



УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации Тутаевского муниципального округа

П Р И К А З

от 18.02. 2026 г.

№ 336-г

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением об управлении муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа, утвержденного распоряжением Администрации Тутаевского муниципального округа от 04.02.2026 № 20-р, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута от 24.01.2026 № М-21/1501 Публичного акционерного общества «Ростелеком», учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 02.02.2026

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении:

- части земельного участка (кадастровый квартал 76:15:013501) площадью 16 кв.м государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский муниципальный округ, поселок Урдома;

- части земельного участка (кадастровый квартал 76:15:012701) площадью 16 кв.м государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский муниципальный округ, с. Никольское (Никольский с/с);

- части земельного участка (кадастровый квартал 76:15:020504) площадью 18 кв.м государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский муниципальный округ, д. Столбищи.

2. Утвердить каталог координат характерных точек границ публичного сервитута согласно приложению № 1,2,3 к настоящему приказу.

3. Цель установления публичного сервитута – размещение антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Ярославской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)».

4. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Публичному акционерному обществу «Ростелеком» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести обремененный публичным сервитутом земельный участок, указанные в пункте 1 настоящего приказа, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Публичное акционерное общество «Ростелеком» вправе:

6.1. приступить к осуществлению публичного сервитута в установленных границах со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить:

7.1. публикацию на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района;

7.2. направление копии настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направление владельцу публичного сервитута копии настоящего приказа, сведений о лице, являющемся правообладателем земельного участка.

8. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета и аренды земель Управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации Тутаевского муниципального округа Далову Т.С.

10. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника
управления муниципального имущества
и земельных отношений
Администрации Тутаевского
муниципального округа



Т.С. Далова

Копия верна

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ярославская область, Тутаевский муниципальный округ, поселок Урдома.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	16 ± 1 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 76:15:013501 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Тутаевского муниципального округа Ярославской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей в водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 76:15:013501, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, м.о. Тутаевский, п. Урдома, Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru. Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1). Публичный сервитут устанавливается на основании Постановления администрации Тутаевского муниципального округа Ярославской области. Постановление опубликовано на сайте: https://admtmr.ru/index/index.php</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-76, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _т), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	410 619,71	1 311 436,07	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	410 619,14	1 311 440,01	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	410 615,21	1 311 439,44	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	410 615,78	1 311 435,50	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	410 619,71	1 311 436,07	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-76, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _т), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

