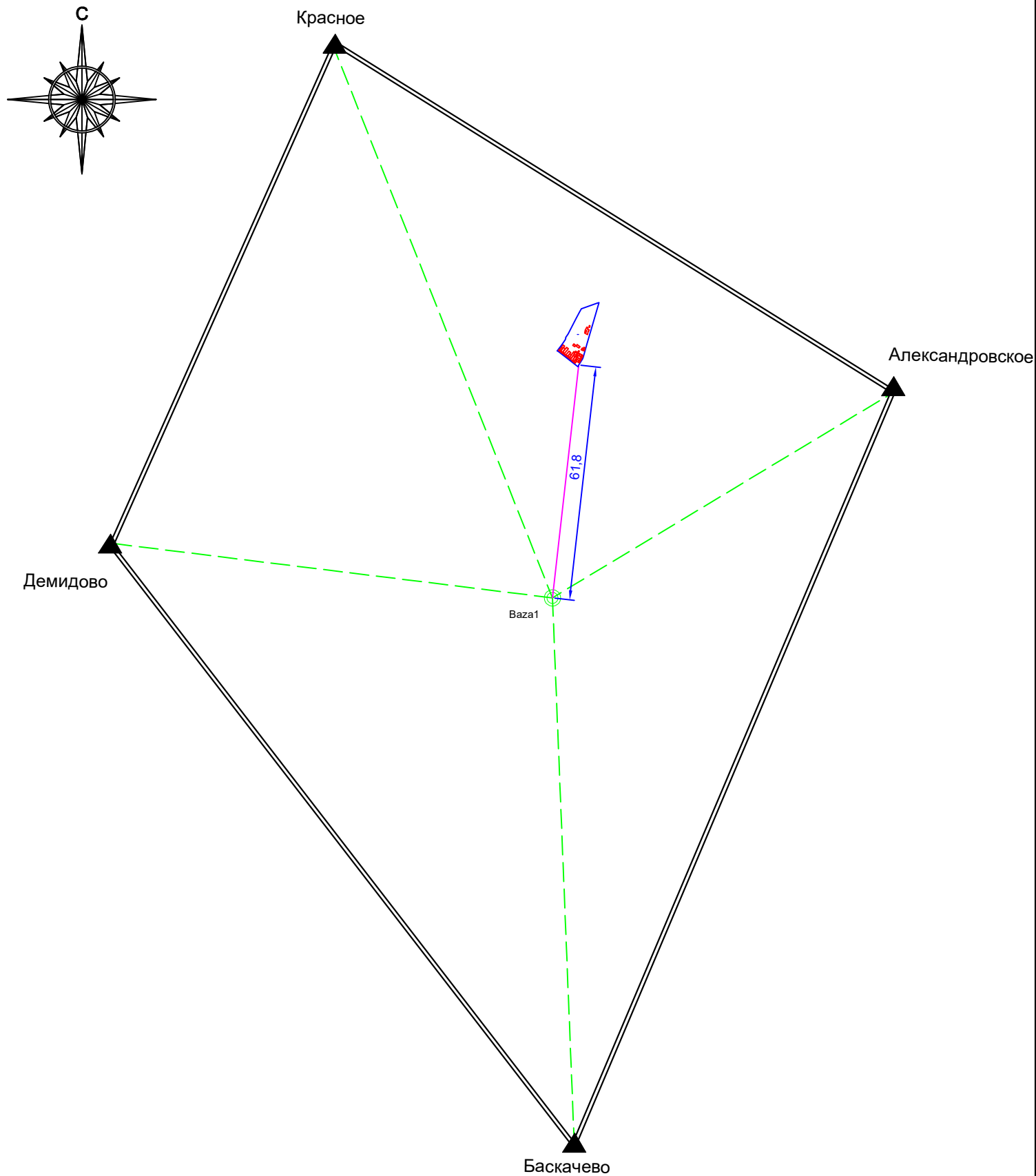
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:98

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:21:020103
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	b2c7009f-54e7-4a48-9f16-beca7b7bda90
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:21:020103:98

1.	–
----	---

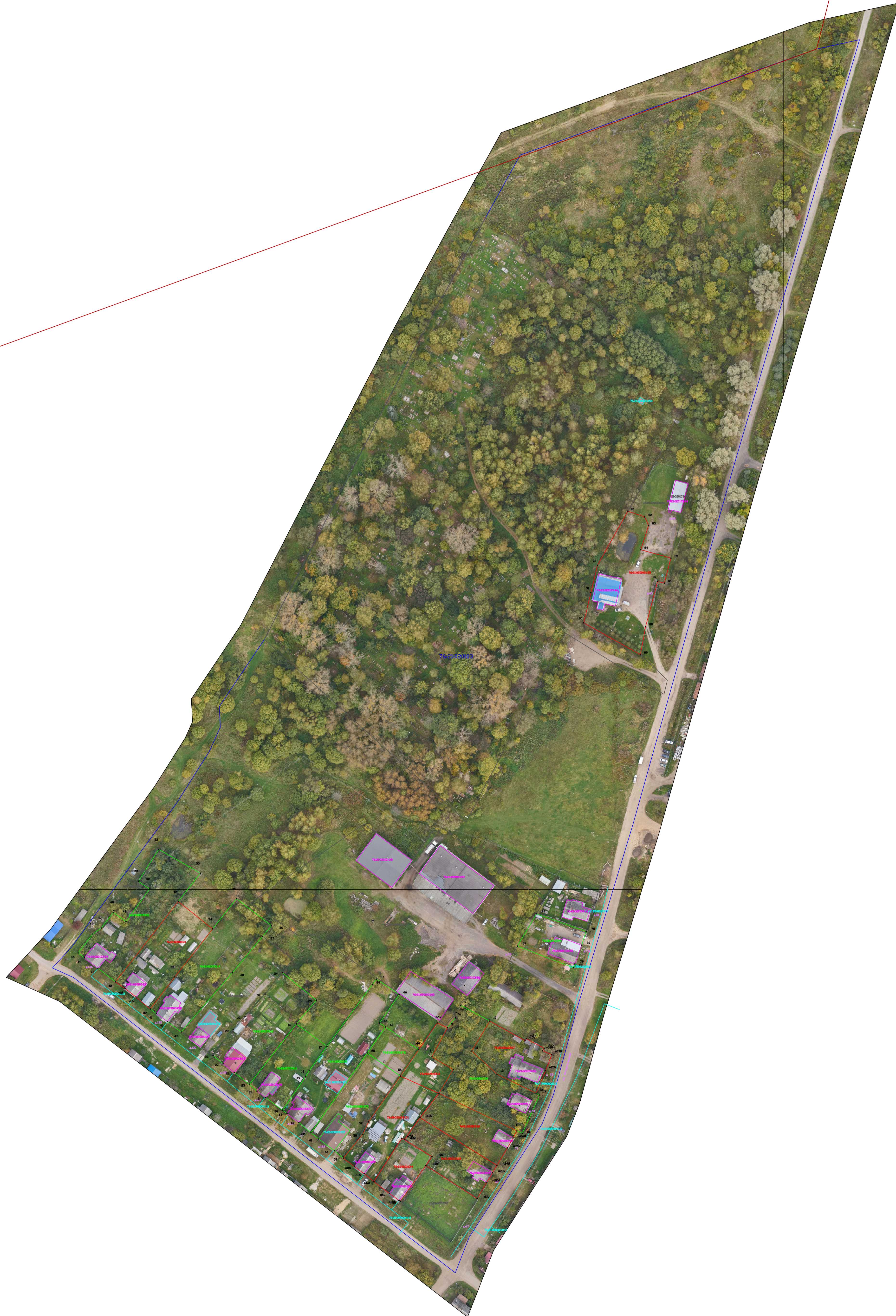
Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- 76:19:010209 - обозначение кадастрового квартала
- - схематичное изображение объектов недвижимости, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы
- Гора ▲ - Пункт государственной геодезической сети
- == - твердое направление между двумя опорно-межевыми знаками
- ⊙ Baza1 - обозначение точки съёмочного обоснования (базовые станции) местоположение которых определено с помощью спутникового оборудования
- - - - направление на пункты ОМС
- - - - направление на съёмочные точки
- 518 - расстояние от точки съёмочного обоснования до объекта работ