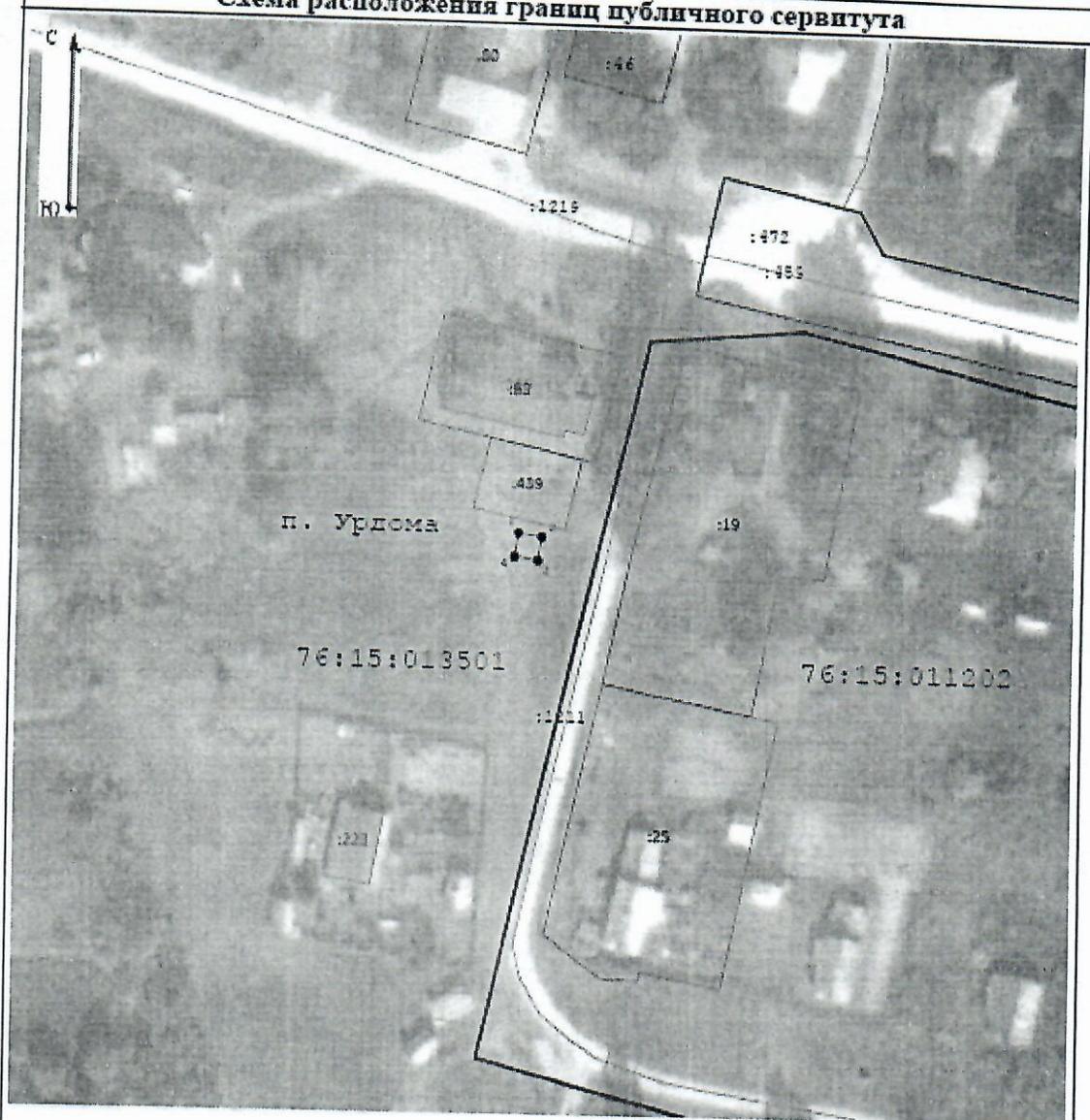
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границ, информация о которой достаточна для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы населенного пункта
-  - Существующая часть границ кадастрового квартала
-  - Существующая часть границ ЗОУИТ (территориальной зоны, природной территории)

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ярославская область, Тутаевский муниципальный район, сельское поселение Левобережное, село Никольское (Никольский с/с).
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	16 ± 1 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 76:15:012701 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Тутаевского муниципального округа Ярославской области Цель установления публичного сервитута: Размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимыми для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 76:15:012701, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, м.р.-н Тутаевский, с.п. Левобережное, с Никольское (Никольский с/с) Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru. Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес ил. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1). Публичный сервитут устанавливается на основании Постановления администрации Тутаевского муниципального округа Ярославской области. Постановление опубликовано на сайте: http://admtnk.ru/index/index.php</p>