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- граница кадастрового деления
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
- :38 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 00:00:000000 - Номер кадастрового квартала
- п1У• - обозначение характерной точки границы земельных участков
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальных зон
- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении их границ
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- д 101 - связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
- элементы информационной адресной системы

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК-76

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для проживания в индивидуальных жилых домах и домах блокированной застройки не выше 3-х надземных этажей, включая мансардный, с приусадебными земельными участками.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Требования к архитектурно - градостроительному облику*
				Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹	Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ²	Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³	
<p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p>							
Основные виды разрешенного использования							
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое	Индивидуальный жилой дом; гараж для собственных нужд; баня; сарай	400-1500	3 надземных, включая мансардный/20	40	Прим. 4	Не устанавливаются

	состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек						
Блокированная жилая застройка (2.3)	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	Дом блокированной застройки; спортивная площадка; детская площадка; площадка для отдыха; гараж для собственных нужд	Прим. 1	3 надземных, включая мансардный	40	Прим. 4	устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил

Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	Отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в т.ч. подземные; гараж с разделением на машино-места	Прим. 1	1/3	90	1	устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи;	Не подлежат установлению	2 / не устанавливаются.	90	1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

		водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации					
Социальное обслуживание (3.2)	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4	Административное здание; дом престарелых; детский дом; центр социальной помощи семье и детям; детский дом-интернат; дом ребенка (малютки); дом-интернат для престарелых и инвалидов; дом-интернат для детей-инвалидов; дом-интернат для взрослых с физическими нарушениями; психоневрологический интернат; пункт ночлега для бездомных граждан; служба занятости; пункт питания малоимущих граждан; некоммерческий фонд; благотворительная организация	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.2 настоящих Правил
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани,	Мастерская мелкого ремонта; баня общественная; парикмахерская; ателье; прачечная; химчистка	Прим. 1	2 / не устанавливается	50	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

	парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)						
Здравоохранение (3.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.3 настоящих Правил
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли,	Детские ясли; детский сад; начальная школа-детский сад; школа; лицей; гимназия; музыкальная	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.4 настоящих Правил

	детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	школа; художественная школа; спортивная школа; спортзал					
Культурное развитие (3.6)	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	Музей; выставочный зал; худ. галерея; дом культуры; библиотека; кинотеатр; кинозал; парк культуры и отдыха	Прим. 1	2 / не устанавл.	50	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.5 настоящих Правил
Религиозное использование (3.7)	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	Церковь; собор; храм; часовня	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.6 настоящих Правил
Амбулаторное ветеринарное	Размещение объектов капитального строительства,	Ветеринарный кабинет;	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.10

обслуживание (3.10.1)	предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	ветеринарная клиника					настоящих Правил
Деловое управление (4.1)	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Деловой центр; офисный центр; биржа ценных бумаг; административное здание; центр обработки данных	Прим. 1	2 / не устанавл.	50	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил
Рынки (4.3)	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Ярмарка; рынок; автомобильная стоянка	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил
Магазины (4.4)	Размещение объектов	Магазин; аптека	Прим. 1	1/ 4,5	50	Прим. 4.1	устанавливаю

	капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м						ся ст.24.8 настоящих Правил
Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Ресторан; кафе; столовая; закусочная; бар	Прим. 1	2 / не устанавл.	50	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил
Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Стоянка, парковка	Не устанавливаются				
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	Физкультурно – оздоровительный комплекс; физкультурно – спортивное сооружение; спортивный комплекс; спортивный зал; оздоровительный комплекс; спортивный клуб; бассейн; ледовая арена	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил
Площадки для	Размещение площадок для	Площадка для	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	1	Не

занятий спортом (5.1.3)	занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	занятия спортом; поле для спортивной игры					устанавливаются
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал	Не устанавливаются				
<i>Ведение огородничества (13.1)</i>	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	Не предусмотрены	не устанавлив.	не устанавлив./5	не устанавлив.	1	Не устанавливаются
Условно разрешенные виды использования							
Государственное управление (3.8.1)	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов	Административное здание; здание административно-управленческого учреждения;	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

	местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	здание суда; здание пенсионного фонда					
Банковская и страховая деятельность (4.5)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Банк; банковское отделение; обменный пункт; кредитно-финансовое учреждение; здание страховой компании	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил
Гостиничное обслуживание (4.7)	Размещение гостиниц	Гостиница; гостевой дом	Прим. 1	3 / не устанавливается	50	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.9 настоящих Правил
Спорт (5.1)	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7	Здание и сооружение для занятия спортом	Прим. 1	2 / не устанавливается	50	Прим. 4.1	устанавливаются ст.24.7 настоящих Правил
Связь (6.8)	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные	Объект связи; антенное поле; объект спутниковой связи; вышка сотовой связи; телевизионная	Не подлежат установлению		90	1	

	пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	вышка; базовая станция					
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Здание РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты; здание, сооружение следственных органов; отделение, участковый пункт полиции; пожарное депо; пожарная часть; объект гражданской обороны; спасательная служба; гараж	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4.1	Не устанавливаются
Водные объекты (11.0)	Ледники, снежинки, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	Не предусмотрены	Не устанавливаются				
Общее пользование водными объектами (11.1)	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для	Причал; пляж	Не устанавливаются				

	<p>осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)</p>		
Вспомогательные виды разрешенного использования			
Не устанавливаются	Не устанавливаются		

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».

И - зона инженерной инфраструктуры

Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры: водоснабжения, тепло-, газо- и электроснабжения, водоотведения, связи, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования, а также установления санитарно-защитных и охранных зон таких объектов в соответствии с действующим законодательством и требованиями технических регламентов.

Виды разрешённого использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны инженерной инфраструктуры И приведены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование вида разрешённого использования земельного участка (код вида разрешённого использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешённого использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м	Параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Требования к архитектурно - градостроительному облику*
				Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, м ¹	Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ²	Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³	
<p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p>							
Основные виды разрешённого использования							
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях	Артезианская скважина;	Не подлежат	2 / не устанавли.	90	1	устанавливаются ст.24.10

(3.1)	<p>обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2</p>	<p>водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации</p>	установлен ию				<p>настоящих Правил</p>
Энергетика (6.7)	<p>Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений</p>	<p>Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций</p>	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	<p>Не устанавливаю тся</p>

	(золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1					
Связь (6.8)	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Объект связи; антенное поле; объект спутниковой связи; вышка сотовой связи; телевизионная вышка; базовая станция	Не подлежат установлению	90	1	Не устанавливаются
Водный транспорт (7.3)	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей,	Вокзал; причал; порт; пристань; гидротехническое сооружение; маяк; доки	Не устанавливается			

	<p>размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта</p>		
<p>Трубопроводный транспорт (7.5)</p>	<p>Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов</p>	<p>Нефтепровод; газопровод; водопровод; канализация; тепловая сеть</p>	<p>Не подлежат установлению</p>
<p>Специальное пользование водными объектами (11.2)</p>	<p>Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)</p>	<p>Сооружение для забора воды; сооружение для сброса сточных вод</p>	<p>Не устанавливаются</p>

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал	Не устанавливаются				
Условно разрешенные виды использования							
Склад (6.9)	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением	Объект складского назначения; оптовая база; склад	Прим. 1	2 / не устанавливается	60	Прим. 4	Не устанавливаются

	железнодорожных перевалочных складов						
Складские площадки (6.9.1)	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не предусмотрены	Не устанавливаются				
Железнодорожный транспорт (7.1)	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1- 7.1.2	Железнодорожный вокзал; железнодорожная станция; прирельсовый склад; железнодорожные пути	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаю тся
Вспомогательные виды разрешенного использования							
Не устанавливаются	Не устанавливаются						

Примечание:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры участка промышленного предприятия принимаются равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий в соответствии с СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».