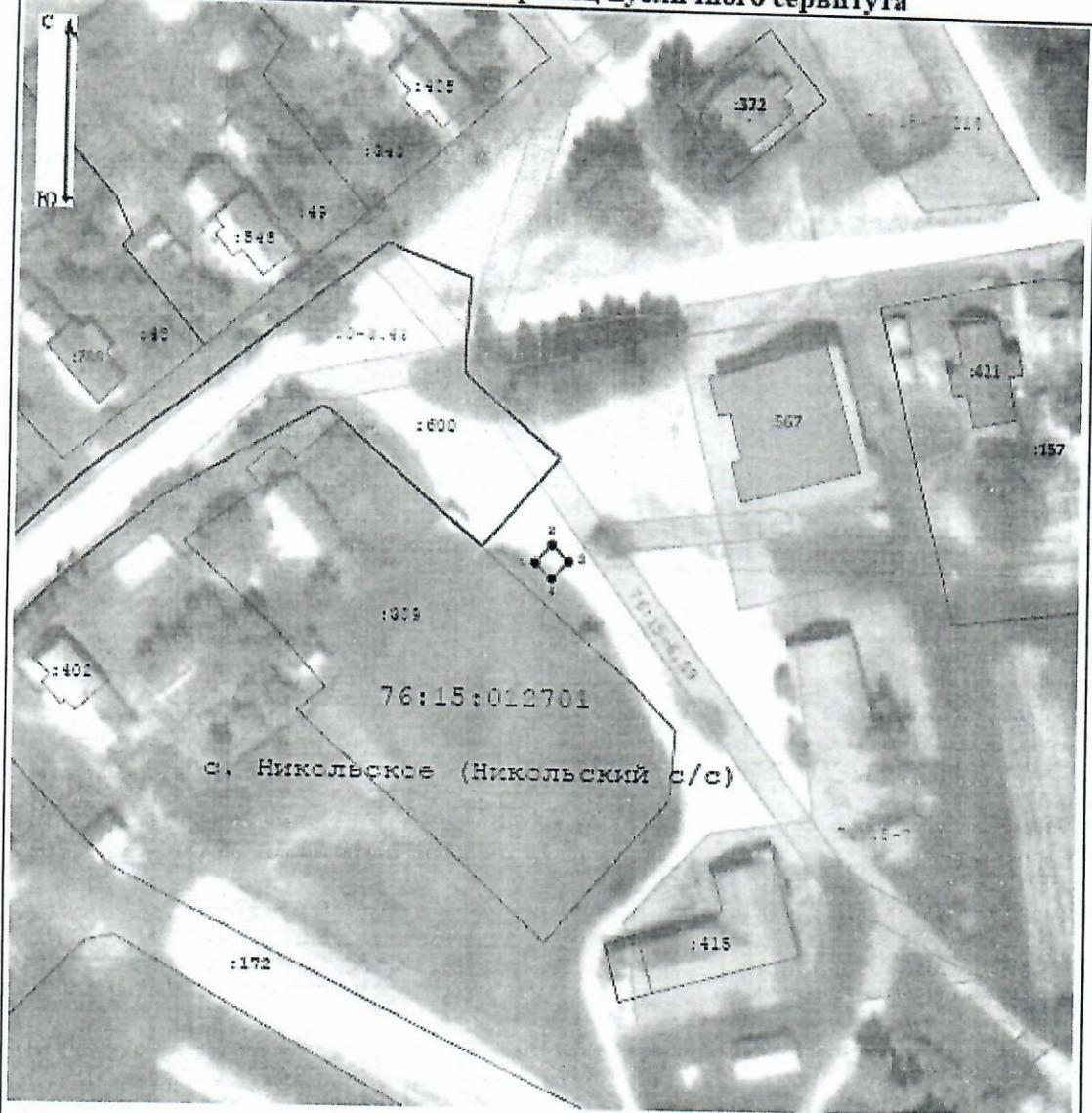
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-76, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	417 331,28	1 321 770,76	Геодетический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	417 334,23	1 321 773,56	Геодетический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	417 331,56	1 321 776,37	Геодетический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	417 328,61	1 321 773,57	Геодетический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	417 331,28	1 321 770,76	Геодетический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-76, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границ, имеющаяся в ЕИРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы населенного пункта
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы ЗОУНТ (территориальной зоны, природных территорий)

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ярославская область, Тутаевский муниципальный округ, деревня Столбищи.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$18 \pm 1 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 76:15:020504 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Тутаевского муниципального округа Ярославской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 76:15:020504, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, м.о. Тутаевский, д. Столбищи, Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru. Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1). Публичный сервитут устанавливается на основании Постановления администрации Тутаевского муниципального округа Ярославской области. Постановление опубликовано на сайте: https://admtr.ru/index/index.php</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404 396,02	1 293 734,17	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	404 395,14	1 293 738,39	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	404 391,04	1 293 737,53	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	404 391,92	1 293 733,31	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	404 396,02	1 293 734,17	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