К - Коммунальная зона

Зона предназначена для размещения и функционирования коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешённого использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства коммунальной зоны К приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование вида разрешённого использования земельного участка (код вида разрешённого использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешённого использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м	Параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Требования к архитектурно - градостроительному облику*
				Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹	Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ²	Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³	
<p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p>							
Основные виды разрешённого использования							
Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных,	Отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в т.ч.	Прим. 1	1/3	90	1	устанавливаются ст.24.11 настоящих

	предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	подземные; гараж с разделением на машино-места					Правил
Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	Отдельно стоящий гараж; гараж, блокированный общими стенами с другими гаражами в одном ряду	Прим. 1	1/3	Прим. 3	1	
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация;	Не подлежат установлению	2 / не устанавли.	90	1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

		котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации					
Ветеринарное обслуживание (3.10)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	Ветеринарный кабинет; ветеринарная клиника; ветеринарная клиника со стационаром; приют для животных; гостиница для животных	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил
Деловое управление (4.1)	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с	Деловой центр; офисный центр; биржа ценных бумаг; административное здание; центр обработки данных	Прим. 1	2 / не установл.	50	Прим. 4	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

	целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)						
Служебные гаражи (4.9)	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Гараж; гараж для спецтехники	Прим. 1	1 / не устанавлив.	90	Прим. 4	устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	Кафе; столовая; автозаправочная станция; мотель; автомобильная мойка; мастерская для ремонта автомобилей; магазин сопутствующей торговли	Прим. 1	2 / не устанавлив.	50	Прим. 4	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил
Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в	Стоянка, парковка	Не устанавливаются				

	том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок						
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Производственная деятельность (6.0)	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	3 / не устанавливается	50	Прим. 4	Не устанавливаются
Связь (6.8)	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых	Объект связи; антенное поле; объект спутниковой связи; вышка сотовой связи; телевизионная вышка; базовая станция	Не подлежат установлению		90	1	Не устанавливаются

	предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3						
Склад (6.9)	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	Объект складского назначения; оптовая база; склад	Прим. 1	2 / не устанавл.	60	Прим. 4	Не устанавливаются
Складские площадки (6.9.1)	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не предусмотрены	Не устанавливаются				

Трубопроводный транспорт (7.5)	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Нефтепровод; газопровод; водопровод; канализация; тепловая сеть	Не подлежат установлению				
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Здание РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты; здание, сооружение следственных органов; отделение, участковый пункт полиции; пожарное депо; пожарная часть; объект гражданской обороны; спасательная служба; гараж	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Специальное пользование водными объектами (11.2)	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением	Сооружение для забора воды; сооружение для сброса сточных вод	Не устанавливаются				

	дна и берегов водных объектов)		Не устанавливаются				
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал					
Условно разрешенные виды использования							
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Торговый центр; торгово-развлекательный центр; торгово-развлекательный комплекс; гараж; стоянка для автомобилей	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до	Магазин; аптека	Прим. 1	2 / не устанавливается.	50	Прим. 4	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил

	5000 кв. м						
Железнодорожный транспорт (7.1)	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	Железнодорожный вокзал; железнодорожная станция; прирельсовый склад; железнодорожные пути	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования							
Не устанавливаются	Не устанавливаются						

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры участка промышленного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий в соответствии с СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».

II - производственная зона

Зона предназначена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду. Виды разрешённого использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны II приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование вида разрешённого использования земельного участка (код вида разрешённого использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешённого использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м	Параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Требования к архитектурно - градостроительному облику*
				Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹	Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ²	Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³	
<p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p>							
Основные виды разрешённого использования							
Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на	Отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в т.ч. подземные; гараж с разделением на машино-места	Прим. 1	1/3	90	1	устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил

	машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9						
Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	Отдельно стоящий гараж; гараж, блокированный общими стенами с другими гаражами в одном ряду	Прим. 1	1/3	Прим. 3	1	
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная	Не подлежат установлению	2 / не устанавли.	90	1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

		подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации					
Обеспечение научной деятельности (3.9)	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1- 3.9.3	Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей среды; гидрологический пост; научный центр; опытно- конструкторский центр; здание для научной и селекционной работы	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	устанавливаю тся ст.24.10 настоящих Правил
Ветеринарное обслуживание (3.10)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования	Ветеринарный кабинет; ветеринарная клиника; ветеринарная клиника со стационаром; приют для животных; гостиница для	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	устанавливаю тся ст.24.10 настоящих Правил

	включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	животных					
Деловое управление (4.1)	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Деловой центр; офисный центр; биржа ценных бумаг; административное здание; центр обработки данных	Прим. 1	2 / не устанавливается	50	Прим. 4	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил
Служебные гаражи (4.9)	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего	Гараж; гараж для спецтехники	Прим. 1	1 / не устанавливается	90	Прим. 4	устанавливаются ст.24.11 настоящих Правил

	пользования, в том числе в депо						
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	Кафе; столовая; автозаправочная станция; мотель; автомобильная мойка; мастерская для ремонта автомобилей; магазин сопутствующей торговли	Прим. 1	2 / не устанавливается	50	Прим. 4	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил
Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Стоянка, парковка	Не устанавливаются				
Производственная деятельность (6.0)	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	3 / не устанавливается	50	Прим. 4	Не устанавливаются
Недропользование (6.1)	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым	Объект по добыче недр; склад; общежитие для работников	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются

	<p>(шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории</p>						
Тяжелая промышленность (6.2)	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горноперерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются

	<p>продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования</p>						
<p>Автомобилестроительная промышленность (6.2.1)</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей</p>	<p>Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций</p>	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	<p>Не устанавливаются</p>
<p>Легкая промышленность</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства,</p>	<p>Объекты промышленных</p>	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	<p>Не устанавливаю</p>

(6.3)	предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	предприятий и коммунально-складских организаций					тся
Фармацевтическая промышленность (6.3.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Пищевая промышленность (6.4)	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства,	Объекты промышленных	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаю

(6.5)	предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	предприятий и коммунально-складских организаций					тся
Строительная промышленность (6.6)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Энергетика (6.7)	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются

	сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1					
Связь (6.8)	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Объект связи; антенное поле; объект спутниковой связи; вышка сотовой связи; телевизионная вышка; базовая станция	Не подлежат установлению	90	1	Не устанавливаются

Склад (6.9)	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	Объект складского назначения; оптовая база; склад	Прим. 1	2 / не устанавливается	60	Прим. 4	Не устанавливаются
Складские площадки (6.9.1)	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не предусмотрены	Не устанавливаются				

Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	Объекты промышленных предприятий и коммунально-складских организаций	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Научно-производственная деятельность (6.12)	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	Бизнес-инкубатор; промышленный парк	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Железнодорожный транспорт (7.1)	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2	Железнодорожный вокзал; железнодорожная станция; прирельсовый склад; железнодорожные пути	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются
Автомобильный транспорт (7.2)	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с	Автомобильная дорога; мост; трубопереезд; проезд; пост ДПС; вокзал; автостанция; автомобильная	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаются

	кодами 7.2.1-7.2.3	стоянка; остановочный комплекс					
Водный транспорт (7.3)	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	Вокзал; причал; порт; пристань; гидротехническое сооружение; маяк; доки	Не устанавливаются				
Трубопроводный транспорт (7.5)	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Нефтепровод; газопровод; водопровод; канализация; тепловая сеть	Не подлежат установлению				
Земельные участки	Земельные участки общего пользования. Содержание	Автомобильная дорога;	Не устанавливаются				

(территории) общего пользования (12.0)	данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал					
Условно разрешенные виды использования							
Общежития (3.2.4)	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	Общежитие	Прим. 1	3 / не устанавл.	50	Прим. 4	устанавливаются ст.24.1 настоящих Правил
Объекты торговли (торговые центры, торгово- развлекательные центры (комплексы) (4.2)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с	Торговый центр; торгово- развлекательный центр; торгово- развлекательный комплекс; гараж; стоянка для автомобилей	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	устанавливаются ст.24.8 настоящих Правил

	кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра						
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Магазин; аптека	Прим. 1	2 / не устанавл.	50	Прим. 4	устанавливаю тся ст.24.8 настоящих Правил
Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Ресторан; кафе; столовая; закусочная; бар	Прим. 1	2 / не устанавл.	50	Прим. 4	устанавливаю тся ст.24.8 настоящих Правил
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Здание РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты; здание, сооружение следственных органов; отделение, участковый пункт полиции; пожарное депо; пожарная часть; объект гражданской обороны; спасательная служба; гараж	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	Не устанавливаю тся
Вспомогательные виды разрешенного использования							

Не устанавливаются	Не устанавливаются
--------------------	--------------------

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры участка промышленного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий в соответствии с СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».