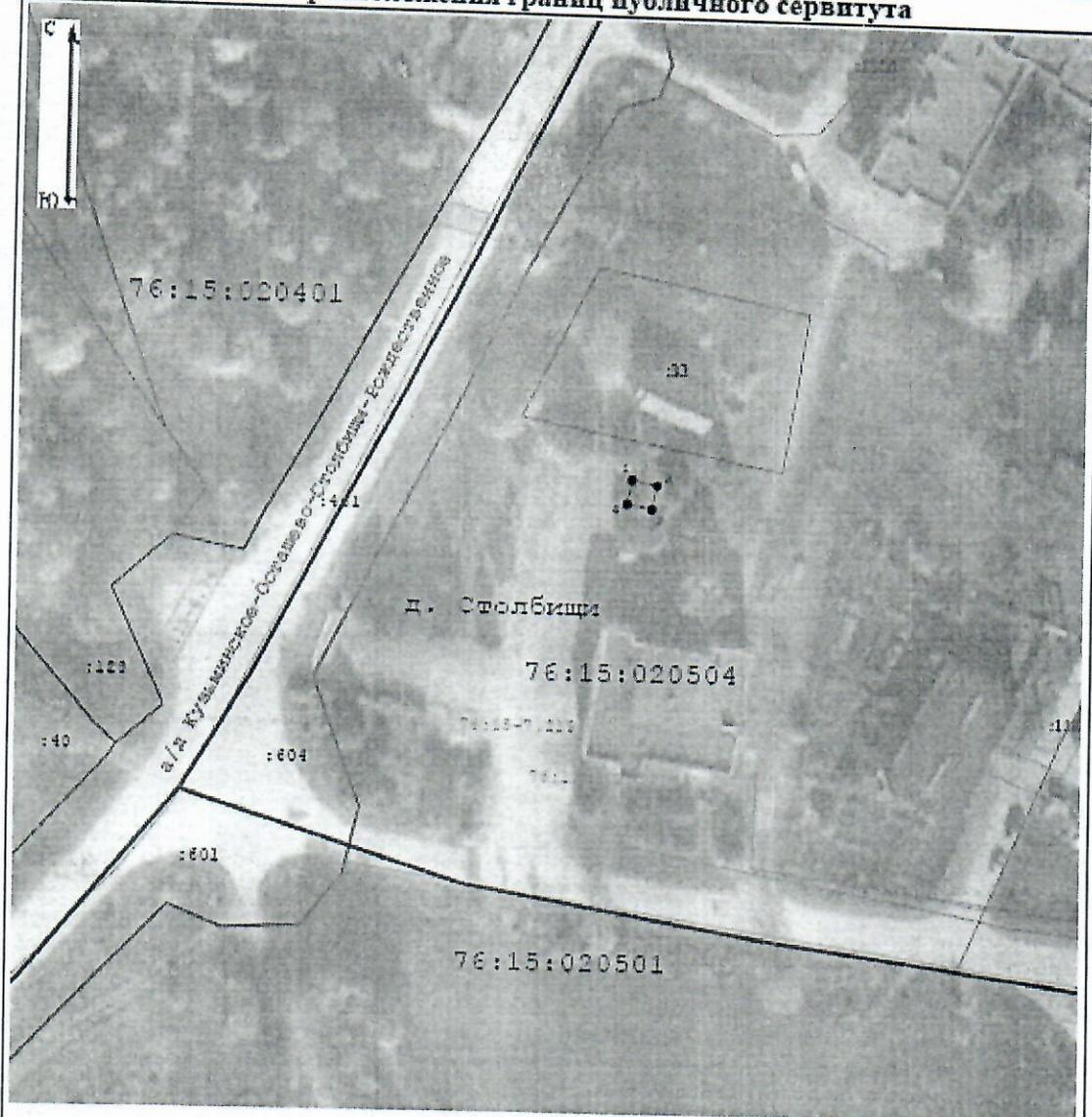
1. Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границ, заложенная в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границ населенного пункта
-  - Существующая часть границ кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы ЗОМП (территориальной зоны, природных территорий)