Р-1 - зона зеленых насаждений общего пользования

Зона предназначена для размещения парков, садов, скверов, бульваров, набережных и других мест, используемых для кратковременного отдыха населения.

Виды разрешённого использования земельных участков, предельные размеры земельных участков зоны зеленых насаждений общего пользования Р-1 приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование вида разрешённого использования земельного участка (код вида разрешённого использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешённого использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м	Параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Требования к архитектурно - градостроительному облику*
				Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹	Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ²	Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³	
<p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p>							
Основные виды разрешённого использования							
Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0)	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах	Не предусмотрены	Не устанавливаются				

	<p>которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)</p>		
<p>Охрана природных территорий (9.1)</p>	<p>Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными</p>	<p>Не предусмотрены</p>	<p>Не устанавливаются</p>
<p>Историко-культурная деятельность</p>	<p>Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации</p>	<p>Объект культурного наследия</p>	<p>Не устанавливаются</p>

(9.3)	(памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		
Вспомогательные виды разрешенного использования			
Природно-познавательный туризм (5.2)	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных	Не предусмотрены	Не устанавливаются

	мероприятий		
Охота и рыбалка (5.3)	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	Не предусмотрены	Не устанавливаются

СН-1- зона ритуальной деятельности

Зона предназначена для размещения кладбищ и мест захоронения при условии установления соответствующих санитарно-защитных зон, размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов.

Виды разрешённого использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны ритуальной деятельности СН-1 приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование вида разрешённого использования земельного участка (код вида разрешённого использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешённого использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м	Параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Требования к архитектурно - градостроительному облику*
				Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж/высота, метр ¹	Макс. процент застройки в границах земельного участка, % ²	Мин. отступы от границ земельных участков, метр ³	
<p>¹ Предельное количество надземных этажей и (или) предельная высота зданий, строений и сооружений рассчитывается без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака для объектов капитального строительства</p> <p>² Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p> <p>³ Минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний</p>							
Основные виды разрешённого использования							
Религиозное использование (3.7)	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	Церковь; собор; храм; часовня	Прим. 1	Прим. 2	Прим. 3	Прим. 4	устанавливаются ст.24.6 настоящих Правил

	содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2						
Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Стоянка, парковка	Не устанавливаются				
Ритуальная деятельность (12.1)	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	Кладбище; крематорий; культовое сооружение	Не устанавливаются				
Условно разрешенные виды использования							
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой;	Не подлежат установлению	2 / не устанавливаются.	90	1	устанавливаются ст.24.10 настоящих Правил

		тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации					
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Похоронное бюро	Прим. 1	2 / не устанавл.	50	Прим. 4	устанавливаю тся ст.24.10 настоящих Правил
Вспомогательные виды разрешенного использования							
Не устанавливаются	Не устанавливаются						

Примечания:

1. Размеры земельных участков для ритуальной деятельности следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Размеры земельных участков для религиозного использования следует принимать в соответствии СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».

Для земельных участков с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» минимальный размер земельного участка не устанавливается и может быть любым.

УСЖ – зона периферийной усадебной застройки

Зона устанавливается для регулирования традиционной усадебной застройки, являющейся фоном для исторического ядра города и влияющей на силуэт и панорамы города с главных точек обзора - с трассы р. Волги и с каждого из берегов на противоположную сторону.

Ограничения зоны установлены из условий сохранения масштаба и стилистики застройки периферийных кварталов и территории бывшей Богоявленской слободы. Требования к составу видов разрешенного использования направлены на сохранение и развитие жилых кварталов усадебной застройки, на воссоздание типов традиционной жилой застройки кварталов, а также на ограничение размещения объектов, не совместимых с исторической средой по функции и иным параметрам.

Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков **зоны периферийной усадебной застройки УСЖ** приведены в таблице 4.

Таблица 4

Наименование вида разрешённого использования земельного участка (код вида разрешённого использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешённого использования объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), кв.м
Основные виды разрешенного использования			
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	Индивидуальный жилой дом; гараж для собственных нужд; баня; сарай	400-1500
<i>Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*</i>	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-	Многоквартирный жилой дом; спортивная площадка; детская площадка; площадка для отдыха; индивидуальный гараж; машино-место	Прим. 1

	<p>пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома</p>		
<p><i>Блокированная жилая застройка (2.3)*</i></p>	<p>Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>	<p>Дом блокированной застройки; спортивная площадка; детская площадка; площадка для отдыха; гараж для собственных нужд</p>	<p>Прим. 1</p>
<p>Коммунальное обслуживание (3.1)</p>	<p>Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2, определенными Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»</p>	<p>Артезианская скважина; водонапорная башня; водопроводная насосная станция; водопровод; канализационная насосная станция; канализация; газопровод; газорегуляторный пункт; кабель связи; кабель силовой; тепловая сеть; воздушная линия электропередачи; тепловой пункт; дождевая канализация; котельная; насосная станция; трансформаторная подстанция; телефонная станция; станция, антенна сотовой связи; водозаборное сооружение; площадка для сбора мусора; здание</p>	<p>Прим. 1</p>

		управляющей компании; здание ресурсоснабжающей организации	
Социальное обслуживание (3.2)	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4, определенными Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Административное здание; дом престарелых; детский дом; центр социальной помощи семье и детям; детский дом-интернат; дом ребенка (малютки); дом-интернат для престарелых и инвалидов; дом-интернат для детей-инвалидов; дом-интернат для взрослых с физическими нарушениями; психоневрологический интернат; пункт ночлега для бездомных граждан; служба занятости; пункт питания малоимущих граждан; некоммерческий фонд; благотворительная организация	Прим. 1
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Мастерская мелкого ремонта; баня общественная; парикмахерская; ателье; прачечная; химчистка	Прим. 1
Здравоохранение (3.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2, определенными Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении	Поликлиника; фельдшерский пункт; диагностический центр; клиническая лаборатория; больница; родильный дом; диспансер; станция скорой помощи; аптека	Прим. 1

	классификатора видов разрешенного использования земельных участков»		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Детские ясли; детский сад; начальная школа-детский сад; школа; лицей; гимназия; музыкальная школа; художественная школа; спортивная школа; спортзал	Прим. 1
Культурное развитие (3.6)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Музей; выставочный зал; худ. галерея; дом культуры; библиотека; кинотеатр; кинозал	Прим. 1
Религиозное использование (3.7)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни) (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Церковь; собор; храм; часовня	Прим. 1
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	Ветеринарный кабинет; ветеринарная клиника	Прим. 1
Историко-культурная деятельность (9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры) (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Объект культурного наследия	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2, определенными Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении	Автомобильная дорога; набережная; сквер; бульвар; ротонда; площадь; пешеходный мост; пляж; объект общего пользования; памятник; мемориал	Не устанавливаются

	классификатора видов разрешенного использования земельных участков»		
<i>Ведение огородничества (13.1)</i>	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	Не предусмотрены	Прим. 1
Условно разрешенные виды использования			
Рынки (4.3)	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (существующие рынки) (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Ярмарка; рынок; автомобильная стоянка	Прим. 1
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 600 кв. м (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Магазин (торговая площадь до 600 кв.м); аптека	Прим. 1
Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Ресторан; кафе; столовая; закусочная; бар	Прим. 1
Гостиничное обслуживание (4.7)	Размещение гостиниц, (кроме пансионатов, домов отдыха), а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (в соответствии с Приказом Минкультуры России от 14.01.2019 г. № 16)	Гостиница; гостевой дом	Прим. 1
Вспомогательные виды разрешенного использования			
Не устанавливаются			

Примечания:

1. Минимальный и максимальный размеры земельных участков для размещения объектов капитального строительства устанавливаются с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.

Размеры земельных участков организаций, учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».